



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

30.12.2021

г.Казань

№ 1344

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново».

3. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

5. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерному обществу «Сетевая компания».

6. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения объекта
электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого земельного пользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1.	16:24:220501:12	16:24:000000:90	Муниципальное учреждение исполнительного комитета Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение	201
2.	16:24:220501:330	-	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ»	Доверительное управление	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение, с.Нармонка, ул.Пановская, земельный участок 330	28
3.	16:24:220501	-	-	-	-	67
Итого						296

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 30.12.2021 №1344

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение, с.Нармонка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	296 кв.м ± 6 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:24:220501:12 (ЕЗ 16:24:000000:90), 16:24:220501:330, 16:24:220501

Раздел 2

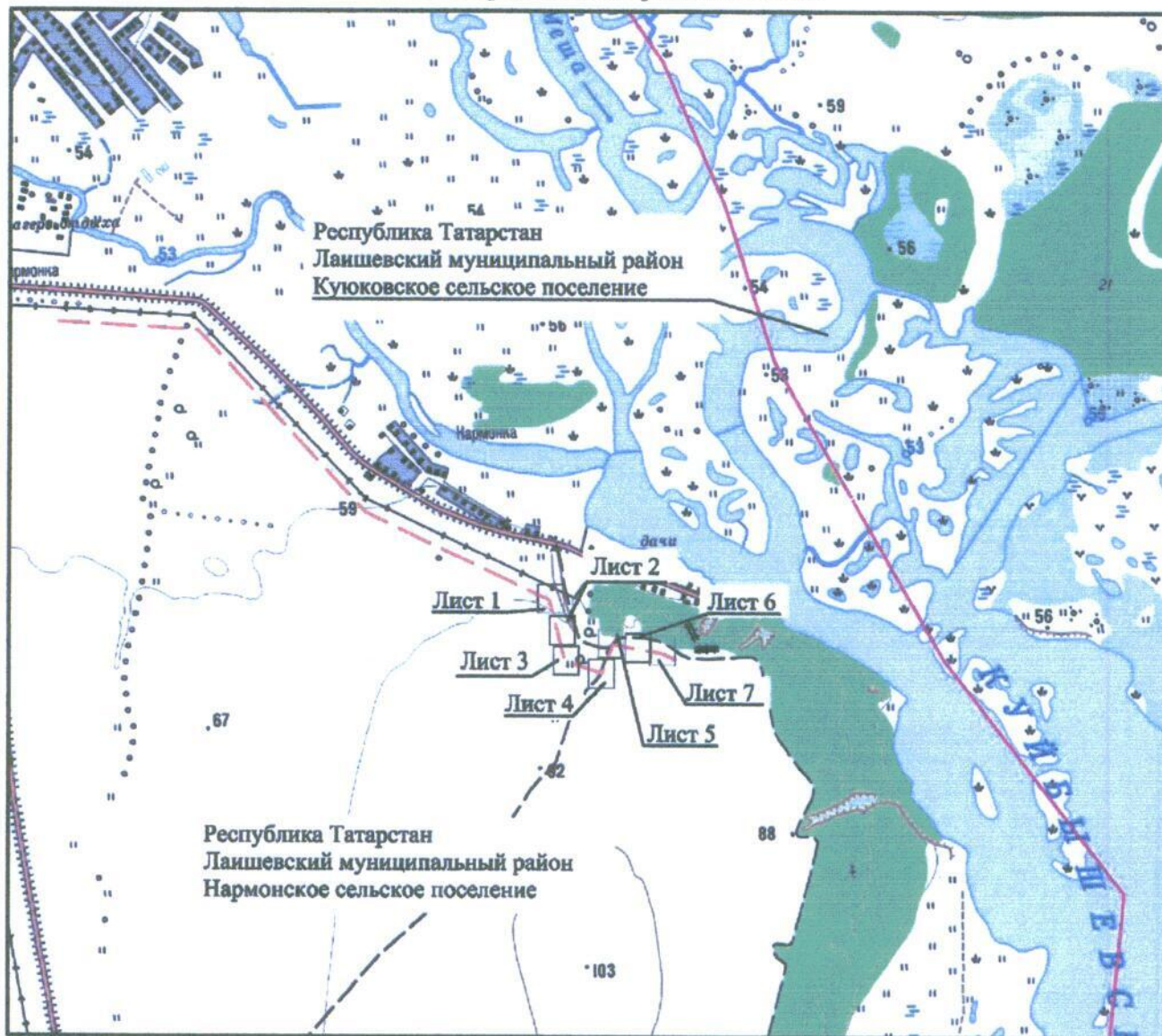
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	440508.65	1318777.85	Аналитический	0.1	-
2	440512.78	1318782.90	Аналитический	0.1	-
3	440507.87	1318787.01	Аналитический	0.1	-
4	440503.75	1318782.10	Аналитический	0.1	-
1	440508.65	1318777.85	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	440397.02	1318809.48	Аналитический	0.1	-
6	440398.13	1318813.41	Аналитический	0.1	-
7	440394.10	1318814.68	Аналитический	0.1	-
8	440393.12	1318810.56	Аналитический	0.1	-
5	440397.02	1318809.48	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
9	440287.91	1318841.28	Аналитический	0.1	-
10	440283.30	1318846.02	Аналитический	0.1	-
11	440278.66	1318841.28	Аналитический	0.1	-
12	440283.19	1318836.63	Аналитический	0.1	-
9	440287.91	1318841.28	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
13	440243.55	1318975.74	Аналитический	0.1	-
14	440247.39	1318982.89	Аналитический	0.1	-
15	440240.26	1318986.73	Аналитический	0.1	-
16	440236.36	1318979.69	Аналитический	0.1	-
13	440243.55	1318975.74	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
17	440348.69	1319012.32	Аналитический	0.1	-
18	440352.14	1319018.28	Аналитический	0.1	-
19	440351.87	1319019.41	Аналитический	0.1	-
20	440345.34	1319023.08	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
21	440341.42	1319015.98	Аналитический	0.1	-
17	440348.69	1319012.32	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
22	440330.97	1319107.23	Аналитический	0.1	-
23	440330.17	1319111.33	Аналитический	0.1	-
24	440326.10	1319110.42	Аналитический	0.1	-
25	440326.90	1319106.36	Аналитический	0.1	-
22	440330.97	1319107.23	Аналитический	0.1	-
Часть № 7					
26	440314.45	1319197.76	Аналитический	0.1	-
27	440312.04	1319203.99	Аналитический	0.1	-
28	440305.86	1319201.55	Аналитический	0.1	-
29	440308.26	1319195.38	Аналитический	0.1	-
26	440314.45	1319197.76	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

