



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2023

г.Казань

КАРАР

№ 66

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево».

3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.01.2023 № 66

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный
сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:120502:804	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1
2.	16:36:120502:805	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1
3.	16:36:120502:806	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:36:120502:807	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1
5.	16:36:120502:808	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	47
6.	16:36:120502:809	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1
7.	16:36:120502:810	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1
8.	16:36:120502:811	16:36:000000:762	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	1
9.	16:36:120502:1024	16:36:000000:219	Граждане	Долевая собственность, аренда (в том числе субаренда)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, Лешев-Тамакское сельское поселение, территория Паевые земли, земельный участок 1	1

1	2	3	4	5	6	7
			Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Джалиль»	Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности		
10.	16:36:120502:1027	16:36:000000:219	Граждане	Долевая собственность, аренда (в том числе субаренда)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, Лешев-Тамакское сельское поселение, территория Паевые земли, земельный участок 1	7
			Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Джалиль»	Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности		
11.	16:36:120502	—	—	—	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	161
Итого						223

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.01.2023 № 66

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, Лешев-Тамакское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	223 кв.м +/- 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:36:120502:804 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:805 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:806 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:807 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:808 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:809 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:810 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:811 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:1024 (ЕЗ 16:36:000000:219), 16:36:120502:1027 (ЕЗ 16:36:000000:219). Номер кадастрового квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 16:36:120502

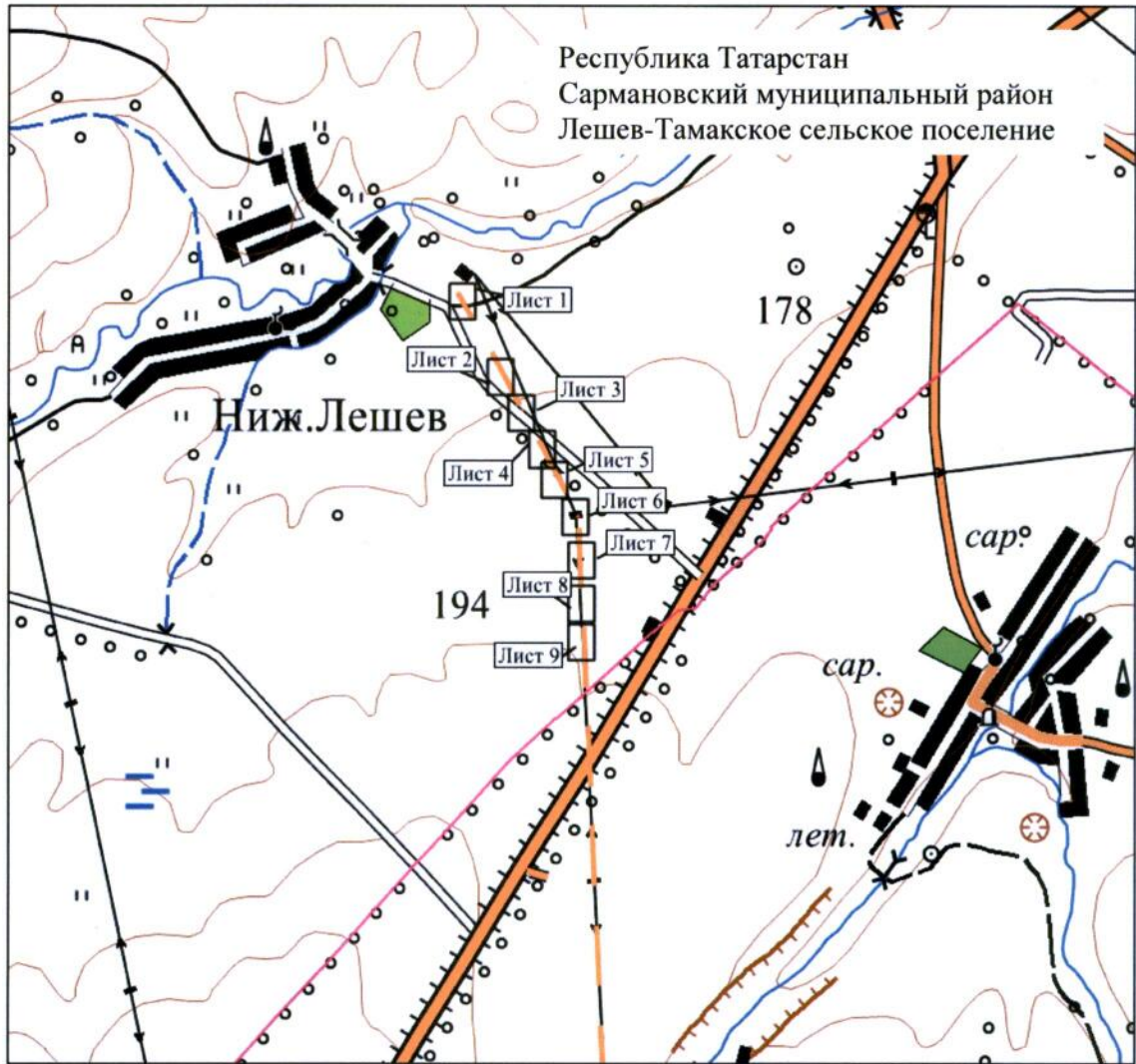
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	398962.30	2335588.11	Аналитический	0.10	-
2	398962.31	2335595.09	Аналитический	0.10	-
3	398955.31	2335594.99	Аналитический	0.10	-
4	398955.30	2335588.01	Аналитический	0.10	-
1	398962.30	2335588.11	Аналитический	0.10	-
Часть № 2					
5	398695.86	2335739.31	Аналитический	0.10	-
6	398695.86	2335741.31	Аналитический	0.10	-
7	398693.88	2335741.31	Аналитический	0.10	-
8	398693.88	2335739.31	Аналитический	0.10	-
5	398695.86	2335739.31	Аналитический	0.10	-
Часть № 3					
9	398575.41	2335802.44	Аналитический	0.10	-
10	398575.41	2335804.44	Аналитический	0.10	-
11	398573.41	2335804.44	Аналитический	0.10	-
12	398573.41	2335802.44	Аналитический	0.10	-
9	398575.41	2335802.44	Аналитический	0.10	-
Часть № 4					
13	398455.97	2335865.79	Аналитический	0.10	-
14	398457.47	2335868.59	Аналитический	0.10	-
15	398454.66	2335870.09	Аналитический	0.10	-
16	398453.16	2335867.29	Аналитический	0.10	-
13	398455.97	2335865.79	Аналитический	0.10	-
Часть № 5					
17	398360.01	2335915.42	Аналитический	0.10	-
18	398362.88	2335920.80	Аналитический	0.10	-
19	398357.84	2335923.48	Аналитический	0.10	-
20	398354.98	2335918.10	Аналитический	0.10	-

