



ПРИКАЗ

21.12.2021

БОЕРЫК

№ 335-П

г. Казань

Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения
«Достопримечательное место
«Исторический центр Чистополя»» и
предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия регионального значения и его территории, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»», согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности направить копию настоящего приказа в Министерство культуры Республики Татарстан в целях отмены приказа Министерства культуры Республики Татарстан от 12.12.2013 № 1034 од «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»».

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

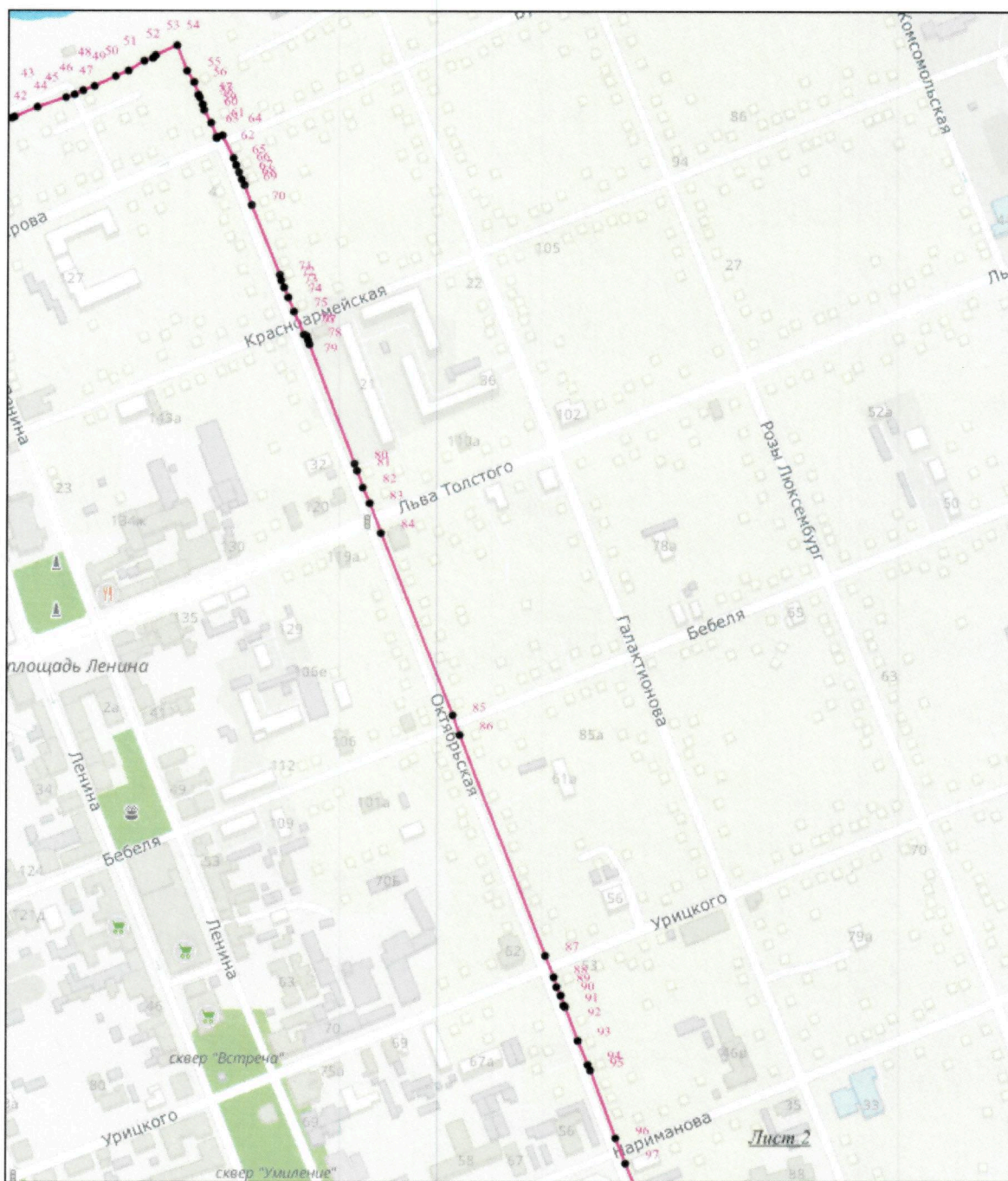
Председатель

И.Н. Гушин

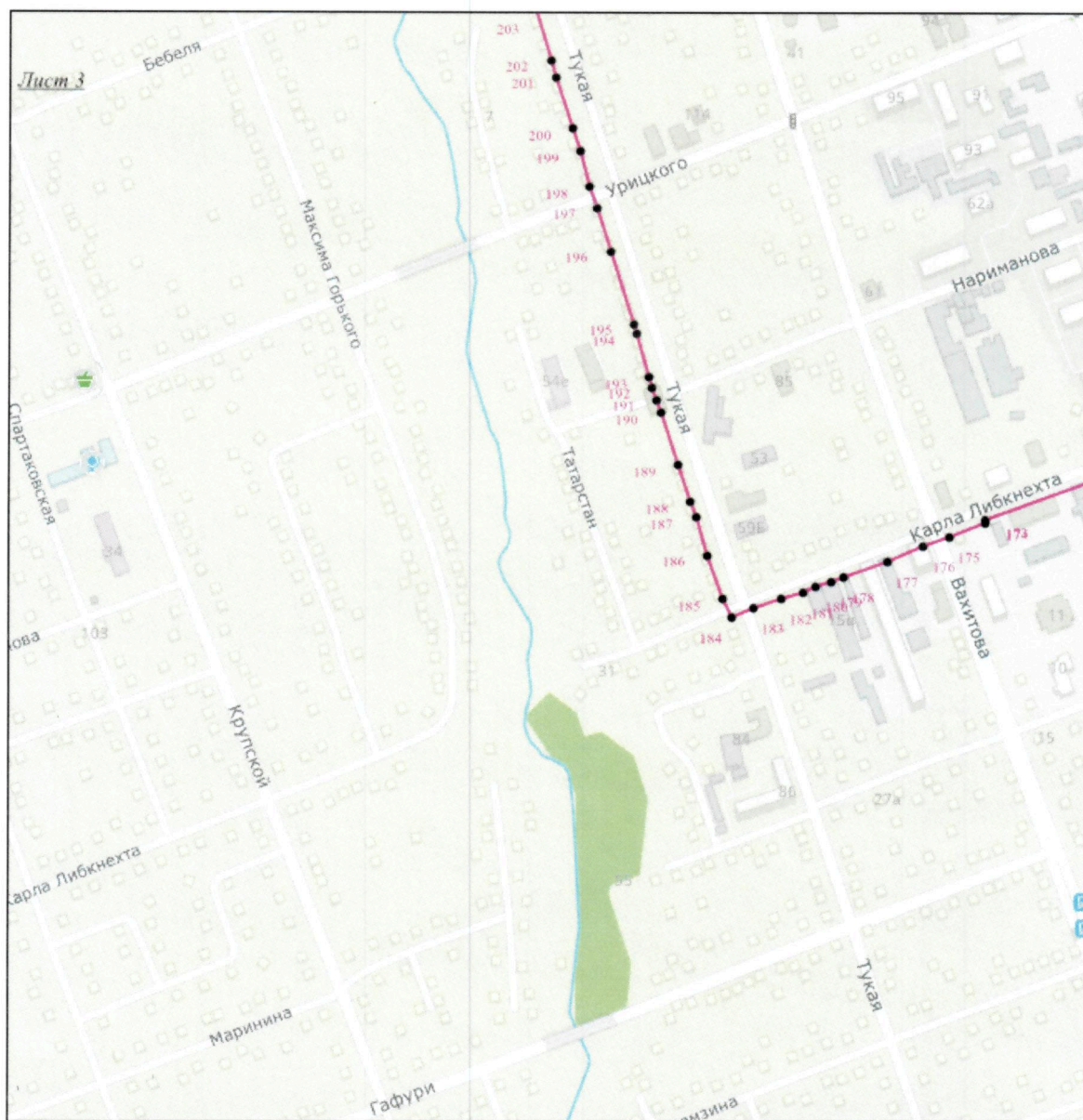
Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»»
(Лист 1)