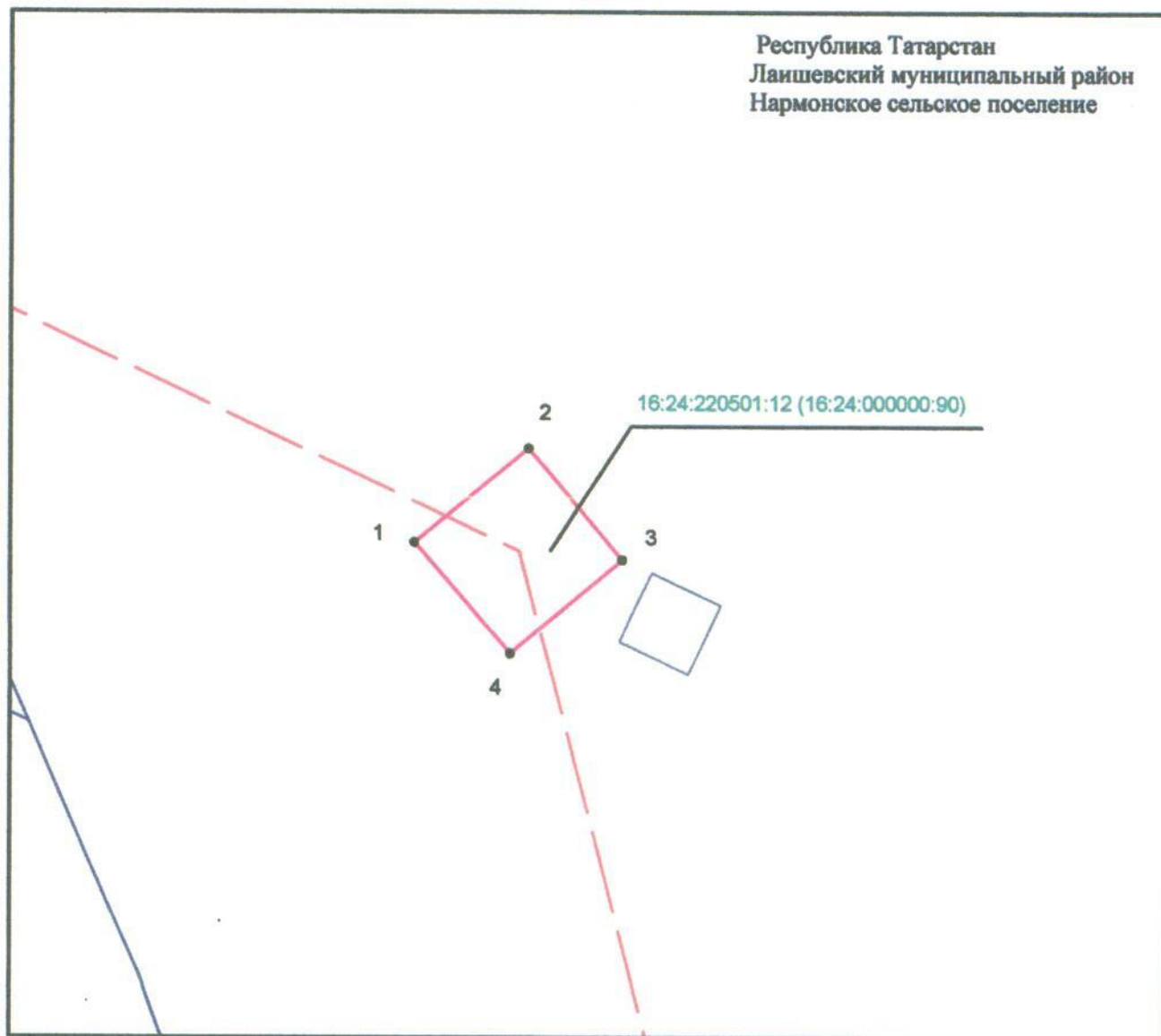
Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — — — — — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 1