Раздел 4



Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 25 000

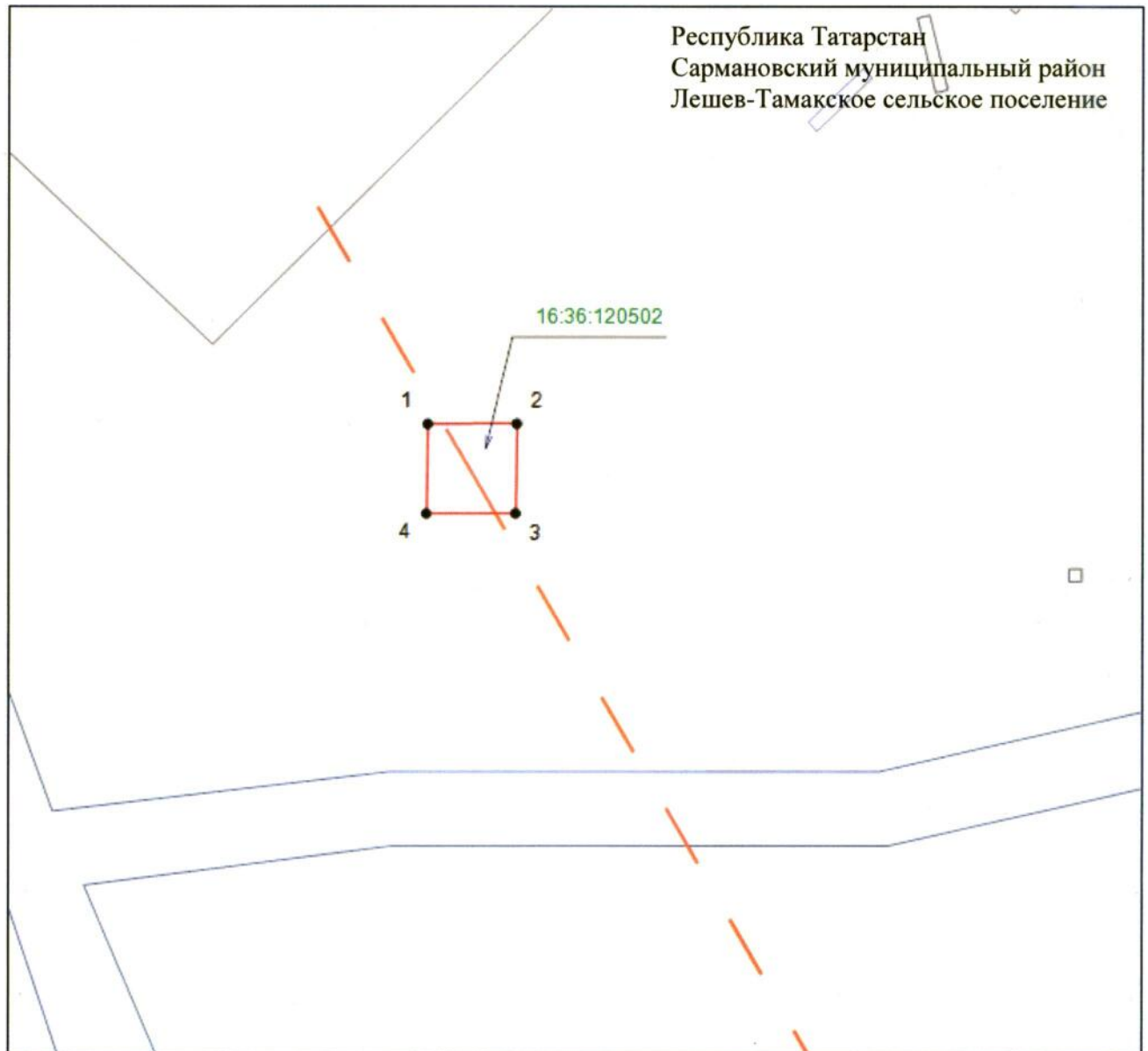
Используемые условные знаки и обозначения:

