



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

04.07.2022

г.Казань

№ 622

Об объявлении природного объекта «Ципьинский лес» на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан памятником природы регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», в целях сохранения естественных и искусственных сосновых, еловых и пихтовых насаждений, охраны растений и животных, в том числе занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Принять предложение Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам об объявлении природного объекта «Ципьинский лес» общей площадью 118,9 гектара на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан памятником природы регионального значения, а территорию, занятую им, – особо охраняемой природной территорией регионального значения.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о памятнике природы регионального значения «Ципьинский лес»;
графическое описание местоположения границ памятника природы регионального значения «Ципьинский лес».

3. Государственному комитету Республики Татарстан по биологическим ресурсам:

представить в Кабинет Министров Республики Татарстан проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан о внесении соответствующих изменений в Государственный реестр особо охраняемых природных территорий Республики Татарстан;

обеспечить в соответствии с законодательством представление сведений о границах памятника природы регионального значения «Ципьинский лес» в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.07. 2022 №622

Положение о памятнике природы регионального значения «Ципьинский лес»

I. Общие положения

1.1. Памятник природы регионального значения «Ципьинский лес» (далее – памятник природы) является особо охраняемой природной территорией регионального значения, образованной с целью сохранения естественных и искусственных сосновых, еловых и пихтовых насаждений, охраны растений и животных, в том числе занесенных в Красную книгу Республики Татарстан.

Памятник природы расположен на территории Балтасинского муниципального района и имеет общую площадь 118,9 гектара.

1.2. Памятник природы входит в состав природно-заповедного фонда Республики Татарстан.

Границы памятника природы обозначаются на местности специальными информационными знаками.

1.3. Памятник природы находится в ведении Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее – Комитет).

1.4. Границы памятника природы и особенности режима особой охраны учитываются при подготовке документов территориального планирования, разработке лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

II. Основные задачи Комитета при организации деятельности памятника природы

2.1. Основными задачами Комитета при организации деятельности памятника природы являются:

- обеспечение сохранения биологического разнообразия;
- предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;
- развитие и совершенствование системы особо охраняемых природных территорий регионального значения.

III. Функции Комитета по организации деятельности памятника природы

3.1. Комитет в соответствии с возложенными на него задачами по организации деятельности памятника природы осуществляет следующие основные функции:

управление охраной, воспроизводством объектов животного мира, регулирование использования объектов животного мира;

управление в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения, ведение Красной книги Республики Татарстан;

региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, включая региональный государственный контроль (надзор) в области обеспечения санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

IV. Режим особой охраны памятника природы

4.1. На территории памятника природы запрещается любая деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы, в том числе:

строительство зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 4.2 настоящего Положения;

предоставление земельных участков для строительства объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства и огородничества, за исключением случаев, предусмотренных абзацем четвертым пункта 4.2 настоящего Положения;

мойка автотранспортных средств и сельскохозяйственной техники;

проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, не связанных с деятельностью памятника природы;

разведение костров, сжигание сухих листьев и травы;

размещение всех видов отходов, загрязнение почв, грунтов, поверхностных и подземных вод;

складирование материалов, грунтов, снега;

нарушение почвенного покрова, производство земляных работ, за исключением выполнения мер противопожарного обустройства лесов, проведения научных исследований, а также за исключением случаев, связанных со строительством объектов, которое допускается в соответствии с абзацем вторым пункта 4.2 настоящего Положения;

использование объектов животного мира с изъятием из среды их обитания, а также причинение вреда объектам животного мира, за исключением использования объектов животного мира в научных целях, в целях любительской и спортивной охоты, осуществления мер по регулированию их численности, а также по восстановлению популяций редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира;

уничтожение гнезд, нор, других мест обитания животных, а также действия, ведущие к беспокойству диких животных;

рубка деревьев, кустарников и (или) нарушение растительного покрова, за исключением проведения мер противопожарного обустройства лесов, мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, а также случаев, когда указанная

деятельность осуществляется в целях сохранения и восстановления природных комплексов и объектов памятника природы;

сенокошение;

разведка и добыча полезных ископаемых, проведение геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, а также геологическое изучение и оценку пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

повреждение ограждений, аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов, указателей и других информационных знаков, оборудованных экологических троп, строений и сооружений, нанесение надписей и знаков на деревьях;

проезд и стоянка механических транспортных средств, за исключением механических транспортных средств, спецтехники:

органов, осуществляющих региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий;

иных государственных и муниципальных органов, осуществляющих полномочия в границах памятника природы;

используемых для осуществления мероприятий по обслуживанию линейных объектов, проведения мероприятий по ликвидации аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер;

а также за исключением механических транспортных средств:

юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих пользование животным миром на основании охотхозяйственных соглашений;

юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих обслуживание территории памятника природы на основании договоров;

иные виды деятельности, вызывающие нарушение экологического равновесия природного комплекса памятника природы, влекущие за собой снижение экологической ценности данной территории или причиняющие вред охраняемым объектам животного и растительного мира и среде их обитания.

