

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет майданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «25» августа 2022 г.

№ 791

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» исполнительный комитет Арского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района Республики Татарстан в 2023-2025 годы согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (prav0.tatarstan.ru) и на официальном сайте Арского муниципального района.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела инфраструктурного развития аппарата исполнительного комитета Арского муниципального района.

Руководитель
исполнительного комитета



Р.М.Гатиятов

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годы

I. Общие положения.

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района Республики Татарстан, в 2023-2025 годы (далее – Краткосрочный план, Долгосрочная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее Закон Республики Татарстан) в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

сохранение и восстановление жилищного фонда в Арском муниципальном районе;

создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан;
стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

обеспечение сохранности и повышение потребительских качеств жилищного фонда;

приведение жилищного фонда в соответствие с установленными нормативами;

снижение уровня износа жилищного фонда;

внедрение ресурсосберегающих технологий.

III. Перечень мероприятий Краткосрочного плана

1) Организационные мероприятия:

проведение в установленном порядке собраний собственников помещений для принятия решений о проведении работ по капитальному ремонту, необходимом

объеме работ, стоимости материалов, порядке финансирования ремонта и других условиях проведения капитального ремонта;

обследование многоквартирных домов с согласованием актов обследования и дефектных ведомостей с Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан;

разработка предпроектной, исходно-разрешительной и проектной документации на объекты капитального ремонта и согласование указанной документации с Филиалом Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству по Республике Татарстан;

выбор в установленном порядке подрядных организаций для выполнения работ по проведению капитального ремонта;

финансовое обеспечение Краткосрочного плана.

2) Технические мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии с перечнем подлежащих капитальному ремонту многоквартирных домов (Приложение №1, №2, №3).

3) Мониторинг Краткосрочного плана:

контроль выполнения мероприятий Краткосрочного плана, использования финансовых средств, выделенных на ее реализацию;

анализ и оценка результатов Краткосрочного плана.

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арского муниципального района, в 2023-2025 годы согласно таблице №1, №2, №3.

IV. Ресурсное обеспечение Краткосрочного плана.

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета Республики Татарстан, местного бюджета, собственников помещений.

Объем финансовых средств финансирования мероприятий капитального ремонта МКД на 2023, 2024, 2025 годы:

- 2023 год – 21538671,52 руб;

- 2024 год – 19722098,75 руб;

- 2025 год - 19722098,74 руб.

Финансирование программы осуществляется исходя из объемов потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

**Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2023 год**

Таблица 1

Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм.	Объемы потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта, руб.
Ремонт мягкой кровли, кв. м	-	-
Ремонт шиферной кровли, кв. м	514	3959856
Ремонт металлической кровли, кв. м	-	-
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе:	-	-
электроснабжения, пог. м	-	-
теплоснабжения (отопления), пог. м	-	-
газоснабжения, пог. м	403	435240
водоснабжения, пог.м, в том числе:	60	180000
горячего	-	-
холодного	60	180000
водоотведения (канализации), пог. м	-	-
Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт.	-	-
Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт.	-	-
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м	-	-
утепление фасадов, кв. м	-	-
ремонт фасадов, кв. м	1835	12915924,72
Ремонт подъездов, пог.м	1112	1621646
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов, кв. м	28	1587600

**Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2024 год**

Таблица 2

Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм.	Объемы потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта, руб.
Ремонт мягкой кровли, кв. м	-	-
Ремонт шиферной кровли, кв. м	-	-
Ремонт металлической кровли, кв. м	-	-
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе:	-	-
электроснабжения, пог. м	-	-
теплоснабжения (отопления), пог. м	-	-
газоснабжения, пог. м	200	200000
водоснабжения, пог.м, в том числе:	-	-
горячего	-	-
холодного	-	-
водоотведения (канализации), пог. м	-	-
Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт.	-	-
Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт.	-	-
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м	-	-
утепление фасадов, кв. м	-	-
ремонт фасадов, кв. м	4124	11228486,98
Ремонт подъездов, пог.м	4478	3656611,77
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов, кв. м	76	3902000

**Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2025 год**

Таблица 3

Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм.	Объемы потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта, руб.
Ремонт мягкой кровли, кв. м	-	-
Ремонт шиферной кровли, кв. м	-	-
Ремонт металлической кровли, кв. м	-	-
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе:	-	-
электроснабжения, пог. м	-	-
теплоснабжения (отопления), пог. м	-	-
газоснабжения, пог. м	-	-
водоснабжения, пог.м, в том числе:	-	-
горячего	-	-
холодного	-	-
водоотведения (канализации), пог. м	-	-
Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт.	-	-
Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт.	-	-
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м	-	-
утепление фасадов, кв. м	-	-
ремонт фасадов, кв. м	1520	7943225,84
Ремонт подъездов, пог.м	3080	3261176,49
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов, кв. м.	96	7758104,15

В ходе реализации Краткосрочного плана отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования могут ежегодно корректироваться по итогам выделения средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета Республики Татарстан и местного бюджета, выполнения муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах, включенных в настоящий Краткосрочный план на 2023-2025 годы, по видам работ утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство).

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных настоящим разделом, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Министерством, некоммерческой организацией "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан" (далее - Региональный оператор), органами исполнительной власти Республики Татарстан, органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Татарстан, ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющими организациями (далее - УО), собственниками помещений, подрядными организациями (далее - исполнители Краткосрочного плана).

Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Татарстан:

формируют и направляют в Министерство муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;

представляют в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

осуществляют функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;

согласовывают акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляют контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному

образованию в порядке, устанавливаемом Министерством (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

представляют в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

УО:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ и (или) услуг;

закключают с региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет регионального оператора;

обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы;

представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

организовывают собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приеме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

формируют акты выполненных работ по формам КС-2, КС-3;

осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Организации, осуществляющие функции технического заказчика:

осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

участвуют в приеме объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

принимают от проектной организации проектно-сметную документацию;

в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

Филиал АО "ТАТМЕДИА" "Арск-инфо" осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте "Мониторинг жилищного фонда".

VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются Региональным оператором в соответствии с утвержденным порядком.

VIII. Порядок реализации Программы

Порядок реализации Краткосрочного плана устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

Программа капитального ремонта многоквартирных домов на 2023 год

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, всего**	в том числе жилых		Количество квартир	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен***	Материал кровли****	Год ввода в эксплуатацию	% износа	Год последнего кап.ремонта	Итого по источнику		бюджет РФ
					Всего	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан								руб	руб	
1	г. Арск, ул. Банковская, д. 26	2	1 067,62	949,30	586,50	586,50	22	34	Стены кирпичные	Металлическая	1977	15	2008	406 600,00	0,00	
2	г. Арск, ул. Вагизовых, д. 1	2	696,80	641,20	433,80	433,80	16	44	Стены из сборно-щитовых панелей	Металлическая	1977	20	2009	226 600,00	0,00	
3	г. Арск, ул. Маршала Жукова, д. 2	3	3 465,28	2 206,60	1 563,00	1 238,40	42	42	Стены кирпичные	Металлическая	2001	20	2015	1678 851,20	0,00	
4	г. Арск, ул. Озерная, д. 25	2	571,00	373,00	373,00	259,30	8	31	Стены кирпичные	Металлическая	1964	25	2012	3230 740,00	0,00	
5	г. Арск, ул. Сибирский тракт, д. 1в	2	875,10	499,50	499,50	293,50	10	10	Стены кирпичные	Металлическая	2001	20	1993	5455 860,72	0,00	
6	п. Урняк, ул. Садовая, д. 9	2	1 005,10	738,80	472,50	472,50	16	40	Стены кирпичные	Металлическая	1975	20	2012	5819 673,60	0,00	
7	с. Тюбьяк-Чекурча, ул. Центральная, д. 1	2	717,40	475,20	305,40	305,40	12	35	Стены кирпичные	Металлическая	1970	20	2011	4720 346,00	0,00	
Итого по району													21538 671,52	0,00		

