



РЕШЕНИЕ

КАРАР

25.08.2021

г. Заинск

№ 130

**О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки Гулькинского
сельского поселения Заинского
муниципального района
Республики Татарстан**

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27 декабря 2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», Устава Заинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Заинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Гулькинского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Гулькинского сельского поселения Заинского муниципального района от 24.05.2013г. № 72 изменения в части установления предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков, используемых для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства а также блокированной жилой застройки, в размере не менее 1 000 кв. м. согласно приложению (прилагается).

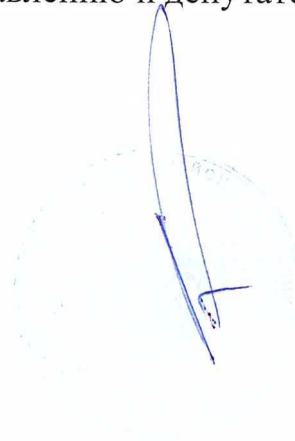
2. Организационному отделу Совета опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации, разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Заинского муниципального района.

3. Исполнительному комитету Заинского муниципального района в течение 5 дней со дня утверждения изменений в Правила землепользования и застройки Гулькинского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Заинского муниципального района по законности, регламенту, местному самоуправлению и депутатской этике.

Председатель Совета

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The signature is a stylized, cursive name. The stamp is faint and contains some illegible text and a central emblem.

Р.Г.Каримов

Приложение
к решению Совета Заинского
муниципального района
от 25.08.2021 № 130

**Пояснительная записка
к решению «о внесении изменений в решение Совета Гулькинского
сельского поселения Заинского муниципального района Республики
Татарстан утвержденного решением Совета Гулькинского сельского
поселения от 24.05.2013г. № 72**

В п.1.2 статьи 30 текстовой части Правил землепользования и застройки Гулькинского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан вносятся изменения в части установления предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков, используемых для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, а также блокированной жилой застройки, в размере не менее 1 000 кв. м.

Минимальный размер участка – 400 кв.м. заменить словами минимальный размер участка – 1000 кв.м.