



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

03.02.2022

г.Казань

№ 82

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ отпайка на ПС Нокса»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ отпайка на ПС Нокса» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ отпайка на ПС Нокса» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:50:060102:3086 площадью 124 кв.метра, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Патриса Лумумбы, находящегося в общей долевой собственности закрытого паевого инвестици-

онного фонда недвижимости «Жилой дом» под управлением общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Евро Фин Траст» и доверительным управлением общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Евро Фин Траст» и закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Берег» (далее – земельный участок).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ отпайка на ПС Нокса».

3. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

5. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в муниципальное образование г.Казани Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателю земельного участка, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерному обществу «Сетевая компания».

6. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателем земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 03.02.2022 №82

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ отпайка на ПС Нокса»

Раздел 1

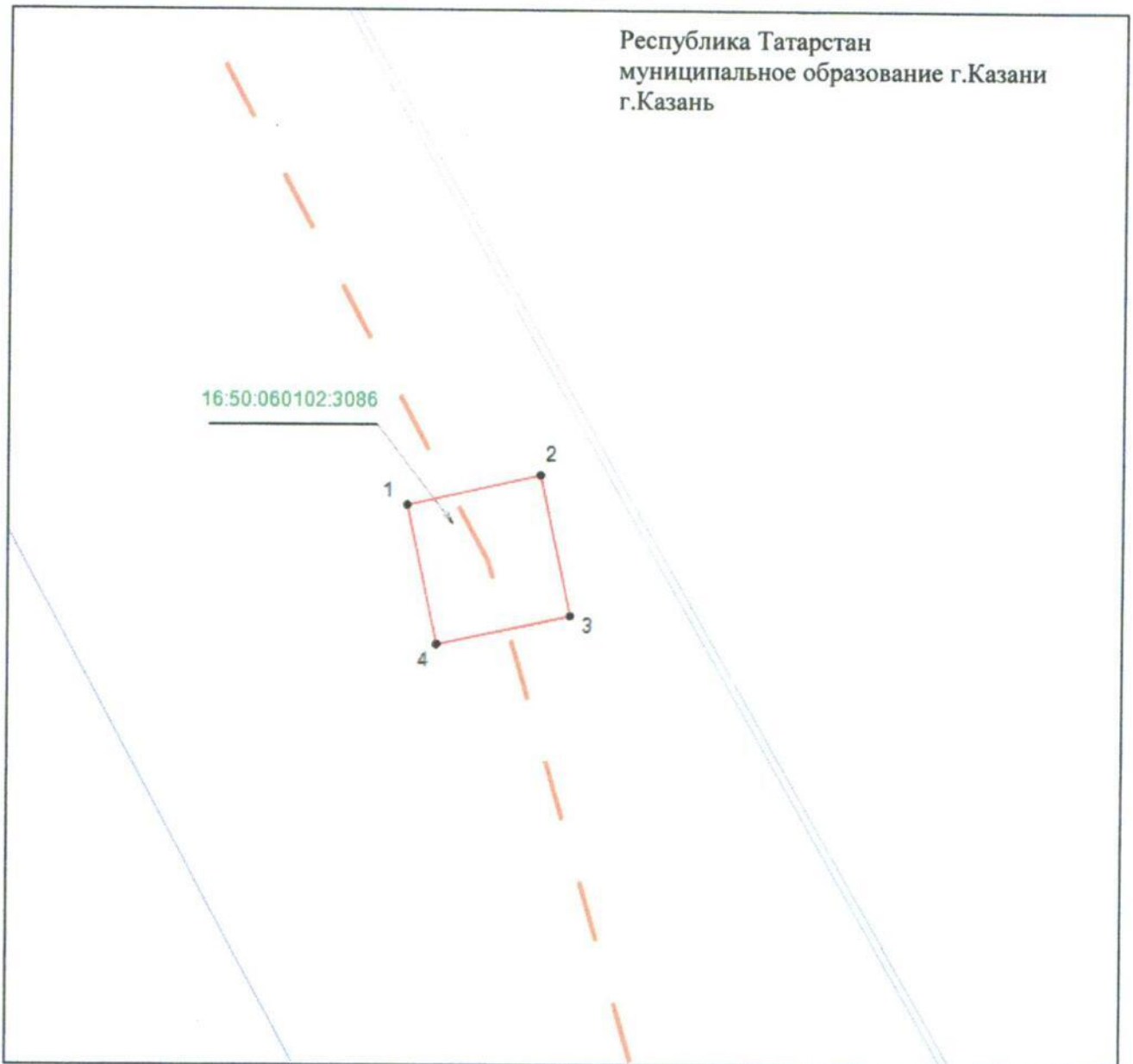
| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | Местоположение объекта | Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 124 кв.м +/- 4 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут: 16:50:060102:3086 |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|--|
| 1. Система координат: МСК-16 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат харак- терной точки | Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при нали- чии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 476317.36 | 1311668.58 | Аналитический | 0.10 | - |
| 2 | 476319.77 | 1311679.18 | Аналитический | 0.10 | - |
| 3 | 476308.55 | 1311681.64 | Аналитический | 0.10 | - |
| 4 | 476306.27 | 1311670.97 | Аналитический | 0.10 | - |
| 1 | 476317.36 | 1311668.58 | Аналитический | 0.10 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат харак- терной точки | Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при нали- чии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ отпайка на ПС Нокса»

Лист 1



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП-110 кВ)
- — граница земельного участка

16:50:060102:3086 – кадастровый номер земельного участка.