бюджет субъекта		бюджет МО		Средства собствен-ников помещений		Разработка и экспертиза ПСД		технадзор		Ремонт внутридомовой инж.системы ХВС		Ремонт внутридомовой инж.системы газоснабжения		Ремонт крыш		Ремонт фасада		Ремонт подъездов		Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	
руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб.
78 222,84	49 270,73	279 106,43	30 000,00	10 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,00	366 600,00	0	0,00
43 593,94	27 458,80	155 547,26	30 000,00	10 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,00	186 600,00	0	0,00
322 982,07	203 438,81	1 152 430,32	48 428,40	16 142,80	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	236,00	16 142 800,00	0,00	0,00	0	0,00
621 538,76	391 492,64	2 217 708,60	85 000,00	30 000,00	60	180 000,00	63	68 040,00	0,00	514,00	3959 856,00	0,00	0,00	0,00	0,00	390,00	2607 200,00	160,00	260 500,00	0	0,00
1 049 613,69	661 126,96	3 745 120,07	150 000,00	45 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00	514,00	3959 856,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,00	938 124,72	252,00	362 880,00	0	0,00
1 119 605,03	705 212,86	3 994 855,71	167 875,20	55 958,40	0	0,00	210	226 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	580,00	42 142 400,00	165,00	247 600,00	16	907 200,00
908 113,32	571 999,20	3 240 233,48	120 000,00	40 000,00	0	0,00	130	140 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	485,00	35 420 800,00	130,00	197 466,00	12	680 400,00
4 143 669,65	2 610 000,00	14 785 001,87	631 303,60	207 101,20	60	180 000,00	403	435 240,00	514,00	3959 856,00	1 291 592,72	1 835,00	12 915 924,72	1 112,00	16 216 646,00	28	1 587 600,00				

Программа капитального ремонта многоквартирных домов на 2024 год

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, всего**	в том числе жилых		Количество квартир	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен***	Материал кровли****	Год ввода в эксплуатацию	% износа	Год последнего кап.ремонта	Итого по источнику	бюджет РФ	
					Всего	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан										
														руб	руб	
1	г. Арск, ул. Большая, д. 69	2	800,50	771,50	486,20	486,20	16	40	Стены кирпичные	Металлическая	1975	20	2009	260 200,00	0,00	
2	г. Арск, ул. Вагизовых, д. 12	2	1 043,30	910,60	517,90	517,90	22	42	Стены кирпичные	Металлическая	1983	20	2010	7832 000,00	0,00	
3	г. Арск, ул. Вокзальная, д. 9А	2	875,54	802,30	547,40	547,40	18	41	Стены из сборно-щитовых панелей	Металлическая	1971	15	2008	1310 000,00	0,00	
4	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 5	3	560,60	533,00	282,90	282,90	12	5	Стены кирпичные	Металлическая	2009	3	2009	2010 470,59	0,00	
5	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 7	3	853,50	525,90	276,10	276,10	12	36	Стены кирпичные	Металлическая	2009	3	2009	2010 470,59	0,00	
6	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 9	3	565,60	478,20	283,10	283,10	12	35	Стены кирпичные	Металлическая	2009	2	2009	2010 470,59	0,00	
7	г. Арск, ул. Мостовая, д. 5	3	5 152,40	4 093,40	2 045,20	2 045,20	67	67	Стены кирпичные	Металлическая	2009	10	2008	4288 486,98	0,00	
Итого по району															19722 098,75	0,00

