



ПРИКАЗ

30.09.2021

г.Казань

БОЕРЫК

№ 565-пр

О внесении изменений в приказ Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 09.08.2021 № 448-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Республики Татарстан, без проведения торгов»

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 09.08.2021 № 448-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Республики Татарстан, без проведения торгов».

2. Заместителям министра, начальникам управлений организовать ознакомление сотрудников с настоящим приказом, и обеспечить его безусловное выполнение.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра А.И.Галиева.

Министр

Ф.А.Аглиуллин

Утверждены
приказом Министерства земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан
от 30.08.2021 № 565-пр

Изменения,

которые вносятся в приказ Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 09.08.2021 № 448-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Республики Татарстан, без проведения торгов»

В приказе:

наименование приказа изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности.»;

в Административном регламенте предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Республики Татарстан, без проведения торгов»:

наименование изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в разделе 1:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов (далее – Регламент) устанавливает стандарт и порядок предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Республики Татарстан,

без проведения торгов (далее – государственная услуга) и распространяется на земельные участки, находящиеся в собственности Республики Татарстан.

абзац третий пункта 1.3.2 после слов «в интерактивной форме» дополнить словами «Единого портала,»;

абзац второй пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«Текст административного регламента подлежит размещению на Едином портале, в Республиканском реестре, на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»;

абзац пятый пункта 1.5 дополнить словами «и уполномоченная на организацию предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе в электронной форме, по принципу «одного окна»»;

дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Настоящий Регламент не распространяется на случаи предоставления земельных участков в собственность бесплатно.»;

в разделе 2:

абзац второй пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов.»;

пункт 2.3.2 после слов «в личный кабинет» дополнить словами «Единого портала,»;

в пункте 2.4.1 цифру «17» заменить цифрой «15»;

абзац третий пункта 2.5.1 после слова «посредством» дополнить словами «Единого портала,»;

в пункте 2.5.2.1:

абзац третий дополнить словами «(не требуется в случае обращения посредством Единого портала, Республиканского портала)»;

абзац девятый признать утратившим силу;

в абзаце десятом слова «приложениях 11 – 13» заменить словами «приложениях 11, 13»;

в пункте 2.5.3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«1) лично (лицом, действующим от имени заявителя, на основании доверенности) или посредством почтовой связи на бумажных носителях. Заявление и прилагаемые документы, при направлении посредством почтовой связи, заверяются в установленном порядке.»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«3) посредством Единого портала, Республиканского портала в электронной форме.»;

абзац третий пункта 2.5.4 после слова «посредством» дополнить словами «Единого портала,»;

пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Основаниями для отказа в приеме документов являются:

- 1) заявление не соответствует положениям пункта 1 статьи 39¹⁷ ЗК РФ;
- 2) непредставление документов, которые в соответствии с пунктами 2.5.1 – 2.5.2 настоящего Регламента должны предоставляться заявителем самостоятельно, либо представление документов, содержащих противоречивые сведения;
- 3) представление документов в ненадлежащий орган;
- 4) представление документов, содержащих недостоверные и (или) противоречивые сведения;
- 5) обращение с заявлением лица, не относящегося к категории заявителей, указанных в пункте 1.2 настоящего Регламента;
- 6) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона № 63-ФЗ условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи;
- 7) некорректное заполнение обязательных полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале, Республиканского портала (недостоверное, неполное, либо неправильное заполнение).

Запрещается отказывать в приеме заявления и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления государственной услуги, опубликованной на Едином портале, на Республиканском портале, на Едином портале, на сайте Министерства.»;

абзац второй пункта 2.8.3 после слова «через» дополнить словами «Единый портал,»;

абзац первый пункта 2.8.4 после слов «Едином портале» дополнить словами «на Республиканском портале»;

абзац второй пункта 2.15.3 признать утратившим силу;

в пункте 2.16:

в абзаце пятом слова «посредством Республиканского портала» исключить;

абзац седьмой пункта 2.16.2 после слова «посредством» дополнить словами «Единого портала,»;

дополнить пунктом 2.16.5 следующего содержания:

«2.16.5. При формировании заявления обеспечивается:

1) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, необходимых для предоставления услуги;

2) возможность заполнения несколькими заявителями одной электронной формы заявления при обращении за услугами, предполагающими направление совместного заявления несколькими заявителями;

3) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;

4) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;

5) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на Едином портале, Республиканском портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в единой системе идентификации и аутентификации;

6) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;

7) возможность доступа заявителя к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также частично сформированным заявлениям - в течение не менее 3 месяцев.»;

в разделе 3:

абзац первый пункта 3.2.3 после слова «посредством» дополнить словами «на Едином портале,»;

дополнить пунктами 3.3, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.2.1 следующего содержания:

«3.3. Принятие и рассмотрение комплекта документов, представленных заявителем

3.3.1. Прием документов для предоставления государственной услуги через МФЦ осуществляется в соответствии с Регламентом МФЦ.

