



РЕШЕНИЕ

« 27 » октября 2021 года

КАРАР

№ 1-33

Об утверждении «Положения о муниципальной казне муниципального образования «Чувашско-Кищаковское сельское поселение» Буинского муниципального района»

В соответствии с Гражданским кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования « Чувашско-Кищаковское сельское поселение» Буинского муниципального района, в целях повышения эффективности управления имуществом, его сохранности и содержания, совершенствования системы учета Совет Чувашско-Кищаковское сельского поселения Буинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне муниципального образования «Чувашско-Кищаковское сельское поселение» Буинского муниципального района согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в законную силу со дня официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://buinsk.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава,
председатель Совета
Чувашско-Кищаковского сельского поселения
Буинского муниципального района РТ

И.А. Павлов

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципальной казне муниципального образования
«Чувашско-Кищаковское сельское поселение» Буинского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Чувашско-Кищаковское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан и определяет цели, задачи и общий порядок формирования муниципальной казны муниципального образования «Чувашско-Кищаковское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Приволжское сельское поселение), ее структуру и режим использования объектов муниципальной казны.

1.2. Муниципальную казну Чувашско-Кищаковского сельского поселения (далее – муниципальная казна) составляют денежные средства и муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления.

2. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом
муниципальной казны

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются создание и укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления:

- оптимизация структуры и состава собственности муниципального образования;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории Чувашско-Кищаковского сельского поселения;
- обеспечение обязательств Чувашско-Кищаковского сельского поселения по гражданско-правовым сделкам;
- содействие сохранению муниципальной казны.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в муниципальную казну, своевременное отражение его движения;
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;
- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

3. Состав и источники формирования муниципальной казны

3.1. Объектами муниципальной казны являются:

- средства бюджета муниципального образования;
- имущество, необходимое для обеспечения деятельности органа местного самоуправления;
- нематериальные активы, закрепленные в муниципальной собственности,
- иное движимое и недвижимое имущество, не закрепленное за муниципальными учреждениями в установленном законом порядке.

3.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

а) переданное в муниципальную собственность муниципального образования в порядке, предусмотренным законодательством о разграничении полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными образованиями;

б) переданное в муниципальную собственность Чувашско-Кишаковского сельского поселения от иного муниципального образования;

в) вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета Чувашско-Кишаковского сельского поселения;

г) переданное безвозмездно юридическими и физическими лицами в собственность муниципального образования;

д) оставшееся после ликвидации муниципальных учреждений;

е) бесхозное имущество, признанное по решению суда собственностью муниципального образования;

ж) поступившее в собственность Чувашско-Кишаковского сельского поселения по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.3. Включение в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в пункте 3.2. осуществляется на основании постановления Главы Чувашско-Кишаковского сельского поселения в соответствии с настоящим Положением.

3.4. Формирование, учет, оформление, и государственную регистрацию права собственности на имущество, входящее в состав муниципальной казны, осуществляет Исполнительный комитет Чувашско-Кишаковского сельского поселения.

3.5. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляются за счет средств бюджета Чувашско-Кишаковского сельского поселения.

4. Учет объектов муниципальной казны

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности Приволжскому сельскому поселению.

4.2. Имущество, включенное в состав муниципальной казны, передается на баланс и подлежит отражению в бухгалтерской отчетности Исполнительного комитета Чувашско-Кишаковского сельского поселения. Учет объектов муниципальной казны осуществляется путем занесения соответствующих сведений в специальный раздел «Муниципальная казна» Реестра муниципальной собственности Чувашско-Кишаковского сельского поселения.

4.3. Реестр содержит следующие сведения об имуществе, составляющим муниципальную казну:

- наименование объекта учета;
- адрес местонахождения объекта;
- год ввода в эксплуатацию;
- балансовая (первоначальная и остаточная) стоимость;
- общая площадь;
- основание постановки на учет.

4.4. Имущество муниципальной казны, переданное юридическим лицам в пользование, подлежит бухгалтерскому учету у пользователей на забалансовом счете.

4.5. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по правилам, установленным законами и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

5. Порядок управления и распоряжения муниципальной казной

5.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, может быть передано в пользование юридическим и физическим лицам на основании заключения соответствующих договоров о передаче муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством:

- в аренду;

- в безвозмездное пользование;
- в доверительное управление;
- в наем;
- в управление;
- в залог.

5.2. Имущество может быть исключено из муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, в случаях:

а) возмездной или безвозмездной передачи из муниципальной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;

б) внесения муниципального имущества в качестве вкладов в акционерные общества, в случаях предусмотренных действующим законодательством;

в) закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями;

г) закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;

д) отчуждения имущества вследствие гражданско-правовой сделки (продажа, дарение, мена);

е) вступления в законную силу решения суда;

ж) принятия решения о списании имущества муниципальной казны в результате физического износа;

з) потерь, возникших вследствие причинения ущерба недвижимому имуществу, а также его уничтожения либо повреждения при стихийных бедствиях и других чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

и) прекращения права муниципальной собственности на имущество муниципальной казны по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Исключение имущества из состава муниципальной казны при его приватизации осуществляется в порядке, предусмотренным законодательством.

5.4. Исключение из состава муниципальной казны имущества, в случаях указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 5.2. осуществляется на основании решений Совета Чувашско-Кишаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан, в подпунктах «в»-«и» пункта 5.2. на основании постановлений Главы Чувашско-Кишаковского сельского поселения.

6. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной казны

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляется Исполнительным комитетом Чувашско-Кишаковского сельского поселения в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

В ходе контроля Исполнительный комитет Чувашско-Кишаковского сельского поселения по мере необходимости осуществляет проверки состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование обязанности по содержанию имущества и риск случайной гибели имущества подлежат закреплению за пользователем при заключении договора передачи имущества.

6.2. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, контроль за его состоянием исполняет Исполнительный комитет Чувашско-Кишаковского сельского поселения.