



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2022

г.Казань

КАРАР

№ 1480

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях размещения автомобильной дороги регионального значения «Алексеевское – Альметьевск» в составе платной автомобильной дороги «Шали (М-7) – Бавлы (М-5)» в Республике Татарстан. 1-ый этап – км 0+00 – км 43+216» на территории Алексеевского и Чистопольского муниципальных районов Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», концессионным соглашением от 11.01.2022 № КС-17/98 Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, акционерного общества «Автострада» об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях размещения автомобильной дороги регионального значения «Алексеевское – Альметьевск» в составе платной автомобильной дороги «Шали (М-7) – Бавлы (М-5)» в Республике Татарстан. 1-ый этап – км 0+00 – км 43+216» на территории Алексеевского и Чистопольского муниципальных районов Республики Татарстан земельных участков общей площадью 29 601 кв.метр, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности физических лиц (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию объекты недвижимого имущества (линейные сооружения), расположенные в пределах изымаемых земельных участков, с кадастровым номером 16:05:000000:1130 – «Сооружения дорожного транспорта. Сахаровка – Большие Тиганы», кадастровым номером 16:42:000000:1492 – «Нежилое. Автомобильная дорога «Чистополь – Аксубаево – Нурлат» – Татарское Адельшино – Служивая Шентала».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Татарско-Баганинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, Среднетиганского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, акционерное общество «Автострада»;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемые земельные участки совместно с акционерным обществом «Автострада» подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещения за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующих исков в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Акционерному обществу «Автострада» обеспечить проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.08.2022 № 769 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Автомобильная дорога «Алексеевское – Альметьевск» в составе платной автомобильной дороги «Шали (М-7) – Бавлы (М-5)» в Республике Татарстан. 1-ый этап – км 0+00 – км 43+216» на территории Алексеевского и Чистопольского муниципальных районов Республики Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 30.12. 2022 № 1480

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

№ п/п	Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
1	2	3	4	5	6
1.	16:05:000000:1061	Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, Среднетиганское сельское поселение	335 998	2 999	Гатауллин Марат Наилевич, Гатауллин Наиль Зайнуллович, Гатауллин Айрат Наилевич
2.	16:42:090502:160	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер.Квартал 090502, земельный участок 160	97 113	4 400	Махмутова Фания Ильгизьяровна, Махмутов Руслан Усманович
3.	16:42:090503:293	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер.Квартал 090503, земельный участок 293	436 000	13 425	Сагутдинова Эльмира Алмазовна, Сагутдинов Радик Зуферович
4.	16:42:090502:161	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер.Квартал 090502, земельный участок 161	120 887	119	Махмутова Фания Ильгизьяровна, Махмутов Руслан Усманович
5.	16:42:000000:345	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Татарско-Баганинское сельское поселение	426 000	6 418	Хамидуллина Закия Фатыховна, Юнусов Раис Абдуллович, Хисматуллин Марс Зиннатуллович, Сулейманова Фания Фаритовна,

1	2	3	4	5	6
					Шамсутдинов Марс Гиниятуллович, Шамсутдинова Рахима Исмаги- ловна
6.	16:42:000000:1939	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер.Паевые земли, земельный участок 1939	139 400	795	Сунгатуллина Гульнар Шафка- товна, Хуснутдинов Иль- мир Ильдусович, Хуснутдинов Иль- мир Ильдусович
7.	16:42:100501:78	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, с.Муслюмкино, тер.Паевые земли, земельный участок 78	186 209	1 212	Агиева Дария Геннадиевна, Агиева Ирина Алексеевна
8.	16:42:000000:1197	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер.Паевые земли, земельный участок 1197	142 000	233	Рахматуллина Гульфинур Шаки- ровна, Рахматуллин Асхат Нуруллович
Итого			1 883 607	29 601	