



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.04.2023

г.Казань

**КАРАР**

№ 425

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи,

ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39<sup>46</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 07.04.2023 № 425

Перечень

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино, ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:50:000000:5587	–	–	–	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район, пр-кт Победы	1 853
2.	16:50:150306	–	–	–	–	870
3.	16:50:000000:8419	–	Муниципальное образование г.Казани Республики Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, на пересечении проспекта Победы и ул.Минская	2 361
4.	16:50:150311:465	–	Муниципальное образование г.Казани Республики Татарстан	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань	3 557

1	2	3	4	5	6	7
5.	16:50:150311:102	–	Муниципальное образование г.Казани Республики Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, пересечение пр.Победы и ул.Минская	351
6.	16:50:150311	–	–	–	–	2 351
7.	16:50:150311:457	–	–	–	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань	450
8.	16:50:150311:458	–	–	–	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район	133
9.	16:50:150311:466	–	–	–	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань	1 303
10.	16:50:150306:105	–	Акционерное общество «Сетевая компания»	Аренда	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район	13
11.	16:50:150311:467	–	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район	12
12.	16:50:000000:35100	–	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район	13

1	2	3	4	5	6	7
13.	16:50:150311:471	–	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район	13
14.	16:50:150311:470	–	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район	46
15.	16:50:150306:6344	–	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район	12
Итого						13 338

Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 07.04. 2023 № 425

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Советский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	13 338 кв.м +/- 40 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:50:000000:5587, 16:50:150306:6344, 16:50:150306, 16:50:150306:105, 16:50:000000:8419, 16:50:150311:467, 16:50:150311:465, 16:50:000000:35100, 16:50:150311:102, 16:50:150311, 16:50:150311:471, 16:50:150311:466, 16:50:150311:457, 16:50:150311:470, 16:50:150311:458

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474545.92	1311824.74	Аналитический	0.1	–
2	474527.15	1311824.85	Аналитический	0.1	–
3	474480.78	1311825.19	Аналитический	0.1	–
4	474368.34	1311825.62	Аналитический	0.1	–
5	474275.04	1311825.96	Аналитический	0.1	–
6	474266.85	1311850.66	Аналитический	0.1	–
7	474254.99	1311855.42	Аналитический	0.1	–
8	474239.27	1311937.32	Аналитический	0.1	–
9	474230.83	1311953.54	Аналитический	0.1	–
10	474234.25	1311959.85	Аналитический	0.1	–
11	474230.08	1311973.21	Аналитический	0.1	–
12	474223.57	1311976.42	Аналитический	0.1	–
13	474221.45	1311983.18	Аналитический	0.1	–
14	474218.10	1311989.35	Аналитический	0.1	–
15	474214.67	1311989.58	Аналитический	0.1	–
16	474214.54	1311995.88	Аналитический	0.1	–
17	474190.16	1312040.83	Аналитический	0.1	–
18	474190.72	1312265.66	Аналитический	0.1	–
19	474198.00	1312274.12	Аналитический	0.1	-
20	474197.69	1312328.15	Аналитический	0.1	-
21	474185.97	1312330.52	Аналитический	0.1	-
22	474183.81	1312320.76	Аналитический	0.1	-
23	474187.74	1312319.96	Аналитический	0.1	-
24	474187.89	1312294.19	Аналитический	0.1	-
25	474165.05	1312292.87	Аналитический	0.1	-
26	474162.22	1312272.24	Аналитический	0.1	-
27	474172.75	1312266.00	Аналитический	0.1	-
28	474172.18	1312044.58	Аналитический	0.1	-
29	474208.50	1311977.70	Аналитический	0.1	-
30	474217.54	1311948.74	Аналитический	0.1	-
31	474225.90	1311932.67	Аналитический	0.1	-
32	474242.68	1311845.28	Аналитический	0.1	-
33	474255.60	1311840.09	Аналитический	0.1	-
34	474266.18	1311808.19	Аналитический	0.1	–
35	474360.74	1311807.79	Аналитический	0.1	–
36	474384.30	1311811.72	Аналитический	0.1	–
37	474411.94	1311808.85	Аналитический	0.1	–