4.2. На территории памятника природы допускается по согласованию с Комитетом:

строительство и реконструкция объектов, предназначенных для осуществления деятельности, направленной на достижение целей и решение основных задач создания памятника природы; строительство новых, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт ранее созданных инженерно-технических коммуникаций, в случае отсутствия вариантов их размещения вне границ памятника природы; реконструкция, капитальный ремонт и ремонт ранее созданных объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов;

предоставление земельных участков для строительства объектов, которое допускается в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта;

региональное геологическое изучение;

проведение экологической реабилитации и рекультивации земельных участков;

осуществление мероприятий по охране объектов растительного и животного мира, в том числе видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, а также среды их обитания;

проведение профилактических мероприятий, способствующих улучшению условий среды обитания объектов растительного и животного мира, в том числе видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан;

интродукция растений и животных, чуждых местным флоре и фауне;

проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, профилактические мероприятия по защите лесов, санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе рубки погибших и поврежденных лесных насаждений, за исключением проведения рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля;

осуществление экологического туризма;

проведение научных исследований, направленных на изучение и восстановление биоразнообразия, природных объектов и комплексов, на изучение и сохранение объектов культурного наследия.

4.3. На территории памятника природы хозяйственная деятельность осуществляется в соответствии с настоящим Положением и требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденными в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире».

V. Виды разрешенного использования земельных участков

5.1. Допускаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков (с учетом их целевого назначения), расположенных в границах памятника природы, в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», если они не противоречат требованиям раздела IV настоящего Положения:

проведение научных исследований (по согласованию с Комитетом) (3.9.2*);

природно-познавательный туризм (по согласованию с Комитетом) (5.2*);

охота и рыбалка (по согласованию с Комитетом) (5.3*);

связь (по согласованию с Комитетом) (6,8*);

трубопроводный транспорт (по согласованию с Комитетом) (7.5*);

охрана природных территорий (9.1*);

историко-культурная деятельность (по согласованию с Комитетом) (9.3*);

заготовка древесины (по согласованию с Комитетом) (10.1*);

лесные плантации (по согласованию с Комитетом) (10.2*).

* Обозначение кода по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

VI. Предельные максимальные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства на территории
памятника природы

6.1. Предельные максимальные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства на территории памятника
природы:

предельная высота зданий, строений, сооружений – 18 метров;
процент застройки в границах земельного участка – не более 50 процентов.

Утверждено
 постановлением
 Кабинета Министров
 Республики Татарстан
 от 04.07. 2022 № 622

Графическое описание местоположения границ
 памятника природы регионального значения «Ципьинский лес»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1 188 869 кв.метров +/- 90 768 кв.метров
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	562215.86	1378203.92	Картометрический	12.50	-
2	562224.27	1378251.31	Картометрический	12.50	-
3	562196.83	1378319.17	Картометрический	12.50	-
4	562183.57	1378387.51	Картометрический	12.50	-
5	562140.24	1378406.31	Аналитический	3.00	-
6	562115.99	1378390.31	Аналитический	7.50	-
7	562098.99	1378375.81	Аналитический	7.50	-
8	562091.99	1378366.31	Аналитический	7.50	-
9	562074.74	1378356.06	Аналитический	7.50	-
10	562062.74	1378343.31	Аналитический	7.50	-
11	562044.24	1378320.56	Аналитический	7.50	-
12	562021.99	1378294.56	Аналитический	7.50	-
13	562009.49	1378286.31	Аналитический	7.50	-
14	562002.49	1378283.81	Аналитический	7.50	-
15	561987.24	1378283.81	Аналитический	7.50	-