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

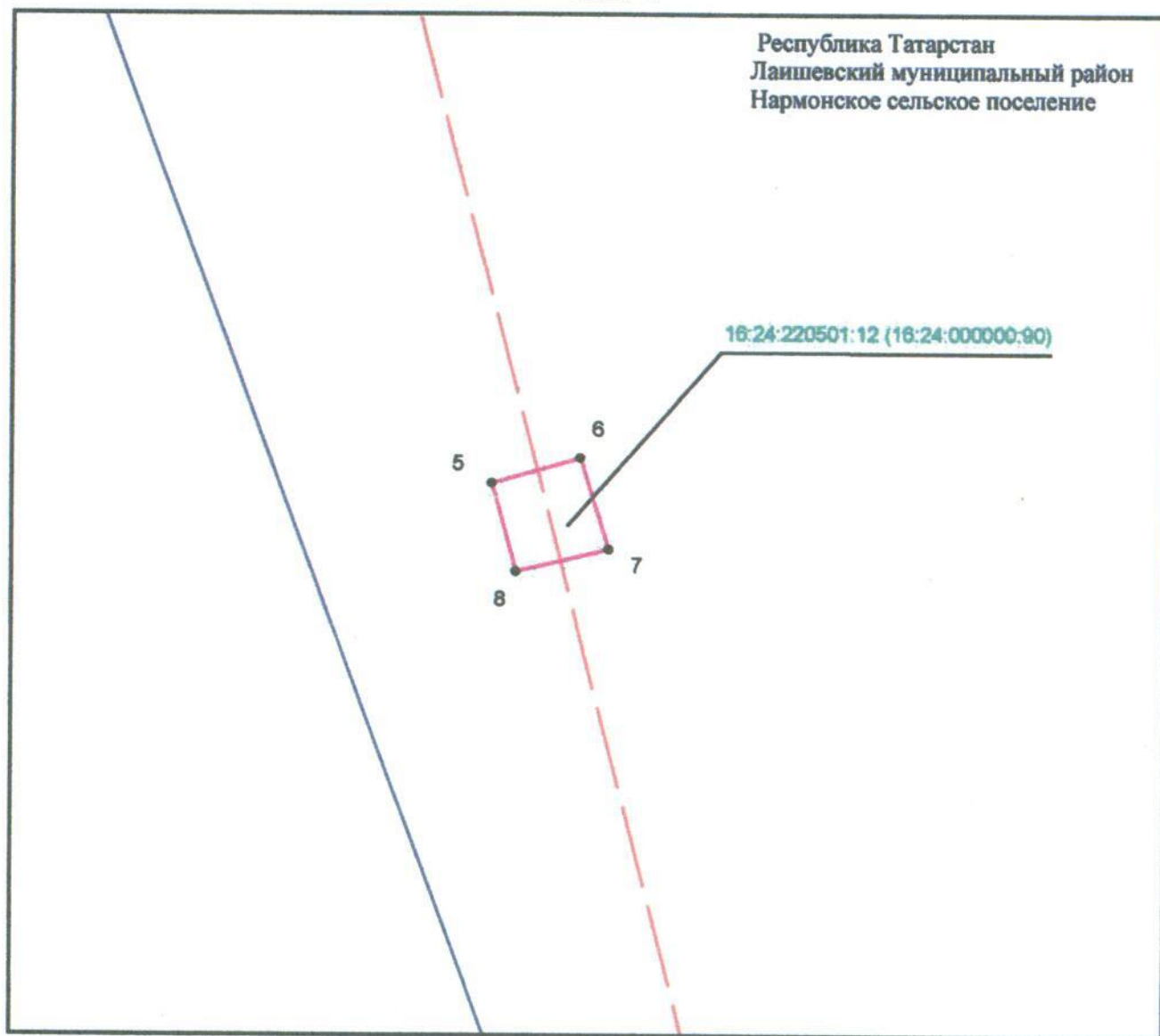
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- - - (красная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (желтый) – граница земельного участка