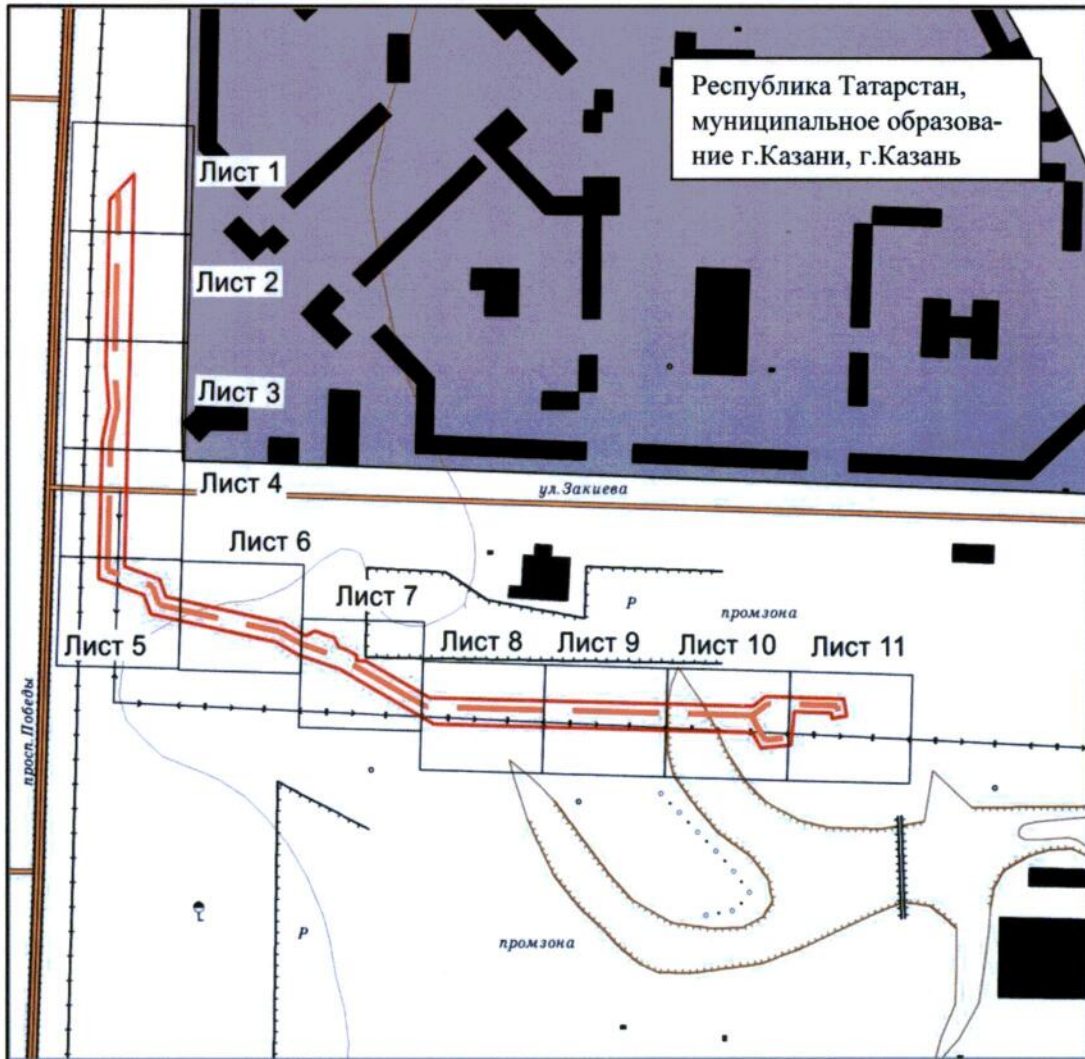




## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 5 000

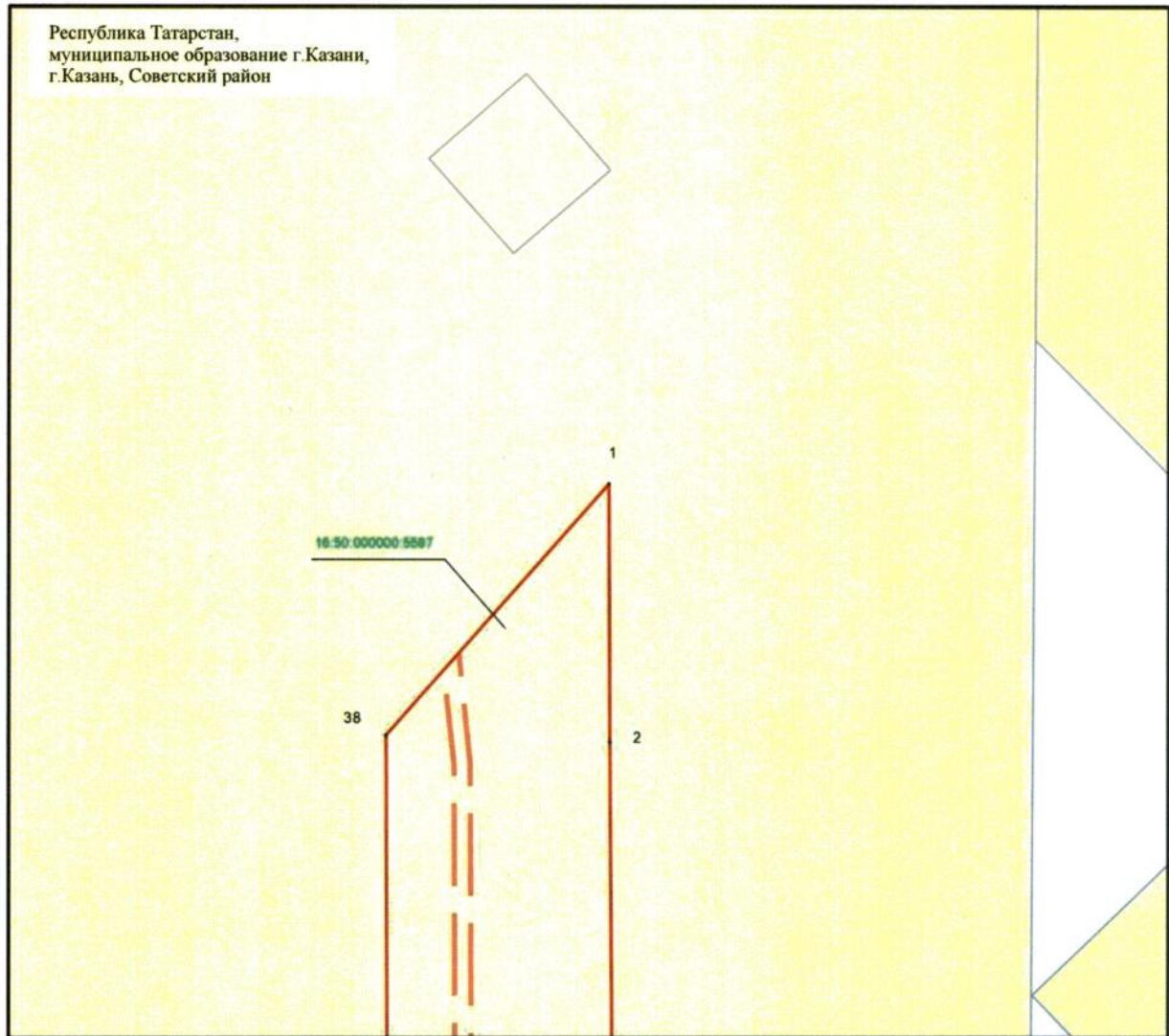
Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница объекта
-  – проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ).