-  — проектное местооположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
-  — границы сельских, городских поселений.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 1



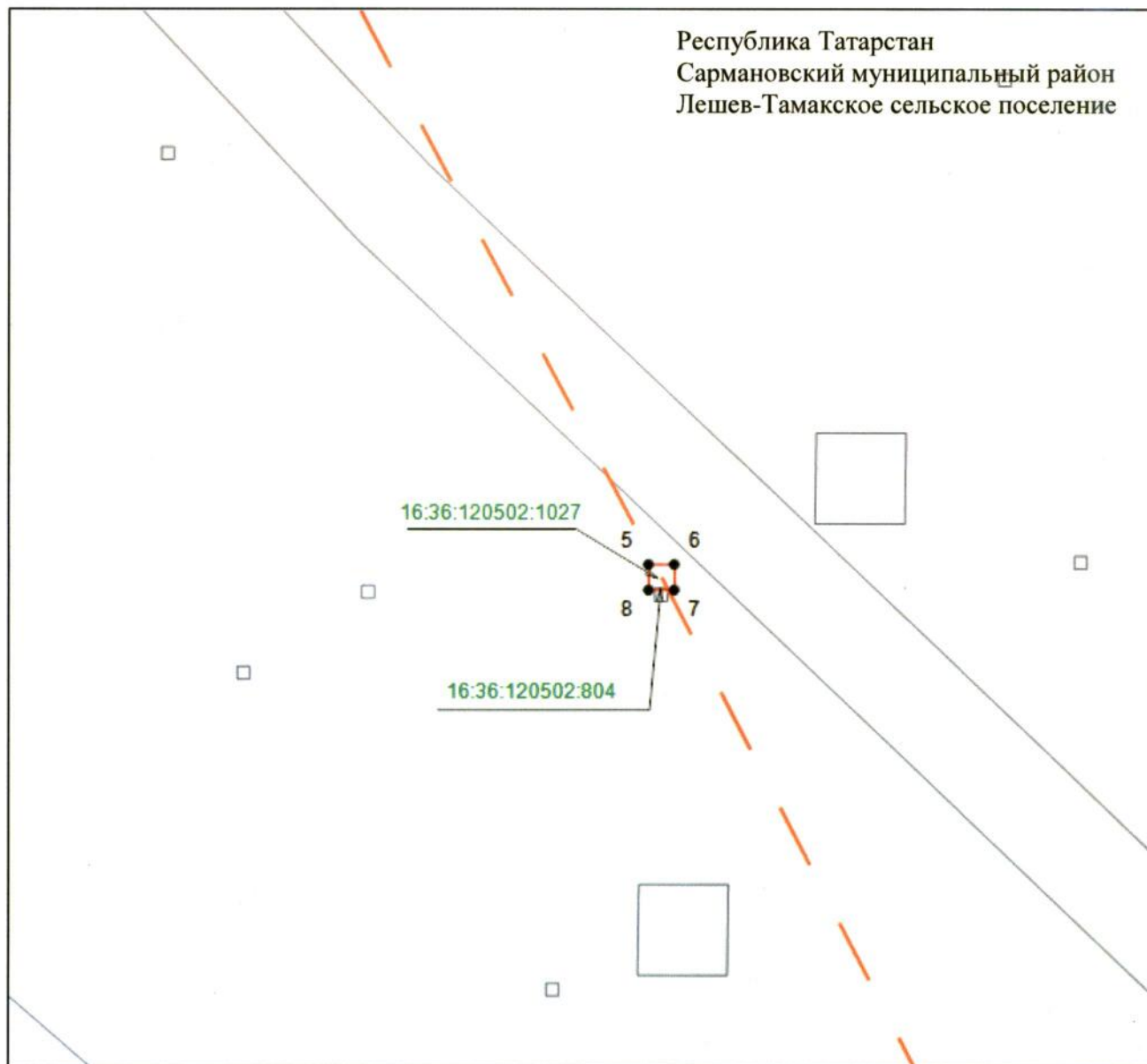
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:120502 – номер кадастрового квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

