

ГЛАВА
СТАРОМЕНЗЕЛЯБАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ИСКЕ МИНЗЭЛӘБАШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.04.2022года

—КАРАР
№ 1

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 30.04.2021 № 123-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах», статью 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» и признании утратившими силу Постановления Верховного Совета Российской Федерации «О порядке введения в действие Положения о порядке лицензирования пользования недрами» и отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, со. ст. 5 Федерального закона от 30.12.2021г. № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Совета Сармановского муниципального района РТ от 19.04.2021 № 33 «О передаче части полномочий в области градостроительной деятельности», Решением Совета Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района от 14.05.2021 №8 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Старомензелябашском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Старомензелябашского сельского поселения от 28.12.2021 № 23, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старомензелябашское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старомензелябашского сельского поселения;

- время проведения публичных слушаний – 14 часов 22 мая 2022 года;
- место проведения – РТ, с.Старый Мензелябаш, ул.Ленина, 58, зал заседаний Совета Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан (с.Старый Мензелябаш, ул.Ленина 58).;

- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ с.Старый Мензелябаш, ул.Ленина, 58, Исполнительный комитет Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 11.30 до 13.00 часов)).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старомензелябашского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старомензелябашское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим постановлением в сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на руководителя исполнительного комитета сельского поселения.

Глава
Старомензелябашского сельского поселения
Сармановского муниципального района
Республики Татарстан



А.Н.Габдрахманов

Приложение к постановлению
Главы Старомензелябашского
сельского поселения Сармановского
муниципального района
Республики Татарстан № 1
от 20.04.2022 года

**Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Старомензелябашское сельское
поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан**

1) Абзац 4 пункта 11 статьи 36 изложить в следующей редакции:
«Ограничения и запреты пользования недрами

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий.»;

2) Подпункт 6 пункта 5 статьи 27

«6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 ст. 51 ГК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки»;