

---

с. Большая Цильна

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

от 12 августа 2021 года

№10/3

О проекте решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, с Земельным кодексом РФ, Закона «О личном подсобном хозяйстве» № 112-ФЗ от 07.07.2003, учитывая протест прокурора, Совет Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большецильнинское сельское поселение Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 25.01.2014 г. № 34/1 (в редакции от 12.04.2019 г. №48/3, 31.05.2021 № 8/1,) следующие изменения:

**1) в пункте 1 статьи 16** после слов «капитального строительства» дополнить словами «подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и»;

**2) в статье 30:**

**а) пункт 2 дополнить абзацем** следующего содержания:

«б) принятие решения о комплексном развитии территории.»;

**б) в пункте 6** слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

**3) абзац четвертый пункта 8 статьи 36** заменить абзацами следующего содержания:

«Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий.».

2. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан» на 11.11.2021 года в 10 часов по адресу: Республика Татарстан, Дрожжановский район, с.Большая Цильна, ул.Родина, дом 1, в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан принятым решением Совета Большецельнинского сельского поселения от 28.06.2021 №9/1.

3. Ознакомится с материалами, содержащимися в проекте решения, можно:

- на портале Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан [Vsel-drogganoe.tatarstan.ru](http://vsel-drogganoe.tatarstan.ru) (Большецельнинское сельское поселение) в составе Государственной информационной системы «Официальный портал Республики Татарстан».

- на информационных стендах расположенных на территории сельского поселения: здание Большецельнинского сельского дома культуры, находящееся по улице Родина дом №1, административное здание Большецельнинского сельского поселения, находящееся по улице Советская, дом №13.

4. Замечания и предложения граждан по настоящему проекту решения принимаются до 10.11.2021 г. по адресу: Республика Татарстан, Дрожжановский муниципальный район, с.Большая Цильна, ул.Советская, д.13.

5. Обнародовать настоящее решение на специальных информационных стендах, расположенных на территории сельского поселения: здание Большецельнинского сельского дома культуры, находящееся по улице Родина дом №1, административное здание Большецельнинского сельского поселения, находящееся по улице Советская, дом №13.

Глава Большецельнинского  
сельского поселения

Дрожжановского муниципального района:



Ф.З.Фатхуллов