

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023 г.

№ 1

КАРАР

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.04.2022 № 711 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов», Решением Совета Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района от 06.05.2021 № 5 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Альметьевском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Муртыш-Тамакского сельского поселения от 30.12.2021 № 17, **постановил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муртыш-Тамакского сельского поселения;
- время проведения публичных слушаний – 14 часов 22 марта 2023 года;
- место проведения – РТ, с.Муртыш-Тамак, ул.Советская, 47, зале заседаний Совета Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан (с.Муртыш-Тамак, ул.Советская, 47).;
- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ с.Муртыш-Тамак, ул. Советская, 47, Исполнительный комитет Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муртыш-Тамакского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим решением сроки;
- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

Приложение к постановлению Главы
Муртыш-Тамакского сельского
поселения Сармановского
муниципального района Республики
Татарстан № 1

от 20 февраля 2023 года

Внесение изменений в Правила землепользования

и застройки муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан

1) В [части 7 статьи 28](#) слова «состав и порядок ведения исполнительной документации,» исключить;

2) Статью 35 Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования Главы 11 в абзаце Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- для ведения личного подсобного хозяйства

- ведение огородничества

- ведение садоводства

- сенокошение

- животноводство

- хранение автотранспорта

- коммунальное обслуживание

- оказание услуг связи

- бытовое обслуживание

- здравоохранение

- образование и просвещение

- культурное развитие

- парки культуры и отдыха

- религиозное использование

- общественное управление

- ветеринарное обслуживание
- предпринимательство
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- объекты дорожного сервиса
- отдых
- спорт
- гидротехнические сооружения
- улично-дорожная сеть
- ритуальная деятельность»

Абзац СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Абзац СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Установить предельные размеры (максимальные и минимальные) земельных участков предоставляемых гражданам в собственность:

- для ведения садоводства и огородничества от 0.0015 до 0,25 гектаров