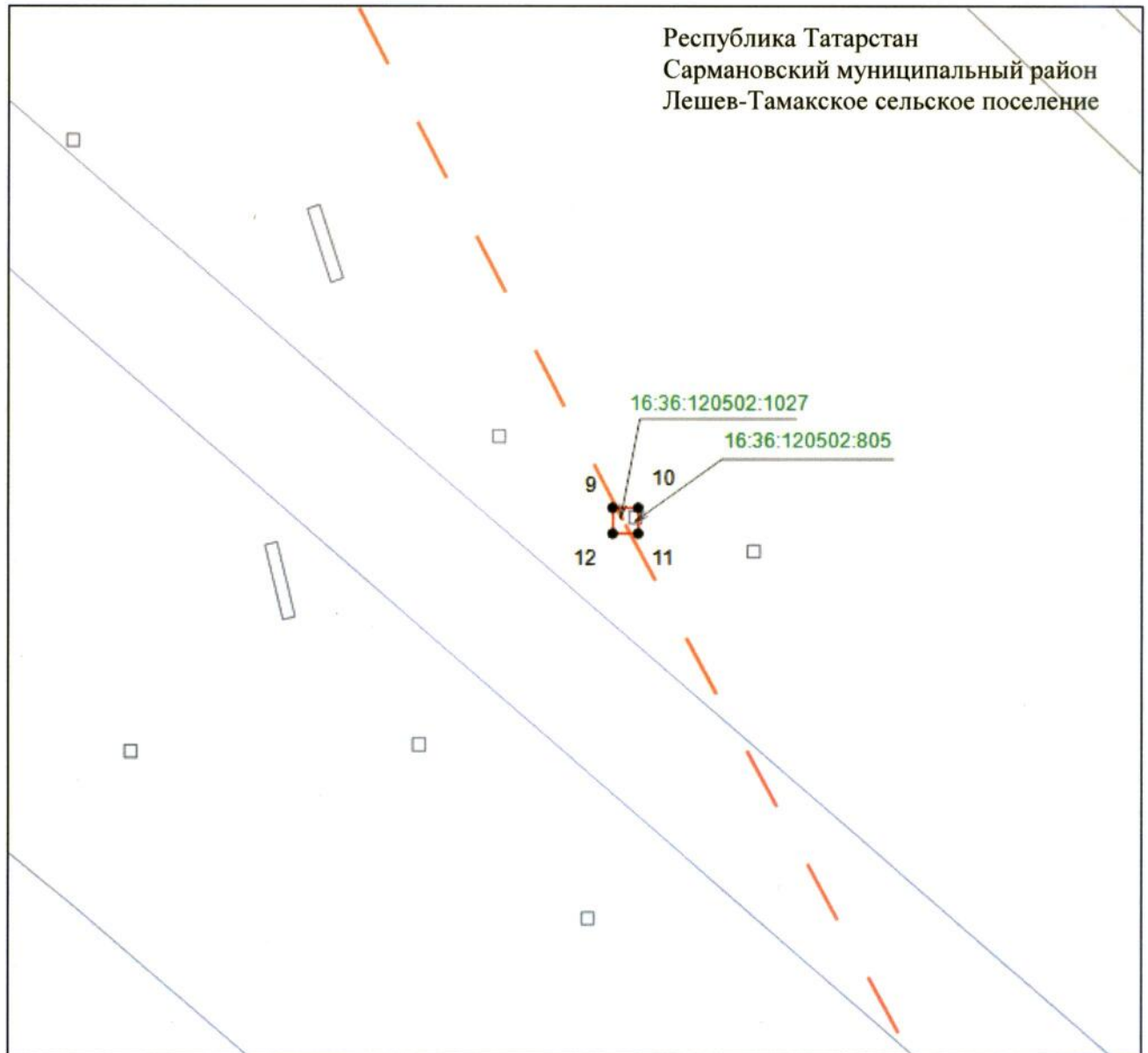
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:36:120502:804 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

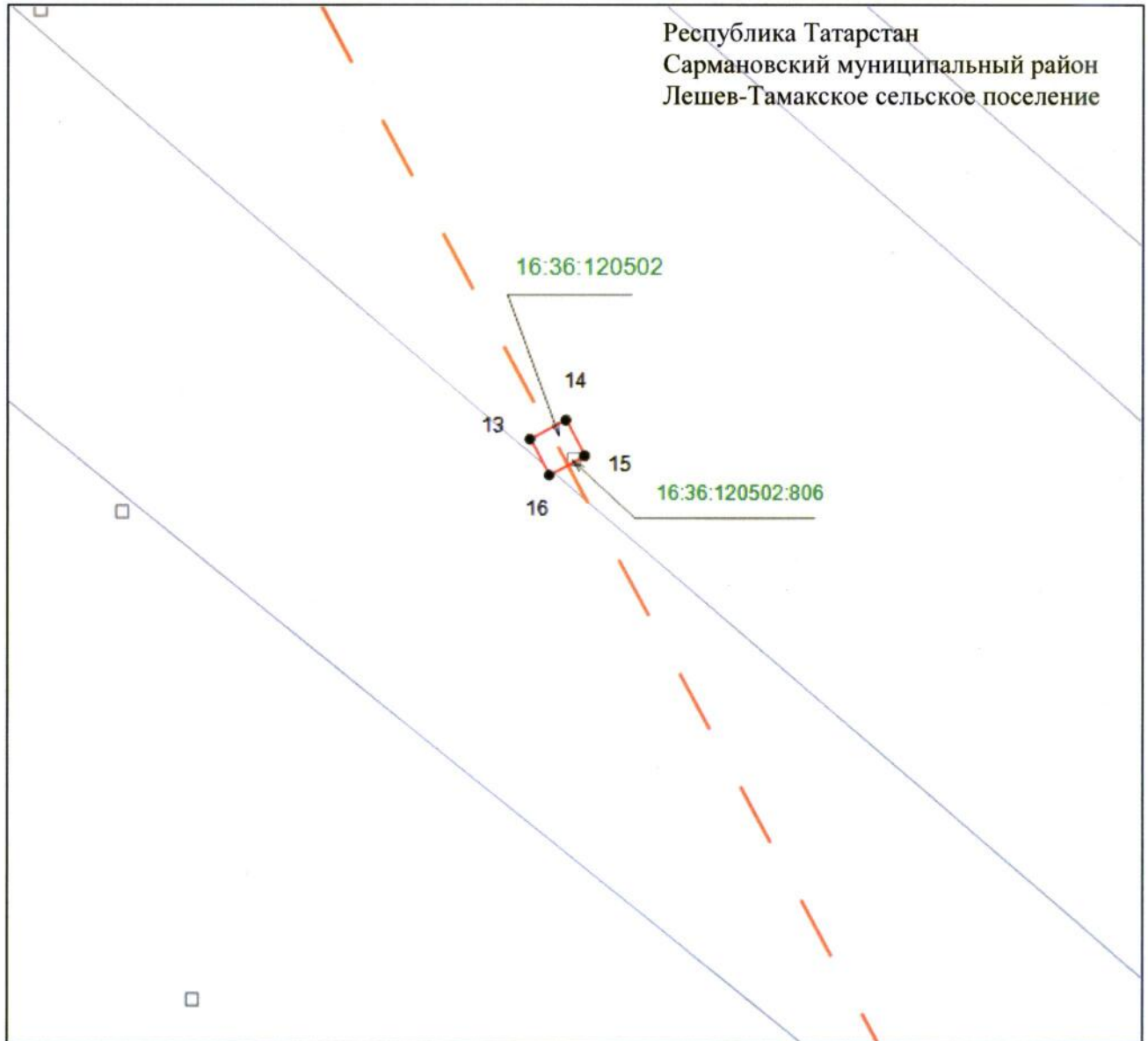
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:120502:805 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

