



РЕШЕНИЕ

05 апреля 2023 года

КАРАР

№ 71

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Большегуркеевского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.04.2022 № 711 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов», Решением Совета Большегуркеевского сельского поселения Сармановского муниципального района от 07.05.2021 № 20 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Большегуркеевском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Большегуркеевского сельского поселения от 30.12.2021 № 33, Совет Большегуркеевского сельского поселения **решил:**

1. Внести в «Правила землепользования и застройки Большегуркеевского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Большегуркеевского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 05.04.2013 г. № 6 следующие изменения:

1) В части 7 статьи 28 слова «состав и порядок ведения исполнительной документации,» исключить;

2) Статью 35 Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования Главы 11 в абзаце Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

- «- для ведения личного подсобного хозяйства
- ведение огородничества
- ведение садоводства
- сенокошение
- животноводство

- хранение автотранспорта
- коммунальное обслуживание
- оказание услуг связи
- бытовое обслуживание
- здравоохранение
- образование и просвещение
- культурное развитие
- парки культуры и отдыха
- религиозное использование
- общественное управление
- ветеринарное обслуживание
- предпринимательство
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- объекты дорожного сервиса
- отдых
- спорт
- гидротехнические сооружения
- улично-дорожная сеть
- ритуальная деятельность»

Абзац СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Абзац СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Установить предельные размеры (максимальные и минимальные) земельных участков предоставляемых гражданам в собственность:

- для ведения садоводства и огородничества от 0,0015 до 0,25 гектаров

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Сармановский муниципальный район» Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на руководителя исполнительного комитета сельского поселения.

Зам.председателя Совета
Большенуркеевского сельского поселения



Х.Ш.Шайхеразиев