

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ НИЖНЕВЯЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

31 марта 2022 года

№87

О генеральном плане муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

Заслушав и обсудив информацию руководителя Исполнительного комитета Нижневязовского городского поселения Гиниятова А.М. о генеральном плане муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с учетом результатов общественных обсуждений, руководствуясь Уставом муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Нижневязовского городского поселения Зеленодольского муниципального района **решил:**

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (карты и текстовая часть прилагаются).

2. Признать утратившими силу решения Совета Нижневязовского городского поселения Зеленодольского муниципального района:

от 28 декабря 2012 года №104 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования поселок городского типа Нижние Вязовые Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»;

от 16 июня 2015 года №153 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений)».

3. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных

образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же на информационных стендах, расположенных по адресам: пгт Нижние Вязовые, ул.Первомайская, д.70, информационный стенд в административном здании МСУ, пгт Нижние Вязовые, ул.Первомайская, д.70 (административное здание МСУ).

Заместитель главы
поселка городского типа
Нижние Вязовые



А.А. Абдуллин

**Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НИЖНИЕ ВЯЗОВЫЕ»
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана
Охрана окружающей среды**

Пояснительная записка

Казань 2021

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана муниципального образования
«поселок городского типа Нижние Вязовые»
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	75
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон поселения М1:10000	3/1
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов	86
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	156
2	Охрана окружающей среды. Пояснительная записка	123
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	3
1.1 Рельеф и геоморфология	3
1.2 Геологическое строение	3
1.3 Тектоника и сейсмичность	4
1.4 Полезные ископаемые	5
1.5 Гидрогеологические условия	5
1.6 Поверхностные воды	6
1.7 Климатическая характеристика	7
1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир	11
1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления	13
2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	15
2.1 Оценка состояния атмосферного воздуха	15
2.2 Оценка состояния водных ресурсов	16
2.3 Оценка состояния земельных ресурсов	17
2.5 Ситуация с кладбищами	18
2.6 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения	18
2.7 Оценка состояния озелененных территорий	19
2.8 Оценка состояния животного и растительного мира	19
2.9 Оценка риска для здоровья населения.	20
3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА	21
4. ГОРНЫЕ ОТВОДЫ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ	23
5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	23
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	35
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов	35
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, охранный зона железных дорог, приаэродромная территория	41
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	43
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	47
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более	52
6.6 Охранный зона линий и сооружений связи	54
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства	55
6.8 Охранный зона тепловых сетей	69
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны	70
6.10 Зоны затопления и подтопления	76
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	77
6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	82
6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов	82
6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети.	83
6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	83
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия	84

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ	89
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха	89
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод	93
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов	102
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления.....	104
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия	108
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов	108
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования	109
7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории ..	115
7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира	115
7.10 Мероприятия по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного характера.....	116
7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического состояния территории и здоровья населения	116
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	117

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория МО «пгт Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района расположена в Предволжье Республики Татарстан, в границах Волго-Свияжского возвышенного ландшафтного района. Северная граница вытянута по правобережью Волги, восточная по Свияжскому заливу Куйбышевского водохранилища и по руслу р. Свияги.

Поверхность восточной части представляет собой слаборасчлененную аккумулятивную равнину, приуроченную к 1 и 2 надпойменным террасам и пойме Свияжского залива Куйбышевского водохранилища, поверхность северо-западной части представлена средними и нижними частями склонов Куйбышевского водохранилища.

Минимальные отметки высот приурочены к урезу Куйбышевского водохранилища (53 м), максимальные - к водораздельным участкам в северо-западной части поселения (около 190 м). Сравнительно спокойные пологие участки рельефа, слагающие основную часть территории, расчленены долинами малых рек. Вдоль Свияжского залива расположены протоки, пойменные озера, болота.

Достаточно сильные перепады высот и деятельность водотоков, в том числе Куйбышевского водохранилища, являются одними из основных причин образования на территории поселения сложных эрозионных форм. Эрозионные формы, осложняющие рельеф, представлены балками и оврагами, обрывами. Густота овражно-балочной сети в поселении варьирует в пределах от 0,17 до 2,1 км/км². Значения среднего уклон поверхности колеблются в пределах 0,6° – 2,5°, общее направление уклона - с запада на восток.

1.2 Геологическое строение

Согласно геологической карте Республики Татарстан, подготовленной ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский геологический институт имени А.П. Карпинского», по состоянию на 01.09.2019, в геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие:

- отложения северодвинского горизонта татарского яруса, котельнической серии, представленные глинами, алевритами, мергелями, известняками, конгломератами (P₂kt);

- отложения нижнего подъяруса татарского яруса уржумского горизонта (P₂ur) пермской системы, представленные уржумской серией - глинами, алевритами, известняками, мергелями, доломитами, песчаниками;

- приуроченные к пойме, речным террасам Свияги отложения акчагыльского региона неогеновой системы, представленные песками, глинами, алевритами, галечниками (N₂a).

Генетический тип четвертичных отложений – аллювиальные (1, 2, 3 террасы крупных рек, пойма), делювиально-солифлюкционные (нижние и средние части склонов).

1.3 Тектоника и сейсмичность

Согласно схеме тектонического районирования РТ (Войтович Д.Е., 2001), территория «пгт Нижние Вязовые» расположена на границе Токмовского свода и Казанско-Кировского прогиба, в пределах Казанской сейсмогенной зоны с максимальной магнитудой 5,5. Вблизи территории проходит Казанский региональный разлом, к югу - Алатырско-Казанско-Арский глубинный разлом.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 5 баллов по шкале MSK-64, согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2016, территория поселения относится к зоне с интенсивностями землетрясений 5 баллов.

Согласно карте сейсмического районирования территории Республики Татарстан с учетом инженерно-геологических условий (М 1:500 000), сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 6 баллов на склоновых поверхностях и 7 баллов в районе поймы р.Свияга.

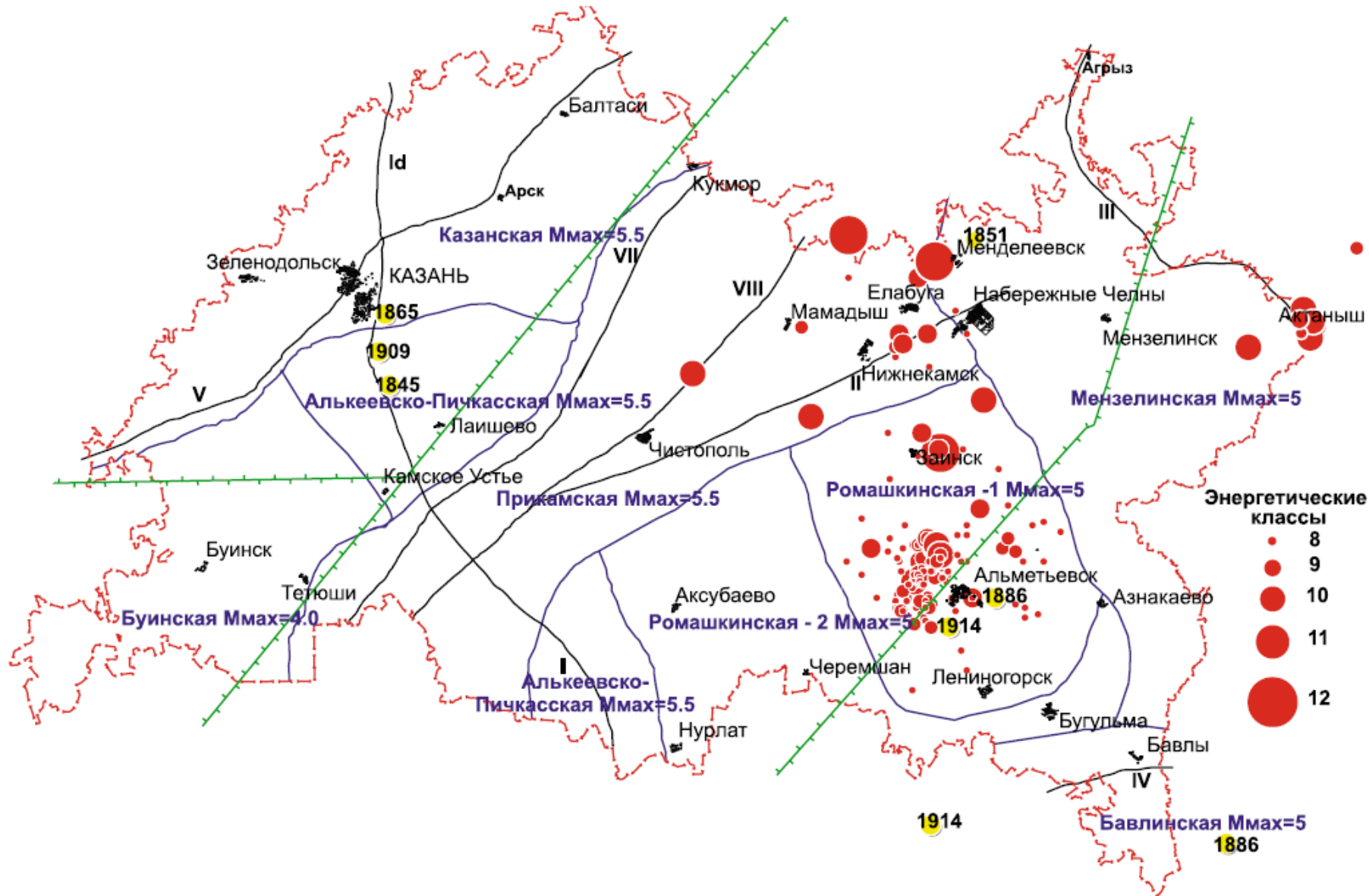


Рисунок 1.3.1. Карта основных разломов и эпицентров исторических (с 1845 г.) и современных (1982-2003 гг.) землетрясений Республики Татарстан. М 1:500000 ((Мирзоев К.М., Степанов В.П., Гатиятуллин Р.Н.) [4])

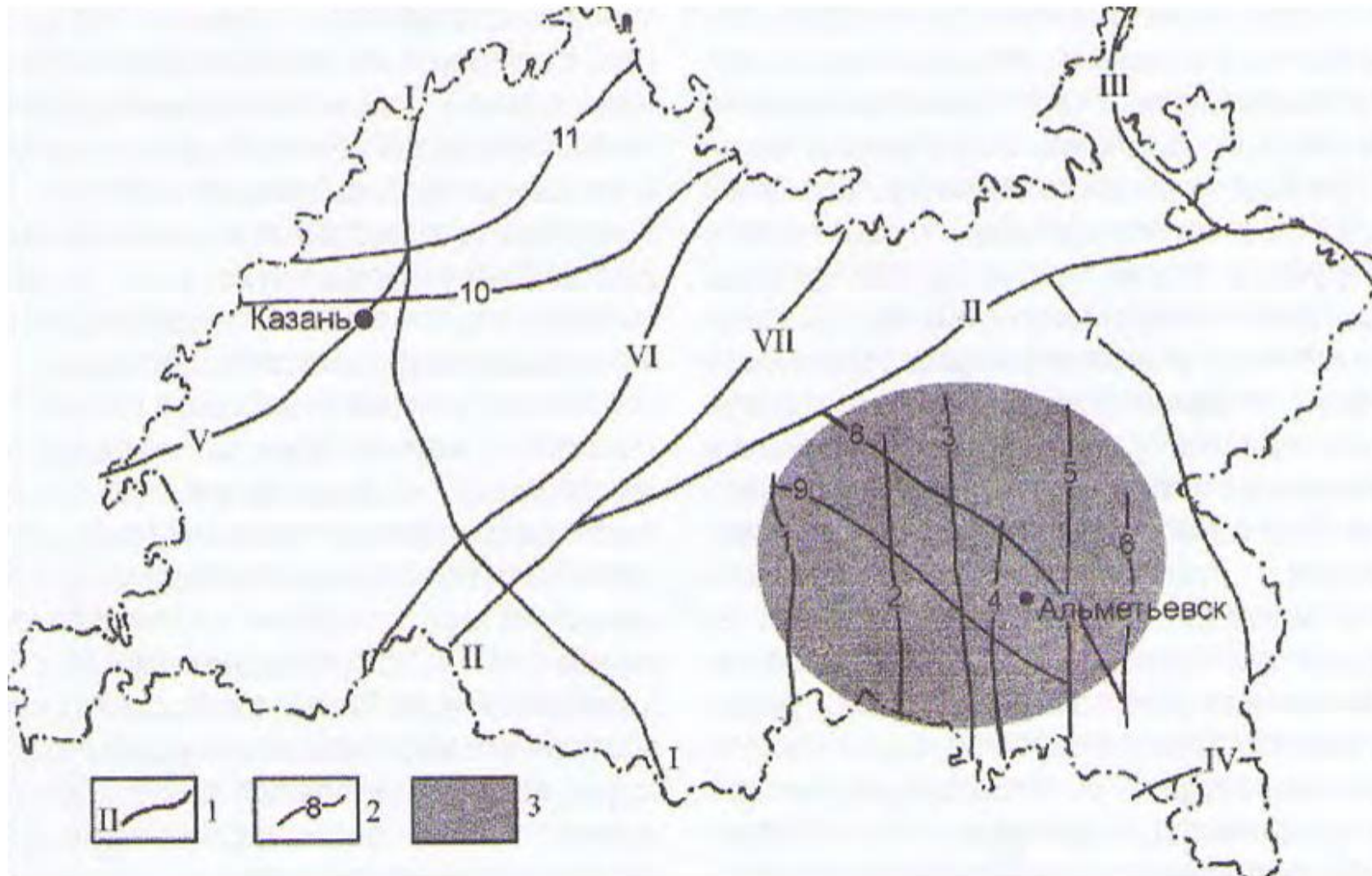


Рисунок 1.3.2. Сейсмоактивные разломы по Степанову В.П. и др. [5]

- 1- глубинные разломы: I – Алькеевско-Пичкасский; II – Прикамский; III – Главный Удмуртский; IV – Исаклинско- Бавлинско-Серафимовский; V – Алатырско-Казанско-Арский; VI – Ульяновско-Ижевско-Пермский; VII – Дигитлинско-Можгинский;
- 2- региональные разломы: 1-Баганинский; 2- Кузайкинский; 3 – Алтунино-Шунакский; 4 – Миннибаевский; 5 – Сулюково-Шигаевский; 6 – Нуркеевско-Сакловский; 7 – Шалтинско-Азнакаевский; 8 – Зайский; 9 – Кичуйский; 10 – Казанский; 11 – Зеленодольский;
- 3- сейсмоактивный район, к которому приурочено Ромашкинское месторождение.

1.4 Полезные ископаемые

Согласно государственному балансу запасов полезных ископаемых, реестру лицензий на пользование недрами по Республике Татарстан, на рассматриваемой территории

По материалам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» в настоящее время разрабатываемые месторождения полезных ископаемых отсутствуют. Кроме того, на территории поселения находится ряд не намечаемых к разработке месторождений и отнесенных к нераспределенному фону недр:

- Мало-Юртинское месторождение керамзитного сырья;
- Ширданское месторождение керамзитного сырья;
- Улитинское месторождение известковых мелиорантов;
- Курочкинское месторождение строительного камня;
- Улитино-Курочкинское месторождение песчано-гравийных материалов;
- Свяжское месторождение формовочных материалов;
- Исаковское месторождение стекольного сырья;
- месторождения торфа Горшуново, Гурьяново, Елховое, Семихвостье Гусынец, Кочкари, Ракитное.

Кроме того, на территории сельского поселения, восточнее с. Бритвино расположен карьер по добыче ПГС, не разрабатываемый в настоящее время.

Подземные воды используются в качестве источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

1.5 Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория приурочена к Волго-Сурскому артезианскому бассейну (<https://geomonitoring.ru:13158/>).

Изучаемая территория характеризуется типичным для платформы двухъярусным строением: интенсивно дислоцированные метаморфические породы архея, нижнего и среднего протерозоя слагают кристаллический фундамент платформы, а палеозойские (девонские, каменноугольные, пермские) и кайнозойские (неогеновые, четвертичные) отложения осадочный чехол.

Основным гидрографическим объектом района является р. Волга, зарегулированная Куйбышевским водохранилищем с НПУ 53,0 м (в створе плотины г. Жигули).

Отложения четвертичной системы имеют повсеместное распространение на площади работ. Мощность четвертичных отложений составляет 12-14 м.

По происхождению четвертичные отложения представлены аллювиальными, элювиально-делювиальными, и сложены песчано-глинистыми породами: суглинками, супесями, песками.

По типу и величине водопроницаемости, характеру водоносности, литолого-фаціальным особенностям водовмещающих пород на рассматриваемой территории выделяются следующие гидрогеологические подразделения:

- слабоводоносный локально водоносный уржумский карбонатно-терригенный комплекс,

- водоносный верхнеказанский терригенно-карбонатный комплекс,
- водоносный нижнеказанский терригенно-карбонатный комплекс,
- водоносный сакмарский сульфатно-карбонатный комплекс

1.6 Поверхностные воды

Территориально муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые» относится к бассейну рек Волги и Свияги. Гидрографическая сеть поселения представлена Куйбышевским водохранилищем, рекой Свияга, рекой Секерка, мелкими безымянными реками, озерами и заболоченными территориями.

Куйбышевское водохранилище образовано в результате перекрытия реки Волги плотиной Волжской ГЭС. Водохранилище является водоемом долинного типа. Большая площадь его ложа приходится на пойму и затапливаемые террасы волжской и камской долин.

Водохранилище осуществляет неполное годовое (сезонное), недельное и суточное регулирование стока Волги. Полный объем водохранилища при НПУ - 58,0 км³, полезный – 34,8 км³. Берега в рассматриваемых границах преимущественно пологие, средние глубины составляют 10-15 м, максимальные - 25 м.

Главными водопотребителями являются: энергетика, водный транспорт, водоснабжение, рыбное и сельское хозяйство.

Основные параметры водохранилища (в створе плотины г. Жигули):

– Нормальный подпорный уровень (НПУ)	53,0 м;
– Минимальный навигационный	49,0 м;
– Нормальной предполоводной сработки (УНС)	48,0 м;
– Минимальный допустимый в зимний период (УМО)	45,5 м;
– Максимальный проектный при пропуске весеннего половодья вероятностью превышения 0,01 %	
– (с гарантийной поправкой)	55,3 м;
– Максимальный допустимый при пропуске весеннего половодья вероятностью превышения 0,1 %	53,3 м;
– Полная статистическая емкость при НПУ	57,3 км ³ ;
– при УНС	32,0 км ² ;
– при УМО	23,4 км ² ;
– Площадь зеркала при НПУ	6150 км ² ;
– при УНС	3930 км ² ;
– при УМО	3060 км ² ;
– В пределах РТ площадь зеркала водохранилища при НПУ	3270 км ² ;
– Полезная статистическая емкость между НПУ и УНС	25,3 км ³ ;
– Между НПУ и УМО	33,9 км ³ ;
– Наибольшая ширина при НПУ	27 км;
– Средняя глубина при НПУ	9,4 м.

