



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

25.11.2021

г.Казань

№ 1121

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (далее – публичный сервитут) (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Сетевая компания», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства осуществлять один раз в год.

6. Акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песопин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 25.11. 2021 №1121

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:24:110301:24	16:24:000000:124	Граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, в границах землепользования ООО «Хаерби»	12
2.	16:24:110301:48	16:24:000000:187	-	-	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	6
3.	16:24:110301:484	-	Кузнецова Диана Петровна	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	430
4.	16:24:110301:489	-	Медведев Олег Александрович	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	187

1	2	3	4	5	6	7
5.	16:24:110301:501	-	Ефремова Анжела Юрьевна	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	481
6.	16:24:110301:512	-	Медведев Олег Александрович	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	336
7.	16:24:110301:518	-	Казанбаев Андрей Михайлович	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	411
8.	16:24:110301:519	-	Медведев Олег Александрович	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	862
9.	16:24:110301:527	-	Медведев Олег Александрович	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	138
10.	16:24:110301:740	-	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа»	Собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	43
11.	16:24:110302:22	16:24:000000:101	Исполнительный комитет Кирбинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	3 994
12.	16:24:110302:25					1 769
13.	16:24:110302:326	16:24:000000:125	Граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, в границах землепользования ООО «Хаерби»	7
14.	16:24:110302:37					4 215
15.	16:24:110302:65	16:24:000000:187	-	-	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	3
16.	16:24:110302:68					5

1	2	3	4	5	6	7
17.	16:24:110302:71					1
18.	16:24:110302:72					6
19.	16:24:110302:323	-	Сабитов Айрат Абдулбариевич	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	1 871
20.	16:24:110302:339	-	Закиров Мингарай Мингалеевич	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	364
21.	16:24:110302:340	-	Гафаров Ранис Фаритович	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	427
22.	16:24:110302:341	-	Калабанов Дмит- рий Евгеньевич	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	561
23.	16:24:110302	-	-	-	-	314
24.	16:24:110302:602	-	Общество с ограни- ченной ответствен- ностью «Альфа»	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	4 361
25.	16:24:110302:603	-	Общество с ограни- ченной ответствен- ностью «Альфа»	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	235
26.	16:24:110302:604	-	Общество с ограни- ченной ответствен- ностью «Альфа»	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	217
27.	16:24:110302:951	-	Республика Татар- стан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	Собствен- ность	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение, д.Травкино	24

1	2	3	4	5	6	7
28.	16:24:110302:1299	-	-	-	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение	4
Итого						21 284

Утверждено
 постановлением
 Кабинета Министров
 Республики Татарстан
 от 25.11. 2021 № 1121

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
 «КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Кирбинское сельское поселение
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	21 284 кв.м +/- 36 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 16:24:110301:484, 16:24:110301:24 (ЕЗ 16:24:000000:124), 16:24:110301:48 (ЕЗ 16:24:000000:187), 16:24:110301:489, 16:24:110301:501, 16:24:110301:512, 16:24:110301:518, 16:24:110301:519, 16:24:110301:527, 16:24:110301:740, 16:24:110302:323, 16:24:110302:22 (ЕЗ 16:24:000000:101), 16:24:110302:25 (ЕЗ 16:24:000000:101), 16:24:110302:37 (ЕЗ 16:24:000000:125), 16:24:110302:65 (ЕЗ 16:24:000000:187), 16:24:110302:68 (ЕЗ 16:24:000000:187), 16:24:110302:71 (ЕЗ 16:24:000000:187), 16:24:110302:72 (ЕЗ 16:24:000000:187), 16:24:110302:326 (ЕЗ 16:24:000000:125), 16:24:110302:339, 16:24:110302:340, 16:24:110302:341, 16:24:110302:602, 16:24:110302:603, 16:24:110302:604, 16:24:110302:951, 16:24:110302:1299, 16:24:110302