16:24:220501:12 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 2



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

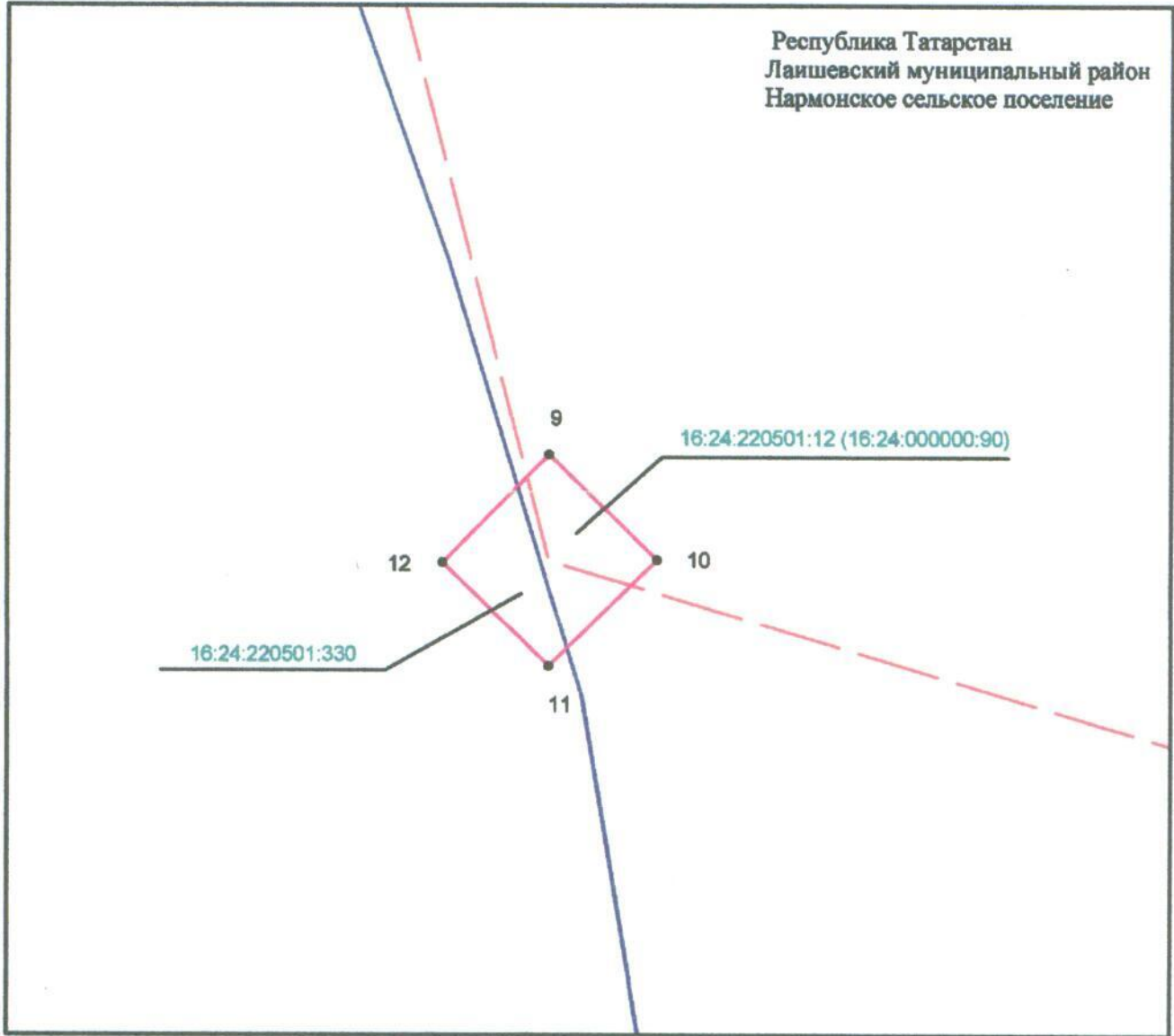
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (red solid line) – граница объекта
- - - (red dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка

16:24:220501:12 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 3



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

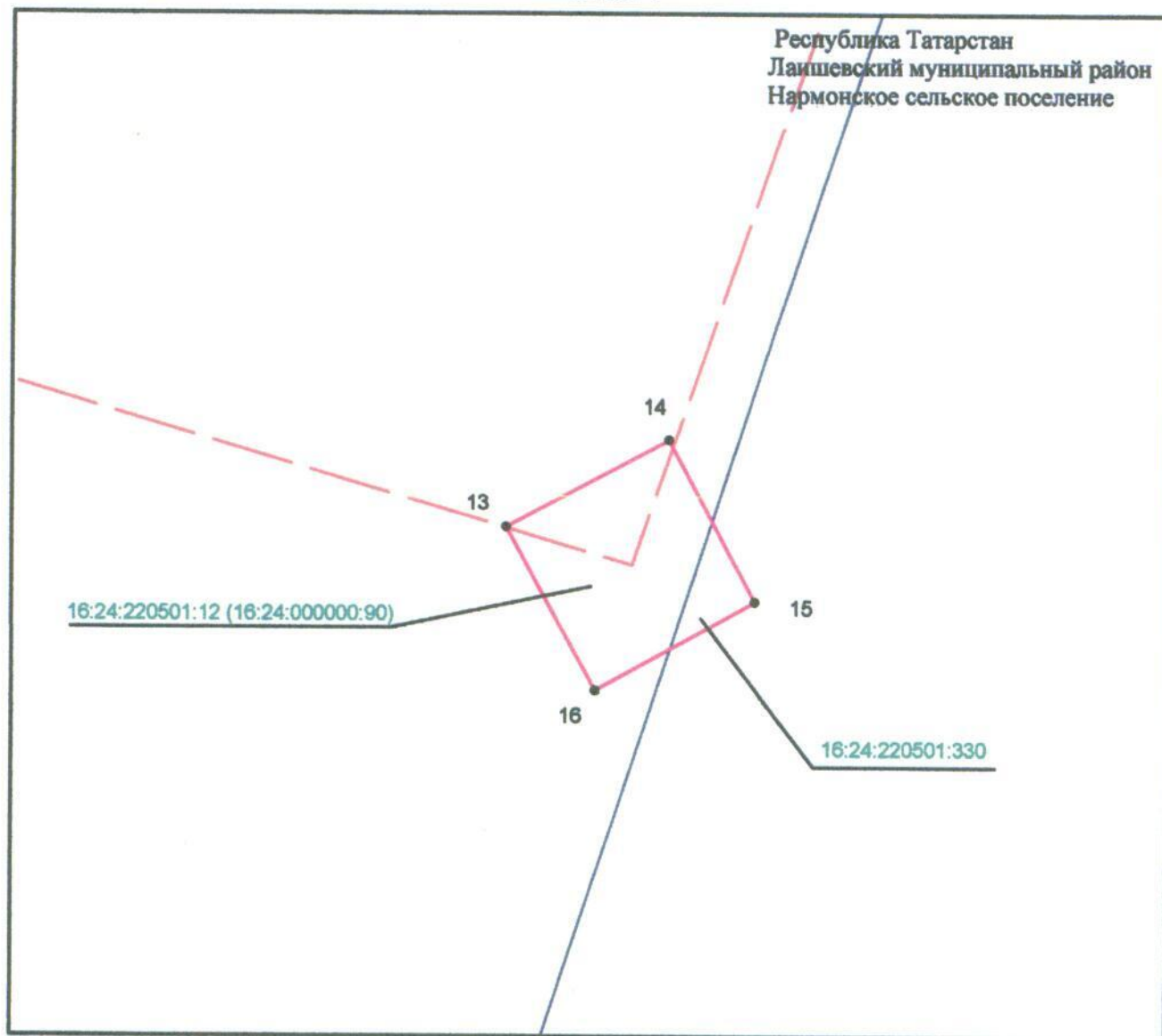
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- - - (красная пунктирная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (голубая линия) – граница земельного участка