Подпор от Куйбышевского гидроузла в меженный период при нормальном подпорном уровне воды у плотины распространяется вверх по течению Волги до Чебоксарского гидроузла и по Каме до Нижнекамского гидроузла.

Резко выраженная асимметрия волжской долины является характерной особенностью берегов водохранилища. Поселение расположено вдоль правого берега Волги, где тянется приволжская возвышенность. Берег высокий с крутыми склонами, местами, поросшими лесом и кустарником, в значительной степени изрезан оврагами, обрывистый.

Берега водохранилища сложены из песков, супесей, суглинков и глин, местами заросшие лесом, преимущественно лиственным. При сильных ветрах под воздействием волн берега размываются и обрушаются: откосы становятся пологими.

Река Свияга у юго-восточной границы поселения впадает в Куйбышевское водохранилище (граница реки определена по границе памятника природы «Река Свияга»). Длина реки 377,4 км (в пределах РТ 161,2 км). Площадь водосбора 17 тыс. кв. км. Протекает по асимметричной возвышенной волнистой равнине, сильно пересеченной многочисленными глубокими (иногда десятки метров) оврагами и балками. Правобережная его часть более высокая и сложная по рельефу; левобережная, на которой расположено поселение, - менее высокая и более спокойная.

На территории поселения протекает река Секерка, впадающая в Куйбышевское водохранилище. Общая протяженность реки составляет около 23 км, в т.ч. на территории поселения - 1 км. Код объекта в государственном водном реестре — 08010400712112100003160.

На территории поселения протекают мелкие водотоки, часть из которых являются пересыхающими, - это притоки Куйбышевского водохранилища, реки Секерка и водотоки, впадающие в озера и болота поселения.

В восточной части сельского поселения берега Свияжского залива Куйбышевского водохранилища образует большое количество заводей и протоков и небольших островов.

Озера на территории сельского поселения немногочисленны, малы по размерам и расположены вдоль берега водохранилища. Наиболее крупные озера по происхождению являются старичными, но встречается ряд мелких озер карстового происхождения.

Наряду с водотоками, имеющими постоянный сток, в поселении существуют овраги и балки, сток в которые осуществляется только в период весеннего половодья и во время дождевых паводков.

Для регулирования стока и в противопожарных целях на территории организованы пруды.

1.7 Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» представлена по данным метеостанции «Нижние Вязовые» ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

Республики Татарстан» и СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99*. Строительная климатология».

Муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые» относится к климатическому подрайону ПВ, который обладает умеренно-континентальным климатом с теплым летом и умеренно холодной зимой. В таблице 1.7.1 представлены данные по среднемесячной и среднегодовой температуре атмосферного воздуха.

Таблица 1.7.1

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

І	ІІ	ІІІ	ІV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-10,8	-10,4	-4,4	5,0	13,0	17,6	19,6	17,0	11,4	4,2	-3,7	-8,8	4,1

Среднегодовая температура составляет +4,1°С. В годовом ходе самый холодный месяц - январь со среднемесячной температурой -10,8°С. Самый теплый - июль (+19,6°С). Экстремальные температуры наблюдаются в эти же месяцы и соответственно равны -45°С и +38°С. Отопительный период составляет 216-221 день. Продолжительность вегетационного периода - 170 дней. Сумма положительных температур за вегетационный период достигает 2600 °С.

Среднегодовое количество осадков составляет 477 мм (таблица 1.7.2), из них в теплый период выпадает 285,2 мм, в холодный - 191,8 мм. Максимальное количество осадков приходится на июль - 64,7 мм, минимальное - на март - 23,1 мм.

Таблица 1.7.2

Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

І	ІІ	ІІІ	ІV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
31,2	23,8	23,1	28,5	35,6	58,4	64,7	48,8	49,2	44,6	36,7	32,4	477

В таблице 1.7.3 представлены данные по числу дней с осадками более 1 мм, в таблице 1.7.4 – сведения о числе дней с туманами.

Таблица 1.7.3

Число дней с осадками > 1,0 мм

І	ІІ	ІІІ	ІV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
10	7	6	6	7	9	8	8	9	9	9	9	97

Таблица 1.7.4

Число дней с туманами

І	ІІ	ІІІ	ІV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	1	2	2	1	0	1	1	2	3	2	2	18

Среднегодовая влажность воздуха составляет 76% с максимумом в декабре (86%) и минимумом в июне (62%). Территория поселения расположена в зоне достаточного увлажнения.

Снежный покров держится в среднем 150 дней, достигая высоты 40 см.

На рассматриваемой территории преобладают южные и юго-западные ветры в холодный период и северо-западные - в теплый (таблица 1.7.5, рисунок 1.7.1, 1.7.2). Среднегодовая скорость ветра составляет 4,1 м/с (таблица 1.7.6).

Таблица 1.7.5

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

Месяц	Направления ветра
-------	-------------------

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	5	4	6	11	29	16	16	13	2
II	5	5	8	14	22	15	20	11	2
III	5	5	9	14	25	16	17	9	2
IV	6	4	5	10	27	21	16	11	3
V	12	9	8	6	15	14	18	18	3
VI	11	10	10	7	14	13	18	17	4
VII	11	9	12	8	12	10	18	20	5
VIII	12	7	8	7	12	13	18	23	4
IX	10	7	8	10	16	15	17	17	3
X	9	6	3	8	21	20	18	15	3
XI	8	6	5	10	25	17	17	12	2
XII	5	3	6	10	28	21	16	11	3
Год	8	6	7	10	21	16	17	15	3

Таблица 1.7.6

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
4,7	4,5	4,1	4,0	4,2	3,6	3,2	3,4	4,0	4,3	4,5	4,4	4,1

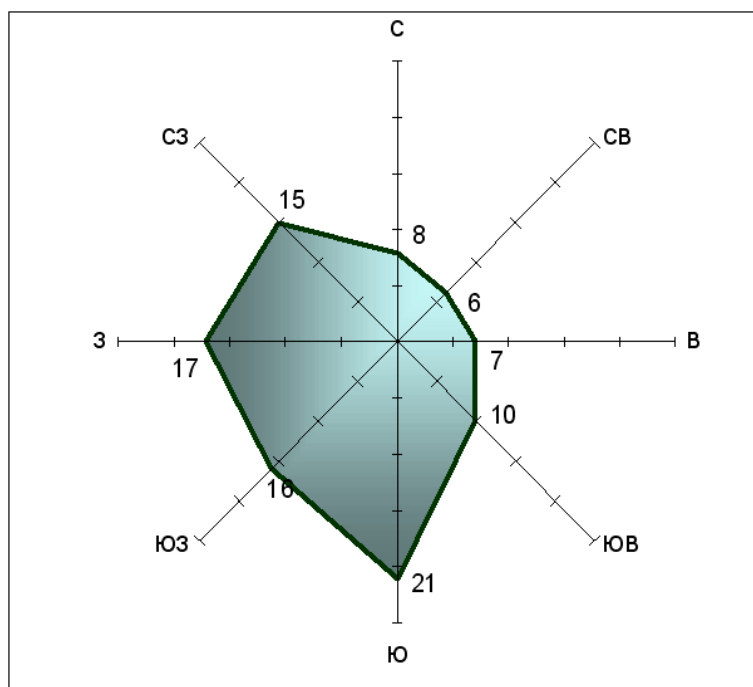


Рисунок 1.7.1. Роза ветров территории

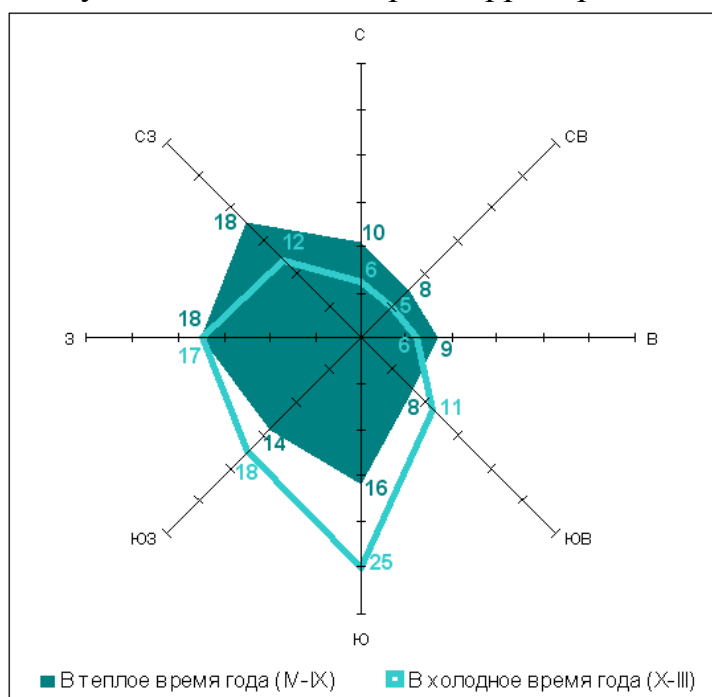


Рисунок 1.7.2. Повторяемость направлений ветра по периодам года, %
Повторяемость различных градаций скорости ветра на изучаемой территории представлена в таблице 1.7.7

Таблица 1.7.7

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
23,7	30,0	22,0	13,6	7,3	2,3	0,8	0,2	0,1	0,0	0,0

Неблагоприятные атмосферные явления:

- число дней с сильным ветром более 15 м/сек – около 20;
- туманы - 18 дней в году, общей продолжительностью 81 час;
- метели - 44 дня в году.

На климат муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» оказывает влияние Куйбышевское водохранилище.

Образование Куйбышевского водохранилища повлекло за собой местные изменения климатических условий: повышение абсолютной и относительной влажности воздуха, увеличение образования облачности и выпадения осадков. В прибрежной зоне наблюдаются ветры – бризы. Также Куйбышевское водохранилище оказывает влияние на микроклимат прибрежной зоны (4–5 км):

- увеличивает среднемесячную скорость ветра до 6,2 м/сек в декабре-январе и до 5,5 м/сек в июле;
- увеличивает среднемесячные температуры переходных периодов на 1-1,5°C;
- понижает температуры теплого периода на 1-2°C.

Водоохранилище, как большой водный объект в континентальных условиях Поволжья, обладает морскими климатическими свойствами. Они проявляются в некотором увлажнении прилегающей к нему территории, уменьшении суточных колебаний температуры, влажности воздуха и других метеорологических

элементов. «Морское» влияние водохранилища, как показали экспедиционные исследования, сказывается на расстоянии до 5–10 км от него.

Температура воздуха летом в дневные часы над водохранилищем ниже на 2–4°, а ночью выше на 2–3°, чем на 5–10 км на удалении от берега на суше. Разница в абсолютной влажности составляет 2–3 мб, относительной – 10–20 %.

Наибольшее влияние водохранилища испытывает ближайшая к урезу прибрежная полоса (2–3 км). По мере удаления вглубь суши влияние ослабевает и на расстоянии 5 км настолько утрачивается, что его невозможно обнаружить с помощью обычных метеорологических наблюдений.

В прибрежной зоне летом и осенью возрастает число дней со значительной и сплошной облачностью (на 2–4 дня), увеличивается количество летне-осенних осадков, чаще возникают летние термические грозы и осенние туманы. На водохранилище и в прибрежной полосе суши удлиняется период времени с положительными температурами на 1–3 дня, за счет перемещения даты перехода средней суточной температуры через 0° осенью на более позднее время. Уменьшается число дней с поздними весенними заморозками, а возникающие заморозки на водохранилище и в прибрежной береговой полосе менее интенсивны, чем на суше вдали от водохранилища.

Таким образом, в прибрежной зоне суши, под влиянием водохранилища создались более благоприятные гидротермические условия для возделывания огородно-бахчевых культур, разведения садов, ягодников, корнеплодовых и других сельскохозяйственных культур.

Водохранилище вызвало изменения и ряда других климатических явлений: уровня залегания грунтовых вод, ветрового режима, испарения и т.д. Под его влиянием создается микроклимат, способствующий развитию своеобразной микрофлоры и микрофауны.

1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Рассматриваемая территория расположена в границах Волго-Свияжского возвышенного ландшафтного района со Среднерусско-волжскими широколиственными (липово-дубовыми) неморальнотравяными лесами на серых и светло-серых лесных почвах.

Из типов местности встречаются: пойма, нижние части склонов, средние части склонов, 1 и 2 террасы крупных рек, 3 терраса крупных рек.

Почвенный покров

К нижним частям склонов приурочены серые и светло-серые лесные почвы (50404 и 50405), к средним частям склонов – черноземы оподзоленные (50307); к 1 и 2 террасам крупных рек (р.Свияга) – темно-серые лесные (20906), к 3 террасе крупных рек – аллювиальные дерново-насыщенные (20817) [1].

Животный и растительный мир

На территории Зеленодольского муниципального района встречаются редких и находящихся под угрозой исчезновения 120 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

1. Класс млекопитающие – 13 видов: ночница прудовая, ночница водяная, ушан бурый, вечерница гигантская*, нетопырь-карлик, нетопырь лесной, заяц-беляк, соня лесная, соня садовая, мышовка лесная, полевка красная, медведь бурый, выдра обыкновенная (речная) обыкновенная,

2. Класс Птицы – 45 видов: гагара чернозобая**, выпь большая, выпь малая, цапля большая белая, гусь серый, лебедь-шипун, скопа*, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, могильник*, орлан-белохвост*, кречет*, балобан*, сапсан*, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль серый, пастушок, камышница, кулик-сорока*, веретенник большой, чайка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, филин*, сова ушастая, сова болотная, сыч мохноногий, сыч домовый, сыч воробьиный, сова ястребиная, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой обыкновенный, сизоворонка, зимородок обыкновенный, удод, дятел зеленый, дятел седой, дятел трехпалый, сорокопут серый*, кедровка, лазоревка белая* (князек),

3. Класс Рептилии – 3 вида: веретеница ломкая, медянка обыкновенная, гадюка обыкновенная,

4. Класс Амфибии – 2 вида: жерлянка краснобрюхая, жаба серая,

5. Класс Рыбы – 1 вид: голян озерный,

6. Беспозвоночные – 44 вида: щитень весенний, жаброног обыкновенный, чашечка озерная, паук-серебрянка, тарантул русский, полимитарцис вирго, коромысло большое, скакун германский, красотел бронзовый, жуелица Шонхерри, плавунец широкий, водолюб большой черный, стафилин* мохнатый, стафилин* широкий, оленек обыкновенный, рогачик березовый (скромный), бронзовка большая зеленая, усач (толстяк) ивовый, листоед меловой, бражник осиновый, восковик-отшельник пахучий, усач Келера, хвостоносец подалирий, аполлон*, мнемозина*, поликсена, сенница Геро, голубянка дафнис, бражник осиновый, павлиний глаз малый ночной, медведица сельская, медведица Гера, бражник сиреневый, медведица-хозяйка, медведица Геба, медведица-госпожа, медведица желтоватая, орденская лента малиновая, орденская лента голубая, желтушка торфянниковая, эфиальт-обнаруживатель, мелиттурга булавоусая, пчела-листорез люцерновая, пчела-плотник обыкновенная*.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Зеленодольском муниципальном районе встречаются 99 видов покрытосеменных, 8 видов папоротниковидных, 1 вид хвощевидных, 5 видов плаунов, 21 вид мохообразных, 4 вида водорослей.

Большая часть территории распахана и занята сельскохозяйственными культурами. В пойменной части Свяжского залива расположены луга.

Примечание: значком * отмечены виды, занесенные в Красную книгу Российской Федерации.

1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления

Из опасных природных физико-геологических и техногенных процессов и явлений на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» следует отметить склоновые, эрозионные, карстово-суффозионные процессы, подтопление и абразию.

Склоновые процессы. Из склоновых процессов на исследуемой территории проявлены обваливание, оползание и некоторые другие.

Процесс обваливания характерен для наиболее крутых подмываемых подножий склонов речных долин южной и западной экспозиций. Весной, во время паводка, усиливаются процессы боковой эрозии, приводящие к увеличению крутизны и неустойчивости склонов. Обваливание прекращается при крутизне склонов менее 50-55°.

Развитие оползней находится в тесной зависимости от литологических, гидрогеологических и геоморфологических условий. Оползни развиваются на склонах с крутизной более 7-8°, при крутизне склона более 50° начинается процесс обваливания. Даже небольшие изменения метеорологических условий (ливневые дожди) могут вызвать усиление процессов оползнеобразования. Причиной оползней может стать боковая эрозия постоянных и временных водотоков, а также наличие водоносных и водоупорных горизонтов. Оползневые процессы на рассматриваемой территории получили развитие вдоль берегов Куйбышевского водохранилища.

Природные факторы способствуют развитию на территории района плоскостного смыва. Антропогенный фактор - вспашка земель - усиливает этот процесс. При наличии на склонах естественного растительного покрова плоскостной смыв развит слабо.

Склоновые процессы особенно активно происходят во время весеннего снеготаяния и ливневых дождей.

Согласно схеме районирования проявления оползневых процессов на территории РТ, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые» находится в зоне влияния района развития оползней в отложениях татарского яруса по малым рекам, характеризующегося средней глубиной захвата эрозией, древними, но сравнительно хорошо выраженными формами проявления оползней, и района развития оползней по долинам крупных рек, в устьевых частях их притоков. По орографическим признакам в данных районах выделяются подрайоны. Территорию поселения пересекают подрайон развития оползней в отложениях татарского яруса в Предволжье и Печищенско-Антоновский подрайон крутого правого берега р. Волги, где оползневые процессы развиты незначительно.

Абразия на территории поселения тесно связана с обвальными процессами. Согласно карте проявления экзодинамических процессов на территории РТ, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые» попадает в зону распространения абразионно-обвальных берегов. Процесс интенсивной переработки берегов начался с момента образования Куйбышевского водохранилища. Основными факторами, определяющими динамику берегов, являются ветровое волнение, стоковые, дрейфовые течения и уровневый режим. Процессам перестроения берегов свойственна динамичность, обусловленная

сезонной и годовой изменчивостью гидрометеорологических условий. На территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» зоны проявления абразии встречаются вдоль крутых берегов Куйбышевского водохранилища.

Карстово-суффозионные процессы. Под карстом следует понимать совокупность геологических процессов и явлений, вызванных растворением подземными и (или) поверхностными водами горных пород и проявляющихся в образовании в них пустот, нарушении структуры и изменении свойств.

Территория муниципального образования «пгт Нижние Вязовые», как и вся территория Зеленодольского муниципального района, находится в карстовом районе, по всей территории которого отмечается большое количество карстовых воронок, провалов и т.п. Проявления карста в настоящее время связаны, в основном, с миграцией мелких песков и глин в сильно закарстованные известняки и глины казанского и сакмарского ярусов.