## Раздел 4




Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

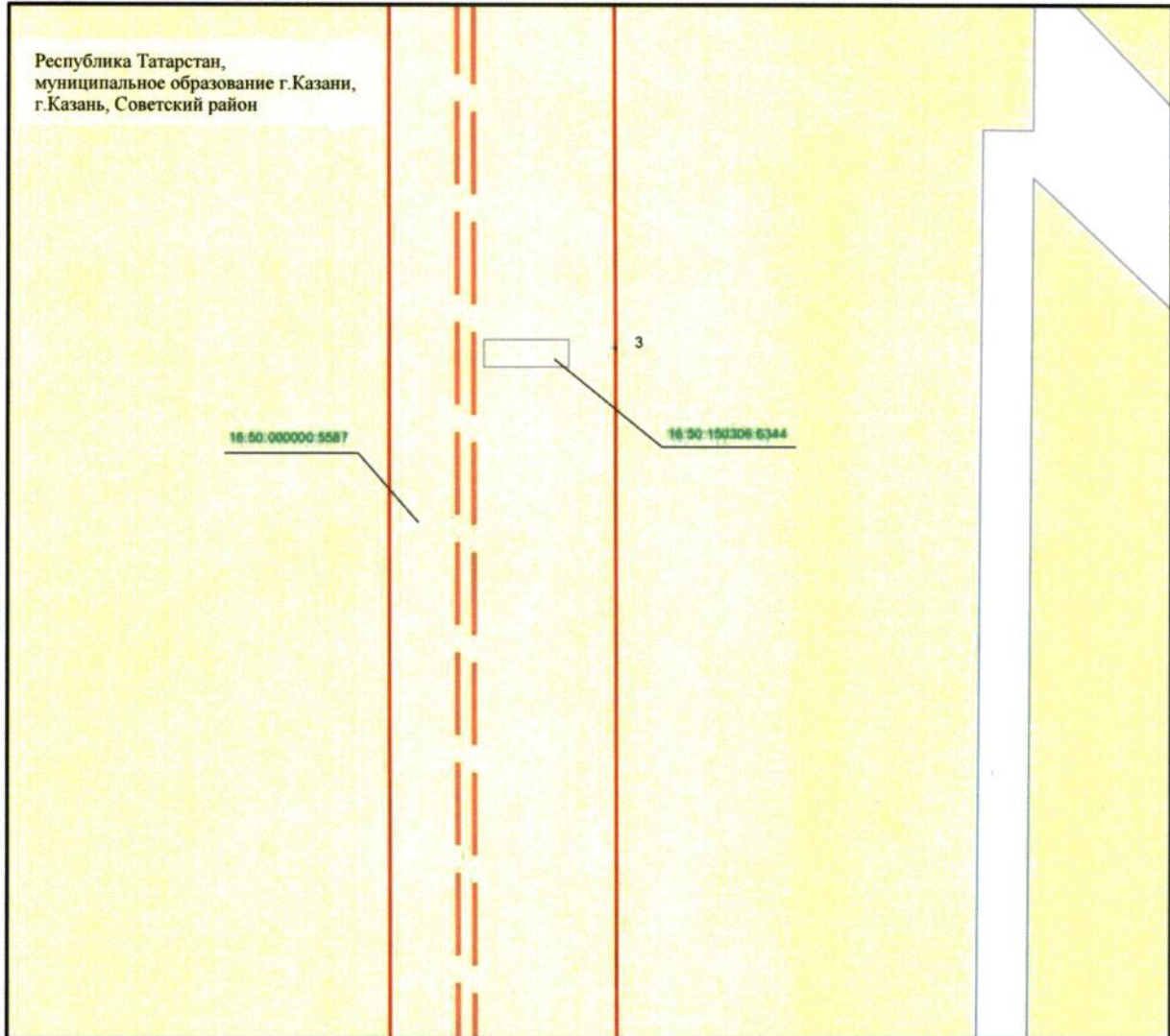
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
-  – граница объекта
-  – проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
-  – граница земельного участка
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4




Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

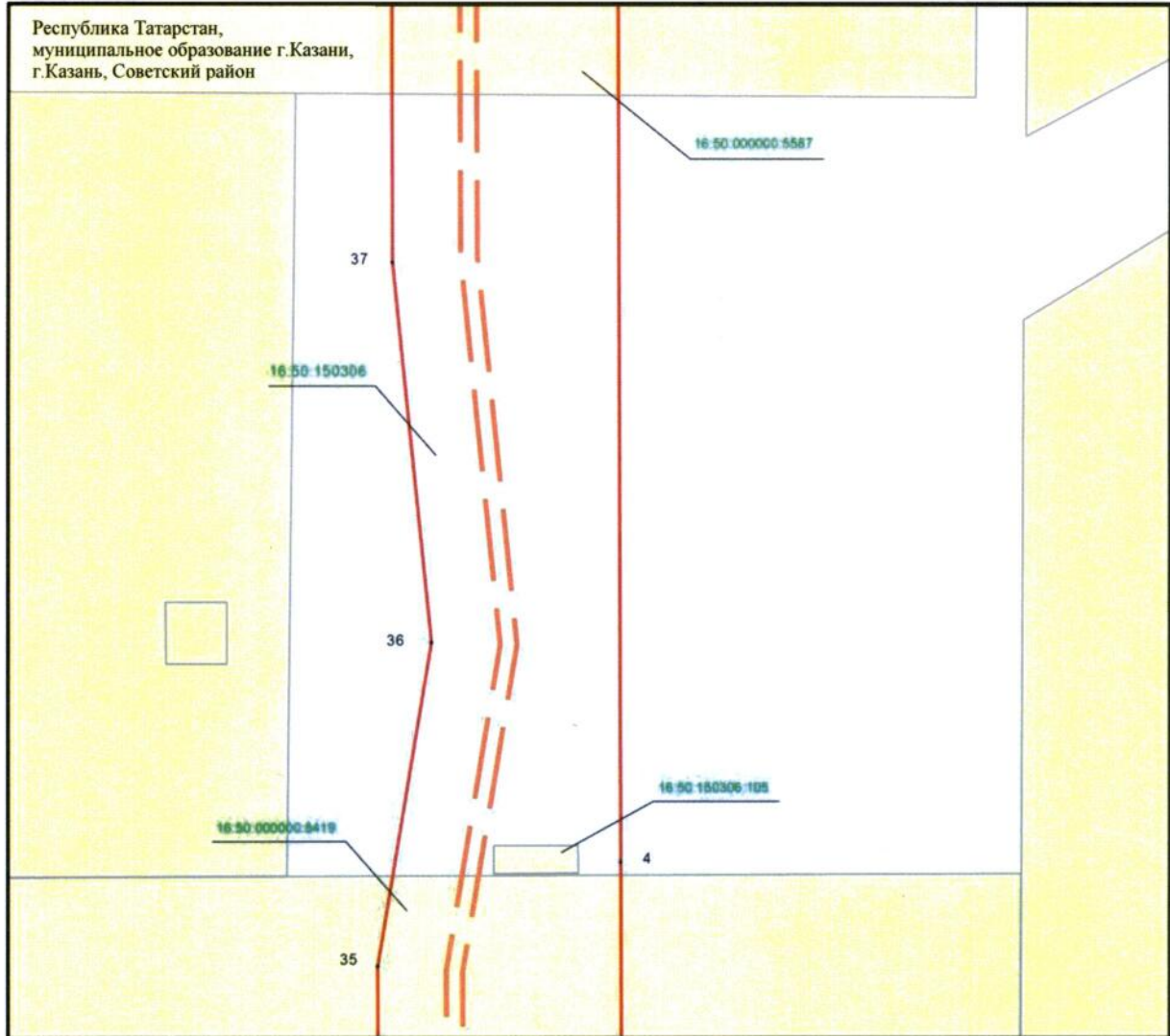
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
-  – граница объекта
-  – проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
-  – граница земельного участка
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 3