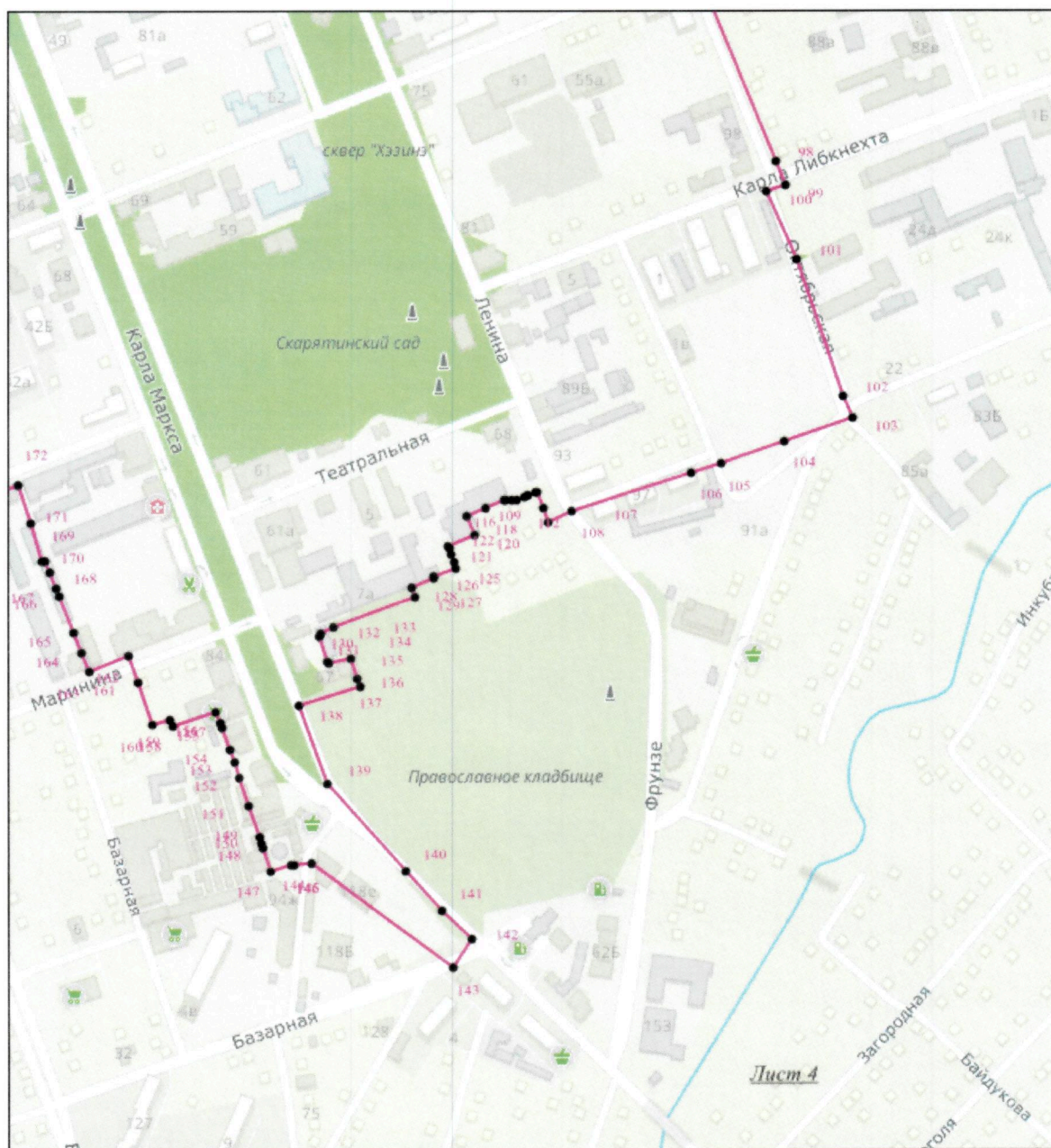
Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»»
(Лист 2)



Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»»
(Лист 3)



Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»»
(Лист 4)



Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр
Чистополя»»

