



27.06.2022 № 22/6
На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и внесения в них изменений

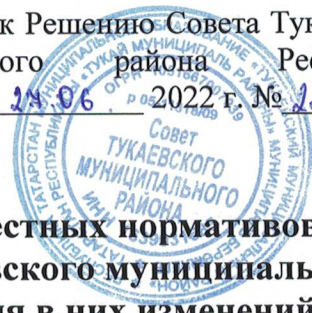
В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Отменить Решение Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 10 августа 2015 г. №38/7 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан».
2. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и внесения в них изменений (прилагается).
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Тукаевского муниципального района (tukay.tatarstan.ru).
4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета

Ф. М. Камаев



Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и внесения в них изменений

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и порядок внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального района объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям электро- и газоснабжения поселений; автомобильным дорогам местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; образования; здравоохранения; физической культуры и массового спорта; обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и иным объектам местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Тукаевского муниципального района;
- 2) стратегии социально-экономического развития Тукаевского муниципального района и плана мероприятий по ее реализации;
- 3) предложений органов местного самоуправления Тукаевского муниципального района и заинтересованных лиц;
- 4) методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 г. №71.

1.4. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3 – 4.1 статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. В случае, если местные нормативы не содержат отдельных минимальных расчетных показателей, применению подлежат предельные значения расчетных показателей в составе нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан.

II. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается Руководителем Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и оформляется в виде муниципального правового акта.

2.2. В решении о подготовке местных нормативов определяются:

- перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в местных нормативах;
- указания на сроки разработки проектов местных нормативов;
- сведения о сроках и порядке подачи заинтересованными лицами предложений, касающихся подготовки местных нормативов;
- условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2.3. Подготовка местных нормативов может осуществляться Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (далее – Исполнительный комитет) самостоятельно либо с привлечением специализированной организации в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

2.4. Исполнительный комитет:

- осуществляет организацию работ по разработке проекта местных нормативов;
- готовит техническое задание на разработку местных нормативов;
- обеспечивает сбор предложений заинтересованных лиц, касающихся подготовки местных нормативов;
- готовит проект решения Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования или о внесении изменений в них.

2.5. Исполнительный комитет осуществляет согласование проекта местных нормативов с органами и организациями, заинтересованными в принятии указанных нормативов, государственными надзорными органами.

Перечень согласующих организаций и органов определяется Исполнительным комитетом в техническом задании в соответствии с действующим законодательством.

Срок согласования проекта местных нормативов составляет месяц со дня направления на согласование.

В случае не поступления в установленный срок заключений на проект местных нормативов от согласующих органов данный проект считается согласованным.

2.6. Исполнительный комитет обеспечивает опубликование проекта местных нормативов в порядке, установленном для официального

опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации на официальном сайте органов местного самоуправления Тукаевского муниципального района не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.7. По истечении указанного в пункте 2.6 срока Исполнительный комитет дорабатывает проект местных нормативов с учетом поступивших предложений и представляет его Руководителю Исполнительного комитета. Обобщенная информация о поступивших предложениях и указание мотивированного обоснования согласия (несогласия) с такими предложениями являются обязательным приложением к доработанному проекту местных нормативов.

2.8. Руководитель Исполнительного комитета после представления ему проекта местных нормативов принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Совет Тукаевского муниципального района Республики Татарстан для утверждения либо об отклонении местных нормативов и о направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления.

2.9. Местные нормативы градостроительного проектирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан утверждаются Советом Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

2.10. Исполнительный комитет обеспечивает размещение утвержденных местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

III. Внесение изменений в местные нормативы

Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.