Раздел 2

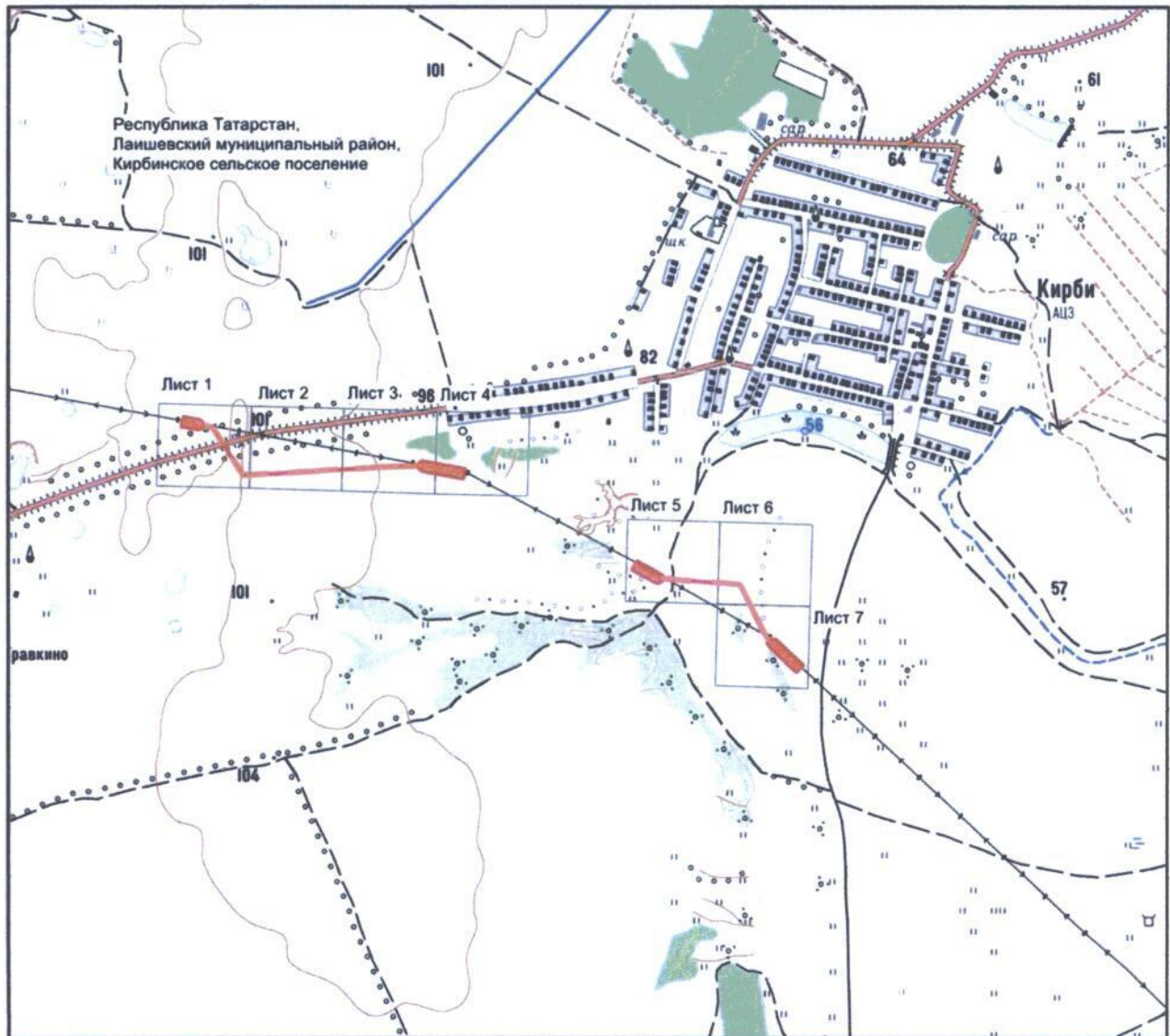
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	449953.44	1315643.64	Аналитический	0.1	-
2	449944.54	1315701.26	Аналитический	0.1	-
3	449942.76	1315706.80	Аналитический	0.1	-
4	449938.49	1315712.31	Аналитический	0.1	-
5	449932.49	1315715.86	Аналитический	0.1	-
6	449924.43	1315716.84	Аналитический	0.1	-
7	449919.11	1315751.32	Аналитический	0.1	-
8	449746.73	1315870.51	Аналитический	0.1	-
9	449769.01	1316125.22	Аналитический	0.1	-
10	449799.39	1316510.54	Аналитический	0.1	-
11	449806.31	1316510.54	Аналитический	0.1	-
12	449806.31	1316512.23	Аналитический	0.1	-
13	449812.07	1316516.41	Аналитический	0.1	-
14	449815.83	1316522.46	Аналитический	0.1	-
15	449816.77	1316525.91	Аналитический	0.1	-
16	449816.82	1316531.85	Аналитический	0.1	-
17	449793.51	1316682.04	Аналитический	0.1	-
18	449756.95	1316676.37	Аналитический	0.1	-
19	449780.25	1316526.18	Аналитический	0.1	-
20	449781.14	1316522.72	Аналитический	0.1	-
21	449784.81	1316516.6	Аналитический	0.1	-
22	449790.50	1316512.35	Аналитический	0.1	-
23	449797.39	1316510.55	Аналитический	0.1	-
24	449788.37	1316369.49	Аналитический	0.1	-
25	449767.01	1316125.40	Аналитический	0.1	-
26	449744.63	1315869.53	Аналитический	0.1	-
27	449917.26	1315750.16	Аналитический	0.1	-
28	449922.45	1315716.54	Аналитический	0.1	-
29	449917.01	1315714.46	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
30	449911.74	1315709.90	Аналитический	0.1	-
31	449908.53	1315703.71	Аналитический	0.1	-
32	449907.83	1315696.77	Аналитический	0.1	-
33	449916.87	1315638.00	Аналитический	0.1	-
1	449953.44	1315643.64	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
34	449474.88	1317321.17	Аналитический	0.1	-
35	449430.43	1317408.97	Аналитический	0.1	-
36	449424.18	1317416.02	Аналитический	0.1	-
37	449419.91	1317418.12	Аналитический	0.1	-
38	449414.07	1317419.11	Аналитический	0.1	-
39	449400.81	1317704.31	Аналитический	0.1	-
40	449225.61	1317797.25	Аналитический	0.1	-
41	449199.59	1317818.35	Аналитический	0.1	-
42	449202.37	1317824.47	Аналитический	0.1	-
43	449203.27	1317830.87	Аналитический	0.1	-
44	449202.79	1317837.57	Аналитический	0.1	-
45	449200.14	1317843.33	Аналитический	0.1	-
46	449111.42	1317944.61	Аналитический	0.1	-
47	449083.59	1317920.23	Аналитический	0.1	-
48	449172.31	1317818.95	Аналитический	0.1	-
49	449177.94	1317814.60	Аналитический	0.1	-
50	449184.81	1317812.70	Аналитический	0.1	-
51	449191.88	1317813.53	Аналитический	0.1	-
52	449198.11	1317816.97	Аналитический	0.1	-
53	449224.50	1317795.58	Аналитический	0.1	-
54	449398.87	1317703.08	Аналитический	0.1	-
55	449412.07	1317419.02	Аналитический	0.1	-
56	449403.47	1317415.87	Аналитический	0.1	-
57	449397.43	1317408.99	Аналитический	0.1	-
58	449395.44	1317400.04	Аналитический	0.1	-
59	449397.42	1317392.26	Аналитический	0.1	-
60	449441.86	1317304.46	Аналитический	0.1	-
34	449474.88	1317321.17	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1:25 000