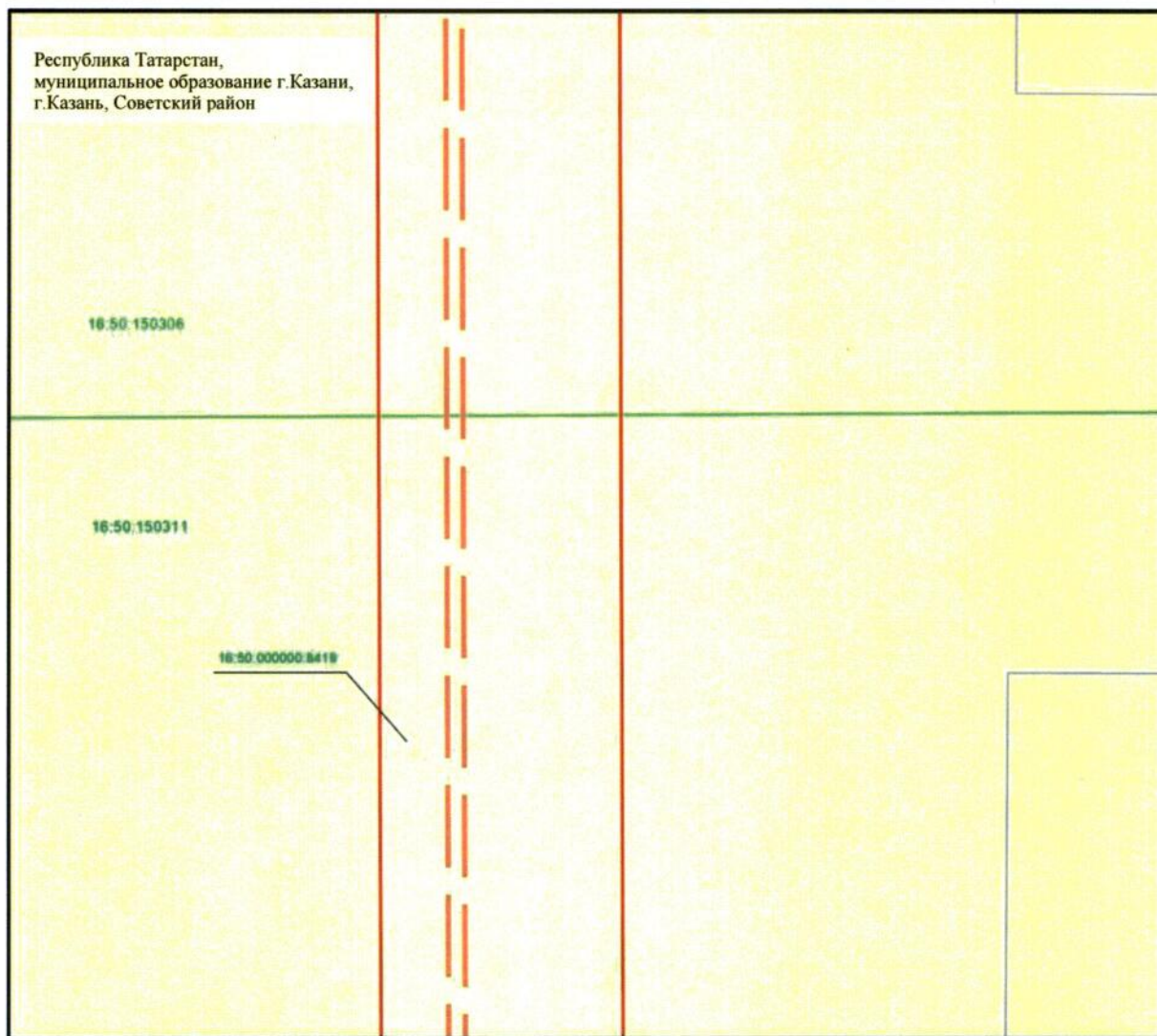
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:50:150306 — номер кадастрового квартала
- 16:50:000000:5587 — кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

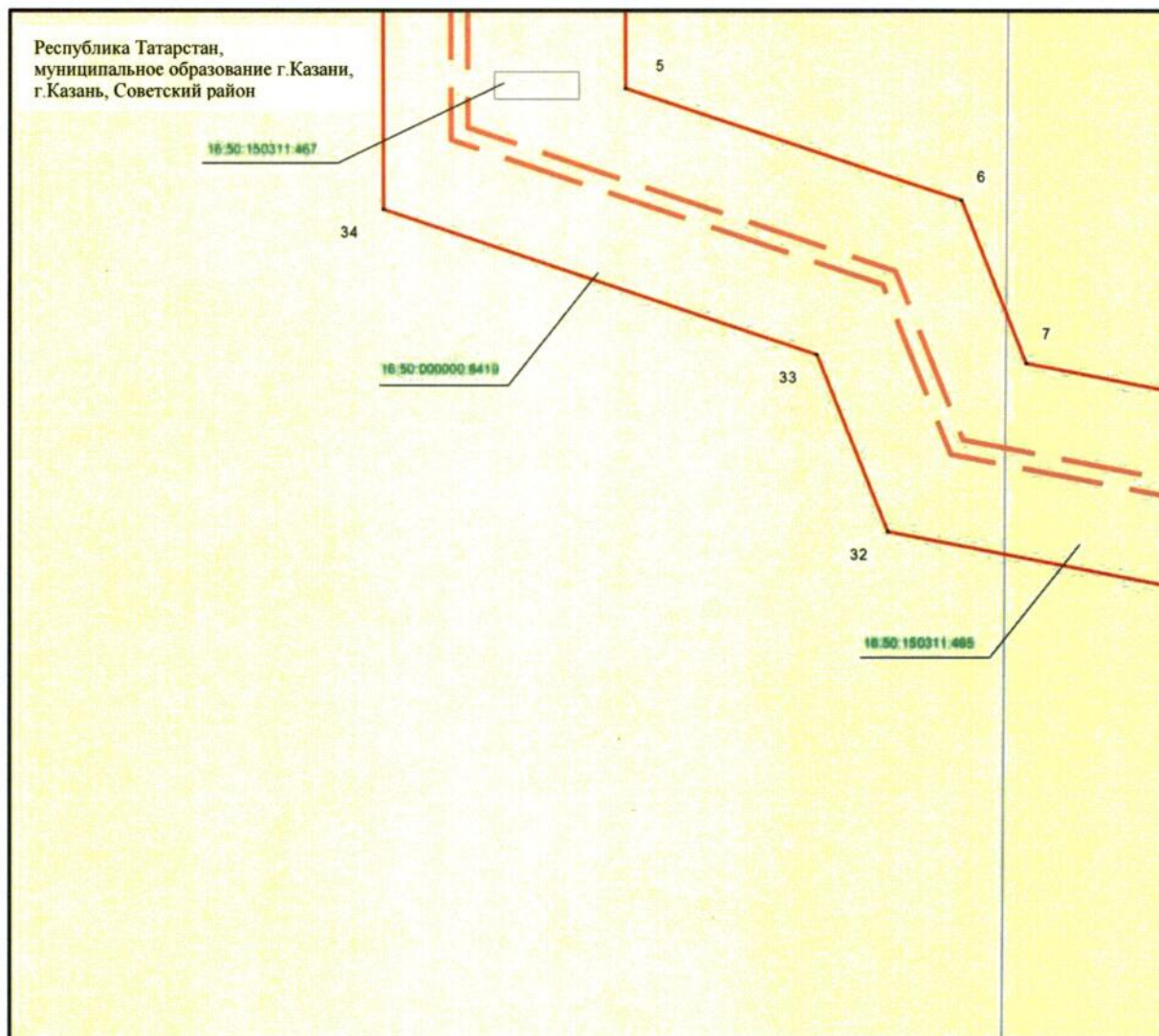
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (red solid line) – граница объекта
- (red dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка
- (green solid line) – граница кадастрового квартала
- 16:50:150306 – номер кадастрового квартала
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 5



