



Решение

от 2 сентября 2022г.

г.Чистополь

Карар

№16/6

Об особенностях осуществления
градостроительной деятельности
в 2022 году

Рассмотрев предложение Чистопольского городского прокурора от 24.06.2022 № 02-01-17-2022, в соответствии со ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Чистопольский городской Совет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. В 2022 году при осуществлении градостроительной деятельности в городе Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (далее – поселение) установить следующие особенности:

а) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генерального плана, проектам правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей поселения о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц;

б) подготовка проектов изменений в генеральный план поселения, изменений в правила землепользования и застройки поселения может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно;

в) по проектам генерального плана поселения, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденный генеральный план, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся только:

- в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

- в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

г) в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения или публичные слушания по проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации или на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), а также разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Чистополь
Чистопольского муниципального района

Д.А. Иванов