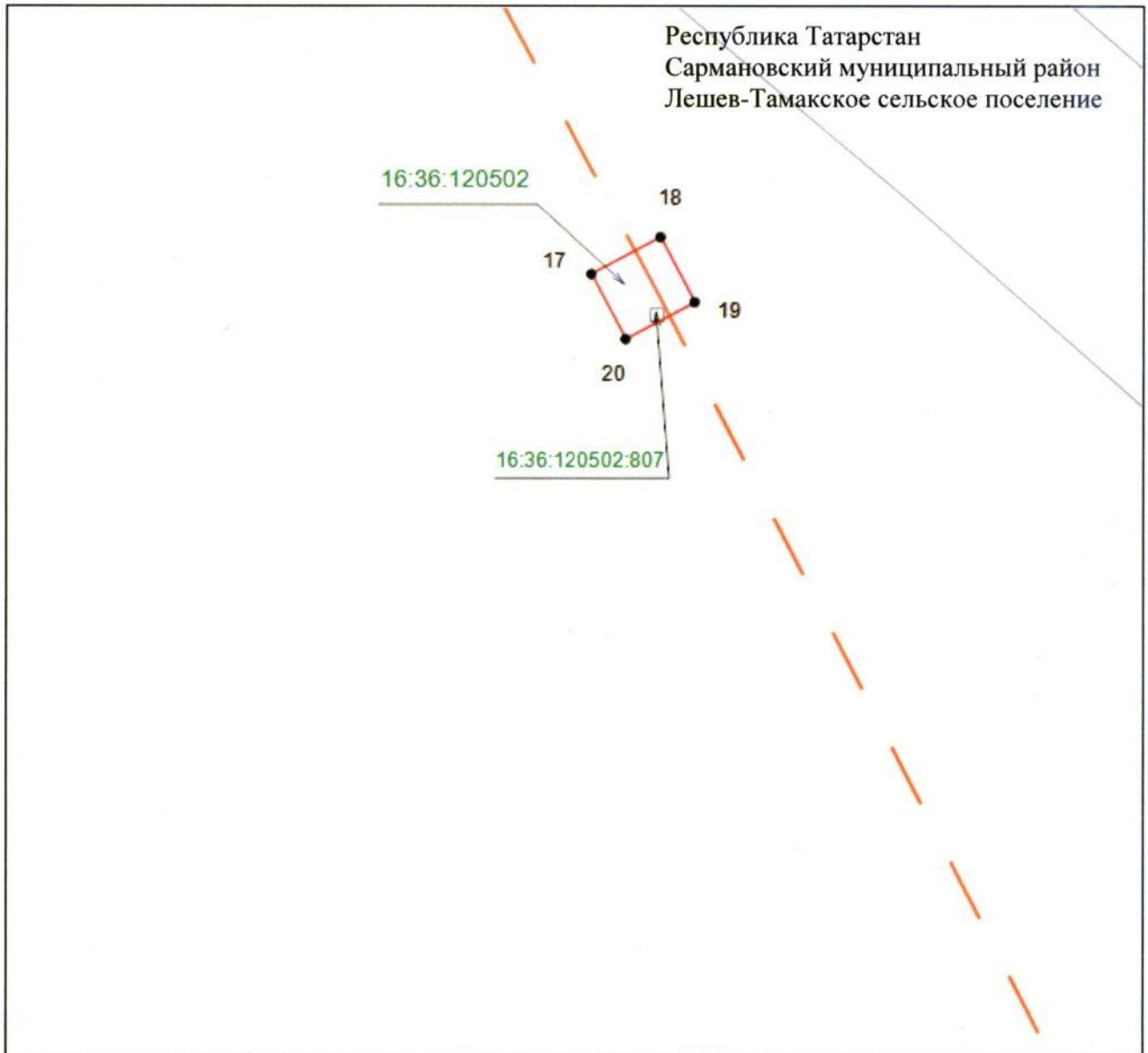
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:120502:806 – кадастровый номер земельного участка
- 16:36:120502 – номер кадастрового квартала.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 5