Масштаб 1 : 500

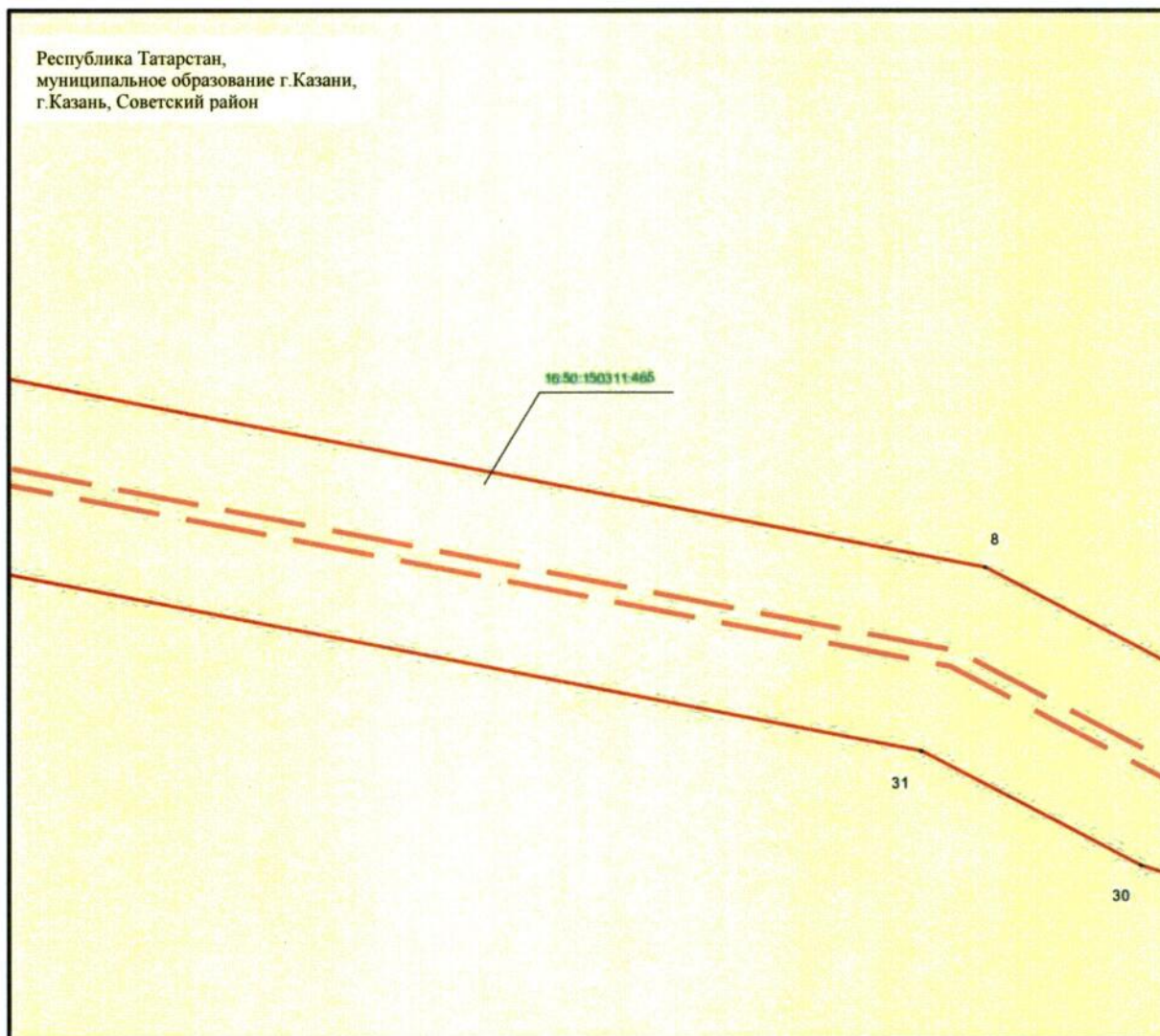
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

