

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЧЕРЕМШАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Советская, д.32, село
Черемшан, 423100



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Совет урамы, 32е йорт, Чирмешән
авылы, 423100

тел.+7(84396) 2-58-00 тел./факс +7(84396) 2-58-42, email: Ispolkom.Cheremshan@tatar.ru;
<http://cheremshan.tatarstan.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от 07.11.2022 г.

с.Черемшан

№ 399/ 1

«О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с частями 9 и 10 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Исполнительный комитет Черемшанского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (далее согласительная комиссия).

2. Утвердить Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. По результатам работы согласительной комиссии представить Руководителю Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан документы и материалы, согласно требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета

Р.Т. Айбатов

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета Черемшанского
муниципального района Республики
Татарстан
от 07.11.2022 г. № 399/1

Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения

1.1 С целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для выдачи Кабинетом Министров Республики Татарстан сводного заключения от 03.11.2022 г. № 10-53/2136 о несогласовании проекта внесения изменений в генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, исполнительный комитет Черемшанского муниципального района Республики Татарстан создаёт Согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта внесения изменений в генеральный план Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, которая является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесенным к ее компетенции (далее – Согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 г. № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим положением.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти Республики Татарстан и органами местного самоуправления.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1. представители согласующих органов Республики Татарстан, которые направили заключения о несогласовании проекта генерального плана;

1.4.2. представители исполнительного комитета и Совета сельского поселения;

1.4.3. представители разработчика проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3(трех) месяцев с даты её создания.

1.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

1.7. Заседание комиссии созывается председателем комиссии по его инициативе, а при его отсутствии – заместителем председателя комиссии.

1.8. О дате, времени и месте проведения очередного заседания комиссии члены комиссии извещаются не позднее, чем за 5 дней.

2. Порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. Прибывшие для участия в работе Согласительной комиссии (прибывшие на заседание) члены, подлежат обязательной регистрации.

2.3. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии, осуществляется секретарем Согласительной комиссии.

Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

2.4. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней после заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарём.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.5. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3. По результатам работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, в случае если в процессе работы согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

в) согласовать проект документа территориального планирования при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

4. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Черемшанского муниципального района:

Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Черемшанского муниципального района Республики Татарстан:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3 настоящего Положения, - подготовленный для утверждения проект генерального плана вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3 настоящего Положения, подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 3 настоящего Положения, - подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из проекта несогласованным вопросам. К этим документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путем подготовки предложений о внесении в документы территориального планирования соответствующих изменений после утверждения этих документов;

г) при принятии решения о несогласовании проект Генерального плана, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

д) Глава Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, принимает решение об утверждении проекта Генерального плана, либо об отклонении проекта Генерального плана и направлении его на доработку.

5. Заключительные положения

5.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.3. Члены комиссии и лица, участвующие в её заседаниях, обязаны хранить государственную и иную охраняемую законом тайну, а также не разглашать информацию, ставшую им известной в связи с работой комиссии, отнесенную к категории информации для служебного пользования.

Приложение 2
к постановлению Исполнительного
комитета Черемшанского
муниципального района Республики
Татарстан
от 07.11.2022 г. № 399/1

**Состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших
основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального
плана Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального
района Республики Татарстан**

№	Ф.И.О.	Должность	Должность в комиссии
1.	Каримов И.И.	Заместитель руководителя Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района	Председатель комиссии
2.	Салахов Х.С.	Начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района	Заместитель председателя комиссии
3.	Зиганшина Э.Б.	Главный специалист отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района	Секретарь комиссии
4.	Гумерова Н.Г.	Глава Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района	Член комиссии
5.	Тайдакова И.В.	Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан	Член комиссии
6.		Представитель Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан	Член комиссии
7.		Представитель АО «РКЦ «Земля»	Член комиссии