16:24:220501:330 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 4



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

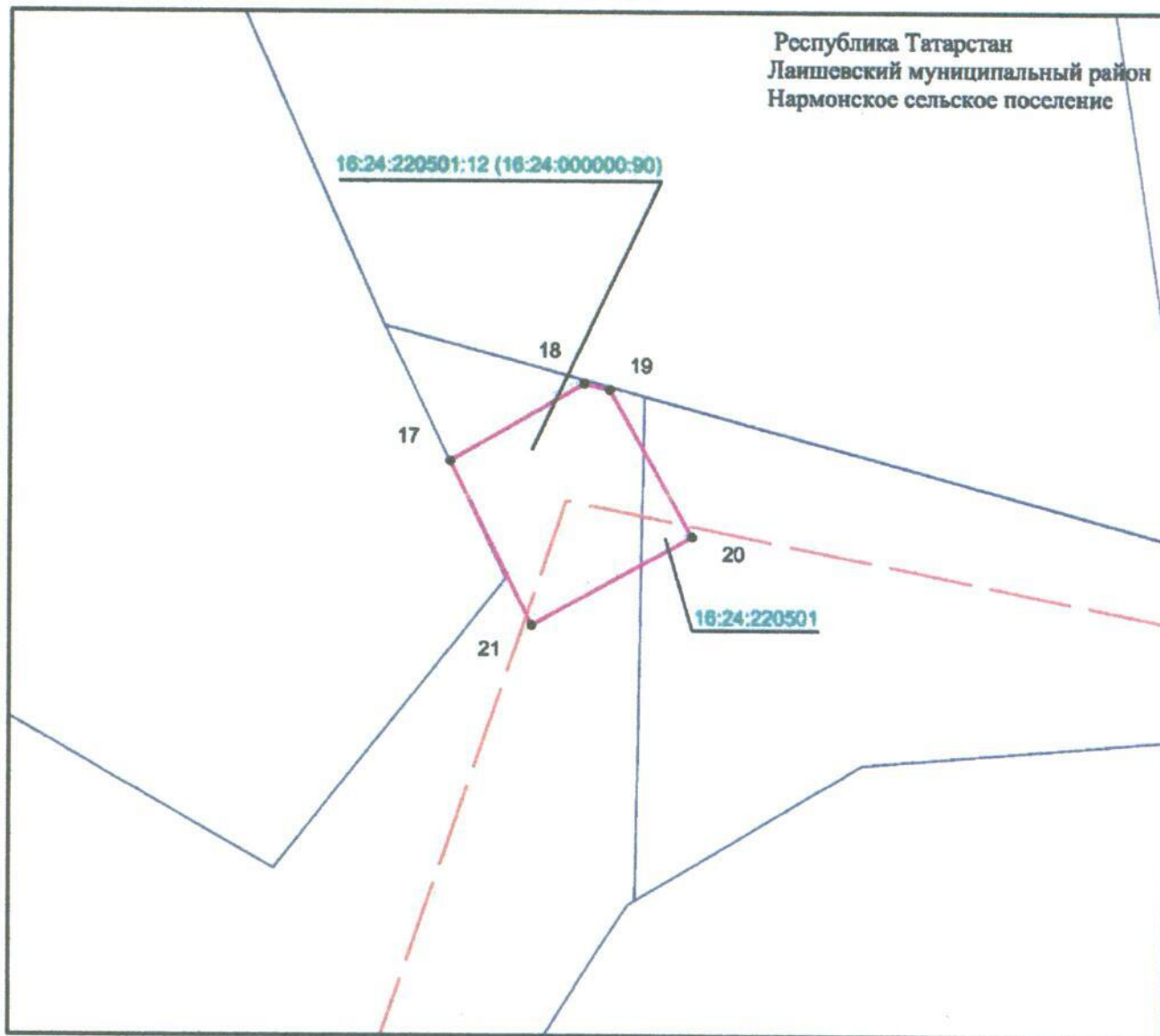
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (розовая линия) – граница объекта
- - - (красная пунктирная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (синий) – граница земельного участка