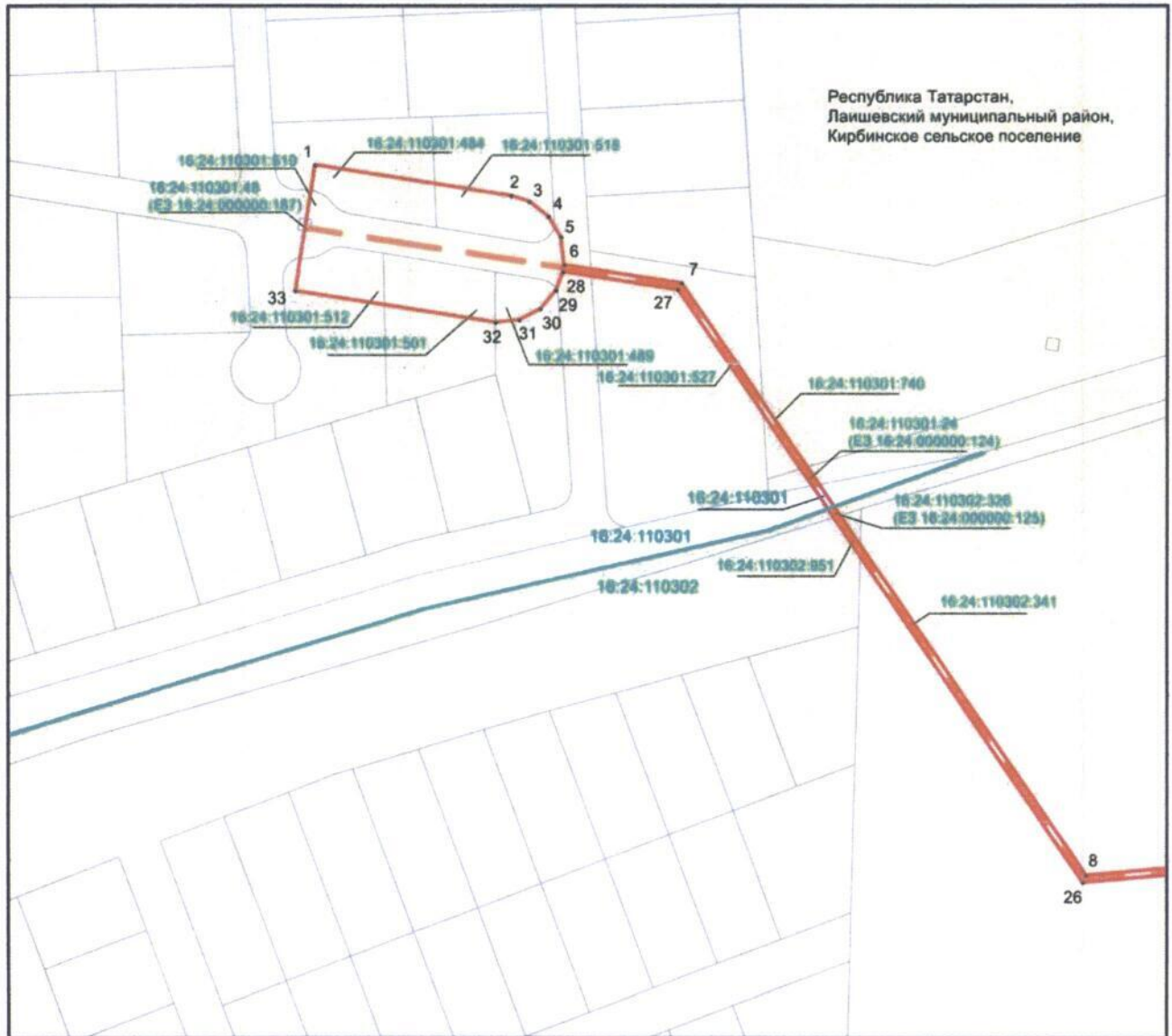
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- - - — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 1