На территории сельского поселения встречаются отдельные карстовые проявления, отмеченные вблизи н.п. Нижние Вязовые, Улитино, Бритвино, Мизиново и Исаково. К северо-востоку от н.п. Улитино имеются озера карстового происхождения оз. Провальное и оз. Собакино, отнесенные к памятникам природы регионального значения.

Зоны суффозии на территории поселения отмечены в юго-западной части, западнее н.п. Луговой.

На территории ландшафтного района самым активным и распространенным процессом является склоновая эрозия, сильно развита почвенная и овражная эрозия.

Эрозионные процессы наиболее развиты в долине реки Улитинка (овр. Широкий Дол, овраг Сельский Дол), в районе н.п. Большое Ходяшево.

Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории поселения. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

Овражно-балочное расчленение приурочено к речной сети, что еще более осложняет эрозионное расчленение территории поселения. Развитие оврагов наблюдается по склонам речных долин, по уступам между надпойменными террасами. Овраги обладают V- и U-образными профилями, зависящими от преобладания глубинной или боковой эрозии.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб сельскому хозяйству, поэтому необходимо проведение мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Подтопление. Под подтоплением понимается процесс подъема уровня подземных вод выше некоторого критического положения, а также формирование «верховодки» и техногенного водоносного горизонта, приводящий к ухудшению инженерно-геологических условий территории.

При инженерных изысканиях следует учитывать, что подтопление развивается по двум принципиальным гидрогеологическим схемам, различным по режиму, условиям формирования и характеру распространения подземных вод:

Схема 1 — подтопление развивается вследствие подъема уровня первого от поверхности безнапорного водоносного горизонта, который испытывает существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод в большинстве случаев невелика (обычно не превышает 10-15 м). При подтоплении наблюдается преимущественно естественно-техногенный тип режима подземных вод;

Схема 2 — подтопление развивается вследствие увлажнения грунтов зоны аэрации и (или) формирования нового техногенного водоносного горизонта с подъемом его уровня на территориях, где подземные воды имеют спорадическое распространение или вообще отсутствуют до кровли подстилающего водоупора, либо уровень первого от поверхности водоносного горизонта залегает на значительной глубине (обычно более 10-15 м); при подтоплении наблюдается преимущественно техногенный тип режима подземных вод.

Процессу подтопления подвержены пойменные и нижние надпойменные террасы р Свияги (Куйбышевского водохранилища). Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые, согласно гидрогеологической схеме 1, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод в большинстве случаев невелика (обычно не превышает 10-15 м).

Принципиальные различия в развитии подтопления определяют специфику и методическую направленность изысканий, а также методику прогноза изменения гидрогеологических условий и особенности инженерно-гидрогеологического обоснования инженерной защиты.

2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2.1 Оценка состояния атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории МО «пгт Нижние Вязовые» являются сельскохозяйственные предприятия, в том числе зерноток, ферма КРС, конеферма, объекты обрабатывающей промышленности, а также придорожного сервиса.

В процессе деятельности животноводческих комплексов происходит загрязнение атмосферного воздуха аммиаком, сероводородом, меркаптанами и другими загрязняющими веществами, а также микроорганизмами. К основным проблемам, связанным с функционированием ферм и влиянием их на качество окружающей среды, является отсутствие оборудованных навозохранилищ.

В настоящее время не функционируют следующие объекты: зерноток, картофелехранилище, фермы КРС, мясокомбинат.

Существенное влияние на состояние атмосферного воздуха оказывает автотранспорт. Территорию сельского поселения пересекают автомобильные дороги: федерального значения М-7 "Волга"; регионального значения III категории Нижние Вязовые – граница Республики Чувашия; регионального значения IV

категории: М-7 "Волга" - Мизиново - Протопоповка; М-7 "Волга" - Луговой – Бритвино; подъезд к острову граду Свяжск; Нижние Вязовые - станция Албаба - Большие Ширданы; Нижние Вязовые - станция Албаба, автодороги местного значения. Загрязнение атмосферного воздуха от передвижных источников происходит также в процессе деятельности машинно-тракторной мастерской, склада ГСМ и автозаправочных станций.

Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бугадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

Потенциальным источником загрязнения атмосферного воздуха твердыми веществами и нагретыми газами, включая оксид углерода и оксиды азота, в случае возникновения аварийных ситуаций являются магистральные трубопроводы, проходящие по территории сельского поселения.

2.2 Оценка состояния водных ресурсов

Оценка состояния поверхностных и подземных водных объектов

На качество воды в поверхностных водных объектах негативное влияние оказывает неочищенный поверхностный сток с территории населённых пунктов и ферм, с сельскохозяйственных угодий, с берегов рек. В период дождевых паводков и половодья происходит смыв почвы, необеззараженной навозной массы, в том числе вывезенной на поля, горюче-смазочных материалов, канализационных стоков в случае отсутствия или ненадлежащего обустройства выгребных ям, отходов, размещенных в водоохранной зоне, что ухудшает санитарное состояние водных объектов, водосборы которых расположены на территории сельского поселения.

В загрязнении поверхностных и подземных вод поселения большую роль играют сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения. На территории МО «пгт Нижние Вязовые» имеется централизованная система канализации и биологические очистные сооружения производительностью 1000 м³/сутки. В остальных населенных пунктах поселения система канализации отсутствует. Бытовые сточные воды жилого сектора собираются в индивидуальные выгребные ямы, которые могут быть обустроены в виде герметичного накопителя, тогда такие ямы при регулярной откачке не являются источниками загрязнения, но в случае их обустройства в виде поглощающего колодца с фильтрующим дном, появляется риск загрязнения грунтов. Приемниками ливневых стоков являются поверхностные водные объекты.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохраных зон, отсутствие централизованных систем водоотведения, сброс сточных вод без очистки, а также вывоз необеззараженного навоза на поля.

Оценка состояния существующих источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, водозаборные скважины должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод, и не менее 50м – при недостаточно защищенных.

На территории МО «пгт Нижние Вязовые» питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение населенных пунктов осуществляется на базе подземных вод.

Южнее пгт Нижние Вязовые расположен Юртовский водозабор. В настоящее время на водозаборе работают две скважины, скважины № 1-4,6 являются недействующими. Скважины водозабора Юртовский имеют огражденный первый пояс ЗСО. Кроме того, для централизованного водоснабжения поселка используются еще 2 артезианские скважины по улице Набережная и вблизи улицы Колхозной.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения в н.п. Большое Ходяшево используются четыре скважины, задействованные в системе централизованного водоснабжения.

В населенных пунктах н.п. Бритвино, Исаково, Мизиново используется по одной артезианской скважине.

Водоснабжение населенных пунктов Улитино, Русские Ширданы, Протопоповка осуществляется за счет частных скважин, колодцев.

Разработаны проекты зон санитарной охраны для скважин, расположенных на водозаборе Юртовский и ул. Колхозная в пгт Нижние Вязовые, а также для скважины н.п. Бритвино. На скважины в н.п. Большое Ходяшево разработан проект ЗСО, однако на сегодняшний день санитарно-эпидемиологическое заключение не получено.

2.3 Оценка состояния земельных ресурсов

Большая часть территории поселения занята землями сельскохозяйственного назначения. На состояние почв оказывает влияние частота и количество вносимых минеральных удобрений и ядохимикатов.

Овражно-балочная сеть приурочена к склонам долин водотоков, частично затрагивает территории населенных пунктов.

На территории МО «пгт Нижние Вязовые» расположены искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья со стационарными оросительными системами на участке с кадастровым номером 16:20:151002, согласно «Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством», утвержденному Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 №3056-р.

Важное значение имеет содержание в почве тяжелых металлов и их солей, источниками которых могут быть ядохимикаты, выбросы от автотранспорта. Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог.

При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи: животным, птицам и людям.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Источниками образования отходов производства и потребления являются жилой сектор, объекты социальной инфраструктуры, объекты сельского хозяйства, а также предприятия МО «пгт Нижние Вязовые».

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляет ООО «УК предприятие жилищно-коммунального хозяйства». В населенных пунктах Нижние Вязовые, Большое Ходяшево, Мизиново, Протопоповка имеются контейнерные площадки для накопления ТКО.

Согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан и «Перечню сибирезвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан» (письмо МЗИО РТ от 07.05.2021 № 1-30/6558), в поселении территориально расположены 2 биотермические ямы:

- биотермическая яма на юге поселения, в 1 км на СВ от н.п. Бритвино, ОКС 16:20:151001:219,

- биотермическая яма на границе МО «пгт Нижние Вязовые», зарегистрированную по адресу Большеширданское с/п, д. Селище Говядино, в 2,5 км на юг, ОКС 16:20:000000:1433.

2.5 Ситуация с кладбищами

В поселении расположено 10 кладбищ. Кладбища у населенных пунктов Мизиново, Бритвино, а также часть кладбища у н.п.Исаково расположены в водоохранной зоне Куйбышевского водохранилища. Кладбище у н.п. Малое Ходяшево большей частью расположено в водоохранной зоне безымянного водотока. В границы прибрежной защитной полосы безымянного озера попадают два кладбища у пгт Нижние Вязовые.

2.6 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Радиационная обстановка на территории МО «пгт Нижние Вязовые» формируется под воздействием естественных (природных) и искусственных

источников радиации. Радиационно-гигиеническая обстановка на территории поселения характеризуется как стабильная.

Электроснабжение населенных пунктов поселения осуществляется посредством линий электропередач напряжением 10 кВ. Также по территории поселения транзитом проходят линии электропередачи ВЛ-110 кВ.

Источниками шумового загрязнения служат автомобильные дорог федерального, регионального и местного значения.

Источниками шума на территориях ферм являются вентиляционное оборудование, насосы, двигатели автотранспортных средств и спецтехники, непосредственно животные.

На рассматриваемой территории расположены базовые станции, установление размера санитарно-защитных зон которых проводится в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

2.7 Оценка состояния озелененных территорий

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, частично расположенными вдоль региональных дорог, на землях сельскохозяйственных угодий и в границах водоохраных зон водотоков.

В теплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озелененные территории вдоль берегов рек и озер, что отрицательно сказывается на состоянии озелененных территорий. Согласно п. 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в сельском поселении должно составлять 12 м²/чел. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.8 Оценка состояния животного и растительного мира

Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по Зеленодольскому району Республики Татарстан (выписка из Госохотреестра) приведена в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по Зеленодольскому району Республики Татарстан (выписка из Госохотреестра)

Животные	Количество, особей
Копытные животные*	
Лось	278
Косуля	33
Медведи*	
Медведь бурый	5
Пушные животные*	

Животные	Количество, особей
Лисица	206
Волк	1
Енотовидная собака	9
Барсук	28
Куница лесная	55
Норка	99
Заяц-беляк	106
Заяц-русак	495
Белка	139
Сурок-байбак	20
Бобр европейский	431
Ондатра	1498
Птицы**	
Вальдшнеп	120
Куропатка серая	6546
Рябчик	23
Тетерев обыкновенный	1681
Кряква	606
Чирок-свистун	303
Чирок-трескун	
Гоголь обыкновенный	8

*Количество особей копытных, пушных животных, приведено по состоянию на 31 августа 2019г.

** Количество особей птиц приведено по состоянию на 31 марта 2019 г.

2.9 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для животноводческих и птицеводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Согласно информации Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан, населённые пункты МО «пгт Нижние Вязовые» не включены в «Геоинформационную базу данных стационарно неблагополучных по сибирской язве пунктов».

Согласно «Схеме территориального планирования Республики Татарстан», утвержденной Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.07.2020 №569 и «Перечню сибирезвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан» (письмо МЗИО РТ от 07.05.2021 № 1-30/6558), на территории поселения территориально расположены 2 биотермические ямы:

- биотермическая яма на юге поселения, в 1 км на СВ от н.п. Бритвино, ОКС 16:20:151001:219,

- биотермическая яма на границе МО «пгт Нижние Вязовые», Большеширданское с/п, д. Селище Говядино, в 2,5 км на юг, ОКС 16:20:000000:1433.

В нарушение режима в границах санитарно-защитных зон биотермических ям располагаются земли сельскохозяйственного назначения, ведется распашка земель. Кроме того, в санитарно-защитную зону недействующей биотермической ямы в районе н.п. Бритвино (ОКС 16:20:151001:219) попадает территория ГПЗРЗКП «Свияжский».

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

В границах МО «пгт Нижние Вязовые» имеются земли лесного фонда Кугеевского участкового лесничества Кайбицкого лесничества и Свияжского участкового лесничества Приволжского лесничества. Информация по ним приведена в таблицах 3.1.1 и 3.1.2.

Таблица 3.1.1

Земли лесного фонда, расположенные на территории МО «пгт Нижние Вязовые»

Наименование участка	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования участка
Кугеевское участковое лесничество Кайбицкого лесничества	16:00-6.3823	Соблюдается
Свияжское участковое лесничество Приволжского лесничества	16:00-6.3823	Соблюдается

Правовой режим использования земель лесного фонда, расположенных на территории МО «пгт Нижние Вязовые»

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Защитные леса Свияжского участкового лесничества Приволжского лесничества	Допускаются все виды разрешенного использования ст.25 Лесного кодекса, за исключением заготовки живицы, создания лесных плантаций, переработки древесины и иных лесных ресурсов	Лесохозяйственный регламент Приволжского лесничества, утв. Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 №89-осн
Леса, расположенные в водоохраных зонах	В лесах, расположенных в водоохраных зонах, установленных в соответствии с водным законодательством, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства; 3) создание и эксплуатация лесных плантаций; 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	Лесной кодекс, статья 113
Леса противэрозионные	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.	Статья 115 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Запретные полосы лесов	В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	Статья 115 Лесного кодекса РФ
Защитные леса Кугеевского участкового лесничества Кайбицкого лесничества	Допускаются все виды разрешенного использования ст.25 Лесного кодекса, за исключением заготовки живицы, создания лесных плантаций, переработки древесины и иных лесных ресурсов	Лесохозяйственный регламент Кайбицкого лесничества, утв. Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 №85-осн
Леса противэрозионные	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.	Статья 115 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ

4. ГОРНЫЕ ОТВОДЫ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Согласно государственному балансу запасов полезных ископаемых, реестру лицензий на пользование недрами по Республике Татарстан, на территории муниципального образования пгт Нижние Вязовые расположены следующие участки недр:

1. Лицензионный участок Улитино-Курочкино, расположенный в акватории р.Волга (ТАТ ЗЛД 01232 ТР от 14.04.2010, срок действия до 15.04.2035, принадлежит ООО "Волжская Буксирная Компания");
2. Горный отвод по лицензии ЗЛД 01232 ТР.
3. Месторождение "Нижнее-Вязовское" С1
4. Горный отвод ТАТ ЗЛД 01357 ТР/ГО по лицензии ТАТ ЗЛД 01357 ТР от 09.06.2014, срок действия до 21.06.2044 (принадлежит ООО "Волжская Буксирная Компания").
5. Горный отвод ТАТ ЗЛД 01357 ТР (Блок 1) по лицензии ТАТ ЗЛД 01357 ТР от 09.06.2014, срок действия до 21.06.2044 (принадлежит ООО "Волжская Буксирная Компания").

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Заказник регионального значения ландшафтного профиля
«Волжские просторы»

В границы поселения на севере заходит небольшая часть государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Волжские просторы» (в ЕГРН 16:00-9.1). Заказник учрежден постановлением КМ РТ от 30.12.2019 № 1260.

Заказник общей площадью 29 076 гектаров расположен на территориях Верхнеуслонского, Зеленодольского, Камско-Устьинского, Лаишевского муниципальных районов и муниципального образования г. Казани.

Целью создания заказника является сохранение уникальных ландшафтных комплексов реки Волги, охрана водных и околоводных видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан.

В соответствии с Положением о государственном природном заказнике регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы" (утвержден постановлением КМ РТ от 30.12.2019 № 1260) на территории заказника запрещена любая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности заказника.

Памятник природы регионального значения «Река Свияга»

В границы МО на юго-востоке заходят границы памятника природы регионального значения «Река Свияга» (в ЕГРН 16.00.2.3259), учрежденного постановлением СМ ТАССР от 10 января 1978 г. № 25, постановлением КМ РТ от 29 декабря 2005 г. № 644.

В речной воде обитают 48 видов коловраток (в т.ч. 7 редких), 47 - ветвистоусых (в т.ч. 3 редких) и 28 - (в т.ч. 3 редких) веслоногих планктонных ракообразных, 58 видов водорослей, 22 вида бентосных организмов, 12 видов рыб. На большом протяжении реки самоочищение пассивное.

Река играет важнейшую роль в хозяйственной деятельности региона, является транспортной магистралью местного значения, важным источником природного водоснабжения. Имеет хозяйственное и культурно-бытовое значение.

Мерами охраны является соблюдение режима особой охраны и природопользования территории памятника природы, установленного Положением о памятниках природы регионального значения, охраняемыми объектами которых являются реки (утв. постановлением КМ РТ от 29.03.2019 № 237), а также режима использования водоохраных зон в установленном законом порядке.

Государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля "Свияжский"

В связи с особой экологической ценностью природной системы реки Свияга, Свияжского залива Куйбышевского водохранилища и прилегающих пойменных участков, где произрастает и обитает 35 видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, постановлением КМ РТ от 4 февраля 1998 г. № 49 (ред. от 14.04.2011) образован Государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля "Свияжский" (далее - ГПКЗ «Свияжский»). Границы ГПКЗ «Свияжский» поставлены на государственный кадастровый учет (16.20.2.4), однако имеются некоторые неточности. Так в границы заказника не входит дорога на о. Свияжск. Ниже приведена верная схема границ, согласно Постановлению КМ РТ от 24.07.2009 № 520.