16:24:220501:330 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 5



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (pink line) – граница объекта
- - - (red dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка

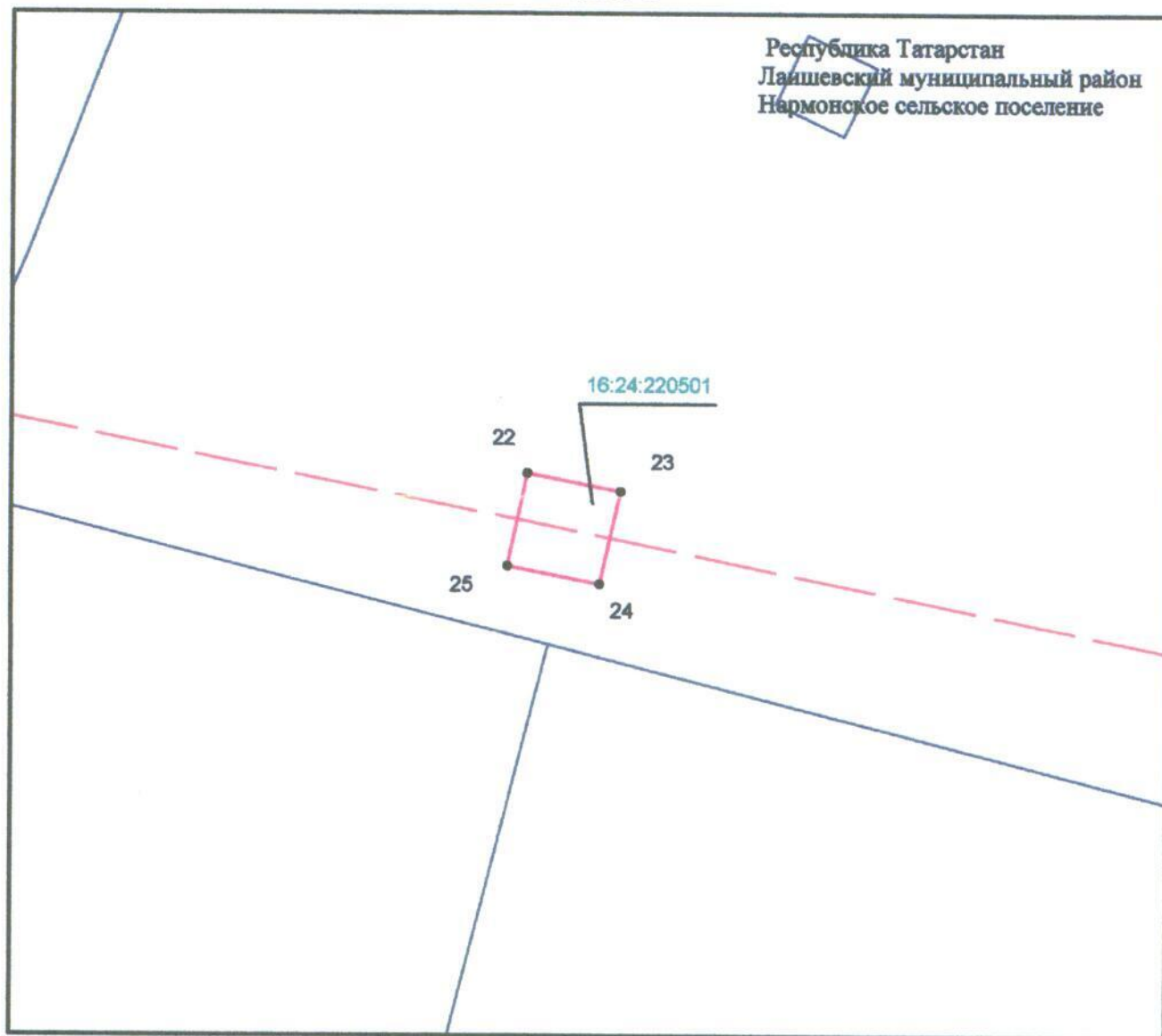
16:24:220501 – номер кадастрового квартала

