

Республика Татарстан  
Исполнительный комитет  
Иляксайского сельского поселения  
Сармановского муниципального  
района

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районы  
Илексаз авыл жирлеге башкарма  
комитеты

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
20.02.2023 года

КАРАР  
№ 1

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Иляксайского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.04.2022 № 711 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов», Решением Совета Иляксайского сельского поселения Сармановского муниципального района от 06.05.2021 № 5 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Иляксайском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Иляксайского сельского поселения от 30.12.2021 № 17, **постановил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Иляксайское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Иляксайского сельского поселения;
- время проведения публичных слушаний – 14 часов 22 марта 2023 года;
- место проведения – РТ, с. Иляксай, ул. Комсомольская, д.2 зале заседаний Совета Иляксайского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан (с. Иляксай, ул. Комсомольская, д.2).;
- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ, с. Иляксай, ул. Комсомольская, д.2, Исполнительный комитет Иляксайского сельского поселения Сармановского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Иляксайского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Иляксазское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим решением сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://sarmanovo.tatarstan.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на руководителя исполнительного комитета сельского поселения.

Глава

Иляксазского сельского поселения

Сармановского муниципального района

Республики Татарстан



Ф.М.Гильфанов

Приложение к постановлению  
Главы Иляксайского сельского  
поселения Сармановского  
муниципального района  
Республики Татарстан № 1  
от 20 февраля 2023 года

**Внесение изменений в Правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Иляксайское сельское  
поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан**

1) В части 7 статьи 28 слова «состав и порядок ведения исполнительной документации,» исключить;

2) Статью 35 Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования Главы 11 в абзаце Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- для ведения личного подсобного хозяйства

- ведение огородничества
- ведение садоводства
- сенокошение
- животноводство
- хранение автотранспорта
- коммунальное обслуживание
- оказание услуг связи
- бытовое обслуживание
- здравоохранение
- образование и просвещение
- культурное развитие
- парки культуры и отдыха
- религиозное использование
- общественное управление
- ветеринарное обслуживание
- предпринимательство
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- объекты дорожного сервиса
- отдых
- спорт
- гидротехнические сооружения
- улично-дорожная сеть



- ритуальная деятельность»

Абзац СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Абзац СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Установить предельные размеры (максимальные и минимальные) земельных участков предоставляемых гражданам в собственность:

- для ведения садоводства и огородничества от 0.0015 до 0,25 гектаров