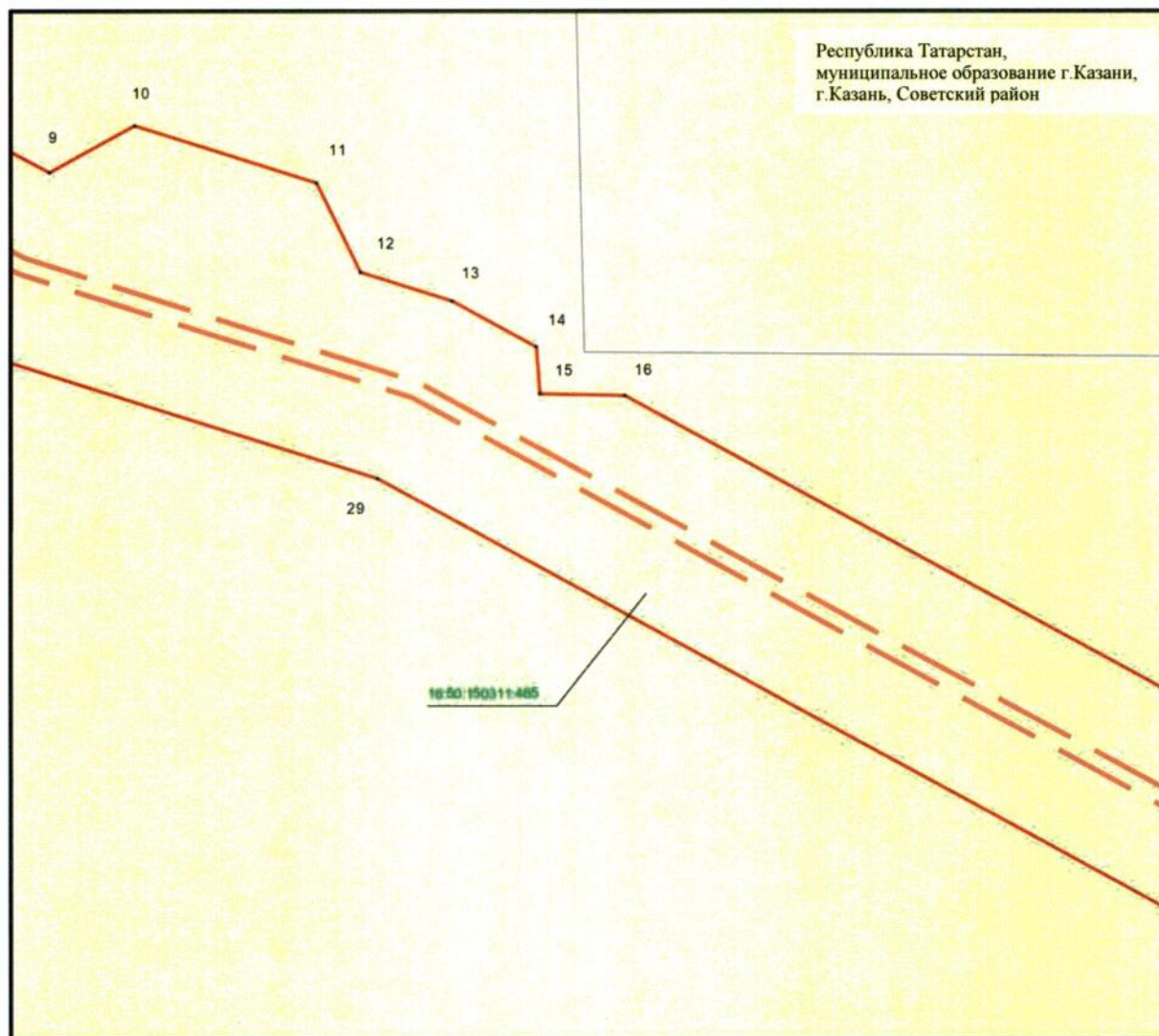
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 7



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

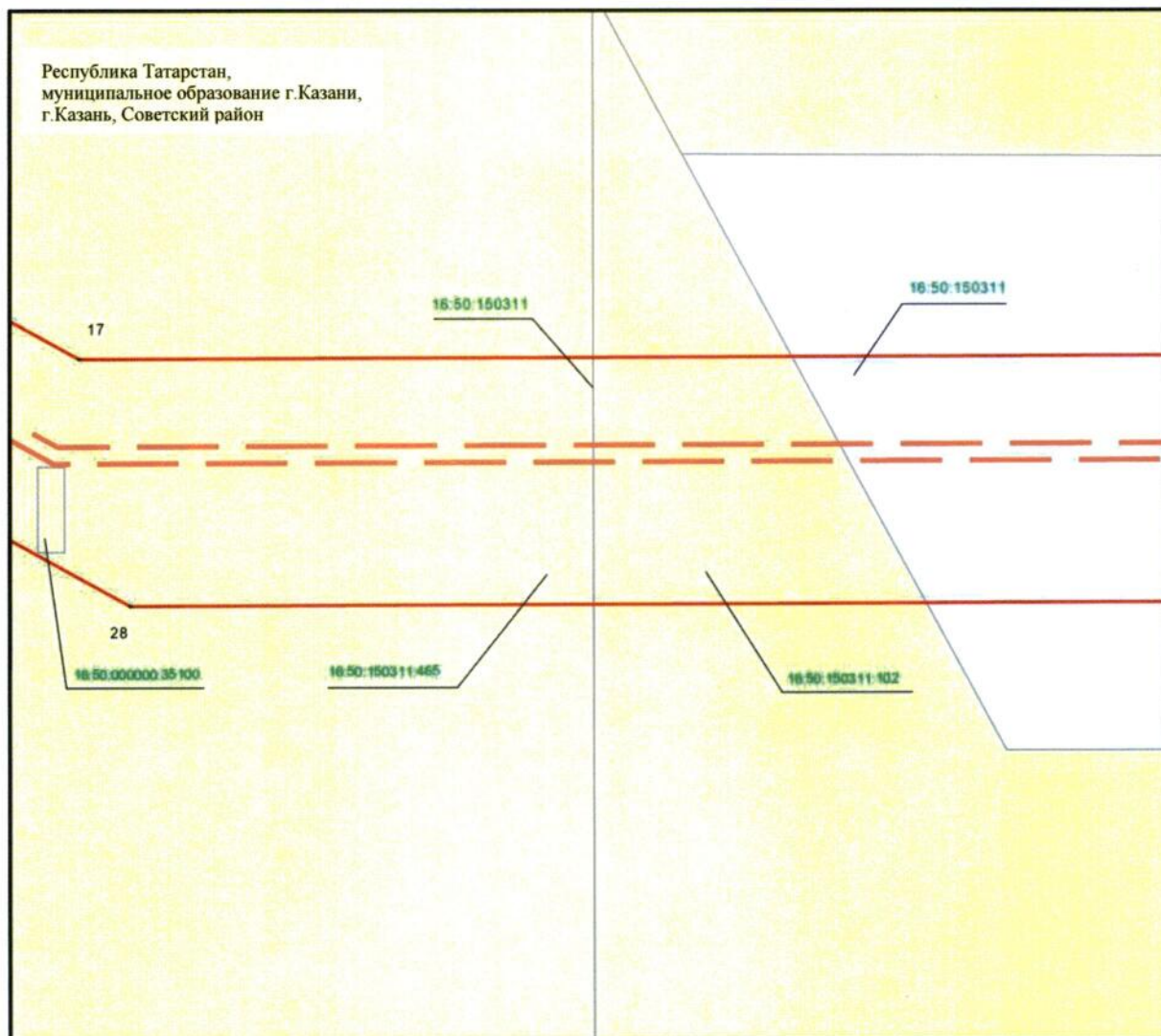
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 8