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	30	от точки 1, расположенной по улице Энгельса в северо-восточном направлении пересекая небольшой залив р. Кама и вдоль побережья од точки 30
30	51	от точки 30, расположенной на берегу р. Кама в восточном направлении по внутриквартальным земельным участкам вдоль ул. Затонская до точки 51
51	103	от точки 51, расположенная внутри квартала не далеко от дома № 12, в юго-восточном направлении вдоль ул. Октябрьская, пересекая ул. Бутлерова, ул. Красноармейскую, ул. Льва Толстого, ул. Бебеля, ул. Урицкого, ул. Нариманова, ул. Карла Либкнехта до точки 103
103	138	от точки 103, расположенной на пересечении ул. Октябрьской и ул. Фрунзе в юго-западном направлении по внутриквартальным земельным участкам до точки 138
138	142	от точки 138, расположенной около Церкви Казанской Иконы Божией Матери в юго-восточном направлении вдоль ул. Карла Маркса до точки 142
142	143	от точки 142, расположенной на перекрестке ул. Карла Маркса и ул. Базарная в юго-западном направлении до точки 143
143	171	от точки 143, расположенной возле перекрестка ул. Базарной и ул. Некрасова в северо-западном направлении по внутриквартальным земельным участкам пересекая ул. Маринина до точки 171
171	184	от точки 171, расположенной около дома № 9 в юго-западном направлении вдоль ул. Карла Либкнехта до точки 184
184	209	от точки 184, расположенной на перекрестке ул. Карла Либкнехта и ул. Тукая в северном направлении по внутриквартальным земельным участкам параллельно ул. Тукая до точки 209
209	215	от точки 209, расположенной возле дома № 176 в северо-восточном направлении параллельно ул. Бебеля до точки 215
215	218	от точки 215 расположенной на перекрестке ул. Бебеля и ул. Вахитова в северном направлении параллельно ул. Вахитова до точки 218
218	220	от точки 218, расположенной около перекрестка ул. Вахитова и ул. Льва толстого в восточном направлении до точки 220
220	1	от точки 220, расположенной на перекрестке ул. Льва Толстого и ул. Демьяна Бедного в северном направлении по внутриквартальным земельным участкам параллельно ул. Демьяна Бедного и ул. Бутлерова до пересечения с ул. Энгельса, затем в западном направлении до точки 1

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия
 регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр
 Чистополя»»

№ точки	Координаты точек в МСК-16	
	X	Y
1	430520.40	2211404.24
2	430540.29	2211402.77
3	430566.21	2211404.78
4	430581.69	2211402.53
5	430592.15	2211406.76
6	430603.81	2211406.93
7	430622.20	2211407.84
8	430629.49	2211409.51
9	430647.42	2211413.23
10	430657.17	2211428.46
11	430673.35	2211430.74
12	430690.25	2211440.56
13	430714.84	2211457.48
14	430734.70	2211484.42
15	430751.33	2211512.24
16	430752.20	2211514.63
17	430759.06	2211541.80
18	430768.32	2211564.34
19	430774.64	2211591.53
20	430783.24	2211619.76
21	430782.54	2211639.60
22	430782.58	2211667.27
23	430784.08	2211668.36
24	430789.20	2211703.37
25	430795.34	2211748.59
26	430799.87	2211779.81
27	430800.94	2211795.20
28	430804.15	2211825.08
29	430798.65	2211830.92
30	430789.83	2211831.79
31	430767.80	2211851.55
32	430767.51	2211864.06
33	430767.40	2211864.10
34	430713.40	2211889.64
35	430708.94	2211891.59
36	430701.12	2211897.31
37	430703.63	2211909.06
38	430705.58	2211913.73
39	430710.44	2211924.77
40	430715.85	2211937.55
41	430717.82	2211942.23
42	430722.61	2211952.86
43	430723.83	2211955.75

44	430733.06	2211977.40
45	430741.19	2212005.00
46	430744.19	2212013.91
47	430748.11	2212021.64
48	430752.20	2212032.38
49	430761.36	2212052.47
50	430766.62	2212065.19
51	430774.93	2212081.03
52	430777.19	2212089.04
53	430779.89	2212091.14
54	430789.12	2212112.30
55	430764.56	2212121.79
56	430754.28	2212127.23
57	430741.41	2212131.63
58	430738.70	2212132.58
59	430731.75	2212135.30
60	430725.93	2212137.06
61	430714.63	2212143.26
62	430700.72	2212148.60
63	430699.79	2212148.96
64	430701.74	2212154.60
65	430679.90	2212163.94
66	430673.43	2212166.73
67	430665.64	2212169.40
68	430659.72	2212171.74
69	430653.66	2212174.12
70	430634.73	2212181.26
71	430567.40	2212206.40
72	430561.67	2212208.68
73	430555.79	2212211.17
74	430546.01	2212214.50
75	430531.43	2212220.55
76	430510.48	2212229.11
77	430509.36	2212231.29
78	430504.07	2212233.28
79	430500.64	2212234.45
80	430385.11	2212275.17
81	430378.95	2212278.11
82	430362.88	2212283.76
83	430346.94	2212289.65
84	430318.74	2212300.49
85	430143.47	2212365.56
86	430124.77	2212371.74
87	429911.48	2212451.10
88	429890.19	2212458.42
89	429881.53	2212461.55
90	429872.83	2212464.89
91	429863.70	2212468.44
92	429861.31	2212469.11
93	429829.43	2212480.77