1	2	3	4	5	6
16	561955.99	1378283.06	Аналитический	7.50	-
17	561929.49	1378293.81	Аналитический	7.50	-
18	561926.24	1378297.06	Аналитический	3.00	-
19	561898.24	1378311.06	Аналитический	3.00	-
20	561877.22	1378326.01	Картометрический	12.50	-
21	561815.90	1378288.51	Картометрический	12.50	-
22	561864.39	1378183.47	Картометрический	12.50	-
23	561864.52	1378131.43	Картометрический	12.50	-
24	561781.48	1378079.25	Картометрический	12.50	-
25	561691.60	1378069.69	Картометрический	12.50	-
26	561633.42	1378095.92	Картометрический	12.50	-
27	561594.90	1378068.05	Картометрический	12.50	-
28	561461.86	1378042.37	Картометрический	12.50	-
29	561290.70	1378062.55	Аналитический	3.00	-
30	561275.95	1378057.55	Аналитический	3.00	-
31	561269.70	1378051.05	Аналитический	3.00	-
32	561251.24	1378018.88	Картометрический	12.50	-
33	561206.70	1378006.55	Аналитический	3.00	-
34	561176.95	1377994.55	Аналитический	3.00	-
35	561163.70	1377994.05	Аналитический	3.00	-
36	561145.95	1378002.30	Аналитический	3.00	-
37	561117.20	1378025.80	Аналитический	3.00	-
38	561071.45	1378073.30	Аналитический	3.00	-
39	561035.45	1378116.55	Аналитический	3.00	-
40	561018.08	1378135.90	Картометрический	12.50	-
41	560969.20	1378219.30	Аналитический	3.00	-
42	560934.08	1378277.95	Картометрический	12.50	-
43	560841.47	1378208.56	Картометрический	12.50	-
44	560814.16	1378180.70	Картометрический	12.50	-
45	560766.62	1378155.84	Картометрический	12.50	-
46	560781.45	1378103.80	Аналитический	7.50	-
47	560804.20	1378079.05	Аналитический	7.50	-
48	560811.70	1378067.05	Аналитический	7.50	-
49	560821.45	1378042.30	Аналитический	7.50	-
50	560814.95	1378019.30	Аналитический	7.50	-
51	560795.20	1378005.30	Аналитический	7.50	-
52	560784.38	1377997.26	Картометрический	12.50	-
53	560768.26	1377931.01	Картометрический	12.50	-
54	560724.55	1377921.73	Картометрический	12.50	-
55	560687.13	1377925.28	Картометрический	12.50	-
56	560636.64	1378090.39	Картометрический	12.50	-
57	560460.68	1378035.69	Картометрический	12.50	-
58	560114.30	1377918.14	Картометрический	12.50	-
59	559800.91	1377919.31	Картометрический	12.50	-
60	559642.00	1377885.11	Картометрический	12.50	-
61	559279.02	1377785.37	Картометрический	12.50	-
62	559318.87	1377589.57	Картометрический	12.50	-
63	559366.32	1377529.44	Картометрический	12.50	-
64	559432.57	1377519.17	Картометрический	12.50	-
65	559560.32	1377444.26	Картометрический	12.50	-
66	559558.62	1377394.33	Картометрический	12.50	-

1	2	3	4	5	6
67	559599.10	1377370.81	Картометрический	12.50	-
68	559843.35	1377287.19	Картометрический	12.50	-
69	560002.86	1377361.20	Картометрический	12.50	-
70	560067.32	1377331.78	Картометрический	12.50	-
71	560120.59	1377282.13	Картометрический	12.50	-
72	560140.88	1377295.30	Картометрический	12.50	-
73	560109.09	1377413.89	Картометрический	12.50	-
74	560131.21	1377451.31	Картометрический	12.50	-
75	560152.01	1377477.23	Картометрический	12.50	-
76	560265.41	1377526.84	Картометрический	12.50	-
77	560330.63	1377528.62	Картометрический	12.50	-
78	560386.91	1377479.45	Картометрический	12.50	-
79	560395.38	1377485.19	Картометрический	12.50	-
80	560383.36	1377559.90	Картометрический	12.50	-
81	560458.75	1377578.34	Картометрический	12.50	-
82	560501.64	1377542.55	Картометрический	12.50	-
83	560584.14	1377563.59	Картометрический	12.50	-
84	560609.45	1377520.22	Картометрический	12.50	-
85	560638.57	1377522.31	Картометрический	12.50	-
86	560667.77	1377560.15	Картометрический	12.50	-
87	560767.61	1377581.62	Картометрический	12.50	-
88	560763.07	1377647.18	Картометрический	12.50	-
89	560953.98	1377607.30	Аналитический	7.50	-
90	561004.24	1377597.30	Аналитический	7.50	-
91	561022.98	1377593.84	Картометрический	12.50	-
92	561076.95	1377580.80	Картометрический	12.50	-
93	561300.28	1377686.66	Картометрический	12.50	-
94	561303.33	1377727.41	Картометрический	12.50	-
95	561405.18	1377775.22	Картометрический	12.50	-
96	561523.17	1377846.42	Картометрический	12.50	-
97	561616.49	1377852.30	Аналитический	3.00	-
98	561754.31	1377855.36	Картометрический	12.50	-
99	561751.60	1377919.26	Картометрический	12.50	-
100	561813.85	1377965.94	Картометрический	12.50	-
101	561938.94	1377985.16	Картометрический	12.50	-
102	562085.51	1378081.48	Картометрический	12.50	-
1	562215.86	1378203.92	Картометрический	12.50	-