Масштаб 1 : 500

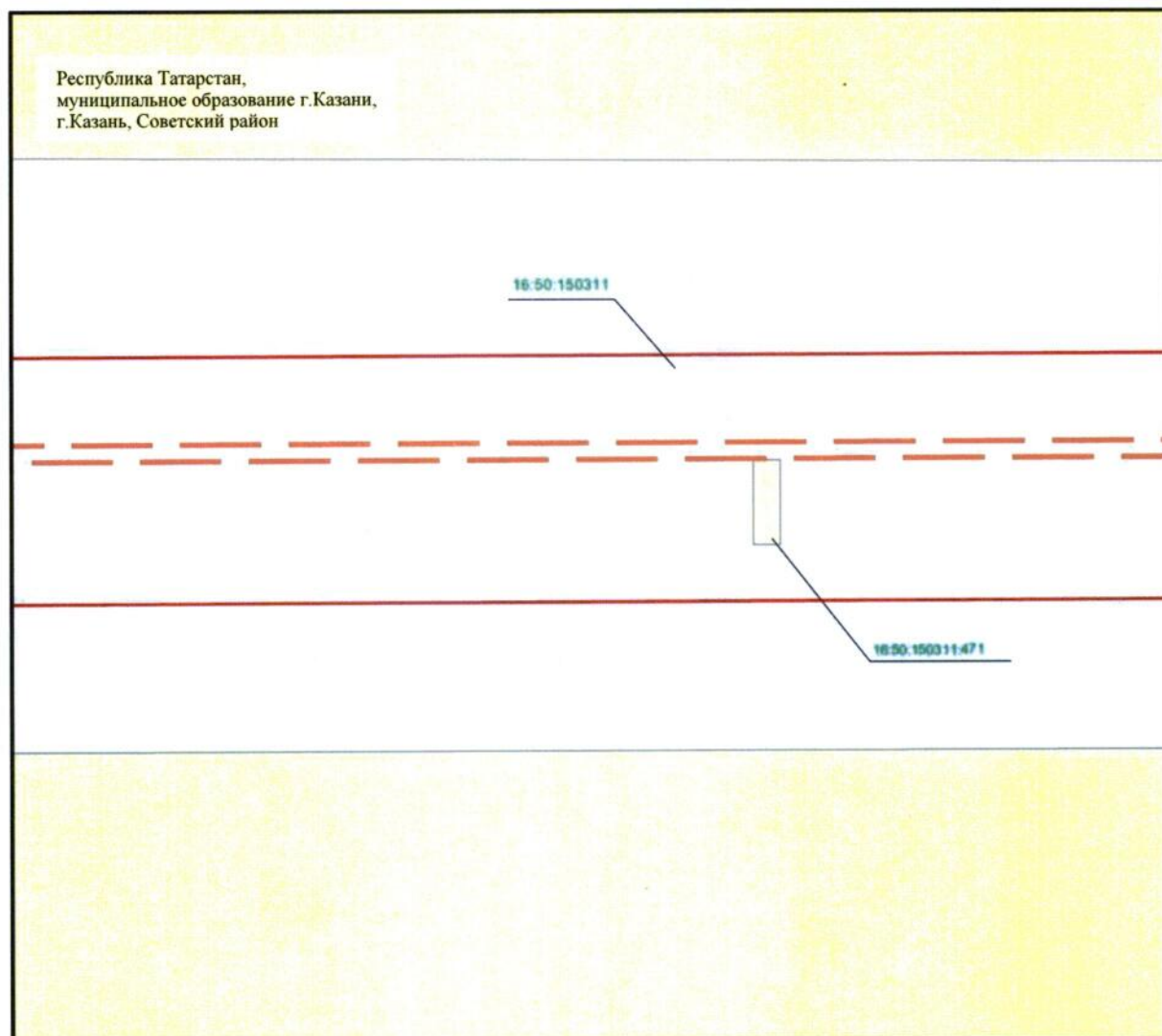
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:50:150306 – номер кадастрового квартала
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 9



