

## РЕШЕНИЕ

### Совета Утар-Атынского сельского поселения

от «22 » августа 2022 г.

№ 64

#### О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Утар-Атынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, Совет Утар-Атынского сельского поселения **решил**:

1. Установить и ввести в действие с **1 января 2022 года** на территории Утар-Атынского сельского поселения земельный налог, обязательный к уплате на данной территории.

2. Установить налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земли в следующих размерах:

2.1. 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 – 3 категории;

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.3. 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.4. 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.5. 0,1 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.6. 1,2 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений

промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок в составе земель населенных пунктов;

2.7. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Предоставить налоговые льготы:

3.1. в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100%:

3.1.1. муниципальным учреждениям – в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, за исключением указанных в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего решения, набережными, парками, аллеями, скверами;

3.1.2. организациям и учреждениям – в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками, гражданскими захоронениями, полигонами твердых бытовых отходов;

3.1.3. гражданам, исполнившим интернациональный долг в Республике Афганистан и других странах, в которых велись боевые действия;

3.2. в виде частичного освобождения от уплаты земельного налога:

3.2.1. органам государственной власти и управления, государственным и муниципальным учреждениям, расположенным на территории Утар-Атынского сельского поселения, финансируемым из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,52 процента от кадастровой стоимости земли;

3.3. в виде полного освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, за один земельный участок по выбору налогоплательщика.

3.3.1. добровольным пожарным и работникам добровольной пожарной охраны, при условии принятия непосредственного участия в тушении пожаров в составе добровольных пожарных команд (дружин) в течение налогового периода.

4. Установить:

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на официальном сайте Арского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. С 01.01.2022 года признать утратившими силу Решения Совета Утар-Атынского сельского поселения:

- от 27.10.2017 № 43 «О земельном налоге»;

- от 21.08.2019 № 99 «О внесении изменений в Решение Совета Утар-Атынского сельского поселения от 27 октября 2017 года № 43 «О земельном налоге»»;

- от 18.11.2019 № 110 «О внесении изменений в Решение Совета Утар-Атынского сельского поселения от 27 октября 2017 года № 43 «О земельном налоге»»;

- от 06.06.2022 № 58 «О внесении изменений в Решение Совета Утар-Атынского сельского поселения от 27 октября 2017 года № 43 «О земельном налоге»».

Глава Утар-Атынского  
сельского поселения



А.Г. Мухаметгалиева