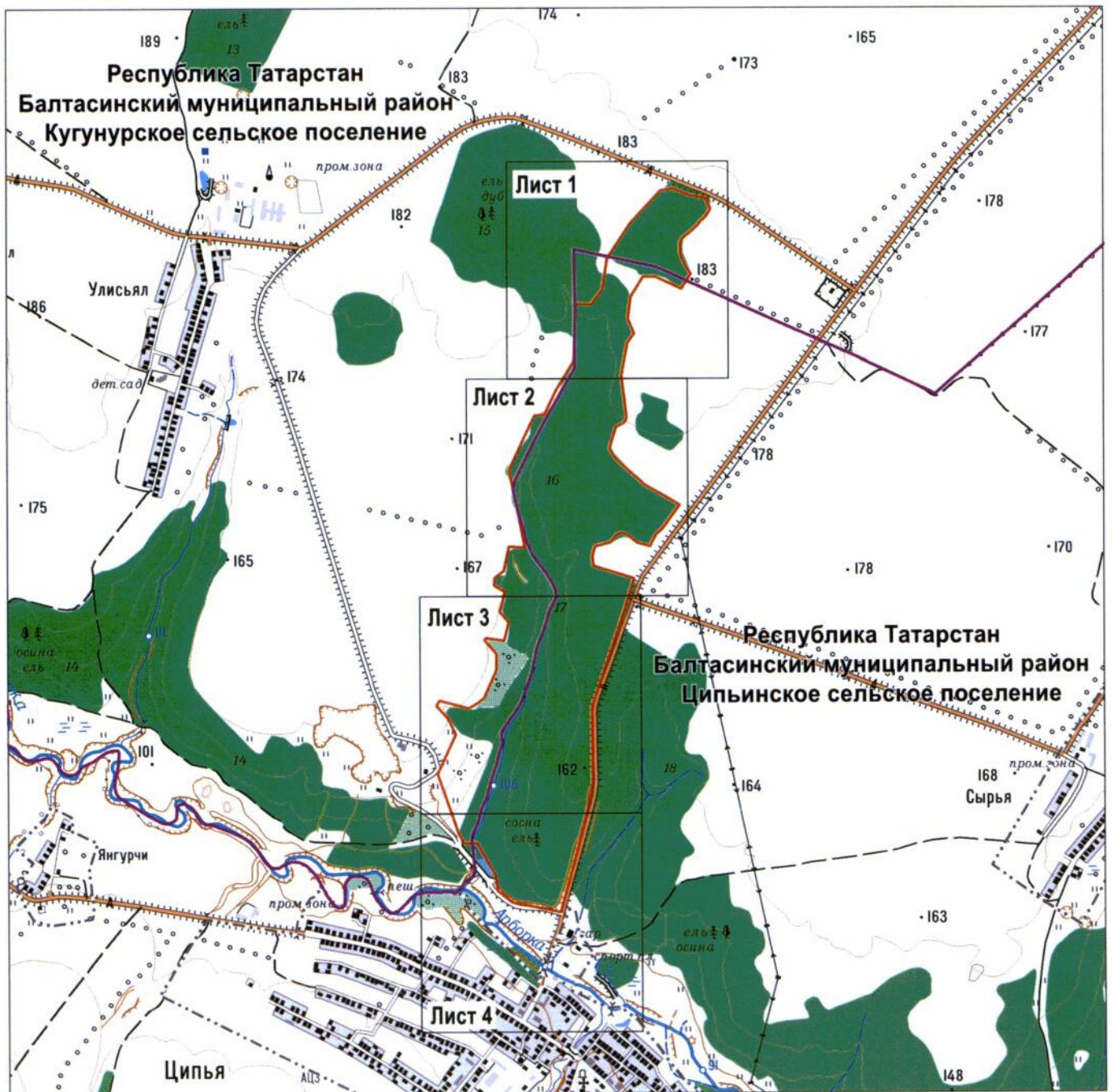
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
-	-	-	-	-	-

