



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2023

г.Казань

**КАРАР**

№ 206

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.07.2021 № 554 «Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.07.2021 № 554 «Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.09.2021 № 864, от 12.01.2022 № 8, от 30.07.2022 № 738, от 02.02.2023 № 85) следующие изменения:

в пункте 2:

в абзаце четвертом слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце шестом слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Определить Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан уполномоченным органом по подготовке проектов распоряжений Раиса Республики Татарстан о предоставлении земельных участков без проведения торгов в соответствии со статьей 33<sup>3</sup> Земельного кодекса Республики Татарстан, а также по подготовке проектов распоряжений Раиса Республики Татарстан о внесении изменений в распоряжения Раиса Республики Татарстан о предоставлении земельных участков без проведения торгов в соответствии со статьей 33<sup>3</sup> Земельного кодекса Республики Татарстан.»;

в Порядке предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, утвержденном указанным постановлением:

в абзаце втором пункта 1.1 слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в пункте 1.2:

в абзаце втором слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце восьмом слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце десятом слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце двенадцатом слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце восьмом пункта 2.6 слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце третьем пункта 2.12 слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в пункте 2.13:

в абзаце первом слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце втором слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в пункте 2.14 слова «Президенту Республики Татарстан» и «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раису Республики Татарстан» и «Раиса Республики Татарстан» соответственно;

в абзаце первом пункта 2.15 слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в пункте 5.1 слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в пункте 5.2:

в абзаце первом слова «Президента Республики Татарстан» и «Президенту Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан» и «Раису Республики Татарстан» соответственно;

в абзаце втором слова «Президента Республики Татарстан» и «Президенту Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан» и «Раису Республики Татарстан» соответственно;

в абзаце третьем слова «Президенту Республики Татарстан» и «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раису Республики Татарстан» и «Раиса Республики Татарстан» соответственно;

в наименовании приложения № 1 к указанному Порядку слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в абзаце втором пункта 1.5 приложения № 2 к указанному Порядку слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

в приложении № 4 к указанному Порядку:

в преамбуле слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Раиса Республики Татарстан»;

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Приведенная в Договоре характеристика земельного участка является окончательной. Вся деятельность Арендатора, который не является Управляющей компанией, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться с разрешения Арендодателя. Сдача земельного участка в аренду не влечет передачи права собственности на него. Выкуп арендованного земельного участка может быть осуществлен в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан порядке после полного выполнения Арендатором принятых на себя обязательств по реализации Проекта (размещению Объекта), предусмотренных Инвестиционным соглашением, заключенным между Арендатором и Агентством инвестиционного развития Республики Татарстан от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее – Инвестиционное соглашение).»;

в пункте 4.2:

в подпункте 4.2.18 слова «, заключенного между Арендатором и Агентством инвестиционного развития Республики Татарстан от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_» исключить;

дополнить подпунктом 4.2.18<sup>1</sup> следующего содержания:

«4.2.18<sup>1</sup>. Не подавать заявление о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов до полного выполнения принятых на себя обязательств по реализации Проекта (размещению Объекта), предусмотренных Инвестиционным соглашением.».

И.о.Премьер-министра  
Республики Татарстан



Р.К.Нигматуллин