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка

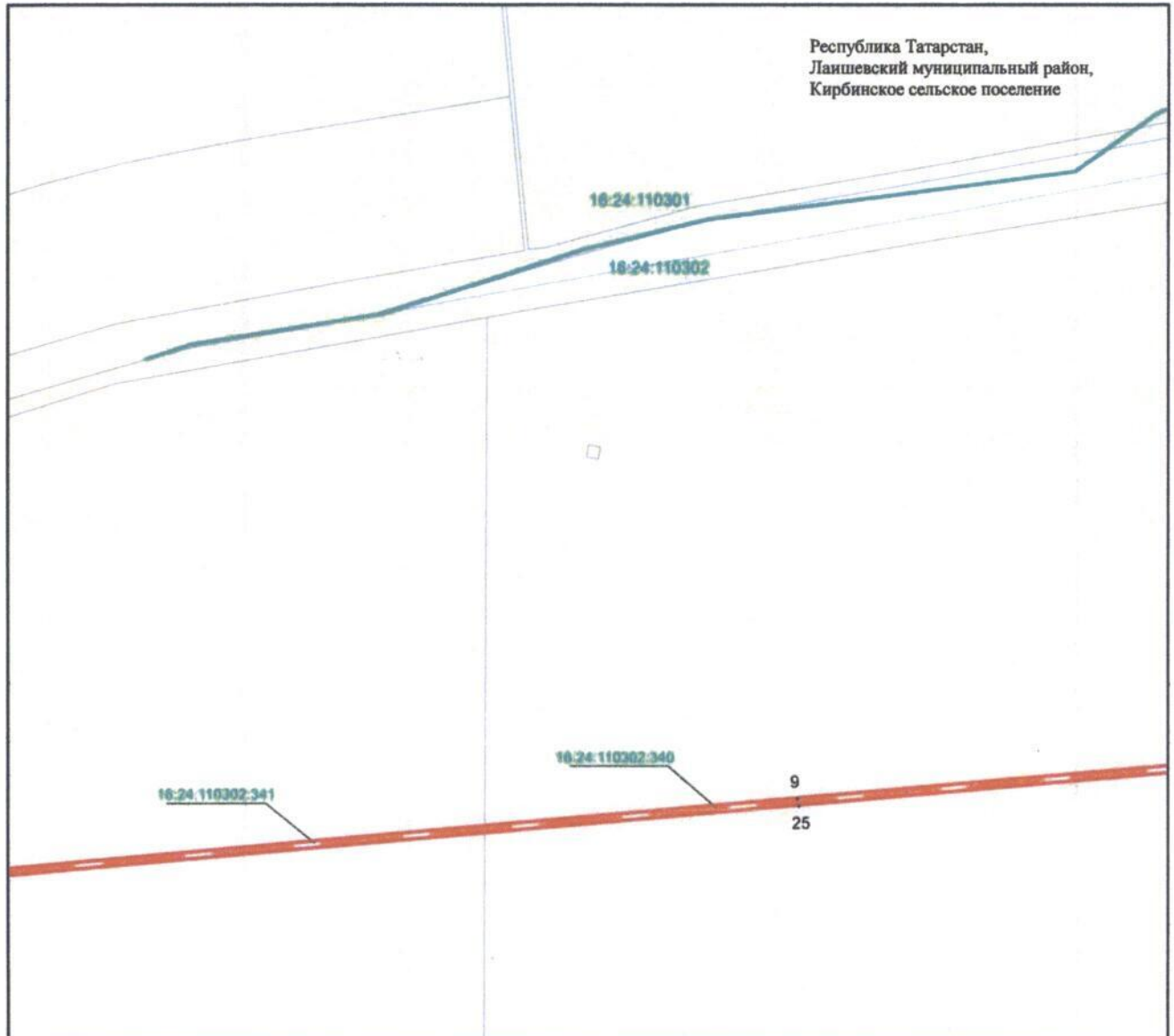
16:24:110301 – номер кадастрового квартала