Раздел 4




План границ объекта –
 памятника природы регионального значения «Ципьинский лес»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 25 000

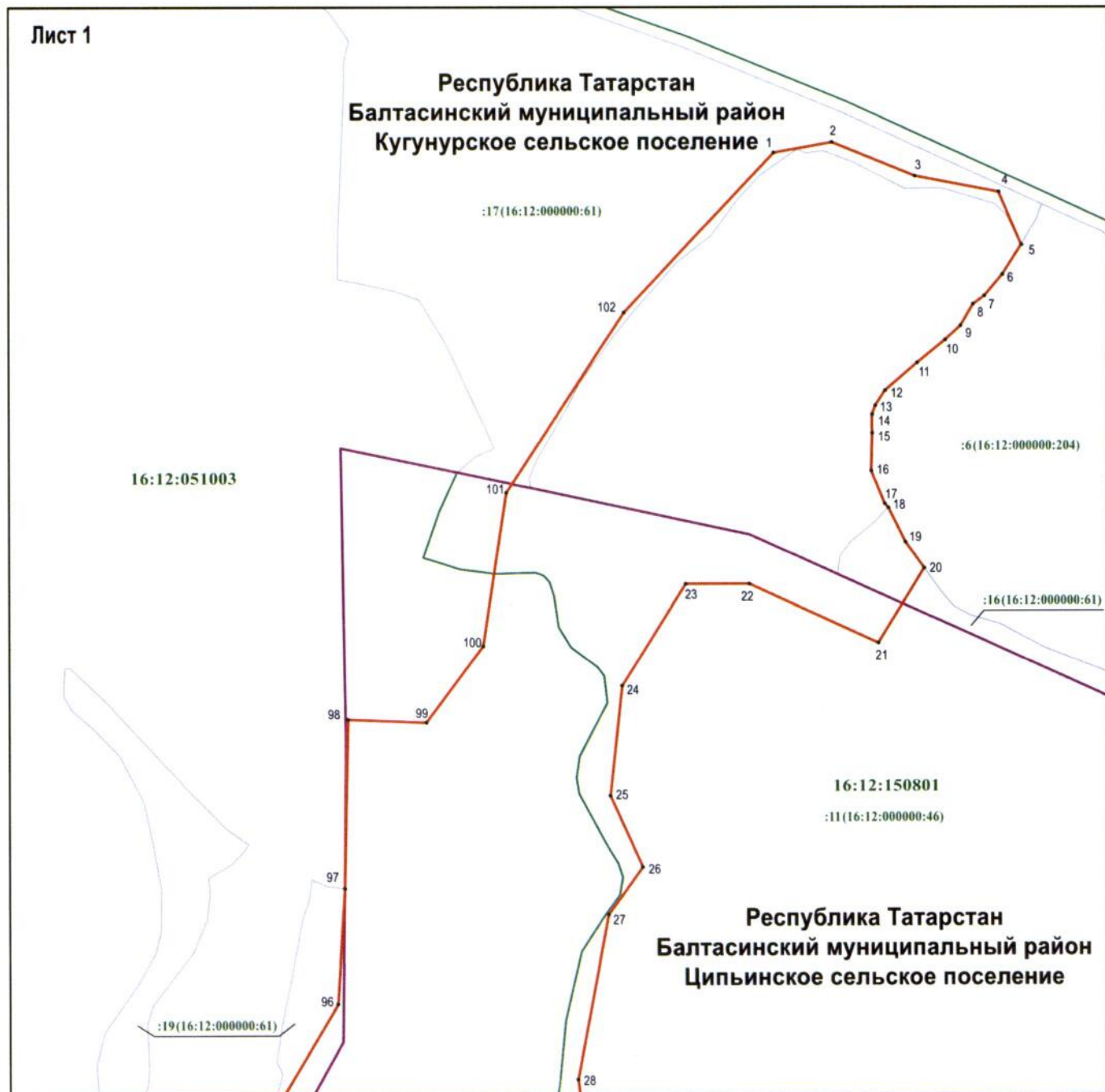
Используемые условные знаки и обозначения

-  – граница объекта
-  – граница поселения
-  – граница населенного пункта

Раздел 4

План границ объекта –
памятника природы регионального значения «Ципьинский лес»