бюджет субъекта		бюджет МО		Средства собственников помещений		Разработка и экспертиза ПСД		технадзор		Ремонт внутридомовой инж.системы газоснабжения		Ремонт фасада		Ремонт подъездов		Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	
руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	пог.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб.
59 380,78	34 434,57	166 384,65	30 000,00	10 000,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	140,00	220 200,00	0	0,00		
1787 357,03	1036 477,93	5008 165,04	175 000,00	75 000,00	200	200 000,00	5900 000,00	430 000,00	227,00	265,00	0,00	227,00	365 000,00	18	900 000,00		
298 957,83	173 363,90	837 678,27	30 000,00	15 000,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	227,00	365 000,00	18	900 000,00		
458 813,68	266 063,38	1285 593,53	60 000,00	20 000,00	0	0,00	900 000,00	380 470,59	385,00	190,00	0,00	385,00	380 470,59	12	650 000,00		
458 813,68	266 063,38	1285 593,53	60 000,00	20 000,00	0	0,00	900 000,00	380 470,59	385,00	190,00	0,00	385,00	380 470,59	12	650 000,00		
458 813,68	266 063,38	1285 593,53	60 000,00	20 000,00	0	0,00	900 000,00	380 470,59	385,00	190,00	0,00	385,00	380 470,59	12	650 000,00		
978 684,55	567 533,46	2742 268,97	120 000,00	40 000,00	0	0,00	2628 486,98	1500 000,00	2691,00	2754,00	0,00	2691,00	1500 000,00	0	0,00		
4500 821,23	2610 000,00	12611 277,52	535 000,00	200 000,00	200	200 000,00	11228 486,98	3656 611,77	4478,00	4124,00	0,00	4478,00	3656 611,77	76	3902 000,00		

Программа капитального ремонта многоквартирных домов на 2025 год

№	Адрес	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, всего**	в том числе жилых		Количество квартир	Количество граждан, зарегистрированных в МКД	Материал стен***	Материал кровли****	Год ввода в эксплуатацию	% износа	Год последнего кап.ремонта
					Всего	в том числе жилых, находящихся в собственности граждан							
1	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 10	3	614,40	528,40	280,30	280,30	12	5	Стены кирпичные	Металлическая	2009	1	2009
2	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 10А	3	857,90	527,40	278,30	278,30	12	18	Стены кирпичные	Металлическая	2010	1	2010
3	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 11	3	556,10	528,50	279,90	279,90	12	30	Стены кирпичные	Металлическая	2009	1	2009
4	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 8	3	568,80	480,00	276,90	276,90	12	36	Стены кирпичные	Металлическая	2009	3	2009
5	г. Арск, ул. Зайнуллина, д. 8А	3	858,60	528,30	279,90	279,90	12	21	Стены кирпичные	Металлическая	2010	1	2010
6	г. Арск, ул. М.Горького, д. 23А	3	860,40	530,00	280,50	280,50	12	15	Стены кирпичные	Металлическая	2010	1	2010
7	г. Арск, ул. М.Джалиля, д. 24	3	861,50	531,80	279,80	279,80	12	21	Стены кирпичные	Металлическая	2010	1	2010
8	г. Арск, ул. М.Джалиля, д. 7	3	654,90	536,20	282,60	282,60	12	25	Стены кирпичные	Металлическая	2010	1	2010
Итого по району					2 238,20	2 238,20	96,00	171,00					

Итого по источнику	в том числе				Разработка и экспертиза ПСД	технадзор	Ремонт фасада		Ремонт подъездов		Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	
	бюджет РФ	бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собственников помещений			руб	руб	руб	руб	руб	руб
руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб.
2341 092,31	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,28	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,07	12	850 500,00
3334 452,67	0,00	760 962,39	441 277,65	2132 212,63	96 973,68	32 324,55	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	1804 604,15
2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
2341 092,29	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,26	67 531,50	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
2341 092,27	0,00	534 265,54	309 817,47	1497 009,26	67 531,48	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
19722 098,74	0,00	4500 821,23	2610 000,00	12611 277,51	569 694,21	189 898,05	1520,00	7943 225,84	3080,00	3261 176,49	96	7758 104,15