Масштаб 1 : 500

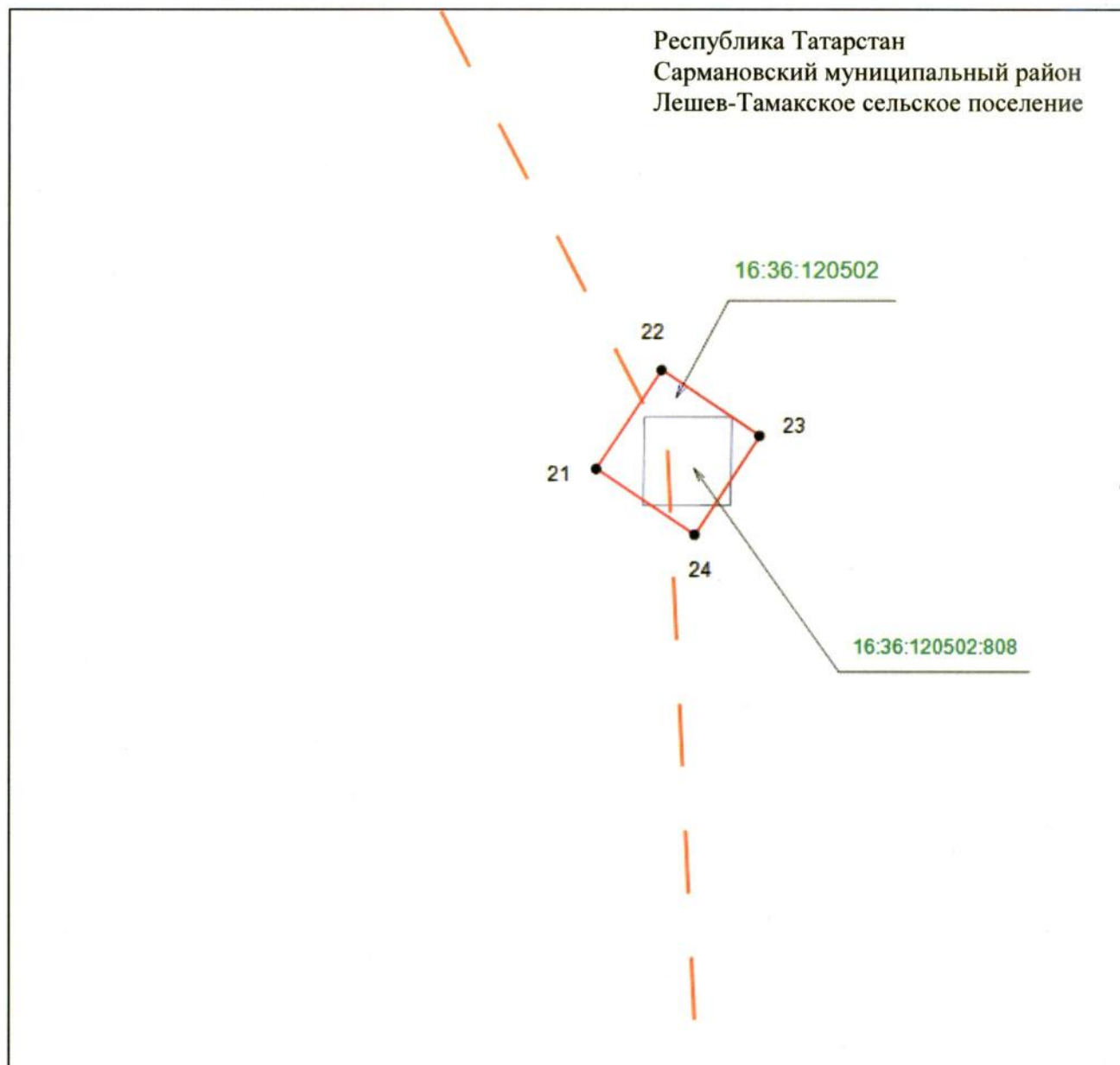
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:120502:807 – кадастровый номер земельного участка
- 16:36:120502 – номер кадастрового квартала.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

