

**Постановление****Карар**

29.12.2012

г. Чистополь

№ 222

«О подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 года, Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» № 98 ЗРТ от 25 декабря 2010 года и решения Главы города Чистополь Чистопольского муниципального района «Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан» и внесения в них изменений» от 22.10.2021 года № 10/7, Чистопольский городской Исполнительный комитет

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1.Подготовить местные нормативы градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, включающие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного назначения муниципального образования, относящимися к областям: электро-, тепло -,газо-, водоснабжения населения и водоотведения, автомобильным дорогам местно значения, физической культуре и массовому спорту, образованию, здравоохранению, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города.
- 2.Определить Отдел архитектуры и градостроительства Чистопольского муниципального района ответственным за подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.
- 3.Установить срок разработки местных нормативов градостроительного проектирования Чистопольского муниципального района 2,5 месяца с момента заключения договора.
- 4.Утвердить техническое задание на разработку проекта местных нормативов градостроительного проектирования Чистопольского муниципального района согласно Приложению.

5. Отдел архитектуры и градостроительства Чистопольского муниципального района обеспечить сбор и обобщение предложений по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

6. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (<http://chistopol.tatar.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Чистопольского городского Исполнительного комитета.

Руководитель городского
Исполнительного комитета

И.Ф. Рахимов

Техническое задание

Задание: на разработку проекта местных нормативов градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1	Предмет разработки	Проект местных нормативов градостроительного проектирования города Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
2	Источник финансирования	Местный бюджет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
3	Заказчик	Чистопольский городской Исполнительный комитет
4	Разработчик	ООО «Контраст»
5	Правовая, нормативная и методическая база для разработки нормативов	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г. 2. Федеральный закон от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 3. Закон Республики Татарстан от 25.12.2010 г. № 98 - ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан». 4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». 5. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан (в редакции Постановления КМ РТ от 03.12.2020 №1091). 6. Иные нормативные правовые и нормативные технические документы.
6	Цель и задачи разработки нормативов	Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к следующим областям: электро, тепло, газо и водоснабжение населения, водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения. Установление расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

		таких объектов для населения сельского поселения.
7	Область применения нормативов	<p>Местные нормативы градостроительного проектирования учитываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при подготовке документов территориального планирования муниципального образования, документации по планировке территории муниципального образования, правил землепользования и застройки муниципального образования; - при внесении изменений в вышеуказанные виды градостроительной документации; - при проектировании и строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, благоустройстве территории.
8	Исходные данные для разработки нормативов	<p>Разработчик осуществляет сбор исходных данных, необходимых для выполнения работ, предусмотренных настоящим техническим заданием.</p> <p>Заказчик оказывает Разработчику содействие в сборе необходимых исходных данных.</p>
9	Основные требования к составу и содержанию нормативов	<p>Состав проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования должен соответствовать положениям части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включать в себя: основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения); материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования; правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.</p>
10	Требования к оформлению материалов	<p>Проектные материалы разрабатываются на стандартных листах формата А4 (210 x 297 мм) с применением текстового редактора MicrosoftWord в формате *.doc или другом, совместимом с ним формате с использованием шрифта TimesNewRoman размером 14 (для оформления табличных материалов размером 12) через одинарный интервал и размером полей:</p> <ul style="list-style-type: none"> 20 мм – левое; 15 мм – правое; 15 мм – верхнее; 15 мм – нижнее. <p>Материалы представить на бумажных носителях в формате А4 - 2 экз. Электронные версии</p>

		результатов работы предоставляются на носителях информации, определяемых Исполнителем по согласованию с Заказчиком.
11	Порядок утверждения	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством и муниципальными правовыми актами. Исполнитель отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования результатов работы, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует результаты работы.

Исполнитель

Заказчик

М.П.

М.П.