Лист 1



Масштаб 1 : 5 000

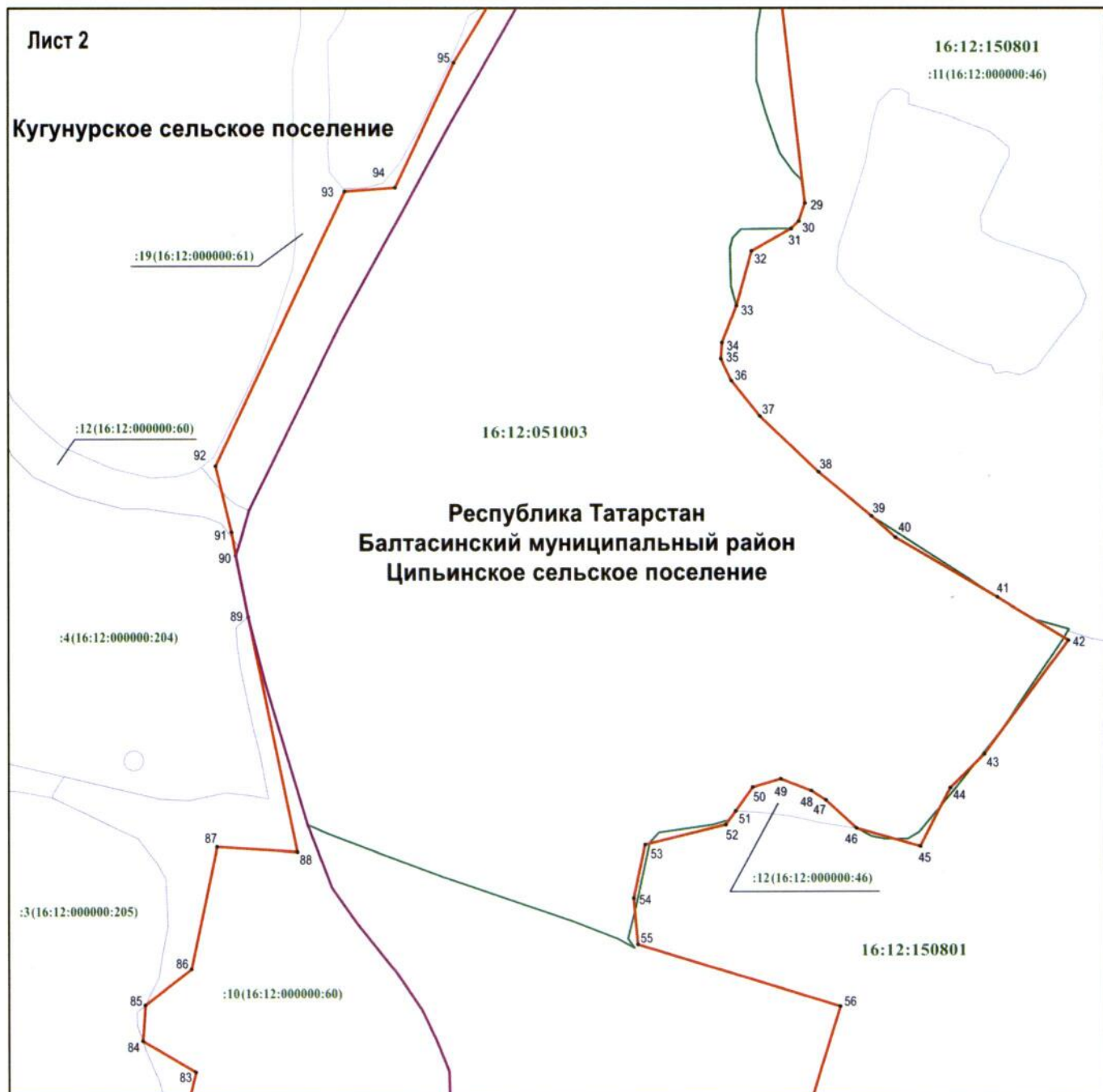
Используемые условные знаки и обозначения

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (orange line) – граница объекта
- (purple line) – граница поселения
- (green line) – граница кадастрового квартала
- (light blue line) – граница земельного участка
- 16:12:150801 – номер кадастрового квартала
- :11 (16:12:000000:46) – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

План границ объекта –
памятника природы регионального значения «Ципьинский лес»