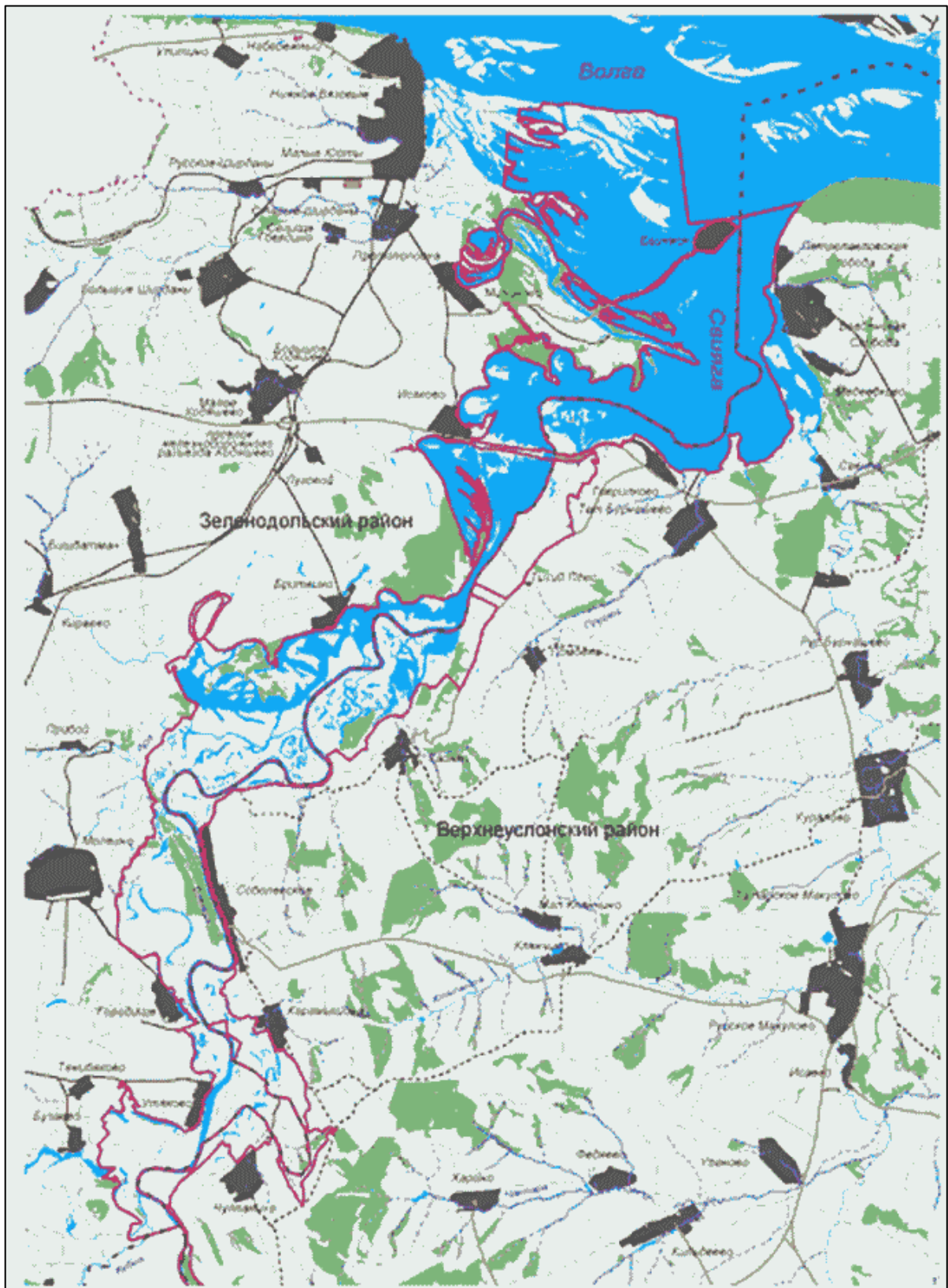


Рисунок 5.1 Схема границ ГПКиЗ «Свияжский»

Заказник расположен в полосе предволжских широколиственных лесов. Площадь - 12 456,32 га. Представлен материковыми, островными и водными экосистемами; изобилуют заливы и протоки. Значительные площади мелководий заняты воздушно-водной растительностью. Флора представлена более чем 500 видами сосудистых растений. В составе зоопланктона и зообентоса отмечено около 120 видов.

Ихтиофауна насчитывает 48 видов, герпетофауна - 16, орнитофауна - 120, териофауна - 42 вида. Зафиксированные редкие и исчезающие виды: растения - хвощ ветвистый, сальвиния плавающая, кувшинка чистобелая, алтей лекарственный; животные - подкаменщик, подуст, серая жаба, гребенчатый тритон, ломкая веретеница, обыкновенная гадюка, большая выпь, лебедь-шипун, скопа, полевой и луговой луни, беркут, орлан-белохвост, сапсан, серый журавль, малый зуек, кулик-сорока, поручейник, большой улит, большой веретенник, большой кроншнеп, малая чайка, ушастая и болотные совы, домовый сыч, удод, сизоворонка, золотистая шурка, обыкновенный зимородок, белая лазоревка.

Антропогенное воздействие на заказник заключается в трансграничном загрязнении водотоков, последствиях жизнедеятельности населенных пунктов, расположенных вблизи границ заказника, деятельности лесного и сельского хозяйства, рекреации.

Средневзвешенное периметрическое антропогенное давление на ООПТ оценивается как "умеренноконфликтное" (индекс = 0,6). При этом н.п. Бритвино, имеющий смежную границу, оказывает кризисное антропогенное давление (индекс = 1,3).

Положение о заказнике утверждено постановлением от 14 января 2005г. №1.

Региональный государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и акватории заказника осуществляет администрация ГПКЗ «Свияжский», являющаяся структурным подразделением Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

ГПКЗ «Свияжский» входит в основную зону Большого Волжско-Камского биосферного резервата, организованного решением Президиума Международного координационного совета МАБ ЮНЕСКО (2005).

Главные функции основной зоны – сохранение, изучение и восстановление экосистем и ландшафтов.

В буферную зону резервата входит водоохранная зона Куйбышевского водохранилища в пределах границ Свияжского заказника (ЗОУИТ 16:00-6.1486).

Основные функции буферной зоны:

- ослабление негативного воздействия на основную зону;
- сохранение биологического и ландшафтного разнообразия;
- проведение научных исследований, мониторинга, биотехнических и регуляционных мероприятий;
- рекреация;
- сохранение традиционных форм природопользования.

Озера

К северо-востоку от н.п. Улитино расположены озера карстового происхождения оз. Провальное (в ЕГРН 16.20.2.1193) и оз. Собакино (в ЕГРН 16.20.2.1194), отнесенные к памятникам природы регионального значения. Учреждены постановлением СМ ТАССР от 10 января 1978 г. № 25, постановлением КМ РТ от 29 декабря 2005 г. № 644.

Озеро Провальное - водораздельное озеро овальной формы, карстового происхождения. Площадь озера 0,29 га, длина 50 м, максимальная ширина 30 м, средняя глубина около 5 м, максимальная 7 м, объем около 6 тыс. куб. м. Питание подземное, устойчивое. Вода слабой минерализации (138 мг/л), очень мягкая (<1 ммоль/л), прозрачность 270 см, без цвета и запаха. Химический тип воды гидрокарбонатно-кальциевый. Обитает 8 видов коловраток, 13 - планктонных ракообразных, 2 - водорослей, 5 - бентоса. В составе ихтиофауны преобладают ротан, головешка *Percottus glehni*, редко встречается ерш. Самоочищение равновесное. Используется для хозяйственно-бытовых нужд и рекреации.

Озеро Собакино - водораздельное озеро округлой формы, карстового происхождения. Площадь озера 0,21 га, длина 30 м, максимальная ширина 30 м, средняя глубина около 2 м, объем около 4 тыс. куб. м. Питание подземное, устойчивое. Вода слабой минерализации (81 мг/л), очень мягкая (<1 ммоль/л), прозрачность 80 см, без цвета и запаха. Химический тип воды гидрокарбонатно-кальциевый. Обнаружено 3 вида коловраток, 17 - планктонных ракообразных, 11 - водорослей, в том числе редковстречаемый *Bumilleriopsis peterseniana* Visher et Pascher из желто-зеленых, 8 - представителей бентоса, 2 вида водяных пауков; из рыб головешка *Percottus glehni*. Уровень самоочищения озера высокий, уравновешенный. Используется для купания.

Мерами охраны является соблюдение режима особой охраны и природопользования территории памятника природы, установленного Положением о памятниках природы регионального значения, охраняемыми объектами которых являются озера (утв. постановлением КМ РТ от 29.03.2019 № 237).

Режим особой охраны ООПТ, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование ООПТ	Режим особой охраны ООПТ	Обоснование (нормативные документы)
<p>Государственный природный заказник регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы" 16:00-9.1</p>	<p>На территории заказника запрещена любая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности заказника, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств заказника, нарушение режима содержания памятников истории и культуры; – создание населенных пунктов, новых садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, за исключением существующих садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, образованных на островах р. Волги до создания заказника; – предоставление земельных участков для строительства, индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства и огородничества, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, за исключением предоставления земельных участков садоводческим некоммерческим товариществам, образованным из существующих садовых земельных участков, со строениями, построенными на островах р. Волги до создания заказника; – строительство объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, если такое строительство не связано с функционированием заказника или с обеспечением функционирования населенных пунктов, садоводческих некоммерческих товариществ и огороднических некоммерческих товариществ и не соответствует целевому назначению земельных участков; – ведение садоводческой и огороднической деятельности на земельных участках, которые не освоены до создания заказника; – разработка полезных ископаемых, за исключением разработки полезных ископаемых на существующих лицензионных участках месторождений по лицензиям, выданным до создания заказника; 	<p>Постановление КМ РТ от 30.12.2019 № 1260 (ред. от 18.08.2020) "О создании на территории Верхнеуслонского, Зеленодольского, Камско-Устьинского, Лаишевского муниципальных районов, муниципального образования г. Казани государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля "Волжские просторы"</p>

- | | | |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none">- сброс сточных вод, в том числе дренажных;- применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также размещение и складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов;- создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;- проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования, за исключением специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с использованием транспортных средств специально уполномоченными государственными органами, собственниками, владельцами, пользователями земельных участков, расположенных в границах заказника, а также на организованных ледовых переправах и в случаях аварий или стихийных бедствий);- разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;- мойка автотранспортных средств и сельскохозяйственной техники;- посадка растений и переселение животных, чуждых местным флоре и фауне;- охота в весенний период, за исключением охоты в целях регулирования численности и осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;- добыча животных, не отнесенных к объектам охоты, за исключением добычи в целях регулирования численности, а также добыча редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан;- уничтожение гнезд, нор, иных укрытий, а также действия, ведущие к беспокойству диких животных;- деятельность, ведущая к сокращению численности растений, животных и других организмов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Татарстан, и ухудшающая среду их обитания; | |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

	<ul style="list-style-type: none"> – уничтожение старовозрастных и дуплистых деревьев; – выжигание растительности; – уничтожение и заготовка тростника в пределах прибрежных защитных полос водных объектов и на участках, представляющих особую ценность в качестве среды обитания объектов животного мира; – проведение рубок лесных насаждений, за исключением выборочных или сплошных санитарных рубок и мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов; – деятельность, снижающая плодородие почв; – разведка полезных ископаемых, проведение геологического изучения, включающего поиск и оценку месторождений полезных ископаемых, а также геологическое изучение и оценку пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, за исключением проведения этих работ в соответствии с условиями пользования недрами по лицензиям, выданным до создания заказника; – уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп, строений и сооружений на территории заказника, нанесение надписей и знаков на деревьях; – иные виды деятельности, вызывающие нарушение экологического равновесия природного комплекса, влекущие за собой снижение экологической ценности данной территории или причиняющие вред охраняемым объектам животного и растительного мира и среде их обитания. 	
<p>Государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля "Свияжский" 16.20.2.4</p>	<p>На территории ГПКЗ "Свияжский" запрещается любая деятельность, угрожающая сохранению природного ландшафта и его компонентов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – действия, изменяющие гидрологический режим, эксплуатация водных ресурсов, если она наносит вред природным комплексам заказника; – проведение гидромелиоративных и ирригационных работ; 	<p>Постановление КМ РТ от 24.07.2009 № 520 Постановление КМ РТ от 4 февраля 1998 г. № 49 (ред. от 14.04.2011) Постановление от 14 января 2005г. №1</p>

- осуществление геологоразведочных работ, разработка полезных ископаемых, нарушение почвенного покрова;
- промысловая охота;
- добывание животных, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства, а также редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан;
- строительство и размещение вне населенных пунктов, вне садоводческих некоммерческих товариществ и вне огороднических некоммерческих товариществ хозяйственных, промышленных, коммунальных объектов и иных сооружений, не связанных с деятельностью заказника и ведением лесного хозяйства (кроме реконструкции ранее созданных объектов);
- строительство дорог и трубопроводов, линий электропередачи и прочих линейных объектов, зданий и сооружений постоянного или временного типа, за исключением строений, необходимых для осуществления регионального государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и для государственных нужд, а также реконструкции данных объектов;
- проезд и стоянка механических транспортных средств вне дорог общего пользования (за исключением стоянки автотранспортных средств в специально отведенных для этого местах), за исключением транспорта органов, осуществляющих охрану заказника и региональный государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, спецтехники для осуществления мероприятий по обслуживанию линий электропередачи, а также случаев аварий, стихийных бедствий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер;
- устройство привалов, туристических стоянок, бивуаков, лагерей, разведение костров вне специально отведенных мест;
- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов и других опасных для объектов

	<p>животного мира и среды их обитания материалов, за исключением случаев массовых эпизоотий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - расчистка просек под линиями связи или электропередачи от подростов древесно-кустарниковой растительности в период с 1 апреля по 31 июля, а также в местах произрастания редких и исчезающих видов растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, за исключением случаев аварий, стихийных бедствий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер; - засорение и замусоривание территории заказника; - взрывные работы; - передвижение на маломерных моторных судах, за исключением случаев, предусмотренных Положением; - предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, промышленных объектов, а также для размещения баз отдыха. <p>Граждане имеют право находиться на территории ГПКЗ "Свияжский", собирать для собственных нужд дикорастущие плоды, ягоды, грибы, другие пищевые, лесные ресурсы, лекарственные растения.</p> <p>Сбор и заготовка гражданами дикорастущих растений и грибов, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Республики Татарстан и в перечень наркосодержащего сырья, запрещаются. Сбор дикорастущих плодов, ягод, грибов, других пищевых лесных ресурсов, лекарственных растений и технического сырья могут быть ограничены в порядке, определяемом законодательством Республики Татарстан о растительном мире.</p>	
<p>Памятник природы регионального значения «Река Свияга» 16.00.2.3259</p>	<p>На территории памятников природы запрещена любая деятельность, угрожающая речной экосистеме, существованию популяции водных биологических ресурсов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - без согласования с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее - Комитет) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций и палеонтологических объектов, строительство путепроводов, линий электропередачи и иных коммуникаций (кроме случаев, если строительство 	<p>Постановление СМ ТАССР от 10 января 1978 г. № 25, постановление КМ РТ от 29 декабря 2005 г. № 644</p> <p>Постановление КМ РТ от 29.03.2019 № 237</p>

	<p>осуществляется в целях добычи углеводородного сырья владельцами лицензии на пользование участком недр), геологоразведочные работы, разработка полезных ископаемых, нерудных материалов и взрывные работы, изменение гидрологического режима объекта (спрямление русла, строительство плотин без рыбопропускных сооружений);</p> <ul style="list-style-type: none"> – промышленное рыболовство; – мойка автотранспортных средств и сельскохозяйственной техники на берегах водного объекта; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых; – применение на берегах водного объекта ядохимикатов, минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений и стимуляторов роста; – создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов; – хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также размещение и складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов; – обустройство летних лагерей для скота, имеющих прямой выход на территорию Памятников природы; – перегон скота вне специально отведенных для этих целей мест. 	
<p>Памятники природы регионального значения оз. Провальное и оз. Собакино 16:20-6.1406 16:20-6.1514</p>	<p>На территории памятников природы запрещена любая деятельность, угрожающая экосистеме, существованию популяции водных биологических ресурсов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – без согласования с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам (далее - Комитет) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций и палеонтологических объектов, строительство путепроводов, линий электропередачи и иных коммуникаций (кроме случаев, если строительство осуществляется в целях добычи углеводородного сырья владельцами 	<p>Постановление СМ ТАССР от 10 января 1978 г. № 25, постановление КМ РТ от 29 декабря 2005 г. № 644</p> <p>Постановление КМ РТ от 29.03.2019 № 237</p>

	<p>лицензии на пользование участком недр), геологоразведочные работы, разработка полезных ископаемых, нерудных материалов и взрывные работы, изменение гидрологического режима объекта (спрямление русла, строительство плотин без рыбопропускных сооружений);</p> <ul style="list-style-type: none">– промышленное рыболовство;– мойка автотранспортных средств и сельскохозяйственной техники на берегах водного объекта;– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;– применение на берегах водного объекта ядохимикатов, минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений и стимуляторов роста;– создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов;– хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также размещение и складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, навоза и горюче-смазочных материалов;– обустройство летних лагерей для скота, имеющих прямой выход на территорию Памятников природы;– водопой скота.	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории поселения расположены объекты I - V классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На территории поселения расположены 2 биотермические ямы. Информация о типе захоронения приведена согласно «Перечню сибирязвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан» (письмо МЗИО РТ от 07.05.2021 № 1-30/6558).

Согласно п.7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 скотомогильники с биологическими камерами (биотермические ямы) относятся к объектам II класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 500 м. При этом устройство биологической камеры должно гарантировать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных. В случае нарушения конструкции биологической камеры, размер санитарно-защитной зоны может быть увеличен до 1000 м.

Сельские кладбища (в т.ч. закрытые), согласно п.7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (п.3), относятся к объектам V класса опасности, для которых устанавливается размер санитарно-защитной зоны 50 м.