16:24:220501:12 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 6



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

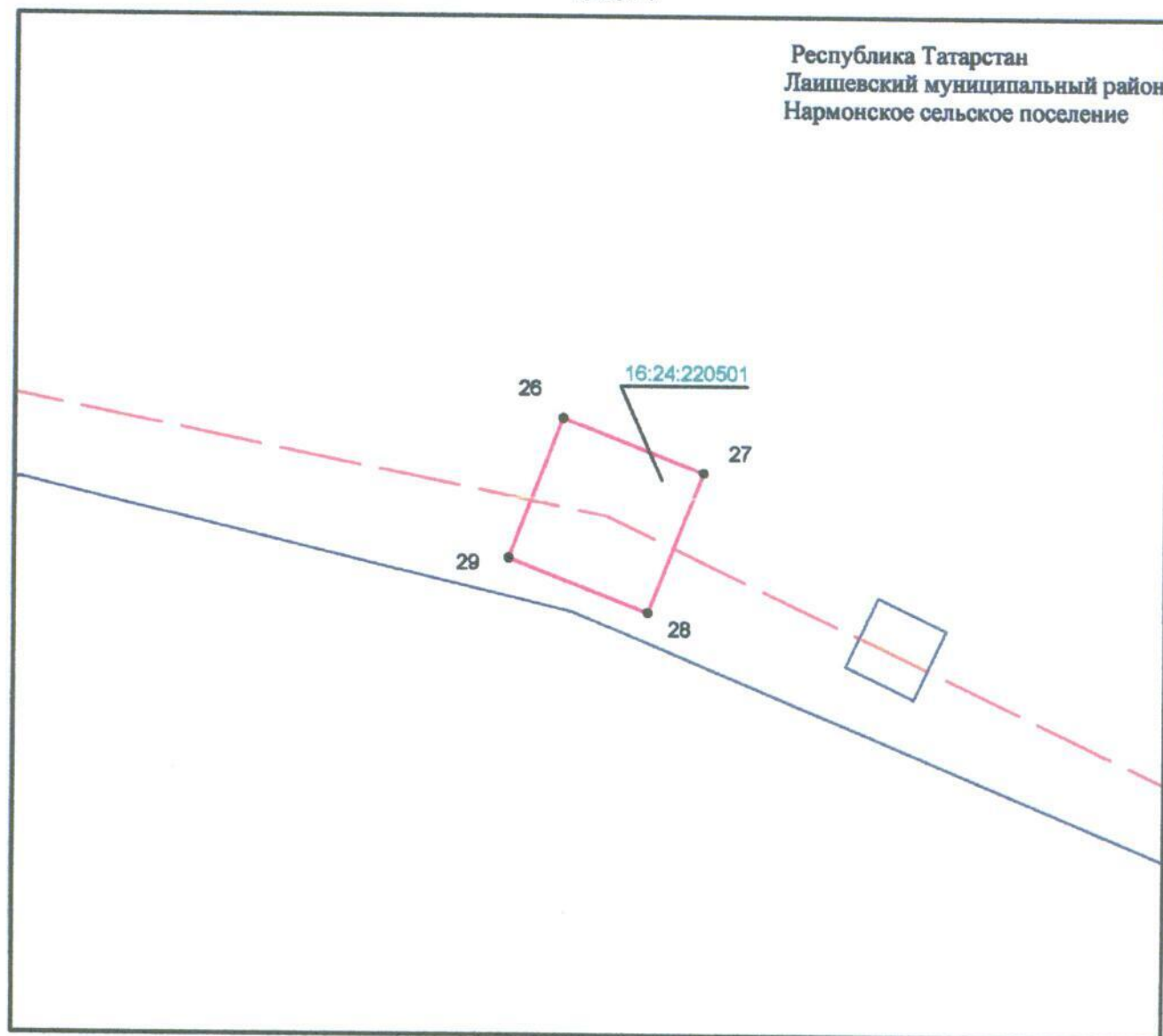
- – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- - - (красная пунктирная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (синяя линия) – граница земельного участка

16:24:220501 – номер кадастрового квартала.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ Нармонка – Паново»

Лист 7



Масштаб 1: 300

Используемые условные знаки и обозначения:

- – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- - - (красная пунктирная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (желтый) – граница земельного участка

16:24:220501 – номер кадастрового квартала.