3.3.2. Прием документов для предоставления государственной услуги в электронной форме через Единый портал, Республиканский портал

3.3.2.1. Заявитель для подачи заявления в электронной форме через Единый портал, Республиканский портал выполняет следующие действия:

выполняет авторизацию на Едином портале, Республиканском портале;

открывает форму электронного ходатайства на Едином портале, Республиканском портале;

заполняет форму электронного ходатайства, включающую сведения, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги;

прикрепляет документы в электронной форме или электронные образы документов к форме электронного ходатайства (при необходимости);

подтверждает факт ознакомления и согласия с условиями и порядком предоставления государственной услуги в электронной форме (устанавливает соответствующую отметку о согласии в форме электронного ходатайства);

подтверждает достоверность сообщенных сведений (устанавливает соответствующую отметку в форме электронного ходатайства);

отправляет заполненное электронное ходатайство (нажимает соответствующую кнопку в форме электронного ходатайства);

электронное ходатайство подписывается в соответствии с требованиями пункта 2.5.4 настоящего Регламента;

получает уведомление об отправке электронного ходатайства.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, выполняются в день обращения заявителя.

Результатами выполнения административных процедур являются: электронное дело, направленное в Министерство, посредством системы электронного взаимодействия.

Форматно-логическая проверка сформированного запроса осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.»;

в пункте 3.3.3.2:

в абзаце втором слова «делопроизводства и контроля (далее – специалист отдела делопроизводства) заменить словом «контроля»;

абзац третий после слов «в личном кабинете» дополнить словами «Единого портала»;

в абзаце одиннадцатом слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце втором пункта 3.3.3.4 слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце первом пункта 3.4.1 слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце первом пункта 3.4.2 слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

абзац седьмой пункта 3.5.2 изложить в следующей редакции:

«Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение одного рабочего дня с момента получения ответа на направленные запросы.»;

абзац второй пункта 3.5.5 признать утратившим силу;

абзац второй пункта 3.5.6 изложить в следующей редакции:

«Процедуры, устанавливаемые пунктами 3.5.5, 3.5.6 настоящего Регламента, осуществляются в течение одного рабочего дня с момента окончания предыдущей процедуры.»;

в пункте 3.5.10:

в абзаце первом слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце четвертом слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в пункте 3.5.12:

в абзаце первом слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце третьем слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в пункте 3.6.1:

в абзаце первом слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце втором слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце первом пункта 3.6.2.3 слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

в абзаце первом пункта 3.7.2 слово «делопроизводства» заменить словом «контроля»;

нумерационный заголовок приложения 1 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 1 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в приложении 2 к Регламенту:

нумерационный заголовок приложения изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

пункт 1¹ признать утратившим силу;

пункт 2¹ признать утратившим силу;

примечание «*» признать утратившим силу;

нумерационный заголовок приложения 3 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 3 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

нумерационный заголовок приложения 4 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 4 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

нумерационный заголовок приложения 5 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 5 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

нумерационный заголовок приложения 6 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 6 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в приложении 7 к Регламенту:

нумерационный заголовок приложения изложить в следующей редакции:

«Приложение 7 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в абзаце первом заявления о предоставлении земельного участка в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов приложения 7 к Регламенту слова «ст. 39⁵» исключить;

нумерационный заголовок приложения 8 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 8 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в приложении 9 к Регламенту:

нумерационный заголовок приложения изложить в следующей редакции:

«Приложение 9 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в Листе прохождения заявления о предоставлении земельного участка в Минземимуществе РТ:

в пункте 2 слова «делопроизводства и» исключить;

в пункте 11 слова «делопроизводства и» исключить;
нумерационный заголовок приложения 10 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 10 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

нумерационный заголовок приложения 11 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 11 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

приложение 12 к Регламенту признать утратившим силу;

нумерационный заголовок приложения 13 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 13 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в приложении 14 к Регламенту:

нумерационный заголовок приложения изложить в следующей редакции:

«Приложение 14 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

пункты 7-14 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов, признать утратившими силу;

нумерационный заголовок приложения 15 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 15 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

нумерационный заголовок приложения 16 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 16 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

нумерационный заголовок приложения 17 к Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение 17 к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в приложении (справочном) к Административному регламенту:

нумерационный заголовок приложения (справочного) к Административному Регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение (справочное) к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»;

в строке шестой графы «Должность» таблицы «Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан» слова «делопроизводства и» исключить.