В соответствии с ОСН 3.02.01-97. «Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог» (п. 2.2.3.4) железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от красной линии до оси крайнего пути.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые»

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения в ЕГРН об объекте, СЗЗ	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты сельскохозяйственного производства					
Существующие					
ОАО «Татарстанские зерновые технологии», расположена на юго-западе пгт Нижние Вязовые, ул.Мира, д. 1	ориентировочная	100	16:20:020118:5	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.14 (IV кл., п.2)	В СЗЗ попадает жилая застройка пгт Нижние Вязовые
Машинно-тракторный парк КП Приволжье, расположен на западе н.п.Мизиново	ориентировочная	300	16:20:220804:11	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (III кл., п.9)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Мизиново, артезианская скважина и водонапорная башня ЗАО «Авангард»
Зерноток, расположен на западе н.п.Мизиново	ориентировочная	100	16:20:000000:200	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.14 (IV кл., п.2)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Мизиново
Склад ГСМ, расположен на западе н.п.Мизиново	ориентировочная	100	На земельном участке 16:20:000000:235	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (IV кл., п. 7)	В СЗЗ попадает жилая застройка, артезианская скважина и водонапорная башня ЗАО «Авангард»
Ферма КРС ООО «Авангард», расположена на западе н.п.Мизиново	ориентировочная	300	16:20:220804:16	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (III кл., п.2)	В СЗЗ попадает жилая застройка, артезианская скважина и водонапорная башня ЗАО «Авангард»
Конферма на севере н.п.Исаково	ориентировочная	50	На земельном участке 16:20:225101:140	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п.3)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Исаково
Убойный цех ООО Авангард, н.п. Большое Ходяшево	ориентировочная	300	На земельном участке 16:20:150902:1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.8 (III кл., п.2)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Большое Ходяшево
Объекты промышленного производства					
ООО «Полимер-Пром», на восточной окраине	Ориентировочная	300	16:20:020111:120	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	В СЗЗ попадает жилая застройка

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения в ЕГРН об объекте, СЗЗ	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
пгт Нижние Вязовые				03 ч.7.1.4 (III кл., п.6)	н.п. Нижние Вязовые
Мясокомбинат, расположен на западной окраине н.п.Мизиново	Ориентировочная	300	16:20:220804:99	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.8 (III кл., п.11)	В СЗЗ попадает жилая застройка, артезианская скважина и водонапорная башня ЗАО «Авангард»
Швейный цех, расположен на востоке н.п. Нижние Вязовые	Ориентировочная	100	16:20:020129:53	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.6 (IV кл., п.4)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Мизиново
Объекты придорожного сервиса					
Автомойка самообслуживания и склад металлолома, пгт Нижние Вязовые, ул. Куйбышева, дом 73 а	ориентировочная	100	16:20:020130:67	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (IV кл., п.16)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Нижние Вязовые
АЗС №311, ООО "ТАИФ-НК АЗС", н.п. Исаково	Установленная	100	16:20:220303:49	ЗООИТ 16:20-6.2417 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12 (IV кл., п.5)	В СЗЗ попадает жилая застройка
АЗС №312, ООО "ТАИФ-НК АЗС", н.п. Ходяшево	Установленная	100	16:20:152011:141	ЗООИТ 16:20-6.2416 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12 (IV кл., п.5)	Соблюдается
Автосервис Баку, Н.п. Исаково	ориентировочная	50	16:20:220303:50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12(V кл., п.5)	В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Исаково
Планируемые объекты					
Планируемый придорожный сервис, н.п. Большое Ходяшево	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12(V кл., п.5)	Соблюдается
Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности, н.п. Большое Ходяшево (2,475 га)	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п.3)	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения в ЕГРН об объекте, СЗЗ	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности, н.п. Большое Ходяшево (3,1477 га)	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п.3)	Соблюдается
Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности, н.п. Большое Ходяшево (14,04 га)	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п.3)	Соблюдается
Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса IV класса опасности, пгт Нижние Вязовые (18,57 га)	Ориентировочная	100	На земельном участке 16:20:022301:114	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (IV кл., п.6)	Соблюдается
Объекты транспортной инфраструктуры					
Железная дорога	Ориентировочная	Санитарный разрыв 100 м	-	ОСН 3.02.01-97. Отраслевые строительные нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог	В зону санитарного разрыва попадает жилая застройка н.п. Нижние Вязовые, Протопоповка, Большое Ходяшево, Русские Ширданы
Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения					
Федеральная служба исполнения наказаний, пгт Нижние Вязовые, ул. Комсомольская, д. 1	ориентировочная	100	16:20:020112:119	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12 (IV кл., п. 14)	В СЗЗ попадает жилая застройка пгт Нижние Вязовые
Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью					
Материальный склад, пгт Нижние Вязовые, ул. Большая Кочемировская, 2а	ориентировочная	50	16:20:020112:65	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п. 2)	В СЗЗ попадает жилая застройка
Материальный склад, пгт Нижние Вязовые	ориентировочная	50	16:20:022301:122	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п. 2)	В СЗЗ попадает жилая застройка

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения в ЕГРН об объекте, СЗЗ	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Материальный склад, пгт Нижние Вязовые, ул. Комсомольская	ориентировочная	50	16:20:020112:134	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11 (V кл., п. 2)	В СЗЗ попадает жилая застройка
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления					
Несанкционированная свалка на западной границе поселения	ориентировочная	500	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.12 (II кл., п.2)	В СЗЗ попадают земли сельскохозяйственных территорий
Биотермическая яма на юге поселения, в 1 км на СВ от н.п. Бритвино	ориентировочная	до 1000	ОКС 16:20:151001:219	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Схема территориального планирования Республики Татарстан	В СЗЗ попадают земли сельскохозяйственных территорий
Биотермическая яма, РТ, Большеширданское с/п, д. Селище Говядино, в 2,5 км на юг	ориентировочная	до 1000	ОКС 16:20:000000:1433	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Схема территориального планирования Республики Татарстан	В СЗЗ попадают земли сельскохозяйственных территорий
Места погребения					
Кладбище к западу от пгт Нижние Вязовые (1)	ориентировочная	50	16:20:022301:97	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.12	Соблюдается
Кладбище к западу от пгт Нижние Вязовые (2)	ориентировочная	50	16:20:022301:416 16:20:022301:98		Соблюдается
Кладбище к западу от пгт Нижние Вязовые (3)	ориентировочная	50	16:20:020107:397		Соблюдается
Кладбище к с-в от н.п. Русские Ширданы (3)	ориентировочная	50	16:20:023001:57		Соблюдается
Кладбище к ю-в от н.п. Мизиново	ориентировочная	50	16:20:225101:123		Соблюдается
Кладбище к северу от н.п. Исаково	ориентировочная	50	16:20:225101:354		В СЗЗ попадает жилая застройка н.п. Исаково
Кладбище на востоке от с. Бритвино (1)	ориентировочная	50	16:20:151001:61		Соблюдается
Кладбище на востоке от с. Бритвино (2)	ориентировочная	50	16:20:151001:271		Соблюдается
Кладбище на юге н.п. Большое Ходяшево	ориентировочная	50	16:20:150107:113		Соблюдается
Кладбище к западу от н.п. Малое Ходяшево	ориентировочная	50	16:20:150901:40	Соблюдается	

Таблица 6.1.2

**Регламенты использования санитарно-защитных зон, расположенных
на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые»**

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. <p>Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.</p>	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Санитарно-защитная зона биотермической ямы	На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.	Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26.10.2020 № 626
Санитарно-защитная зона сибирязвенного скотомогильника, биотермической ямы	<p>Вокруг почвенных очагов сибирской язвы устанавливается санитарно-защитная зона, размер которой определяется с учетом особенностей местности и вида предполагаемых работ.</p> <p>Не допускается использование территорий, находящихся в санитарно-защитных зонах сибирязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев,</p>	СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней" (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4

	работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).	(Зарегистрировано в Минюсте России 15.02.2021 № 62500)
Санитарно-защитная зона кладбищ	На территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов. Территория санитарно-защитных зон должна быть спланирована, благоустроена и озеленена, иметь транспортные и инженерные коридоры.	СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 № 84)
Санитарный разрыв железных дорог	В санитарно-защитных зонах, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.	СП 42.1330.2011 п 8.20 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог» утв. указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 24 ноября 1997 г. №С-1360 у

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, охранный зона железных дорог, приаэродромная территория

По территории «пгт Нижние Вязовые» проходят автомобильные дороги:

– участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-7 "Волга";

– региональная дорога III категории Нижние Вязовые – граница Республики Чувашия;

– региональные дороги IV категории: М-7 "Волга" - Мизиново - Протопоповка; М-7 "Волга" - Луговой – Бритвино; подъезд к острову граду Свяжск; Нижние Вязовые - станция Албаба - Большие Ширданы; Нижние Вязовые - станция Албаба.

Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-7 "Волга" установлена (ЗОУИТ 16:20-6.598).

Придорожная полоса для автомобильных дорог первой и второй категорий составляет 75 м, региональных дорог четвертой категории составляет 50 м, пятой категории – 25 м, согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования, регионального или межмуниципального значения РТ (утв. Постановлением КМ РТ от 1.12.2008 года № 841).

В пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;

- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;
- инженерных коммуникаций.

Согласно ст.26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ (ред. от 20.07.2020) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан (утв. постановлением КМ РТ от 01.12.2008 №841), собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право:

а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, обязаны:

а) соблюдать правила охраны и режим использования земель в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, а также нормы экологической безопасности;

б) не допускать повреждение автомобильных дорог или осуществление иных действий, наносящих ущерб автомобильным дорогам либо создающих препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов, соблюдать условия эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения;

в) обеспечивать допуск на принадлежащие им земельные участки должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль использования земель в пределах полос отвода и придорожных полос, а также своевременно исполнять выдаваемые им требования;

г) не допускать выполнение в границах полос отвода автомобильных дорог регионального значения, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работ, связанных с применением веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием, а также без соблюдения требований пожарной безопасности;

д) не допускать нарушение других установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации требований к ограничению использования автомобильных дорог регионального значения и их полос отвода и придорожных полос, а также к обеспечению их сохранности.

Территория поселения на востоке попадает в границы приаэродромной территории вертодрома Казань-Юдино Казанского вертолетного завода.

6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

По территории поселения проходят магистральные нефтепроводы Альметьевск-Горький-3, Альметьевск-Горький-2; магистральным нефтепродуктопроводом производственно-технологического комплекса "ПС Михайловка"; газопровод Казань-Нижний Новгород.

Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья устанавливаются зоны минимальных расстояний. Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов и устанавливаются в соответствии с СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 г. № 108/ГС).

Данные о зонах минимальных расстояний до магистральных трубопроводов, расположенных на территории поселения, приведены в таблице 6.3.1. Регламенты использования зон минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов приведены в таблице 6.3.2.

Таблица 6.3.1

Зоны минимальных расстояний до магистральных трубопроводов, расположенных на территории поселения

Наименование объекта	Размер зоны МР 1 до границ населенных пунктов, пром. и с/х предприятий, карьеров, очистных сооружений и др. объектов, согласно п.1 табл.4 (табл.5 для	Размер зоны МР 2 до кладбищ, с/х ферм и летних лагерей и др. объектов, согласно п.2 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 3 до устьев нефтяных, артезианских скважин, параллельных а/дорог IV-V кат. и др. объектов согласно п.3 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3

	ГРС) СП 36.13330.2012, м		36.13330.2012, м		
Объекты АО «Транснефть-Прикамье»					
МН "Альметьевск-Горький-2"	150	75	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	В зону МР 1 попадает жилая застройка н.п. Луговое
Магистральный нефтепровод "Альметьевск-Горький-2" (участок 280.5-301 км), резервная нитка магистрального нефтепровода «Альметьевск-Горький-3» (переход через Свягу)	175	-	-		В зону МР 1 попадает н.п. Луговое
МН "Альметьевск-Горький-3"	150	75	30		В зону МР 1 попадает н.п. Луговое
Производственно-технологический комплекс "ПС Михайловка" с магистральным нефтепродуктопроводом, инв.№125/11-1, объект №1	100	50	30		В зону МР 1 попадает н.п. Луговое
Объекты ООО «Газпром трансгаз Казань»					
МГ Казань-Нижний Новгород	100	75	30	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»	В зону МР 1 попадает н.п. Луговое

Таблица 6.3.2

Регламенты использования зон минимальных расстояний до магистральных трубопроводов, расположенных на территории поселения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зоны минимальных расстояний	<p>В зоне МР 1 не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - населенных пунктов; - коллективных садов с дачными домиками; - отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; - птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; - молокозаводы; - карьеров разработки полезных ископаемых; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; - отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); - железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; - очистных сооружений и насосных станций водопроводных; -складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м³; - автозаправочных станций и пр. 	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы»
	<p>В зоне МР 2 не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - железных дорог общей сети (на перегонах) и автодорог кат. I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; - отдельно стоящие: 1-2 этажные жилые здания; садовые домики; дачи; дома линейных обходчиков; - кладбища; - с/х фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; - полевые станы. 	
	<p>В зоне МР 3 не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отдельно стоящих нежилых и подсобных строений; - устьев бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; - канализационных сооружений; - железных дорог промышленных предприятий; - автодорог кат. IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод 	

Местоположение трубопроводов на картографических материалах является ориентировочным, точное местоположение трубопроводов следует уточнять на стадии проектной документации.

Данные о зонах минимальных расстояний до распределительных газопроводов, расположенных на территории МО «пгт Нижние Вязовые», приведены в таблице 6.3.3.

Таблица 6.3.3

Зоны минимальных расстояний до распределительных газопроводов, расположенных на территории МО пгт Нижние Вязовые

Наименование объекта	Размер зоны МР до фундаментов зданий и сооружений, м	Размер зоны МР до кладбищ	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Распределительный газопровод высокого давления I категории	10	15	СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002*»	Соблюдается

6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Имеющиеся на территории МО «пгт Нижние Вязовые» охранные зоны магистральных нефтепроводов, нефтепродуктопровода и газопроводов поставлены на кадастровый учет.

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю. Распределительные газопроводы высокого давления проложены по территории поселения с соблюдением минимальных расстояний до зданий и сооружений.

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранной зоны объекта приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

Охранные зоны трубопроводов, расположенных на территории поселения

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Объекты АО «Транснефть-Прикамье»				
МН "Альметьевск-Горький-2"	25	16:20-6.343 16:20-6.25 16:20-6.999 16:20-6.2121	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России №9 от 22.04.1992)	Соблюдается
Магистральный нефтепровод "Альметьевск-Горький-2" (участок 280.5-301 км), резервная нитка магистрального нефтепровода «Альметьевск-Горький-3» (переход через Свягу)	25	16:20-6.2121	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России №9 от 22.04.1992)	Соблюдается

МН "Альметьевск-Горький-3" с реконструкцией	25	16:20-6.2121 охранная зона реконструкцией не стоит в ЕГРН	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России №9 от 22.04.1992)	Соблюдается
Производственно-технологический комплекс "ПС Михайловка" с магистральным нефтепродуктопроводом, инв.№125/11-1, объект №1	25	16:20-6.634	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России №9 от 22.04.1992)	Соблюдается
Объекты ООО «Газпром трансгаз Казань»				
МГ Казань-Нижний Новгород	25	16:00-6.3819	Постановление Правительства РФ от 08.09.2017г. №1083	Соблюдается
Газораспределительные сети	Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных. а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;	ЗОУИТ 16:20-6.1562 16:20-6.886 16:20-6.759 16:20-6.709 16:20-6.268	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878	Соблюдается

	<p>в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;</p> <p>г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;</p> <p>д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.</p>			
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Таблица 6.4.2

Регламенты использования охранных зон трубопроводов, расположенных на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые»

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистрального нефтепровода, нефтепродуктопровода	<p>В охранных зонах трубопроводов без согласования с предприятиями трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возводить любые постройки и сооружения, - высаживать деревья и кустарники, складировать и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, - устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, - размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта и др.; <p>производить геолого-съёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).</p>	<p>Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 №9), действуют до 01.01.2022г</p>
Охранные зоны магистрального газопровода	<p>В охранных зонах запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; 	<p>Правила охраны магистральных газопроводов, утв. Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017г. №1083</p>

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<ul style="list-style-type: none"> - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной, разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, за исключением объектов; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 	
<p>Охранные зоны газораспределительных сетей</p>	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. <p>Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878</p>

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

Электроснабжение населенных пунктов МО «пгт Нижние Вязовые» осуществляется посредством линии электропередач 10кВ. Также по территории сельского поселения транзитом проходит линия электропередач ВЛ-110 кВ. Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередачи представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Охранные зоны воздушных линий электропередач, расположенных на территории МО «пгт Нижние Вязовые»

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
ВКЛ 10 кВ ф.109 ПС «Свияжск»	10	16:20-6.1309	Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон»	В охранную зону воздушных линий электропередач попадают жилые застройки н.п. Улитино, Нижние Вязовые
Вл 110 кВ З. Дол - Свияжск	20	16:20-6.1817		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.105 ПС «Свияжск»	10	16:20-6.2032		В охранную зону воздушных линий электропередач попадают жилые застройки н.п. Нижние Вязовые
ВКЛ 10 кВ ф.206 ПС «Свияжск»	10	16:20-6.2076		В охранную зону воздушных линий электропередач попадают жилые застройки н.п. Нижние Вязовые
ВКЛ 10 кВ ф.108 ПС «Свияжск»	10	16:20-6.777		В охранную зону воздушных линий электропередач попадают жилые застройки н.п. Русские Ширдан, Протопоповка Нижние Вязовые, зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
ВКЛ 10 кВ ф.105 ПС Исаково	10	16:20-6.613		В охранную зону воздушных линий

			электропередач попадают жилые застройки н.п. Большое Ходяшево, Исаково, Мизиново, Протопоповка Нижние Вязовые
ВЛ-10 кВ №20 Свяжск - Н.Вязовые	10	16:20-6.653	В охранную зону воздушных линий электропередач попадают жилые застройки н.п. Нижние Вязовые
ВЛ 110 кВ Свяжск - Исаково	20	16:20-6.1467	Соблюдается
КВЛ 110 кВ Свяжск - Иннополис	20	16:00-6.1628	Соблюдается
ВЛ 110 кВ Зеленодольск - Свяжск	20	16:20-6.356	Соблюдается
ВЛ 110 кВ Тюрлема - Свяжск	20	16:20-6.360	Соблюдается
ВЛ 110 кВ Тюрлема - Свяжск	20	16:20-6.1126	Соблюдается
ВЛ-110 кВ "Тюрлема-Свяжск"	20	16:20-6.1725	Соблюдается
Вдольтрассовая ЛЭП (участок 272-293 км), участок 1	10	Зона особого режима использования 16:00-6.2223	Соблюдается

Таблица 6.5.2

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач, расположенных на территории МО «пгт Нижние Вязовые»

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	<p>В охранной зоне линий электропередач запрещается проводить действия, которые могли бы нарушить безопасность и непрерывность эксплуатации или в ходе которых могла бы возникнуть опасность по отношению к людям. В частности, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещать хранилища горюче-смазочных материалов; – устраивать свалки; – проводить взрывные работы; – разводить огонь; – сбрасывать и сливать едкие и коррозионные вещества и горюче-смазочные материалы; – набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; – проводить работы и пребывать в охранной зоне воздушных линий электропередачи во время грозы или экстремальных погодных условиях. <p>В пределах охранной зоны воздушных линий электропередачи без согласия организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается осуществлять строительные, монтажные и поливные работы, проводить посадку и вырубку</p>	<p>Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон»</p>

	деревьев, складировать корма, удобрения, топливо и другие материалы, устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4 м.	
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

По территории поселения проходят вдольтрассовые линии связи.

– ВОЛП Альметьевск – Мешиха (ЗОУИТ 16:20-6.33),

– ВОЛС "Москва-Уфа" на участке Н. Новгород-Казань на территории Зеленодольского района Республики Татарстан, ООО «СЦС Совинтел» (ЗОУИТ 16:20-6.1273),

– ВОЛС "Москва-Уфа" на участке Н. Новгород-Казань на территории Зеленодольского района Республики Татарстан, ОАО "Вымпел-Коммуникации" (ЗОУИТ 16:20-6.1204),

– ВОЛС "Н. Новгород-Чебоксары-Казань" на территории Зеленодольского района Республики (ЗОУИТ 16:20-6.202).