94	429805.90	2212490.03
95	429799.58	2212492.26
96	429734.26	2212515.97
97	429709.90	2212524.87
98	429549.44	2212587.14
99	429529.92	2212594.62
100	429524.79	2212578.55
101	429465.20	2212602.42
102	429346.76	2212640.18
103	429326.98	2212647.65
104	429308.37	2212589.56
105	429289.76	2212533.57
106	429283.11	2212508.59
107	429251.75	2212404.25
108	429243.49	2212383.91
109	429255.56	2212379.43
110	429269.51	2212373.84
111	429269.19	2212373.25
112	429266.53	2212366.50
113	429265.25	2212364.00
114	429262.53	2212356.25
115	429262.56	2212353.00
116	429262.72	2212346.50
117	429262.94	2212346.25
118	429256.39	2212329.55
119	429249.45	2212312.62
120	429232.88	2212319.79
121	429223.70	2212296.54
122	429222.93	2212296.68
123	429216.94	2212298.68
124	429211.08	2212300.65
125	429204.93	2212302.72
126	429198.57	2212283.01
127	429197.03	2212283.60
128	429190.16	2212263.91
129	429181.98	2212266.83
130	429156.45	2212195.30
131	429151.56	2212184.33
132	429149.60	2212183.10
133	429127.24	2212189.25
134	429125.24	2212190.47
135	429129.68	2212209.19
136	429112.13	2212214.72
137	429104.83	2212217.80
138	429089.12	2212163.36
139	429021.44	2212187.10
140	428943.73	2212253.67
141	428909.12	2212284.60
142	428884.41	2212309.25
143	428860.37	2212292.26
144	428952.41	2212171.99
145	428951.64	2212157.14

146	428951.48	2212154.10
147	428946.22	2212136.07
148	428966.10	2212130.66
149	428971.05	2212129.42
150	428976.82	2212128.09
151	429003.47	2212118.17
152	429027.93	2212111.34
153	429041.38	2212107.57
154	429052.29	2212103.72
155	429071.59	2212096.89
156	429075.88	2212096.01
157	429086.32	2212091.61
158	429074.77	2212054.28
159	429079.67	2212052.53
160	429075.34	2212037.72
161	429112.76	2212025.87
162	429135.40	2212017.83
163	429123.07	2211983.75
164	429139.27	2211977.69
165	429157.14	2211970.95
166	429189.12	2211958.55
167	429195.70	2211956.04
168	429208.91	2211951.23
169	429219.26	2211947.17
170	429218.37	2211944.74
171	429251.34	2211936.42
172	429284.87	2211926.06
173	429247.99	2211820.07
174	429246.33	2211820.14
175	429234.64	2211788.48
176	429226.43	2211765.84
177	429214.07	2211733.60
178	429201.26	2211695.71
179	429197.33	2211683.64
180	429192.94	2211671.16
181	429188.65	2211659.22
182	429183.06	2211640.43
183	429174.86	2211615.64
184	429167.24	2211596.09
185	429184.23	2211588.74
186	429222.91	2211576.53
187	429256.68	2211566.63
188	429269.47	2211562.18
189	429302.36	2211552.21
190	429348.93	2211537.13
191	429360.85	2211533.56
192	429371.86	2211530.26
193	429380.30	2211527.73
194	429418.43	2211517.38
195	429427.80	2211514.69
196	429491.92	2211495.18
197	429530.09	2211484.13
198	429548.44	2211478.15
199	429579.84	2211470.03

