

Исполнительный комитет
муниципального образования
«поселок городского типа
Актюбинский» Азнакаевского
муниципального района



Азнакай муниципаль районы
«Актубэ шәһәр тибындагы поселок»
муниципаль берәмлеге башкарма
комитеты

ул. Губкина, д. 24, п.г.т. Актюбинский,
Азнакаевский муниципальный район,
423304
тел. (факс): (85592) 3-16-63
E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

Губкин урамы, 24 йорт, Актубэ ш.т.п.,
Азнакай муниципаль районы, 423304
тел. (факс): (85592) 3-16-63
E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «24» декабря 2021 года

№ 101

О тарифах за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в многоквартирном доме и собственников жилых помещений не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района на 2021 год

В соответствии со статьей 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению тарифов (цен) на услуги муниципальных предприятий и учреждений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 17.12.2020 №4, Исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Актюбинский» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в многоквартирном доме и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района на 2021 год, согласно приложению № 1;

- базовую ставку за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района, согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



И.И. Мухаметзянов

Приложение №1 к постановлению
Исполнительного комитета
муниципального образования «поселок
городского типа Актюбинский»
Азнакаевского муниципального района
от «24» декабря 2021 года № 101

Размер платы за содержание жилого помещения нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления в многоквартирном доме в п.г.т. Актюбинский Азнакаевского муниципального района

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.)	
		п.г.т. Актюбинский	
1	2	3	4
Жилищные услуги		01.01.2020	01.01.2021
Управление жилым фондом	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	2,42	2,53
Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	2,45	2,57
Уборка придомовой территории	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	3,98	4,17
Текущий ремонт жилых зданий и благоустройства придомовой территории	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	2,99	3,12
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водопроводно-канализационных сетей	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	2,34 2,48**	2,44 2,59**
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	1,65 2,40*	1,72 2,50*
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	0,90	0,94

электроснабжения			
Обслуживание общедомовых газопроводных сетей	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	0,17***	0,18***
Дератизация	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	0,13	0,13
Техническое обслуживание и ремонт дымоходов	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	0,55	0,55
Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов	кв.м. общей площади жил. пом. в мес.	0,32	0,32

Примечание:

* - тариф применяется по многоквартирным домам, оснащенным узлами учета тепловой энергии, водоснабжения;

** - тариф применяется по многоквартирным домам, оснащенным узлами учета холодного водоснабжения;

*** - при проведении работ по диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) оплата работ будет распределена и включена в квитанцию отдельно на каждое жилое и нежилое помещение многоквартирного дома в котором проводилось диагностирование, согласно затрат на выполнение данного вида работ, за фактический период в котором выполнялись работы.

Приложение №2 к постановлению
Исполнительного комитета
муниципального образования «поселок
городского типа Актюбинский»
Азнакаевского муниципального района
от «24» декабря 2021 года № 101

**Базовая ставка за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем)
для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда п.г.т. Актюбинский Азнакаевского
муниципального района**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.) до 01.07.2021	Тариф за единицу измерения услуги (в руб.) с 01.07.2021
1	2	3	4
Базовая ставка по найму	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,11	6.38