Согласно Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. №578, для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффракции, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффракции не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиодиффракции и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффракции в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиодиффракции.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиодиффракции, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиодиффракции, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся

сооружения связи и радификации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

Базовые станции сотовой и радиотелефонной связи расположены в населенных пунктах Нижние Вязовые, Большое Ходяшево, Улитино, Протопоповка. Основные сведения о базовых станциях приведены в таблице 6.7.1 по данным санитарно-эпидемиологических заключений, представленных на сайте <http://fp.crc.ru/>.

Таблица 6.7.1 - Базовые станции сотовой и радиотелефонной связи, расположенные в МО
пгт Нижние Вязовые

№ п.п.	Населенный пункт, адрес	Номер базовой станции сотовой радиотелефонной связи	№ санитарно-эпидемиологического заключения	Размер прогнозируемой зоны ограничения застройки от прямо-передающих устройств базовых станций
1	пгт Нижние Вязовые подстанция, опора АО "Сетевая Компания"	Система радиосвязи Буинских ЭС с организацией доступа к системе радиосвязи из ЦУС ПС Свияжск (АС-13)	16.11.10.000.Т.001832.08.21 от 03.08.2021 на проект технической реконструкции	-
2	пгт Нижние Вязовые ул. Кузнечная, д.15 ж/б опора ПАО "ВымпелКом" координаты: 55.807346, 48.522482.	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС 58175	16.11.10.000.Т.001682.08.20 от 17.08.2020 на проект технической реконструкции	-
3	пгт Нижние Вязовые ул. К. Маркса, д. 1 на ЖБ опоре ООО "Т2 Мобайл" координаты 55.786693 с.ш., 48.526266 в.д.	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС № ТТ463	16.11.10.000.Т.000968.04.21 от 26.04.2021 на проект строительства	-
4	пгт Нижние Вязовые ул.Первомайская, д.72, на кровле 1-этажного здания пожарной части (на возвышенной части кровли с помощью башенной конструкции)	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС № 16-514	16.11.10.000.Т.001896.09.19 от 13.09.2019 на проект технической реконструкции	По азимуту 0 град. (А1*,4*) - на высоте 10,1м от уровня земли на расстоянии от 0 до 10,3м - на высоте 7,4м от уровня земли на расстоянии от 10,3 до 143м По азимуту 170 град. (А2*,5*) - на высоте 10,3м от уровня земли на расстоянии от 0 до 116,2м По азимуту 270 град. (А3*,6*) - на высоте 10,1м от уровня земли на расстоянии от 0 до

				<p>10,2м - на высоте 6,4м от уровня земли на расстоянии от 10,2 до 150,2м По азимуту 196 град. (А7,8) - на высоте 11,4м от уровня земли на расстоянии от 0 до 111,5м. ПАО "ВымпелКом" По азимуту 0 град. (А9) - на высоте 7,1м от уровня земли на расстоянии от 0 до 139,8м По азимуту 140 град. (А10) - на высоте 9,7м от уровня земли на расстоянии от 0 до 99,3м По азимуту 270 град. (А11) - на высоте 6,4м от уровня земли на расстоянии от 0 до 146,4м По азимуту 325 град. (А12) - на высоте 9,2м от уровня земли на расстоянии от 0 до 110,2м. ПАО "МегаФон" По азимуту 0 град. (А1*,4*) - на высоте 10,1м от уровня земли на расстоянии от 0 до 10,3м - на высоте 7,4м от уровня земли на расстоянии от 10,3 до 143м По азимуту 170 град. (А2*,5*) - на высоте 10,3м от уровня земли на расстоянии от 0 до 116,2м По азимуту 270 град. (А3*,6*) - на высоте 10,1м от уровня земли на расстоянии от 0 до 10,2м - на высоте 6,4м от уровня земли на расстоянии от 10,2 до 150,2м. ООО "ТМТ" По азимуту 10 град. (А13) - на высоте 7,4м от уровня земли на расстоянии от 0 до</p>
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>190,5м По азимуту 180 град. (А14) - на высоте 11,6м от уровня земли на расстоянии от 0 до 59,6м По азимуту 290 град. (А15) - на высоте 6,4м от уровня земли на расстоянии от 0 до 136,6м.</p>
5	пгт Нижние Вязовые ул. Первомайская, д.70а, на кровле пожарной части №154	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС № 56711	16.11.10.000.Т.002407.10.18 от 05.10.2018 на проект технической реконструкции	<p>ПАО "ВымпелКом" - с размещением антенн на кровле 1-этажного нежилого здания По азимуту 0 град. (А1) - на высоте от 7,8м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 16м; - на высоте от 5,9м над уровнем земли на расстоянии от 16м до 133,2м; По азимуту 140 град. (А2) - на высоте от 8,1м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 91,2м; По азимуту 270 град. (А3) - на высоте от 7,8м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 13,6м; - на высоте от 5,6м над уровнем земли на расстоянии от 13,6м до 144,5м; По азимуту 325 град. (А4) - на высоте от 7,2м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 90,3м; - на высоте от 9,4м над уровнем земли на расстоянии от 90,3м до 100,2м; ПАО "МТС" - с размещением антенн на мачте MAP-10м ПАО "МТС" на кровле 1-этажного нежилого здания По азимуту 0 град. (А5, А8) - на высоте от 14,4м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 4,3м; - на высоте от 5,9м над уровнем земли на расстоянии от 4,3м до 137,1м; По азимуту 170 град. (А6, А9) - на высоте от 14,4м над уровнем земли на расстоянии от 0м</p>

				<p>до 5м; - на высоте от 8,9м над уровнем земли на расстоянии от 5м до 106,1м; По азимуту 270 град. (A7, A10) - на высоте от 14,4м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 3,2м; - на высоте от 5,6м над уровнем земли на расстоянии от 3,2м до 154,1м; По азимуту 195 град. (A11) - на высоте от 14,9м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 6м; - на высоте от 9,8м над уровнем земли на расстоянии от 6м до 21,7м; - на высоте от 11,3м над уровнем земли на расстоянии от 21,7м до 85,8м; - на высоте от 22,7м над уровнем земли на расстоянии от 85,8м до 106,3м; ООО "ТМТ" - с размещением антенн на ж/б столбе СК-26 ООО "ТМТ" По азимуту 10 град. (A12) - на высоте от 12м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 13м; - на высоте от 7,9м над уровнем земли на расстоянии от 13м до 62,6м; - на высоте от 5,9м над уровнем земли на расстоянии от 62,6м до 181,4м; По азимуту 180 град. (A13) - на высоте от 11,9м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 39,4м; - на высоте от 22,7м над уровнем земли на расстоянии от 39,4м до 60,4м; По азимуту 290 град. (A14) - на высоте от 10м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 14,4м; - на высоте от 5,8м над уровнем земли на расстоянии от 14,4м до 133,6м</p>
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6	пгт Нижние Вязовые ул. Фабричная д. 46, на антенной опоре	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС 0459	16.11.10.000.Т.002322.09.18 от 27.09.2018 на проект строительства	По азимуту 30 гр. - на высоте 20,6 м на удалении от 72 до 81 м; - на высоте 30 м на удалении от 0 до 20 м; - на высоте 21 м на удалении от 70 до 85,2 м (макс. протяженность) По азимуту 160 гр. - на высоте 23,2 м на удалении от 67 до 80 м; - на высоте 30 м на удалении от 0 до 35 м; - на высоте 24 м на удалении от 50 до 86,1 м (макс. протяженность) По азимуту 260 гр. на высоте 24,4 м на удалении от 65 до 75 м; - на высоте 30 м на удалении от 0 до 53 м; - на высоте 26 м на удалении от 0 до 84,8 м (макс. протяженность) По азимуту 343.39 гр. - на высоте 24,8 м на удалении от 36 до 47 м; - на высоте 30 м на удалении от 0 до 15 м; - на высоте 25 м на удалении от 35 до 47,2 м (макс. протяженность);
7	пгт Нижние Вязовые ул.Куйбышева, д. 73а, на металлической опоре ПАО "МТС	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС 16-01594 "	16.11.10.000.Т.002280.09.18 от 19.09.2018 на проект технической реконструкции	-
8	н.п. Улитино на железобетонной опоре ООО "ТМТ"	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС №2230	16.11.10.000.Т.001307.05.18 от 21.05.2018 на проект строительства	ООО "ТМТ": По азимуту 80 гр. (А1) -на высоте от 22,3м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 89,3м; По азимуту 150 гр. (А2) -на высоте от 22,3м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 116,8м; ООО "Т2 Мобайл": По азимуту 0 гр. (А3) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 133м; По азимуту 140 гр. (А4)

				<p>-на высоте от 23,2м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 145,8м; По азимуту 270 гр. (А5) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 125,5м; По азимуту 47 гр. (А6) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 88,8м; ПАО "МегаФон": По азимуту 15 гр. (А7) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 131,1м; По азимуту 110 гр. (А8) -на высоте от 22,7м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 144,9м; По азимуту 240 гр. (А9) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 117м; По азимуту 214 гр. (А10) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 84,5м; По азимуту 46 гр. (А11,12) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 90,4м; По азимуту 56 гр. (А13) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 79м; По азимуту 36 гр. (А14) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 105,5м; По азимуту 55 гр. (А15) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 79,8м; По азимуту 336 гр. (А16) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 110м;</p>
--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>По азимуту 39 гр. (A17) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 100,9м;</p> <p>По азимуту 296 гр. (A18) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 102,5м;</p> <p>По азимуту 170 гр. (A19) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 92,6м;</p> <p>По азимуту 205 гр. (A20) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 74,4м;</p> <p>ПАО "МТС":</p> <p>По азимуту 60 гр. (A21) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 76,9м;</p> <p>По азимуту 180 гр. (A22) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 78,6м;</p> <p>По азимуту 300 гр. (A23) -на высоте от 27,1м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 99м;</p> <p>По азимуту 148 гр. (A24) -на высоте от 24,7м над уровнем земли на расстоянии от 0 м до 134,8м</p>
9	н.п. Улитино на башне ПАО "МегаФон"	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС 160325	16.11.10.000.Т.002924.11.17 от 15.11.2017 на проект технической реконструкции	<p>ПАО "Мегафон"</p> <p>по азимуту 15 град. (A1) - на высоте от 25,74м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 6,28м;</p> <p>- на высоте от 23,9м над уровнем земли на расстоянии от 6,28м до 129,0м.</p> <p>по азимуту 110 град. (A2) - на высоте от 26,04м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,64м;</p> <p>- на высоте от 23,7м над уровнем земли на расстоянии от 5,64м до 115,2м.</p>

				<p>по азимуту 240 град. (A3) - на высоте от 26,79м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,59м; - на высоте от 23,6м над уровнем земли на расстоянии от 5,59м до 97,5м. по азимуту 214 град. (A4) - на высоте от 26,35м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 4,97м; - на высоте от 24,5м над уровнем земли на расстоянии от 4,97м до 57,0м. по азимуту 46 град. (A5, A6) - на высоте от 26,53м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,38м; - на высоте от 25,6м над уровнем земли на расстоянии от 5,38м до 71,3м. по азимуту 56 град. (A7) - на высоте от 25,79м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 1,73м; - на высоте от 26,0 м над уровнем земли на расстоянии от 1,73м до 61,3м. по азимуту 36 град. (A8) - на высоте от 27,08м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 4,9м; - на высоте от 24,9 м над уровнем земли на расстоянии от 4,9м до 90,2м. по азимуту 55 град. (A9) - на высоте от 26,04м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 7,49м; - на высоте от 26,0 м над уровнем земли на расстоянии от 7,49м до 60,2м. по азимуту 336 град. (A10) - на высоте от 26,64м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,41м; - на высоте от 24,3 м над уровнем земли на расстоянии от 5,41м до 109,5м. по азимуту 39 град. (A11)</p>
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>- на высоте от 26,2м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,55м;</p> <p>- на высоте от 25,2 м над уровнем земли на расстоянии от 5,55м до 84,6м. по азимуту 296 град. (A12)</p> <p>- на высоте от 26,39м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,96м;</p> <p>- на высоте от 26,0 м над уровнем земли на расстоянии от 5,96м до 104,7м. по азимуту 170 град. (A13)</p> <p>- на высоте от 26,39м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 6,39м;</p> <p>- на высоте от 25,7 м над уровнем земли на расстоянии от 6,39м до 92,5м. по азимуту 205 град. (A14)</p> <p>- на высоте от 26,35м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 2,5м;</p> <p>- на высоте от 25,1 м над уровнем земли на расстоянии от 2,5м до 52,2м. ООО "Т2 Мобайл"</p> <p>по азимуту 0 град. (A15)</p> <p>- на высоте от 26,34м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,56м;</p> <p>- на высоте от 23,6м над уровнем земли на расстоянии от 5,56м до 134,8м. по азимуту 140 град. (A16)</p> <p>- на высоте от 26,19м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 6,11м;</p> <p>- на высоте от 24,2м над уровнем земли на расстоянии от 6,11м до 133,5м. по азимуту 270 град. (A17)</p> <p>- на высоте от 26,91м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,44м;</p> <p>- на высоте от 24,6м над уровнем земли на расстоянии от 5,44м до 126,7м. по азимуту 47 град. (A18)</p>
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>- на высоте от 26,25м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,2м;</p> <p>- на высоте от 25,7м над уровнем земли на расстоянии от 5,2м до 69,6м.</p> <p>ООО "ТМТ"</p> <p>по азимуту 0 град. (A19)</p> <p>- на высоте от 26,34м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,56м;</p> <p>- на высоте от 23,6м над уровнем земли на расстоянии от 5,56м до 134,8м.</p> <p>по азимуту 120 град. (A20)</p> <p>- на высоте от 26,79м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,29м;</p> <p>- на высоте от 23,6 м над уровнем земли на расстоянии от 5,29м до 127,6м.</p> <p>по азимуту 240 град. (A21)</p> <p>- на высоте от 26,79м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 5,59м;</p> <p>- на высоте от 23,6м над уровнем земли на расстоянии от 5,59м до 97,5м.</p> <p>ПАО "МТС"</p> <p>по азимуту 60 град. (A22)</p> <p>- на высоте от 23,46м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 1,23м;</p> <p>- на высоте от 24,2 м над уровнем земли на расстоянии от 1,23м до 52,7м.</p> <p>по азимуту 180 град. (A23)</p> <p>- на высоте от 23,99м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 2,46м;</p> <p>- на высоте от 23,6 м над уровнем земли на расстоянии от 2,46м до 95,9м.</p> <p>по азимуту 300 град. (A24)</p> <p>- на высоте от 23,64м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 4,16м;</p> <p>- на высоте от 24,2 м над уровнем земли на расстоянии от 4,16м до 122,7м.</p>
--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>по азимуту 148 град. (A25)</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте от 23,5м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 1,33м; - на высоте от 23,7 м над уровнем земли на расстоянии от 1,33 до 110,5м
10	пгт Нижние Вязовые ул. Колхозная, территория метеорологической станции	Аэрологический радиолокационный вычислительный комплекс "Вектор-М"	16.11.10.000.Т.002362.08.17 от 25.08.2017 на проект строительства	<p>Санитарно-защитная зона от приемо-передающих устройств устанавливается:</p> <p>По азимуту 0-360 град (A1)</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте от 0м до 2,0м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 27,96м. <p>Размер прогнозируемой зоны ограничения застройки приемо-передающих устройств определен:</p> <p>По азимуту 0-360 град (A1)</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте от 2м над уровнем земли на расстоянии от 27,96м до 49,5м; - на высоте от 3,5м над уровнем земли на расстоянии от 49,5м до 53,7м; - на высоте от 5м над уровнем земли на расстоянии от 53,7м до 61,6м; - на высоте от 10м над уровнем земли на расстоянии от 61,6м до 67,2м.
11	пгт Нижние Вязовые ул.Гвардейская, 16, опора ООО "Т2 Мобайл	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи ТТ2440 "	16.11.10.000.Т.001310.05.17 от 15.05.2017 на проект технической реконструкции	-
12	пгт Нижние Вязовые ул. Гвардейская, на железобетонной опоре ООО "Твои Мобильные Технологии"	Базовая станция сотовой связи БС-722	16.11.10.000.Т.001299.07.16 от 06.07.2016 на проект размещения	-
13	пгт Нижние Вязовые ул.Большая Юрговская, 2А, на железобетонной опоре ООО "ТМТ"	Базовая станция сотовой связи БС- 496	16.11.11.000.Т.001126.06.16 от 20.06.2016 на проект размещения	-

14	пгт Нижние Вязовые ул. Гвардейская, д.16 на существующих трубостойках, установленных на железобетонной опоре	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС №440	16.11.11.000.Т.001293.07.15 от 24.07.2015 на проект размещения	-
15	н.п. Большое Ходяшево 2 км на северо-восток башня ПАО "МТС"	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС-16-164 "	16.11.10.000.Т.000899.04.20 от 30.04.2020 на проект технической реконструкции	-
16	н.п. Большое Ходяшево ул.Центральная, д.65а	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС №160702 "Большое Ходяшево"	16.11.10.000.Т.002447.11.19 от 11.11.2019 на проект технической реконструкции	<p>ПАО "МегаФон", с размещением антенн на железобетонном столбе ПАО "МегаФон":</p> <p>по азимуту 60 градусов (А1):</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте 16,3 м от уровня земли на расстоянии от 0 до 1,6 м - на высоте 18,6 м от уровня земли на расстоянии от 1,6 до 95,4 м <p>по азимуту 180 градусов (А2):</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте 16,3 м от уровня земли на расстоянии от 0 до 1,6 м - на высоте 18,6 м от уровня земли на расстоянии от 1,6 до 94,9 м <p>по азимуту 320 градусов (А3):</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте 16,3 м от уровня земли на расстоянии от 0 до 1,6 м - на высоте 18,6 м от уровня земли на расстоянии от 1,6 до 95,4 м <p>по азимуту 350 градусов (А4):</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте 16,3 м от уровня земли на расстоянии от 0 до 1,6 м - на высоте 20 м от уровня земли на расстоянии от 1,6 до 78,1 м
17	н.п. Большое Ходяшево ул. Светлая, участок 7а, опора ПАО "МТС"	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС 16-01607	16.11.10.000.Т.001376.05.18 от 25.05.2018 на проект строительства	<p>ПАО "МТС"</p> <p>по азимуту 30град. (А1):</p> <ul style="list-style-type: none"> - на высоте от 23м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 60м;

				<ul style="list-style-type: none"> - на высоте от 19,5м над уровнем земли на расстоянии от 60м до 125м; по азимуту 150град. (А2): - на высоте от 23м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 60м; - на высоте от 19,5м над уровнем земли на расстоянии от 60м до 125м; по азимуту 270град. (А3): - на высоте от 24м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 55м; - на высоте от 20,8м над уровнем земли на расстоянии от 55м до 124,8м; по азимуту 47град. (А4): - на высоте от 21,2м над уровнем земли на расстоянии от 0м до 143,4м.
18	н.п. Большое Ходяшево ул. Центральная, столб в 18 м от дома № 65а	Базовая станция сотовой радиотелефонной связи БС 160702 "Большое Ходяшево"	16.11.10.000.Т.000787.03.17 от 24.03.2017 на проект размещения	-
19	н.п. Большое Ходяшево на железобетонной опоре ООО "ТМТ"	Базовая станция сотовой связи БС- 500	16.11.11.000.Т.001125.06.16 от 20.06.2016 на проект размещения	-
20	н.п. Протопоповка южная окраина н.п. Протопоповка	Базовая станция сотовой связи БС-5074	16.11.11.000.Т.001189.08.12 от 14.08.2012	-

6.8 Охранная зона тепловых сетей

В пгт Нижние Вязовые имеются отдельно стоящие котельные, расположенные по адресам: ул.Первомайская, д.70; ул.Панфилова, д.112; ул.Школьная, д.2; мкр. Садовый, д.9; ул.Комсомольская, д.6.