Лист 2



Масштаб 1 : 5 000

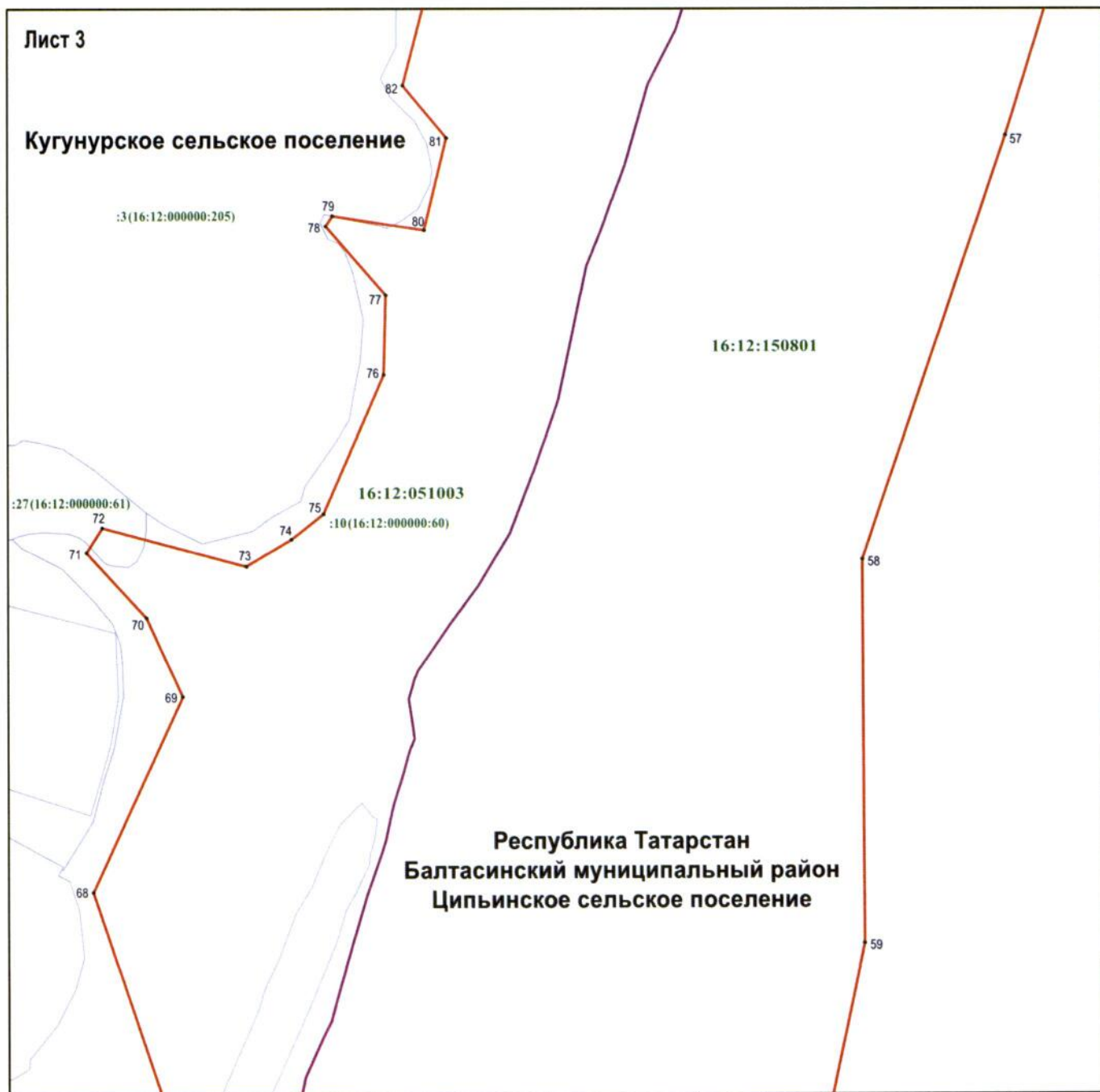
Используемые условные знаки и обозначения

- 29 – обозначение характерной точки границ объекта
- граница объекта
- граница поселения
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка
- 16:12:150801 – номер кадастрового квартала
- :12(16:12:000000:46) – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

План границ объекта –
памятника природы регионального значения «Ципьинский лес»