16:24:110302:951 – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 2



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка

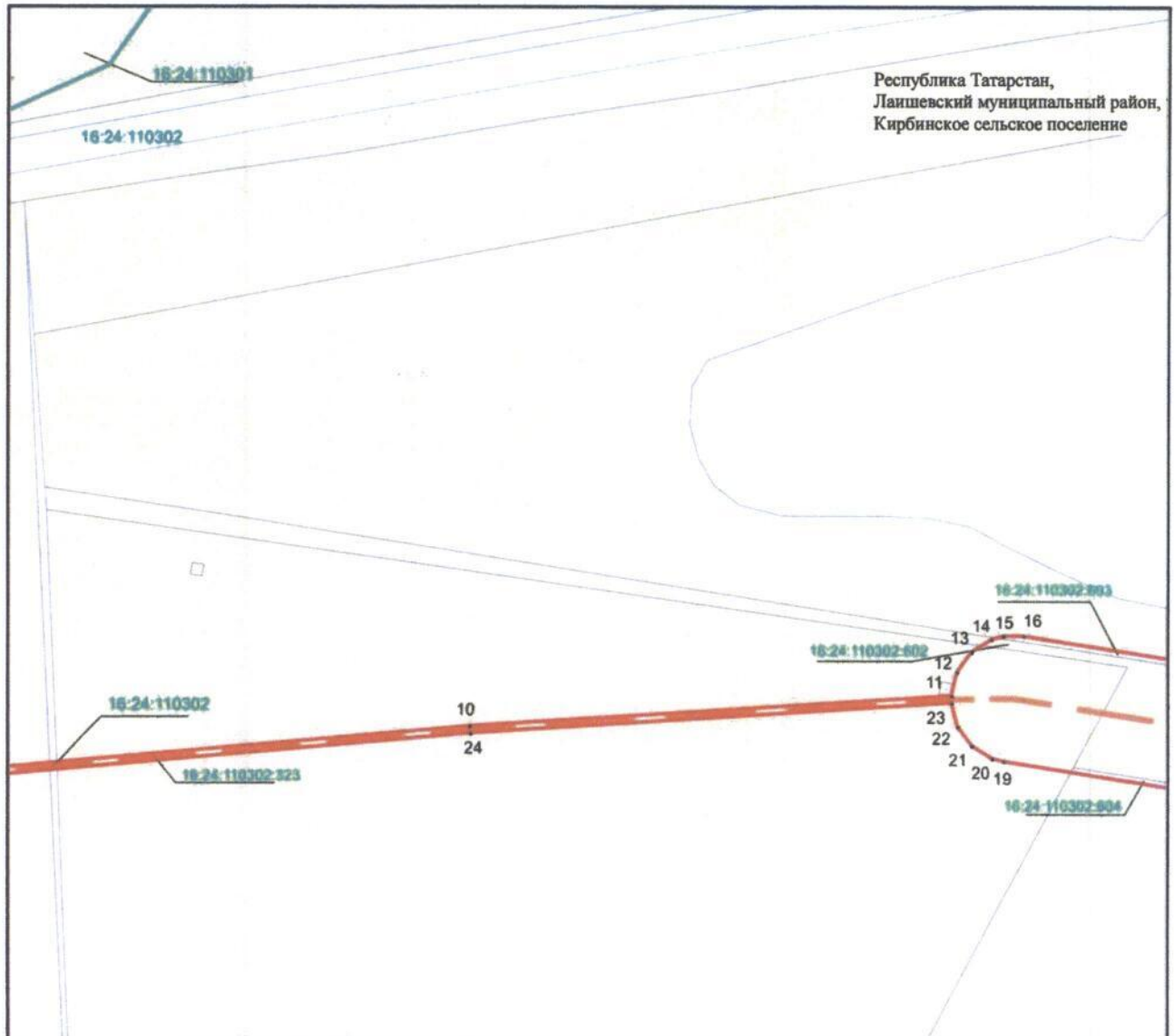
16:24:110301 – номер кадастрового квартала

16:24:110302:951 – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 3



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- (blue line) – граница кадастрового квартала
- (white square) – граница земельного участка