Согласно «Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденным приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197, охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети».

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.8.1.

Таблица 6.8.1

Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	<p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> -размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; -загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; -страивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; -устанавливать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; -производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; -проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; -открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; -сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; -снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); -занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть 	<p>Постановление от 17.08.1992 № 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"</p>

6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о зонах охраны водотоков, попадающих в границы рассматриваемой территории, приведены в таблице 6.9.1.

Согласно Распоряжению Кабинета Министров РТ от 18.07.2018 №1772-р, предоставление земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ, органам местного самоуправления муниципальных образований необходимо осуществлять при условии соблюдения требований водного и земельного законодательств Российской Федерации, а также учитывать мнение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Республике Татарстан и Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Таблица 6.9.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Куйбышевское водохранилище (буферная зона Большого Волжско-Камского биосферного резервата)	Береговая полоса	20	отсутствуют	Водный кодекс ст. 6	
	Береговая полоса	50	-	Распоряжение КМ РТ от 18.07.2018 №1772-р	В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны попадают жилые застройки н.п. Бритвино, Исаково, Мизиново, Нижние Вязовые, Улитино, кладбища у населенных пунктов Мизиново, Бритвино, а также часть кладбища у н.п.Исаково,
	Прибрежная защитная полоса	200	16:00-6.2749	Водный кодекс ст. 65	
	Водоохранная зона	200	16.00.2.326 3 16:00-6.1486	Водный кодекс ст. 65	

					зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, земли с/х угодий в которых ведется распашка земель, кладбища, конеферма, АЗС, автосервис, ООО «Полимер-Пром», дороги регионального и местного значения, железная дорога
р.Свияга	Береговая полоса	20	16:00-6.1997 акватория памятника природы	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	Соблюдается
	Водоохранная зона	200	-	Водный кодекс ст. 65	
р. Секерка (23 км)	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны попадают жилые застройки н.п. Русские Ширданы, Протопоповка, зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерчески
	Водоохранная зона	100	-	Водный кодекс ст. 65	

					х объединений граждан, земли с/х угодий в которых ведется распашка земель, дороги регионального и местного значения, железная дорога
Водотоки до 10 км (р.Улитинка, р. Хрустальная и др.)	Береговая полоса	5	отсутствуют	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	50	отсутствуют	Водный кодекс ст. 65	В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны попадают жилые застройки населенных пунктов, зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, земли с/х угодий в которых ведется распашка земель, кладбища, дороги регионального и местного значения, железная дорога
	Водоохранная зона	50	отсутствуют	Водный кодекс ст. 65	
Озера, оз. Собакино, оз. Провальное, др.озера, с акваторией менее 0,5 кв.км	Береговая полоса	20	отсутствуют	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	50	отсутствуют	Водный кодекс ст. 65	В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны попадают земли с/х угодий, в которых ведется

					распашка земель
	Водоохранная зона	Не устанавливается	отсутствуют	Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.	
Старицы, озера, с акваторией менее 0,5 кв.км	Береговая полоса	20	отсутствуют	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	50	отсутствуют	Водный кодекс ст. 65	В границы прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны попадают жилые застройки населенных пунктов, земли с/х угодий в которых ведется распашка земель, кладбища
	Водоохранная зона	Не устанавливается	отсутствуют	Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища	

				а с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.
--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------

Таблица 6.9.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	Водный кодекс РФ ст.6
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	Земельный кодекс РФ ст.27
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	Водный кодекс РФ ст.65
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;	Водный кодекс РФ ст.65

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>– строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>– хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах").</p> <p>В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.</p> <p>Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; – сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; – локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса; 	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>– сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;</p> <p>– сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разлива нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия.</p> <p>В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 статьи 65, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.</p> <p>На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 статьи 65, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.</p> <p>Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.</p>	

6.10 Зоны затопления и подтопления

Населенные пункты МО «пгт Нижние Вязовые» не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями от 16.02.2019 №301-р).

Согласно Правилам определения границ зон затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360, определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в МО «пгт Нижние Вязовые» границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанными Правилами. В связи с этим на карте зон с особыми условиями использования территории границы зон затопления, подтопления не отражены.

По данным органов местного самоуправления, зона подтопления в период

паводков и половодья отсутствует.

6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения МО «пгт Нижние Вязовые» являются подземные воды. Население пользуется водой из артезианских скважин.

Для скважин, используемых для хозяйственно-питьевых целей населения, разработаны проекты зон санитарной охраны.

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.11.1 и 6.11.2.

Таблица 6.11.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения						
Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны, м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
пгт Нижние Вязовые						
Артезианская скважина №9а ул.Колхозная	R=30 м	92,4	624	Согласно проекту ЗСО, СЭЗ 16.20.01.000.Т.00 0007.12.16 от 07.12.2016	16:20:021601:30	Соблюдается
Водозабор Юртовский Скважины №1-4,6 (недейств.)	По границе участка	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:021201:1	Соблюдается
Водозабор Юртовский Скважины №5, новая скважина	30 м	- вверх по потоку от крайней скважины ы 179,2 м, вниз по потоку от крайней скважины ы 89,6 м.; ширина ЗСО второго пояса составляет 373,6 м	- вверх по потоку от крайней скважины ы 2329,6 м, вниз по потоку от крайней скважины ы 788,5 м.; ширина ЗСО третьего пояса составляет 1469,6 м	СЭЗ на проект ЗСО16.11.11.000 .Т.000480.03.19 от 04.03.2019	16:20:021201:1	Соблюдается
Скважина №11 Западная окраина ул.Набережная	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:020202:58	В границы I слоя ЗСО частично попадает жилая застройка
н.п.Большое Ходяшево						
Скважина №1 к северу от н.п. Большое Ходяшево	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1., проект	На участке 16:20:150902:3	В границах I пояса ЗСО расположена действующая ферма КРС
Скважина №2 на западной окраине от н.п.	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:150901:31	В границы I пояса попадает

Большое Ходяшево						жилая застройка
Скважина №3 к юго-западу от н.п. Большое Ходяшево	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:150901:4	Соблюдается
Скважина №4 на юго-западной окраине н.п. Большое Ходяшево	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:150901:4	В границы I пояса ЗСО попадает жилая застройка
н.п. Бритвино						
Скважина, расположенная на западной окраине н.п. Бритвино	на северо - восток R=8,5 м, на юго - восток R=8,7м, на юго - запад R=13,2м северо - запад на R= 8,3м	41	250	Сан-эпид.заключение на проект ЗСО 16.20.01.000.Т.00 0002.05.19 от 14.05.2019	16:20:150203:26	В границы I слоя ЗСО попадает жилая застройка
н.п. Исаково						
Скважина на южной окраине н.п. Исаково	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:220303:95	В границы I слоя ЗСО попадает жилая застройка. Граничит с территорией мотеля «Рай»
н.п. Мизиново						
На северо-западной окраине н.п. Мизиново	R=30 м			СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	-	В границы I слоя ЗСО попадает жилая застройка, санитарно-защитная зона мясокомбината
Скважина ЗАО «Авангард» на западной окраине н.п. Мизиново	R=30	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:220804:17	Скважина расположена на территории фермы КРС, в границы I пояса ЗСО попадает санитарно-защитная зона МТП, склада ГСМ, мясокомбината
Водонапорные башни	10	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	нет	Соблюдается

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны, м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
пгт Нижние Вязовые						
Артезианская скважина №9а ул.Колхозная	R=30 м	92,4	624	Согласно проекту ЗСО, СЭЗ 16.20.01.000.Т.00 0007.12.16 от 07.12.2016	16:20:021601:30	Соблюдается
Водозабор Юртовский Скважины №1-4,6 (недействующие)	По границе участка	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:021201:1	Соблюдается
Водозабор Юртовский Скважины №5, новая скважина	30 м	- вверх по потоку от крайней скважины ы 179,2 м, вниз по потоку от крайней скважины ы 89,6 м.; ширина ЗСО второго пояса составляет 373,6 м	- вверх по потоку от крайней скважины ы 2329,6 м, вниз по потоку от крайней скважины ы 788,5 м.; ширина ЗСО третьего пояса составляет 1469,6 м	СЭЗ на проект ЗСО16.11.11.000 .Т.000480.03.19 от 04.03.2019	16:20:021201:1	Соблюдается
Скважина №11 Западная окраина ул.Набережная	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:020202:58	В границы I слоя ЗСО частично попадает жилая застройка
н.п.Большое Ходяшево						
Скважина №1 к северу от н.п. Большое Ходяшево	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1., проект	На участке 16:20:150902:3	В границах I пояса ЗСО расположена недействующая ферма КРС
Скважина №2 на западной окраине от н.п. Большое Ходяшево	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:150901:31	В границы I пояса попадает жилая застройка
Скважина №3 к юго-западу от	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:150901:4	Соблюдается

н.п. Большое Ходяшево						
Скважина №4 на юго-западной окраине н.п. Большое Ходяшево	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:150901:4	В границы I пояса ЗСО попадает жилая застройка
н.п. Бритвино						
Скважина, расположенная на западной окраине н.п. Бритвино	на северо - восток R=8,5 м, на юго - восток R=8,7м, на юго - запад R=13,2м северо - запад на R= 8,3м	41	250	Сан-эпид.заключение на проект ЗСО 16.20.01.000.Т.00 0002.05.19 от 14.05.2019	16:20:150203:26	В границы I слоя ЗСО попадает жилая застройка
н.п. Исаково						
Скважина на южной окраине н.п. Исаково	R=30 м	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:220303:95	В границы I слоя ЗСО попадает жилая застройка. Граничит с территорией мотеля «Рай»
н.п. Мизиново						
На северо-западной окраине н.п. Мизиново	R=30 м			СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	-	В границы I слоя ЗСО попадает жилая застройка, санитарно-защитная зона мясокомбината
Скважина ЗАО «Авангард» на западной окраине н.п. Мизиново	R=30	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:20:220804:17	Скважина расположена на территории фермы КРС, в границы I пояса ЗСО попадает санитарно-защитная зона МТП, склада ГСМ, мясокомбината
Водонапорные башни	10	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	нет	Соблюдается

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных на территории МО «пгт Нижние Вязовые»

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	<p>В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</p> <p>Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p>	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», 2002 г.
	<p>Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.</p>	

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов
На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории МО «пгт Нижние Вязовые» охраняемые объекты, охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети.

На севере пгт Нижние Вязовые расположен стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением (ЗОУИТ 16:20-6.949). Размер охранной зоны 400м.

На территории МО пгт Нижние Вязовые расположен пункт государственной геодезической сети: сигнал Улитино (ЗОУИТ 16.20.2.1849). В целях обеспечения сохранности пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети устанавливаются охранные зоны, в соответствии с п.14 ст.17 Федерального закона от 30.12.2015 №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» в пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

Охранная зона государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля «Волжские просторы» не установлена.

Зоной охраны памятников природы регионального значения «река Свияга», «Озеро Провальное» и «Озеро Собакино» является прибрежная защитная полоса и водоохранная зона, режим которых регламентирован положениями ст. 65 Водного кодекса РФ.

В соответствии с Постановлением КМ РТ от 24.07.2009 № 520 (ред. от 04.11.2020) «Об утверждении Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий" мерами охраны памятников природы регионального значения «река Свияга», «Озеро Провальное», «Озеро Собакино» является соблюдение режима охраны территории памятника природы, а также режима использования водоохранных зон в установленном законом порядке.

6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

По сведениям, представленным Комитетом Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (вх. № 01-02/3566 от 13.08.2021 г), на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» расположены:

Объект культурного наследия регионального значения «Здание церкви, 1729 г.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Большое Ходяшево, (объект утрачен);

Объект культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая, 1735 г.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», пгт Нижние Вязовые, ул. Ленина, д. 100;

Объект культурного наследия регионального значения «Часовня (в честь 300-летия дома Романовых, 1913 - 1915 гг., арх. А.В.Щусев)», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», пгт Нижние Вязовые, ул. Колхозная;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Исаковская стоянка I», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Исаково, в 2,7 км к северо-востоку от села;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Исаковская стоянка II», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Исаково, в 3 км к северо-востоку от села;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Исаковская стоянка III», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Исаково, в 2 км к северо-северо-востоку от села;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Исаковская стоянка IV», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Исаково, в 1,5 км к северо-северо-востоку от села;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Исаковское селище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Исаково, в 3 км к северо-востоку от села.

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Протопоповское селище I», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Республики Татарстан от 20.12.2019г. № 282-П (прилагается);

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Протопоповское селище II», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Республики Татарстан от 20.12.2019г. № 282-П;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Мизиновская стоянка II», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые»;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Мизиновское селище II», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Республики Татарстан от 20.12.2019г. № 282-П;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Мизиновское селище III», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Республики Татарстан от 20.12.2019г. № 282-П;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Мизиновское селище IV», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Республики Татарстан от 20.12.2019г. № 282-П;

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Мизиновское селище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 14.08.2017г. № 671 од (прилагается);

Выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Исаковское городище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые». Границы территории установлены приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 21.09.2017г. № 810 од (прилагается);

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом, 2-я пол.19в.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Большое Ходяшево;

Выявленный объект культурного наследия «Усадебный комплекс, 2-я пол.19в.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Большое Ходяшево;

Выявленный объект культурного наследия «Церковь Богоявленская, 1792-1799 гг., 1870-е гг., 1904-1905 гг.», расположенный по адресу: Республика

Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Исаково;

Выявленный объект культурного наследия «Петропавловская церковь, 1784г.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт Нижние Вязовые», с. Русские Ширданы.

В границах территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» частично располагается зона охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Остров-град Свияжск», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с.Свияжск.

Границы территории и правовой режим использования земель и требования к градостроительным регламентам установлены постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.07.2015 № 481.

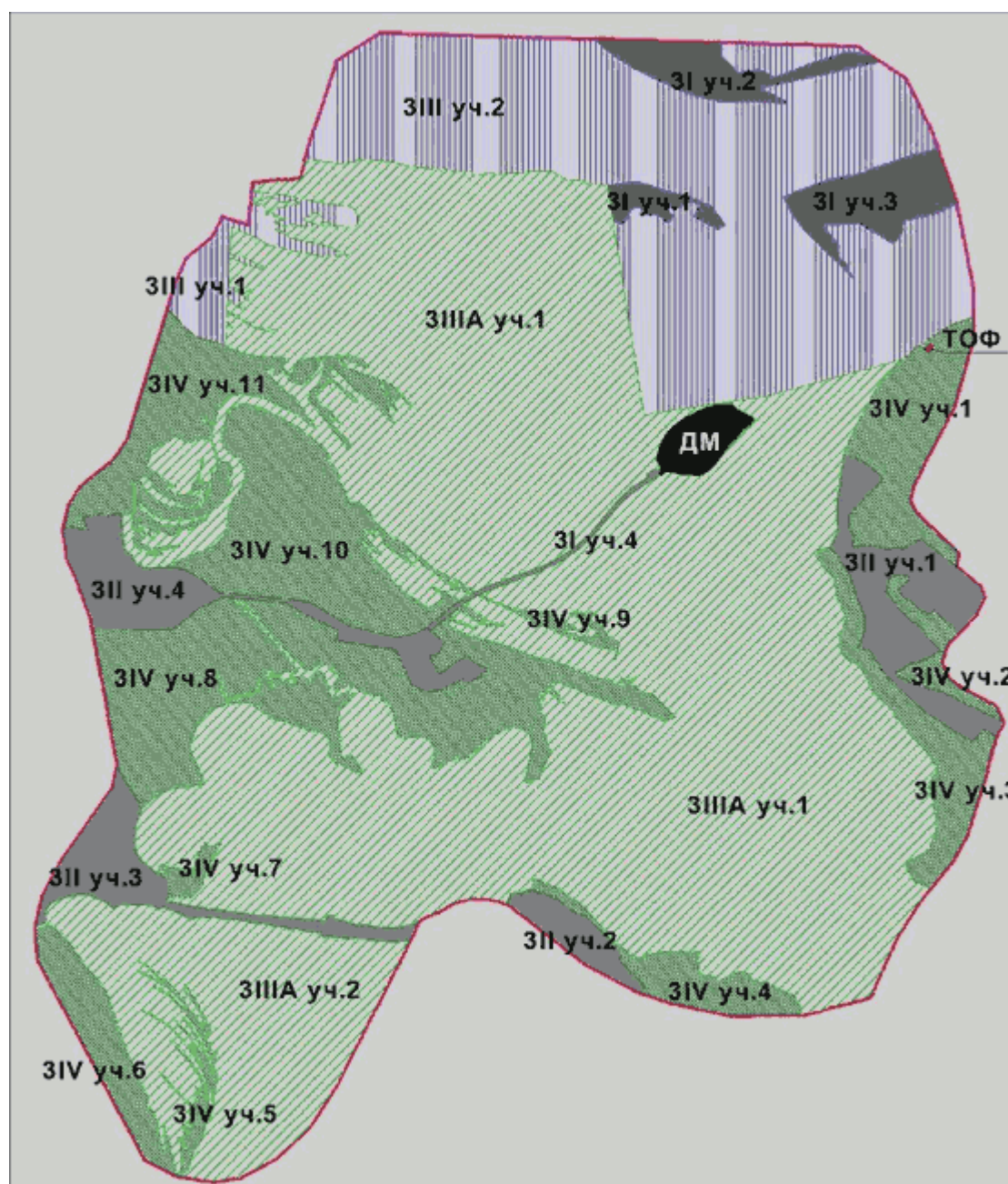


Рисунок 6.1.1. Карта-схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения "Достопримечательное место "Остров-град Свияжск"

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3II запрещаются:

– строительство, нарушающее вид с острова на окрестности и сложившийся культурный ландшафт;

– размещение функций, имеющих тенденции к активному развитию, требующих больших строительных объемов, высотных зданий, работ и территорий, привлекающих большие потоки транспорта;

– размещение крупных зданий: торговых ($S > 100$ кв. метров), спортивных ($S > 200$ кв. метров), предприятий общепита ($S > 100$ кв. метров);

– использование пластикового и металлического сайдинга;

– проведение земляных, строительных и хозяйственных работ без предварительных археологических изысканий;

– установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия, а также средовых зданий и построек любых технических объектов, средств и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, сооружений рекламы, технических элементов инженерных систем и т.д.;

– надстройка исторически и архитектурно ценных зданий, фоновых зданий, применение диссонансных объемно-пространственных архитектурных решений (по местоположению, активности силуэта, цвета, типу мощения, элементам благоустройства);

– снос ценной исторической застройки, за исключением разборки ветхих и аварийных зданий в соответствии с установленным порядком и выполнения обмеров;

– отвод земельных участков без согласования с Министерством культуры Республики Татарстан и заключения охранных обязательств по использованию участков, в пределах которых имеется культурный археологический слой.

