



РЕШЕНИЕ

КАРАР

18 ноября 2022 года

г.Кукмор

№ 158

О передаче части полномочий по решению отдельных вопросов местного значения органам местного самоуправления сельских поселений Кукморского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кукморского муниципального района, Совет Кукморского муниципального района **решил:**

1. Принять предложения представительных органов сельских поселений, входящих в состав Кукморского муниципального района Республики Татарстан, о передаче органам местного самоуправления данных сельских поселений части полномочий органов местного самоуправления Кукморского муниципального района Республики Татарстан по решению следующих вопросов местного значения:

учет муниципального жилищного фонда;

установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору найма служебного жилого помещения, находящегося в муниципальном жилищном фонде;

предоставление гражданам жилых помещений в муниципальном жилищном фонде по договору найма служебного жилого помещения;

включение в состав и исключение жилых помещений из состава специализированного жилищного фонда;

оформление документов по обмену жилых помещений муниципального жилищного фонда, предоставленных по договору социального найма.

2. Утвердить типовую форму Соглашения о передаче органам местного самоуправления сельского поселения, входящих в состав Кукморского муниципального района Республики Татарстан части полномочий органов местного самоуправления Кукморского муниципального района Республики Татарстан по решению отдельных вопросов местного значения (прилагается).

3. Заключить соглашения с органами местного самоуправления сельских поселений Кукморского муниципального района Республики Татарстан о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с типовой формой согласно приложению.

4. Разместить настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава района

С.Д. Димитриев

Приложение к решению Совета Кукморского
муниципального района Республики
Татарстан от 18 ноября 2022 г. № 158

Соглашение

о передаче органам местного самоуправления _____ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан части полномочий органов местного самоуправления Кукморского муниципального района Республики Татарстан по решению отдельных вопросов местного значения

г. Кукмор

"__" _____ 20__ г.

Исполнительный комитет Кукморского муниципального района Республики Татарстан в лице Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района Республики Татарстан, действующий на основании Положения об Исполнительном комитете Кукморского муниципального района, с одной стороны, и исполнительный комитет _____ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан _____, в лице главы _____ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан, действующего на основании Устава сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Предметом настоящего Соглашения является передача органами местного самоуправления района органам местного самоуправления поселения части полномочий по решению следующих вопросов местного значения:

учет муниципального жилищного фонда;

установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

предоставление в установленном [порядке](#) малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору найма служебного жилого помещения, находящегося в муниципальном жилищном фонде;

предоставление гражданам жилых помещений в муниципальном жилищном фонде по договору найма служебного жилого помещения;

включение в состав и исключение жилых помещений из состава специализированного жилищного фонда;

оформление документов по обмену жилых помещений муниципального жилищного фонда, предоставленных по договору социального найма.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Органы местного самоуправления района обязаны предоставлять органам местного самоуправления поселения:

финансовые средства, необходимые для осуществления полномочий, передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением (далее - полномочия);

информацию, необходимую для осуществления полномочий.

2.2. Органы местного самоуправления района имеют право: осуществлять контроль за исполнением органами местного самоуправления поселения полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств в порядке, определенном пунктами 4.1 - 4.3 настоящего Соглашения;

получать от органов местного самоуправления поселения информацию, касающуюся предмета настоящего Соглашения.

2.3. Органы местного самоуправления поселения обязаны:

осуществлять полномочия в соответствии с требованиями законодательства, в том числе обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных органами местного самоуправления района, исключительно на осуществление полномочий;

представлять органам местного самоуправления района ежеквартальные отчеты об исполнении полномочий, а также по отдельным запросам иную информацию, касающуюся предмета Соглашения.

2.4. Органы местного самоуправления поселения имеют право:

получать и использовать финансовые средства, передаваемые органами местного самоуправления района для осуществления полномочий; запрашивать у органов местного самоуправления района информацию, необходимую для осуществления полномочий;

для осуществления полномочий дополнительно использовать иные материальные ресурсы и финансовые средства в соответствии с законодательством.

3. Порядок предоставления финансовых средств для осуществления полномочий

3.1. Финансовые средства, необходимые для осуществления полномочий, предоставляются в соответствии с бюджетным законодательством в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Объем финансовых средств, предоставляемых для осуществления полномочий, устанавливается в размере _____ рублей в год.

3.3. В случае нецелевого использования органами местного самоуправления поселения финансовых средств они подлежат возврату в бюджет района по требованию органов местного самоуправления района в десятидневный срок.

4. Контроль исполнения полномочий

4.1. Исполнительный комитет Кукморского муниципального района осуществляет проверку исполнения полномочий, запрашивает у Исполнительного комитета поселения необходимую информацию об использовании переданных финансовых средств и отчет согласно приложению настоящего Соглашения.

4.2. Исполнительный комитет поселения по запросу Исполнительного комитета Кукморского муниципального района обязан предоставить запрашиваемую информацию и не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, составляет и сдает квартальные отчеты согласно приложению к настоящему соглашению.

4.3. Контроль расходования переданных финансовых средств осуществляется Контрольно-счетной палатой Кукморского муниципального района Республики Татарстан, в том числе по запросу Исполнительного комитета Кукморского муниципального района.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Соглашение вступает в силу со дня его опубликования и действует по 31 декабря 2024 года.

5.2. Соглашение считается продленным на 2025 год в случае, если ни одна из Сторон не заявит о его расторжении не позднее чем за 30 дней до истечения срока, предусмотренного пунктом 5.1 настоящего Соглашения.

6. Основания и порядок досрочного прекращения Соглашения

6.1. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно: по соглашению Сторон;

в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств.

6.2. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения направляется другой Стороне в письменном виде не позднее чем за 30 дней до предполагаемой даты окончания его действия.

6.3. В случае досрочного прекращения действия настоящего Соглашения органы местного самоуправления поселения возвращают органам местного самоуправления района неиспользованные финансовые средства, переданные для осуществления полномочий.

7. Ответственность Сторон

7.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению может явиться основанием наступления ответственности,

предусмотренной законодательством.

7.2. За неисполнение одной из Сторон своих обязательств по настоящему Соглашению виновная Сторона выплачивает другой Стороне штраф в размере 0,1 процента от объема финансовых средств, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

7.3. Уплата штрафа не освобождает Стороны от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

Статья 8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и иных согласительных процедур.

8.2. В случае невозможности разрешения спора путем проведения переговоров или согласительных процедур он подлежит рассмотрению в ином порядке, предусмотренном законодательством.

9. Заключительные положения

9.1. Все изменения и дополнения к Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением в письменной форме. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

9.2. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. Подписи Сторон

Руководитель Исполнительного
комитета Кукморского
муниципального района
Республики Татарстан

Глава _____ сельского
поселения Кукморского
муниципального района
Республики Татарстан

Приложение
к Соглашению "О передаче органам местного самоуправления сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан части полномочий органов местного самоуправления Кукморского муниципального района Республики Татарстан по решению отдельных вопросов местного значения"

Отчет
по решению отдельных вопросов местного значения на 20__ год об использовании иного межбюджетного трансферта бюджетам сельского поселения Кукморского муниципального района на осуществление полномочий органов местного самоуправления Кукморского муниципального района

Наименование муниципального образования			
	Выделено	Освоение на 1 число (подписан договор или гос. контракт, т.е. принято бюджетное обязательство)	Кассовый расход на 1 число
Итого:	0	0	0

Руководитель
МП