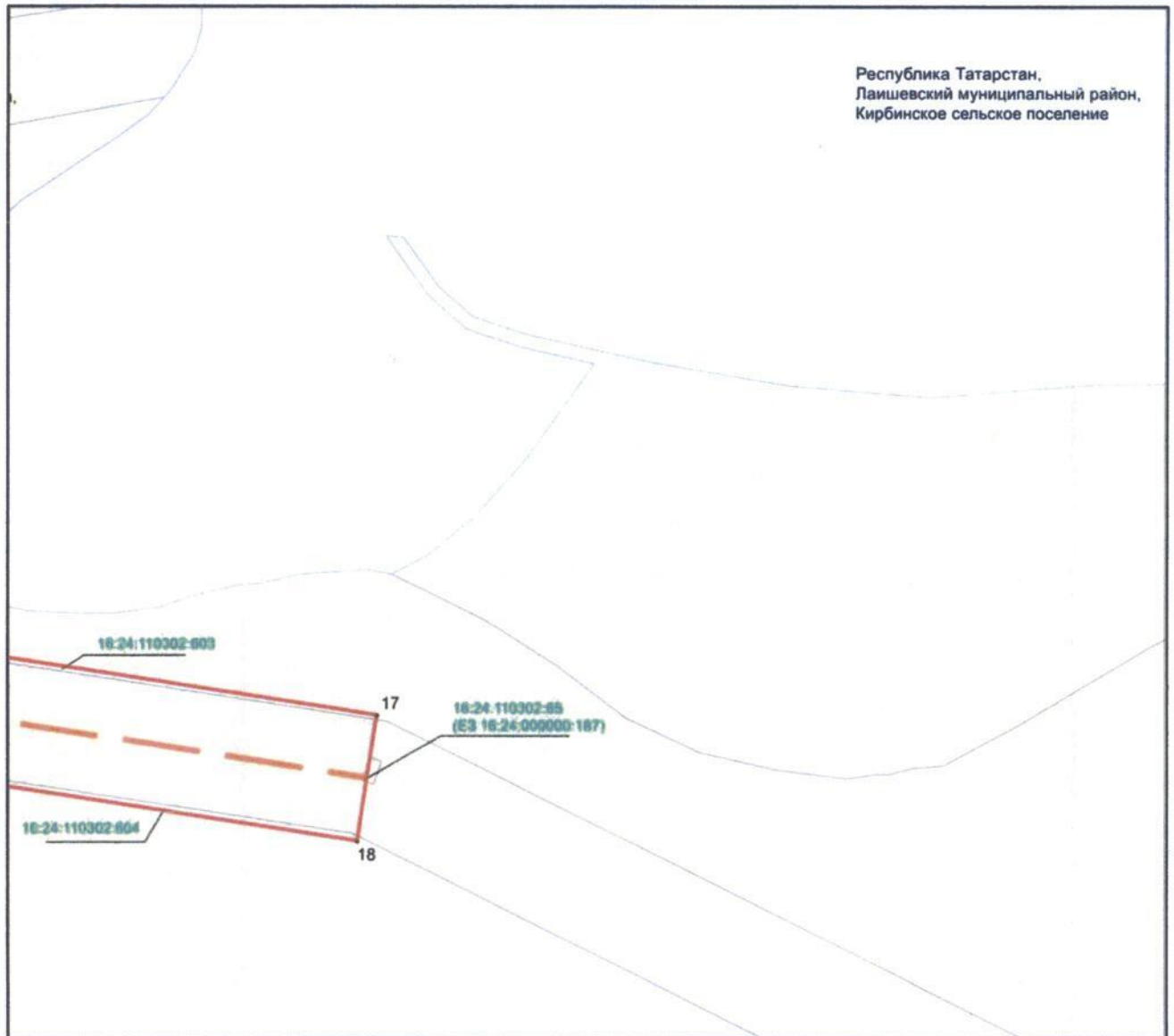
16:24:110301 – номер кадастрового квартала

16:24:110302:951 – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 4



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

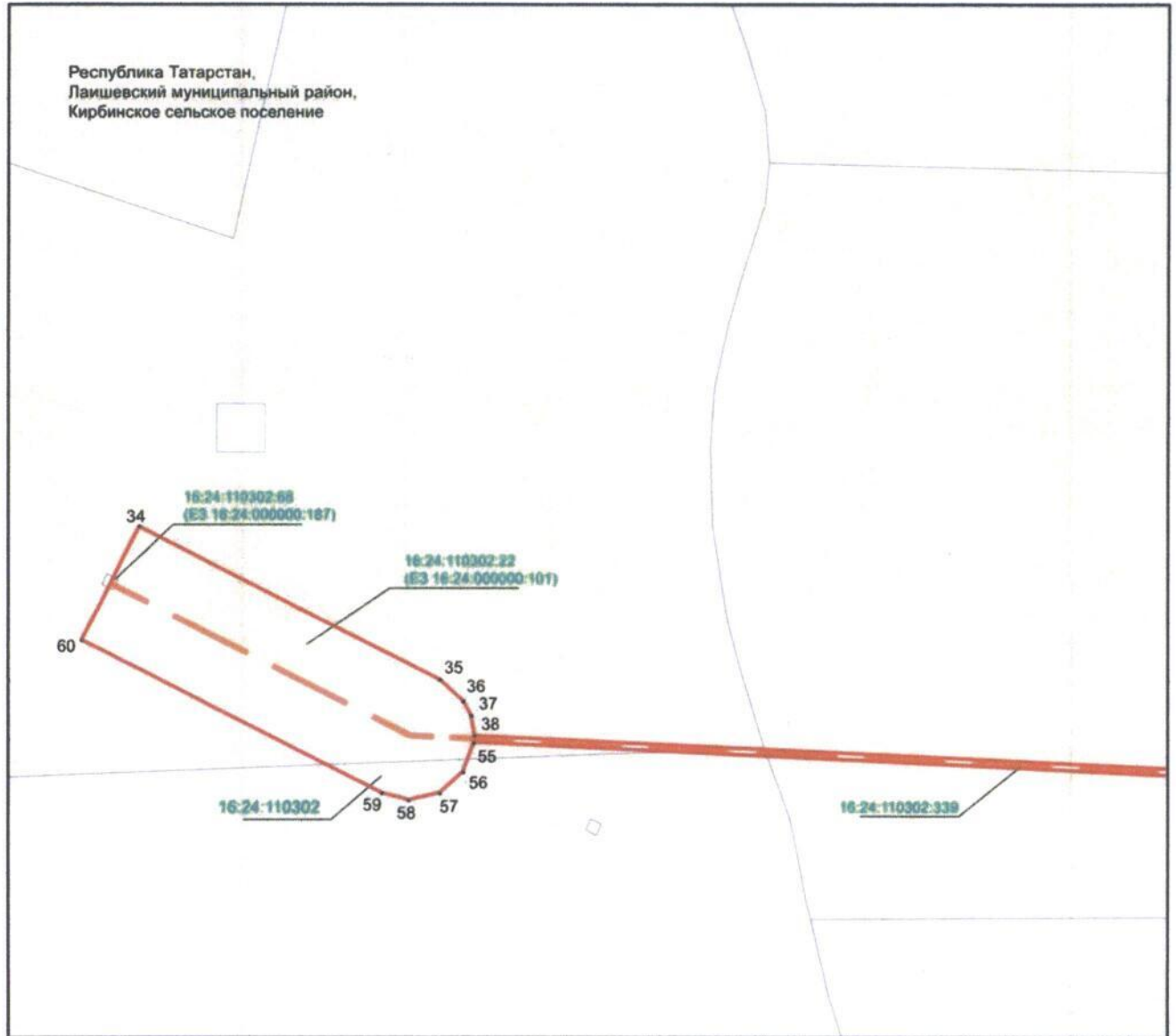
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка

16:24:110302:951 – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 5



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

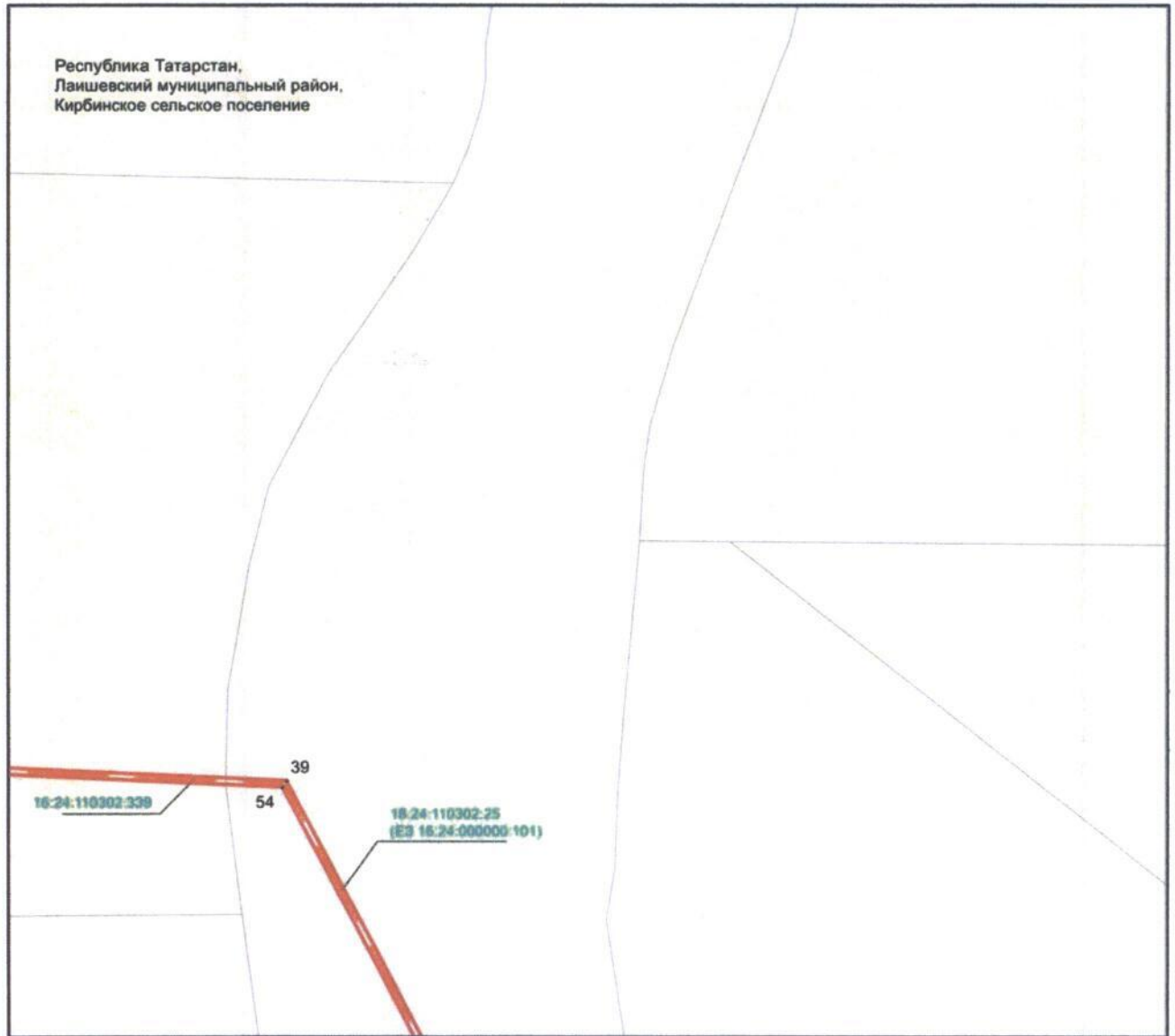
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка

16:24:110302:951 – кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 6



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

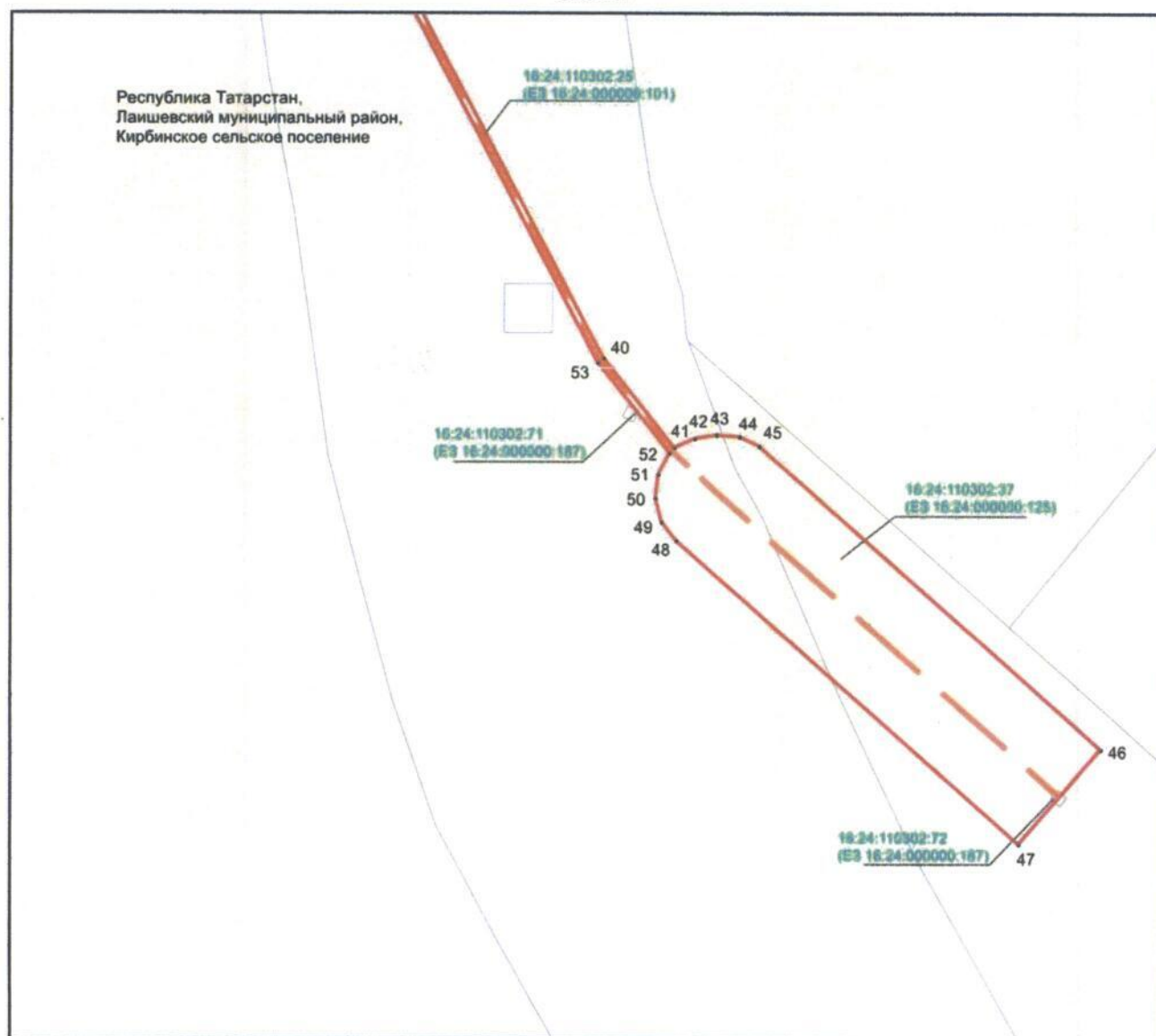
- 1 — обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка

16:24:110302:951 — кадастровый номер земельного участка

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«КВЛ 35 кВ Нармонка – Лаишево с отпайкой Карадули»

Лист 7



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось КВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка

16:24:110302:951 – кадастровый номер земельного участка