В границах зоны охраняемого природного ландшафта ЗIII запрещаются:

– строительство новых объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи (за исключением специальных объектов, относящихся к элементам туристической инфраструктуры);

– прокладка инженерных систем, коммуникаций и установка инженерного оборудования наземным способом;

– прокладка инженерных коммуникаций, инженерного оборудования и благоустройство территории без специально разработанных проектов, исключающих изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологии и т.п.;

– вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных вырубок.

В границах зоны охраняемого природного ландшафта ЗIV запрещаются:

– строительство новых объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;

– прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

– хозяйственная деятельность, нарушающая свойства, характер и облик исторических ландшафтов, в том числе организация отвалов грунта, мусора по кромке останца и на его склонах;

– самовольная вырубка и посадка деревьев, распашка склонов оврагов и речных долин;

– загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

– размещение наружной рекламы на участках, ответственных за формирование панорамы достопримечательного места с реки (его речного фасада);

– устройство высоких (более 1,5 метра) сплошных ограждений, нарушающих ландшафт и окружающую природную среду, основные видовые связи, трассы панорамного обзора ансамбля.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания») по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

- в жилой зоне - $\leq 1,0$ ПДК (ОБУВ);
- на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - $\leq 0,8$ ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации

санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории негативного воздействия загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

Необходимо установить санитарно-защитные зоны для производственных и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования «пгт Нижние Вязовые» согласно таблице 7.1.1.

При строительстве и реконструкции дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий.

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	ОАО «Татарстанские зерновые технологии», машинно-тракторный парк КП Приволжье, зерноток, склад ГСМ, ферма КРС ООО «Авангард», конеферма, убойный цех ООО «Авангард», ООО «Полимер-Пром», мясокомбинат, швейный цех, автомойка самообслуживания, автосервис.	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.			Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые». Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Площадка перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности, н.п. Большое Ходяшево (2,475 га); площадка перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности, н.п. Большое Ходяшево (3,1477 га); площадка перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности, н.п. Большое Ходяшево (14,04 га), Площадка перспективного	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		

	развития агропромышленного комплекса IV класса опасности в пгт Нижние Вязовые (18,57 га)				
3	Региональные дороги	Озеленение специального назначения вдоль дорог		+	Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые»

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, протекающих в границах поселения, а также более крупных рек, в которые они несут свои воды (р. Волга), требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Необходимо, в первую очередь, провести проверку герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища и реки Секерка.

Выполнить обустройство централизованной системы водоотведения (канализации), либо обустройство сооружений и системы для отведения (сброса) сточных вод в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов на территории существующей жилой застройки в н.п. Бритвино, Исаково, Мизиново, Улитино, Русские Ширданы, Протопоповка в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Решить вопрос с выносом АЗС за границы водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища, а также закрытием кладбищ в связи с их расположением в границах водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных дорог необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного

технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон	<p>Не допускать сброс неочищенных сточных вод на рельеф, в водные объекты. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ.</p> <p>Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.</p> <p>Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.</p> <p>Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.</p>	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние вязовые»
2	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	<p>Установить локальные очистные сооружения.</p> <p>В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ.</p> <p>Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.</p>	+		

3	Существующая и планируемая жилая застройка в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос	Обустройство централизованной системы водоотведения (канализации), либо обустройство сооружений и системы для отведения (сброса) сточных вод в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов. Проверка герметичности выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП.	+	+	Водный кодекс РФ ст.65, п.15 Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Язовые», Водный кодекс РФ
4	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон, в которых ведется распашка с/х земель	Озеленение специального назначения по границе прибрежной защитной полосы в целях недопущения выпаса скота и распашки земель, отказ от применения пестицидов в границах водоохранных зон	+		
5	АЗС №312 ООО ТАИФ НК н.п. Большое Ходяшево (ЗУ 16:20:152011:141)	Решить вопрос с выносом АЗС за границы водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища	+		
6	АЗС №311 ООО ТАИФ НК с. Исаково (ЗУ 16:20:220303:49)	Решить вопрос с выносом АЗС за границы водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища	+		
7	Кладбища у населенных пунктов Мизиново (ЗУ 16:20:225101:123), Бритвино (ЗУ 16:20:151001:271, ЗУ 16:20:000000:128)	Закрытие кладбищ в связи с расположением в границах водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища	+		
8	Кладбище у н.п. Малое Ходяшево (ЗУ 16:20:150901:40)	Закрытие кладбища в связи с расположением в границах водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища	+		

9	Кладбище у н.п.Исаково (на ЗУ 16:20:225101:354)	Частичное закрытие в связи с расположением в водоохранной зоне озера по границе водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища	+		
10	Два кладбища у пгт Нижние Вязовые (ЗУ 16:20:022301:416; 16:20:022301:414; 16:20:020107:397)	Частичное закрытие в связи с расположением в водоохранной зоне озера	+		
11	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог	+		

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №2).

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов, оказывает негативное влияние на качество воды, которое должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов и их участков: в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.11.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, протекающих в границах поселения, а также крупных рек, в которые они несут свои воды (Волга), требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

- а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;
- б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых СанПиН 2.1.4.1110-02.

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Скважины, ул. Колхозная пгт Нижние Вязовые	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ	+		Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые». СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
2	Скважины Водозабора Юртовский №5, новая скважина	Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.			
3	Скважина №11 Западная окраина ул.Набережная	Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов. Построить сплошное ограждение первого пояса. Соблюдать режим ЗСО. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.		+	Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые». СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
			Первая очередь	Расчетный период	
4	Скважина в н.п. Бритвино	<p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>		+	
5	Скважины в н.п. Исаково, н.п. Мизиново	<p>Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса. Соблюдать режим ЗСО.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы I, II, III поясов ЗСО.</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
6	Недействующие скважины водозабора Юртовский	<p>Разработка проекта тампонирования скважин с проведением дальнейших работ по тампонированию</p>		+	Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
7	Скважины н.п. Большое Ходяшево	<p>Получить санитарно-эпидемиологическое заключение на проект ЗСО</p> <p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы I, II, III поясов ЗСО.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		Генеральный план муниципального образования «пгт Нижние Вязовые», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Большие территории поселения, занятые сельхозугодьями, попадают в границы СЗЗ биотермической ямы. Часть территории природный заказник «Свяжский» расположена в границах санитарно-защитной зоны биотермической ямы.

Согласно Правилам установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222), в границах санитарно-защитных зон запрещается использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В связи с этим необходимо обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции на территории СЗЗ биотермических ям.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Биотермическая яма ОКС 16:20:151001:219	В случае неиспользования, проведение процедуры ликвидации, либо установление СЗЗ	+		Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан (утвержден Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263)
2	Биотермическая яма ОКС 16:20:000000:1433				
3	Сельхозугодья в границах санитарно-защитной зоны биотермической ямы	Обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222) Генеральный план МО «пгт Нижние Вязовые»

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

В сельском поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водоохраных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На объектах агропромышленного комплекса хозяйствующим субъектом должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Биологические отходы

Требования к обращению с умеренно опасными и особо опасными

биологическими отходами устанавливаются Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 №626 (действуют до 01.01.2027).

Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Особо опасные биологические отходы не подлежат захоронению, должны утилизироваться путем сжигания под наблюдением специалиста в области ветеринарии.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13.01.12 №9-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных», органы местного самоуправления муниципальных районов наделены полномочиями по содержанию биотермических ям, в том числе по их обустройству, приведению в надлежащее санитарное состояние, в соответствии с действующим законодательством.

Государственные полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов по содержанию биотермических ям включают:

- 1) дезинфекцию территории и конструкции биотермической ямы;
- 2) обслуживание, эксплуатацию и консервацию биотермической ямы, включая текущий ремонт конструкции и уборку территории биотермической ямы.

На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.

В случае неиспользования биотермических ям следует провести процедуру ликвидации, согласно Порядку ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан (утвержден Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263).

Проведенные мероприятия и результаты анализов, подтверждающие отсутствие инфекции, могут являться обоснованием сокращения размеров санитарно-защитных зон скотомогильников.

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Контейнерные и специальные площадки на территории поселения	<p>Предусмотреть контейнерные площадки для коммунальных отходов в н.п. Исаково, Бритвино, Луговое, Русские Ширданы</p> <p>Предусмотреть на территории поселения специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов.</p> <p>Обеспечить проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий при эксплуатации контейнерных и специальных площадок</p>	+		СанПиН 2.1.3684-21
2	Территории планируемых и существующих производственных объектов	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией.		+	
3	Площадки перспективного развития агропромышленного комплекса IV и V класса опасности	Рекультивация территории недействующих объектов, озеленение специального назначения шириной 50 м до границы населённого пункта, установление СЗЗ		+	
4	Существующие и планируемые объекты с/х производства	Обустроить водонепроницаемые площадки с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
5	Биотермическая яма ОКС 16:20:000000:1433	Эксплуатация скотомогильника в соответствии с требованиями ветеринарных правил. Установление СЗЗ, либо, в случае неиспользования, проведение процедуры ликвидации	+		Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан (утвержден Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263
6	Биотермическая яма ОКС 16:20:151001:219				
7	Несанкционированная свалка	Ликвидация свалки, рекультивация территории	+		СанПиН 2.1.3684-21
8	Площадки перспективного развития агропромышленного комплекса IV и V класса опасности	Рекультивация территории недействующих объектов, озеленение специального назначения шириной 50 м до границы населённого пункта, установление СЗЗ		+	СанПиН 2.1.3684-21

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в СП 276.1325800.2016 и ОДМ 218.2.013-2011.

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м²с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м²с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов Оптимизация обустройства объектов производства

На объектах производства могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р. Информационно-технические

справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке <http://burondt.ru/>.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ст.36 №7-ФЗ, архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со ст. 38 №7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Необходимо разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования **Установление санитарно-защитных зон**

Необходимо установить санитарно-защитные зоны производственных объектов и биотермических ям, а также иных объектов, являющихся источниками негативного воздействия на окружающую среду.

Порядок установления и режим использования санитарно-защитных зон определен «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (утв.

Постановлением Правительства РФ № 222 от 03.03.2018), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с требованиями Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ № 222 от 3.03.2018), при планировании строительства объекта застройщик не позднее чем за 30 дней до дня направления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан заявление об установлении санитарно-защитной зоны. К заявлению об установлении санитарно-защитной зоны прилагаются проект санитарно-защитной зоны, экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. После принятия решения об установлении санитарно-защитной зоны, получения копии разрешения на строительство Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан направляет сведения о санитарно-защитной зоне и ограничениях использования земельных участков, расположенных в ее границах, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

В срок не более одного года со дня ввода в эксплуатацию планируемого объекта производства правообладатель данного объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в случае, если выявится необходимость изменения санитарно-защитной зоны, установленной, исходя из расчетных показателей уровня химического, физического и (или) биологического воздействия объекта на среду обитания человека, представить в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан заявление об изменении санитарно-защитной зоны.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода автомобильных дорог регионального значения и придорожные полосы от границ полос отвода, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями Федерального закона от 8.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 1.12.2008 года №841.

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний МН "Альметьевск-Горький-2", МН "Альметьевск-Горький-2" (участок 280.5-301 км), резервной нитки магистрального нефтепровода «Альметьевск-Горький-3» (переход через Свягу), МН "Альметьевск-Горький-3», магистрального нефтепродуктопровода ПТК "ПС Михайловка", МГ Казань-Нижний Новгород

Необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний магистральных и распределительных газопроводов.

Установление водоохраных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранной зоны Куйбышевского водохранилища, рр. Свяга, Секерка, притоков, границы прибрежных защитных полос оз. Собакино и оз. Провальное. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов. Проект ЗСО с планом мероприятий должен иметь заключение центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора и иных заинтересованных организаций, после чего утверждается в установленном порядке.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	ОАО «Татарстанские зерновые технологии», расположена на юго-западе пгт Нижние Вязовые, ул.Мира, д. 1; машинно-тракторный парк КП Приволжье, расположен на западе н.п.Мизиново; зерноток, расположен на западе н.п.Мизиново; склад ГСМ, расположен на западе н.п.Мизиново; ферма КРС ООО Авангард, расположена на западе н.п.Мизиново; конеферма на севере н.п.Исаково; убойный цех ООО Авангард, н.п. Большое Ходяшево; ООО «Полимер-Пром», на восточной окраине пгт Нижние Вязовые; мясокомбинат, расположен на западной окраине н.п.Мизиново; швейный цех, расположен на востоке н.п. Нижние Вязовые; автомойка самообслуживания и склад металлолома,	Установить СЗЗ	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

	<p>пгт Нижние Вязовые, ул. Куйбышева, дом 73, а; автосервис Баку,</p> <p>Н.п. Исаково; придорожный сервис, н.п. Большое Ходяшево; и для площадка перспективного развития агропромышленного комплекса</p>				
2	<p>Дорога федерального значения М-7 "Волга" (ЗОУИТ 16:20-6.598); региональная дорога III категории Нижние Вязовые – граница Республики Чувашия; региональные дороги IV категории: М-7 "Волга" - Мизиново - Протопоповка; М-7 "Волга" - Луговой – Бритвино; подъезд к острову граду Свяжск; Нижние Вязовые - станция Албаба - Большие Ширданы; Нижние Вязовые - станция Албаба</p>	<p>Установить полосу отвода и придорожную полосу</p>	+		<p>№257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>
3	<p>МН "Альметьевск-Горький-2", Магистральный нефтепровод "Альметьевск-Горький-2" (участок 280.5-301 км), резервная нитка магистрального нефтепровода «Альметьевск-Горький-3» (переход через Свягу), МН "Альметьевск-Горький-3", Производственно-технологический комплекс "ПС Михайловка" с магистральным нефтепродуктопроводом,</p>	<p>Внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний. Решить вопрос с расположением и с соблюдением режима в границах режима зоны минимальных расстояний н.п. Луговое</p>	+		<p>СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*»</p>

	инв.№125/11-1, объект №1, МГ Казань-Нижний Новгород				
4	Куйбышевское водохранилище, р.Свияга, р. Секерка, водотоки, водотоки до 10 км, старицы, озера	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохраных зон	+		Водный кодекс РФ
5	Водозаборные скважины, колодцы	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Также предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего-, газо- и пылезащиты.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Физические и юридические лица, в том числе собственники, владельцы, пользователи и арендаторы участков земель и акваторий, расположенных в границах государственного природного заказника регионального значения комплексного профиля "Свияжский", заказника регионального значения ландшафтного профиля «Волжские просторы» должны соблюдать установленный режим особой охраны заказника. По всему периметру заказника должны быть установлены на местности предупредительные и информативные знаки.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важное значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении промышленных, водохозяйственных, сельскохозяйственных, лесопромышленных, лесохозяйственных производственных процессов, при эксплуатации транспортных магистралей и объектов, трубопроводов, а также при проектировании, строительстве и эксплуатации линий связи и электропередачи на территории поселения следует производить оценку влияния объекта на растительный и животный мир, предусмотреть меры по предотвращению и сокращению риска гибели объектов животного мира, руководствуясь положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении

производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Владельцам крупного и мелкого рогатого скота запрещается осуществлять прогон животных через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог.

7.10 Мероприятия по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного характера

Для борьбы со склоновой эрозией необходимо дальнейшее укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов посредством агролесомелиорации. Возможна засыпка узкой части оврагов. Следует следить за состоянием физического износа плотин.

Более подробно мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера рассмотрены в пункте 4.13 «Мероприятия инженерной подготовки территории», а мероприятия по предупреждению лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров прописаны в пункте 4.14 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» пояснительной записки материалов по обоснованию генерального плана генерального плана МО «пгт Нижние Вязовые»

7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического состояния территории и здоровья населения

Соблюдение режимов использования санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; выполнение требований зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохраных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; микробиологический мониторинг почв сибирезвенных захоронений; ликвидация неиспользуемых биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

Список использованной литературы

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань, 2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.

Фондовые материалы

6. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан и МО «пгт Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.
7. Схема территориального планирования Республики Татарстан
8. Схема территориального планирования Зеленодольского муниципального района

Исходные данные

9. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан и МО «пгт Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

Список нормативной документации

10. Федеральный закон от 29.12.2004 №190 «Градостроительный кодекс».
11. Федеральный закон от 03.06.2006 №74 «Водный кодекс».
12. Федеральный закон от 04.12.2006 №200 «Лесной кодекс».
13. Федеральный закон от 24.04.95 №52 «О животном мире».
14. Федеральный закон от 27.12.2019 №136 «Земельный кодекс».
15. Федеральный закон от 10.01.2002 №7 «Об охране окружающей среды».
16. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
17. Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
18. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон».
19. Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 г. №17 «Правила установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

20. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520 «Об утверждении государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий».

21. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 1.12.2008 года № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования».

22. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями от 16.02.2019 №301-р), «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период».

23. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 №3056-р «Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством».

24. ГОСТ 17.5.1.01-83 «Охрана природы (ССОП). Рекультивация земель. Термины и определения».

25. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

26. СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99*. Строительная климатология».

27. СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция».

28. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

29. СП 1.2.1170-02 «Гигиена, токсикология, санитария. Гигиенические требования к безопасности агрохимикатов».

30. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

31. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

32. СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы».

33. РД 08-492-02 «Инструкция о порядке ликвидации, консервации скважин и оборудования их устьев и стволов», утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.05.02 №22.

34. Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26.10.2020 № 626

35. Правила охраны магистральных трубопроводов, утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г.

36. Лесохозяйственный регламент Сабинского лесничества. Утвержден Приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 19.12.2019 № 113-осн.

Интернет-ресурсы

37. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд» <https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits>

38. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте <https://ecokarta.tatar.ru>

39. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: <https://pkk.rosreestr.ru>

40. Топографическая карта, опубликованная на сайте: <https://geobridge.ru/maps>

41. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: <http://www.tatarmeteo.ru>

42. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: <http://fp.crc.ru/doc>

43. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан <http://16.rospotrebnadzor.ru>