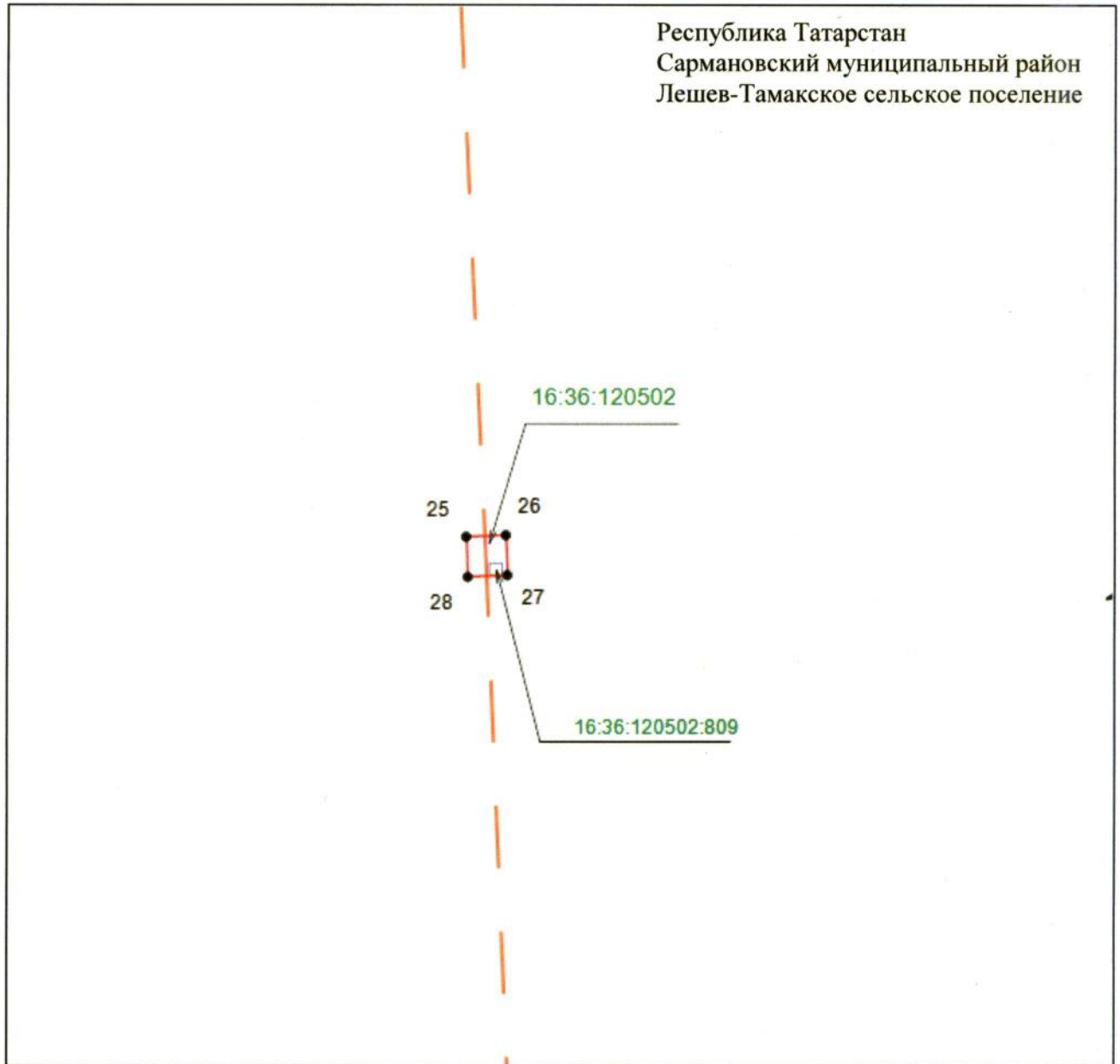
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:36:120502:808 – кадастровый номер земельного участка
- 16:36:120502 – номер кадастрового квартала.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 7



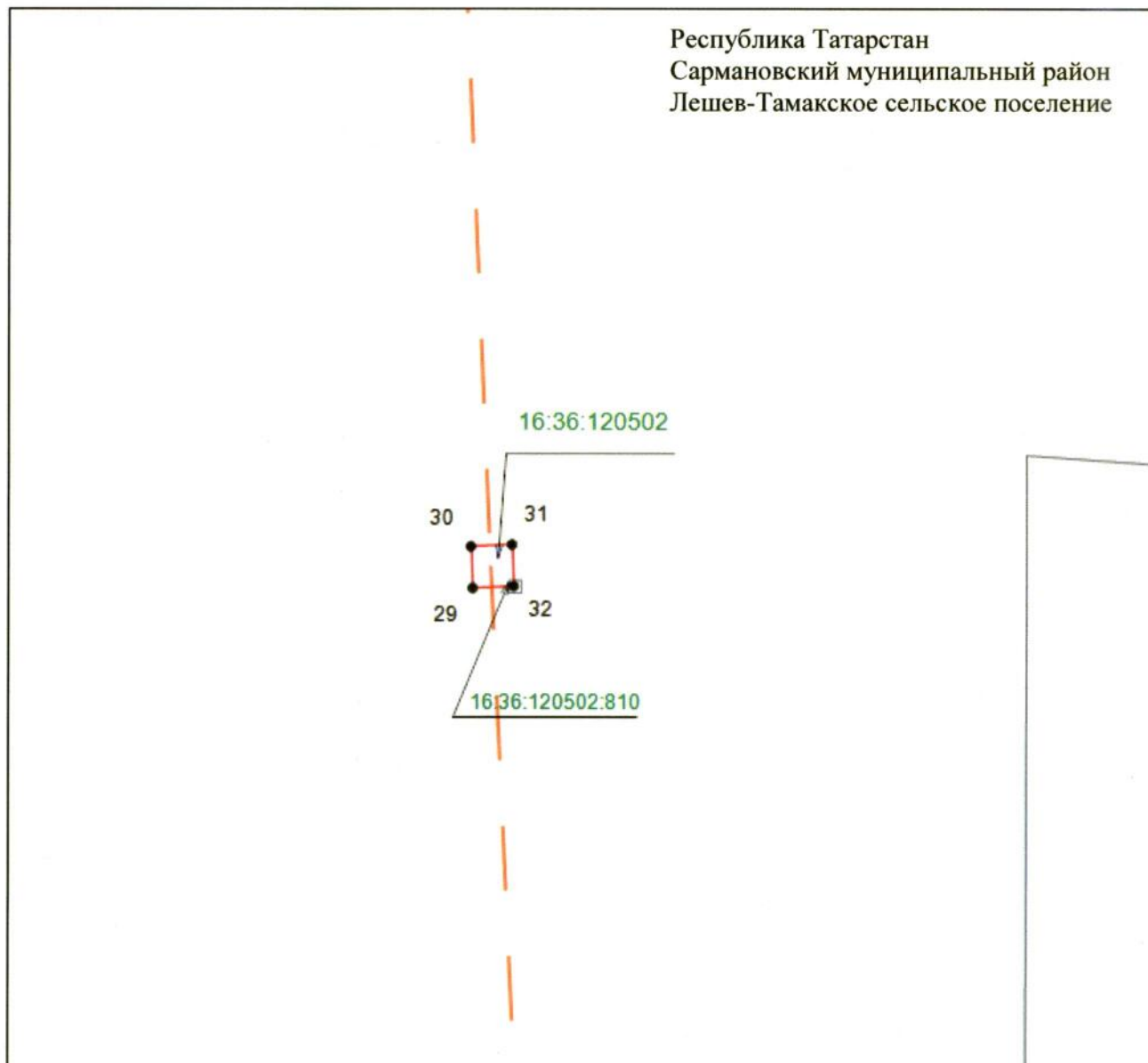
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:36:120502:809 – кадастровый номер земельного участка
- 16:36:120502 – номер кадастрового квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 8



