



№ 64

от 28.11.2022г.

**РЕШЕНИЕ
КАРАР**

О внесении изменений в решение Совета

Никольского сельского поселения

Лаишевского муниципального района

Республики Татарстан от 14.11.2014 № 15

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2014 № 15 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями от 11.05.2015г. № 16-1, от 15.10.2015 N 27 , от 18.10.2018г. № 22, от 02.11.2018г. №23 , от 17.12.2018г. №28, от 15..10.2020г №49) следующие изменения:

1.1 пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Предоставить следующие налоговые льготы:

3.1 Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

3.2 Установить льготу в виде полного освобождения от уплаты налога военнослужащим, принимающим участие в специальной военной операции, в том числе призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября

2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», членам их семей, зарегистрированным совместно с ними по месту жительства (супруге (супругу), несовершеннолетним детям и детям в возрасте до 23 лет, обучающимся по очной форме обучения в образовательных организациях, а также родителям военнослужащего).

Льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома;
- 3) гараж или машино-место.

При определении, подлежащей уплате налогоплательщиком, суммы налога, налоговая льгота предоставляется на один объект налогообложения, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика

3.3 .Установить льготу в виде полного освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц гражданам (родителям, усыновителям, опекунам, попечителям), имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также детям указанных лиц в возрасте до 18 лет.

Налоговая льгота гражданам (родителям, усыновителям, опекунам, попечителям), имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также детям указанных лиц в возрасте до 18 лет, предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома;
- 3) гараж или машино-место.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

Лица, имеющие право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы, а также документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.»

2. Действие положений подпункта 3.2 настоящего решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество за налоговый период 2021 года.

3. Исполнительному комитету Никольского сельского поселения сформировать список граждан, указанных в подпункте 3.2 настоящего решения и предоставить в налоговый орган.

4. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Лаишевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru> и на специальных информационных стендах на территории Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на планово-бюджетную комиссию и экономического развития Совета Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Глава – Председатель Совета
Никольского сельского поселения
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан

Э.Х.Алеев