



ПРИКАЗ

06.09.2022


БОЕРЫК

№ *273-П*

О внесении изменений в предмет охраны и требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г. Казань, утвержденный приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 13.03.2017 № 218 од

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

1. Внести в Предмет охраны и требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г. Казань, утвержденный приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 13.03.2017 № 218 од «Об утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г. Казань» (с изменениями, внесенными приказами Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 30.01.2020 № 15-П, от 20.11.2020 № 233-П, от 20.01.2021 № 18-П, от 19.03.2021 № 55-П, от 04.08.2021 № 152-П), изменение, дополнив таблицу «1. Исторически ценные градоформирующие объекты» пунктом 434 следующего содержания:

«434.	<p>Хади Атласи, 13 Деревянный жилой дом, начало XX в.</p> <p>Охраняются:</p> <ul style="list-style-type: none">– местоположение здания по красной линии улицы Хади Атласи;– объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного здания;– архитектурно-стилистические особенности решения фасадов здания, в том числе: бревенчатая поверхность стен фасадов с обшивкой торцов вертикальной доской; двухчастная композиция главного фасада, в два и четыре оконных оси;	 <p>Главный фасад. Вид с ул.Х.Атласи</p>
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>композиция торцевых и дворового фасадов; оконные проёмы прямоугольные, декорированные деревянными рамочными резными наличниками с накладной резьбой, с треугольным сандриком с плечиками, накладной резной декор в лобовой и подкарнизной доске, фигурные свесы; широкий фриз с накладной контурной резьбой и большого выноса карниз с резным подзором; материал (дерево);</p> <ul style="list-style-type: none"> – форма и геометрия и архитектурное оформление оконных и дверных проемов: внешний вид, исторический характер заполнения (рисунок) оконных и дверных проемов (утрачены); – конфигурация крыши, местоположение и внешний вид чердачных окон с треугольным фронтоном; высотные отметки по коньку и карнизам. <p>Разрешается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ремонт, реконструкция здания с сохранением внешнего облика, габаритов и высотных отметок дома; – ремонт, замена оконных и дверных заполнений с сохранением исторического рисунка и материала; – использование исторических материалов при отделке и восстановлении здания (бревенчатая поверхность стен фасадов, резной декор, материал – дерево 	 <p>Общий вид здания с ул.Х.Атласи</p>  <p>Общий вид здания с ул.Х.Атласи</p>  <p>Восточный фасад здания.»</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить размещение информации об изменениях предмета охраны в границах территории исторического поселения регионального значения город Казань в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



И.Н. Гуцин