200	429600.57	2211463.48
201	429645.79	2211449.75
202	429660.87	2211445.75
203	429710.05	2211432.08
204	429727.94	2211426.74
205	429756.83	2211419.86
206	429762.62	2211418.51
207	429781.80	2211397.28
208	429788.59	2211396.23
209	429799.83	2211401.15
210	429801.96	2211422.06
211	429804.24	2211430.60
212	429805.55	2211433.95
213	429813.64	2211470.87
214	429829.42	2211512.30
215	429849.05	2211565.74
216	429882.54	2211555.69
217	430075.21	2211498.05
218	430104.44	2211494.48
219	430107.12	2211510.51
220	430125.11	2211614.71
221	430266.10	2211591.58
222	430278.12	2211588.04
223	430301.02	2211581.30
224	430318.70	2211579.83
225	430338.96	2211575.50
226	430356.07	2211572.10
227	430357.28	2211571.61
228	430371.08	2211568.27
229	430374.38	2211567.28
230	430374.44	2211567.46
231	430381.85	2211565.66
232	430384.47	2211565.20
233	430398.05	2211562.32
234	430403.42	2211561.22
235	430414.42	2211559.31
236	430428.90	2211556.11
237	430444.66	2211552.38
238	430449.89	2211550.71
239	430458.87	2211547.57
240	430470.89	2211544.81
241	430516.96	2211534.28
242	430526.42	2211532.42
243	430528.94	2211529.37
244	430527.66	2211512.79
245	430526.10	2211489.16
246	430524.44	2211465.17
247	430521.88	2211434.17
1	430520.40	2211404.24

Приложение №2
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов
культурного наследия
от « 21 » 12.2021 № 335-П

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Исторический центр Чистополя»»

1. Градостроительные и планировочные характеристики.

1.1 Элементы дорегулярной градостроительной системы XVII-XVIII вв., в том числе: трассы древних дорог, основные исторические въезды в город по исторически сложившимся трактам - Казанский тракт (ул. Энгельса), Оренбургский тракт (ул. К. Маркса), бывшая ул. Набережная (ул. Бутлерова).

1.2 Элементы регулярной планировочной структуры (конец XVIII – конец XIX вв.), в том числе: исторические улицы; исторические площади; скверы и бульвары; набережная, пляж, прибрежная территория.

1.3 Историческая конфигурация кварталов и историческая линия застройки вдоль улиц (конец XVIII – середина XX вв.).

2. Ландшафтные характеристики.

2.1 Элементы природного ландшафта – рельеф, береговые склоны, участок акватории р. Кама (устье р. Берняжка).

3. Объемно-пространственные характеристики.





3.1 Панорама исторического центра города с р. Камы и с объекта культурного наследия федерального значения «Городище «Жукотин» – центр Жукотинского княжества Болгарского государства», X – XIII вв., XIII – XIV вв.




4. Ценные элементы застройки и благоустройства.

4.1 Ландшафтно-культурные комплексы: сохранившиеся элементы исторического озеленения - Скарятинский сад, бульвары по ул. Ленина и К. Маркса.

4.2 Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

4.3 Исторически ценные градоформирующие объекты, с их основными объемно-планировочными и стилистическими решениями, с материалами отделки фасадов и кровель:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Фото объекта
1	2	3	4
1.	Деревянный одноэтажный жилой дом	г. Чистополь, ул. К.Маркса, д. 29, лит. А	
2.	Двухэтажный каменный жилой дом, 40-е гг. XX в.	г. Чистополь, ул. Л.Толстого, д. 143, лит. А	
3.	Деревянный двухэтажный жилой дом, начало XX в.	г. Чистополь, ул. К.Маркса, д. 39, лит. А	
4.	Полукаменный жилой дом с кирпичными узорчатыми воротами	г. Чистополь, ул. Вахитова, д. 73, лит. А, А1	

5.	Одноэтажный деревянный жилой дом	г. Чистополь, ул. К.Маркса, д. 63, лит. А	
6.	Полукаменный жилой дом, конец XIX - начало XX вв.	г. Чистополь, ул. Ленина, д. 77, лит. Б	
7.	Двухэтажный деревянный жилой дом XX века	г. Чистополь, ул. К.Маркса, д. 5, лит. А	
8.	Полукаменный двухэтажный жилой дом, начало XIX в.	г. Чистополь, ул. Урицкого, д. 69, лит. Б	