Масштаб 1 : 500

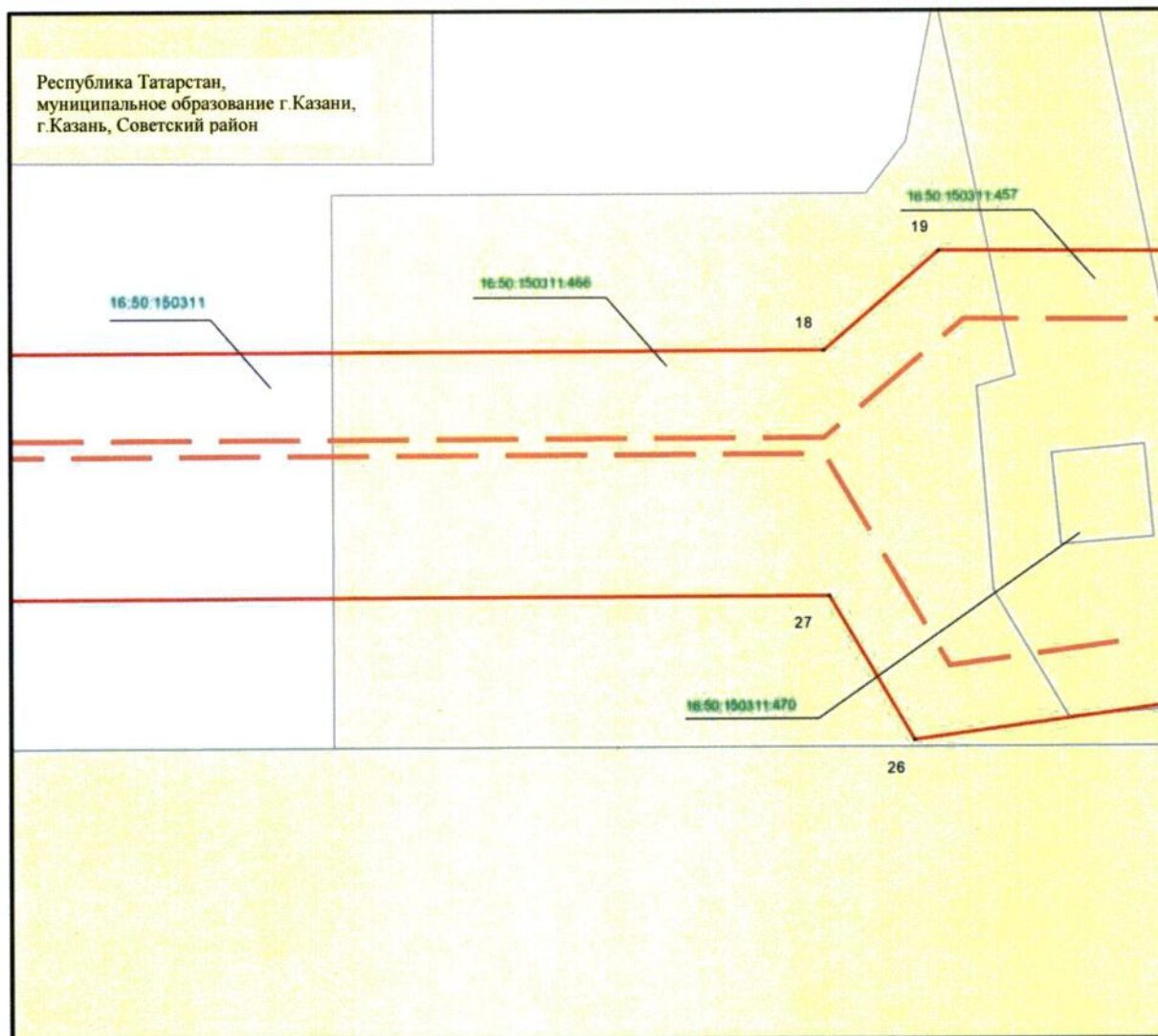
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- граница земельного участка
- 16:50:150306 – номер кадастрового квартала
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 10



Масштаб 1 : 500

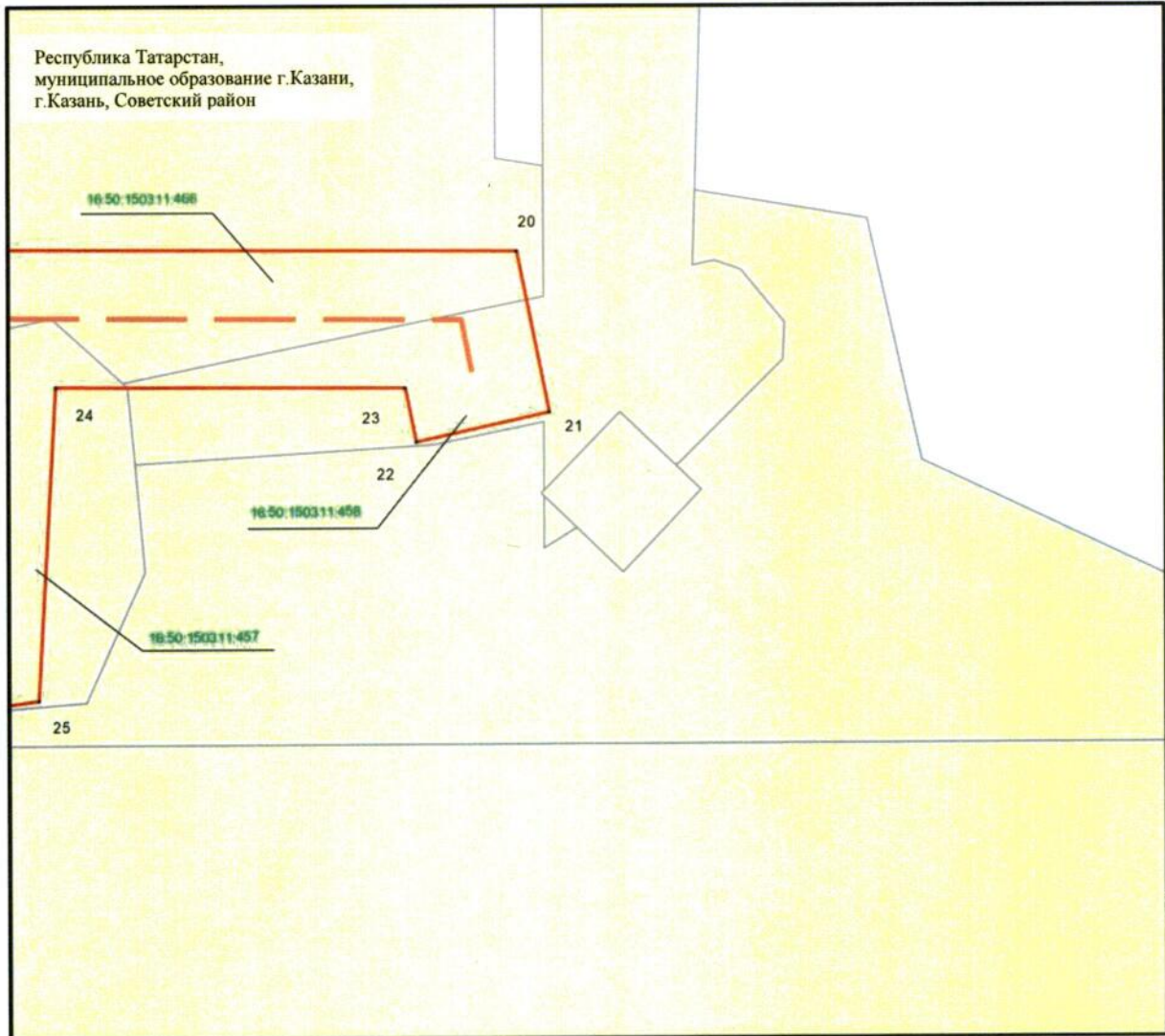
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:50:150306 — номер кадастрового квартала
- 16:50:000000:5587 — кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 110 кВ Киндери – Центральная (с отпайками на ПС Салмачи, ПС Азино,  
ПС Нокса, ПС Константиновка), входящая в состав сооружения  
с кадастровым номером 16:50:000000:13981»

Лист 11



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось КЛ 110 кВ)
- (yellow square) – граница земельного участка
- 16:50:000000:5587 – кадастровый номер земельного участка.