



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 13 » Октябрь 2022 г.

№ 917

### **О тарифах на жилищно-коммунальные услуги организаций коммунального комплекса Арского муниципального района, предоставляемые населению на 2023 год**

В соответствии со ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», исполнительный комитет Арского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2023 год тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению:

- размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения (далее – жилищные услуги населению) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений на 2023 год, согласно приложению №1;

- тарифы за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению №2;

2. Опубликовать настоящее постановление в газете филиала АО «ТАТМЕДИА» «Арск-Информ» «Арча хәбәрләре» («Арский вестник»), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru/>) и обнародовать путем размещения на официальном сайте Арского муниципального района (<https://arsk.tatarstan.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела инфраструктурного развития исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан.

Руководитель  
исполнительного комитета



Р.М. Гатиятов

### РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения (далее – жилищные услуги населению) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений на 2023 год

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), на I полугодие 2023г.	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), на II полугодие 2023г.
1.	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,75	4,12
2.	Содержание двора (в т. ч. мусорных контейнеров)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	4,37	4,37
3.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,35	2,44
4.	Текущий ремонт жилого здания	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,65	3,80
5.	Дератизация (дезинсекция)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,31	0,31
6.	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,19	0,19
7.	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,55	0,55

8.	Текущий ремонт внутридомового центрального отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,11	0,11
9.	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей (сетей водоснабжения и канализации, не оборудованных повысительными насосными станциями)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,80	1,80
10.	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей (сетей водоснабжения и канализации, оборудованных повысительными насосными станциями)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,82	2,82
11.	Домофон	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,00	1,05
12.	Техническое обслуживание дымоходов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,85	0,94
13.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,85	0,94
14.	Техническое обслуживание и ремонт систем коллективного приема телевидения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,43	0,43

Заведующий сектором  
по ЖКХ, энергетике и связи  
отдела инфраструктурного развития  
исполнительного комитета



А.Р.Шайхутдинов

Приложение №2 к постановлению  
исполнительного комитета  
Арского муниципального района  
от « 13 » 10 2022г. № 914

**БАЗОВАЯ СТАВКА**  
**за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для**  
**нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений**  
**муниципального жилищного фонда**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), на 2023г.
Базовая ставка по найму	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	Согласно методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Арского муниципального района, утвержденную постановлением исполнительного комитета Арского муниципального района №1140 от 20.12.2019г.

Заведующий сектором  
по ЖКХ, энергетике и связи  
отдела инфраструктурного развития  
исполнительного комитета



А.Р.Шайхутдинов