



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 06 2021

Аксубаево

КАРАР

№ 201

О внесении изменений и дополнений в постановление Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 23.08.2011 № 391 А «Об утверждении Положения об экспертной оценке решений по изменению деятельности муниципальных образовательных учреждений Аксубаевского муниципального района»

В соответствии со статей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», для проведения экспертной оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, изменении назначения, ликвидации и сдаче в аренду объектов социальной инфраструктуры, являющихся государственной собственностью, Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 23.08.2011 № 391А «Об утверждении Положения об экспертной оценке решений по изменению деятельности муниципальных образовательных учреждений Аксубаевского муниципального района» следующие изменения:

дополнить Постановление Приложениями №2, №3, № 4, согласно Приложениям к постановлению № 1, № 2, № 3.

пункт 1 Постановления изложить в новой редакции:

«1. Утвердить:

- Положение об экспертной оценке решений по изменению деятельности муниципальных образовательных учреждений Аксубаевского муниципального района согласно приложению № 1;

- Перечень документов, предоставляемых на комиссию согласно Приложению № 2;

- Форму Акта экспертной оценки последствий заключения договора аренды» согласно приложению № 3;

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан в сети интернет по адресу (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя по социальным вопросам Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района С.В.Александрова.

Руководитель Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан



С.Ю.Зайцев

Приложение № 1 к постановлению
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от «28» 06 2021 № 201

(Приложение № 2 к постановлению
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от 23.08.2011 № 391А)

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ НА КОМИССИЮ

1. Заявление от руководителя образовательного учреждения, содержащее следующие сведения:

1.1. Наименование арендатора, пользователя с указанием полного адреса и общей площади сдаваемых в аренду помещений и планируемого профиля их использования;

1.2. Назначение сдаваемых в аренду помещений образовательного учреждения;

1.3. Планируемое время использования сдаваемых в аренду помещений образовательного учреждения;

1.4. Срок действия договора;

1.5. Целесообразность аренды, пользования и последствий влияния ее на образовательный процесс.

2. Копии свидетельств о праве оперативного управления на здание и праве постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок, зарегистрированные в Федеральной регистрационной службе.

3. Копия новой (последней) редакции Устава.

4. Сведения об имеющихся арендаторах Учреждения на момент подачи заявления по форме:

№ п/п	Арендатор	Арендодатель	Площадь (кв. м)	Характеристика арендуемого пом.	Цель аренды	Срок действия договора

5. Нотариально заверенные сведения об арендаторе, пользователе:

5.1. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

5.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

5.3. Устав.

6. Проект договора аренды, пользования нежилыми помещениями с обязательным приложением:

6.1. Копии поэтажного плана технического паспорта с выделением сдаваемых в аренду помещений;

6.2. Графика использования сдаваемых в аренду нежилых помещений (при почасовом использовании);

6.3. Справки для расчета арендной платы и расчета рыночной ставки аренды;

6.4. Расчета коммунальных платежей.

Приложение № 2 к постановлению
Исполнительного комитета
Аккубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от « 28 » 06 » 2021 № 201

(Приложение № 3 к постановлению
Исполнительного комитета
Аккубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от 23.08.2011 № 391А)

Примерная форма

Акт
экспертной оценки последствий договора аренды и пользования
помещениями для обеспечения образования, воспитания,
развития, социальной защиты и социального
обслуживания детей

Экспертная Комиссия _____ в составе:
Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

в соответствии с п. 4 статьи 13 ФЗ от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в РФ" составила настоящее заключение об оценке последствий сдачи в аренду, пользования помещениями, находящимися в оперативном управлении муниципального образовательного учреждения, для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

Объект: (полное наименование образовательного учреждения)

Учредитель объекта: _____

Правоустанавливающие документы объекта: _____

(нет/есть: устав, положение о филиале и т.д. - нужно указать)

Свидетельство об оперативном управлении: _____

(N свидетельства, дата выдачи (если безвозмездное пользование - указать)

Земельный участок объекта: _____

(N свидетельства, дата выдачи (если безвозмездное срочное пользование - указать)

Адрес объекта аренды, пользования: _____

полный (как в типовом договоре аренды)

Назначение объекта аренды, пользования: _____

(учебное, спортивное, подсобное и др.)

Арендатор, пользователь: _____

Цель аренды, пользования: _____

Время использования объекта аренды, пользования: _____
(круглосуточное или временное (почасовое))

Срок действия договора: _____

По результатам оценки Комиссия установила: _____

(деятельность арендатора будет (не будет) оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность учащихся (в случае отрицательного заключения указать его основания)

Вывод:

(сдача в аренду помещений общей площадью _____ кв. м возможна/не возможна)

Срок действия Акта экспертной оценки: с _____ по _____

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

подпись

подпись

подпись

Приложение № 3 к постановлению
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от « 28 » 06 2021 № 201

(Приложение № 4 к постановлению
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от 23.08.2011 № 391А)

Примерная форма

Акт экспертной оценки

последствий _____
(реконструкции, модернизации, изменения назначения, изъятия, исключения из
сети в связи с реорганизацией, ликвидацией и т.д., указать **нужное** со ссылкой
на объект)
для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и
социального обслуживания детей в Аксубаевском муниципальном районе РТ.

Экспертная Комиссия _____ в составе:
(указать орган управления)

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены комиссии:

в соответствии с п. 2 ст. 13 ФