



Двадцать четвертое заседание Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

от 11 августа 2022 года

№ 181

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Кулаевское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, **Совет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кулаевское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила), утвержденные решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 20 мая 2021 года № 70, следующие изменения:

1.1. Пункт 13 статьи 5 «Описание ограничений использования недвижимости, установленных зонами действия ограничений по санитарно-экологическим и природным условиям» главы 4 тома 2 Правил дополнить текстом следующего содержания:

«Территория муниципального образования «Кулаевское сельское поселение» попадает в границы 3 и 5 подзон приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское). Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское) установлена в соответствии с Приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 24 июня 2021 года № 2293 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Казань (Борисоглебское)».

Также территория муниципального образования «Кулаевское сельское поселение» попадает в границы 3, 4, 5 и 6 подзон международного аэропорта «Казань». Приаэродромная территория международного аэропорта «Казань» установлена в соответствии с Приказом Росавиации от 16 марта 2020 года № 296-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань».

Третья подзона ограничивает размещение объектов, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством

Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории.

Четвертая подзона международного аэропорта «Казань» запрещает размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. К запрещаемым объектам относятся объекты, создающие помехи средствам управления воздушным движением и системы посадки: высоковольтные линии, мачты сотовой связи, радио, теле мачты и др.

Пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.

Шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К подобному роду объектов относятся объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты, привлекательные для птиц наличием открытых источников корма.».

2. Исполнительному комитету Пестречинского муниципального района Республики Татарстан обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru/>).

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по взаимодействию с органами местного самоуправления поселений, законности, правопорядку и регламенту.

Глава Пестречинского
муниципального района



И.М. Кашапов