Лист 3



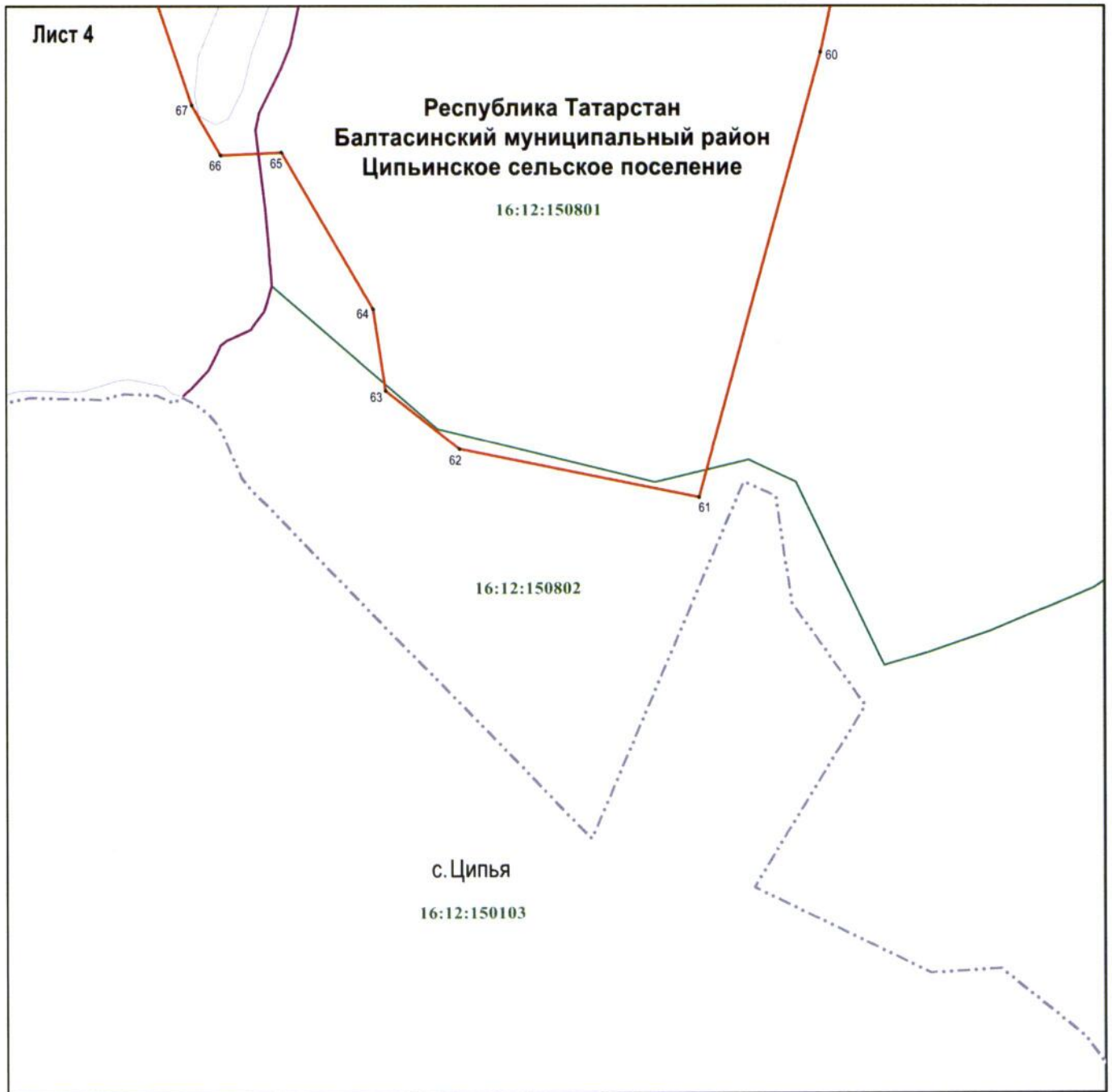
Масштаб 1 : 5 000

Используемые условные знаки и обозначения

- 57 – обозначение характерной точки границ объекта
- (orange line) – граница объекта
- (purple line) – граница поселения
- (green line) – граница кадастрового квартала
- (blue line) – граница земельного участка
- 16:12:150801 – номер кадастрового квартала
- :10 (16:12:000000:60) – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4
 План границ объекта –
 памятника природы регионального значения «Ципьинский лес»

Лист 4



Масштаб 1 : 5 000

Используемые условные знаки и обозначения

- 60 – обозначение характерной точки границ объекта
- (orange) – граница объекта
- (purple) – граница поселения
- (green) – граница населенного пункта
- (blue-dotted) – граница кадастрового квартала
- (light blue) – граница земельного участка
- 16:12:150802 – номер кадастрового квартала.