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:




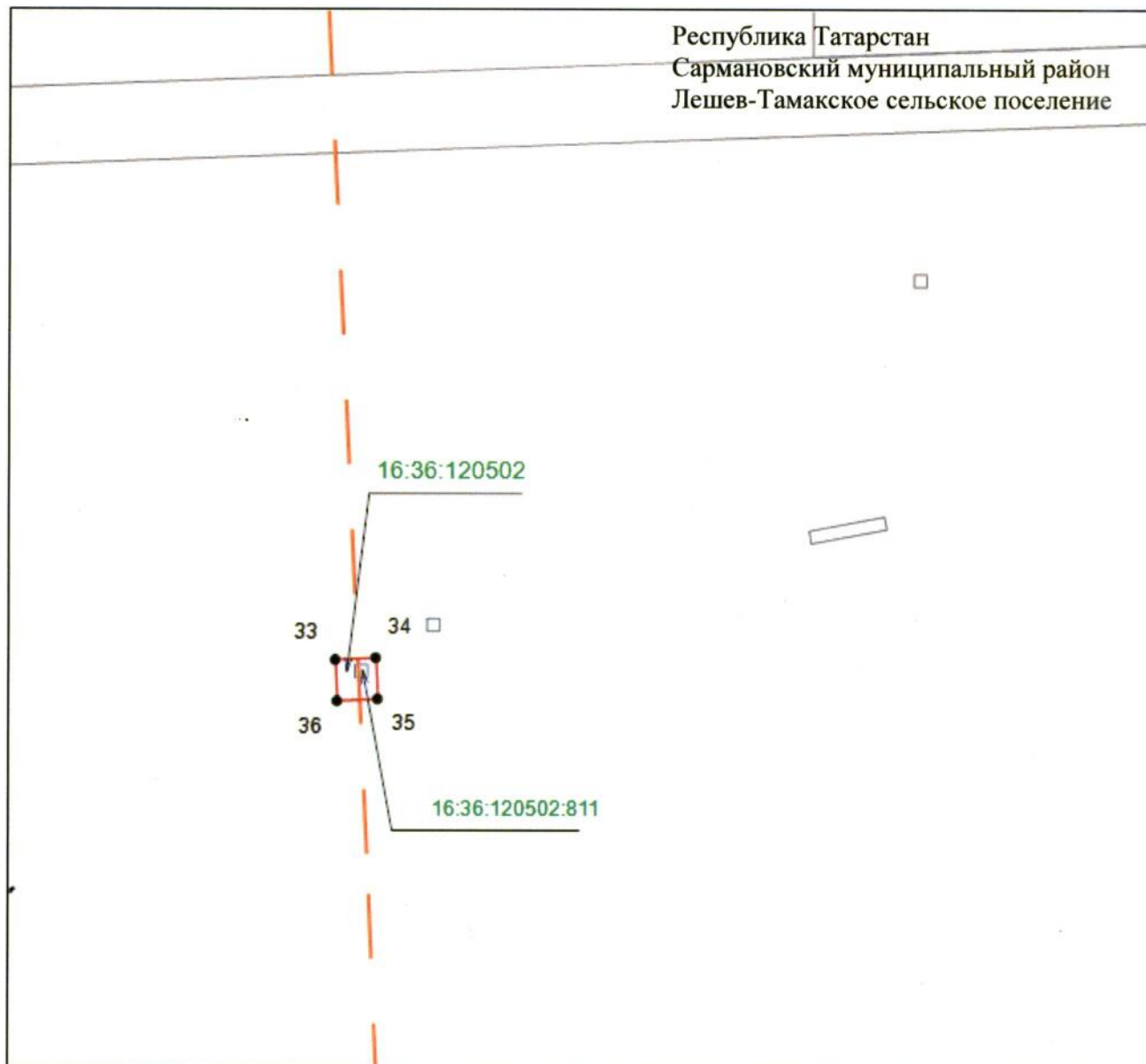
- | | |
|---|--|
| • 1 | – обозначение характерной точки границ объекта |
|  | – граница объекта |
|  | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
|  | – граница земельного участка |
| 16:36:120502:810 | – кадастровый номер земельного участка |
| 16:36:120502 | – номер кадастрового квартала. |

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Сармановский район 156-83 н.п.Сулеево»

Лист 9



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:120502:811 — кадастровый номер земельного участка
- 16:36:120502 — номер кадастрового квартала.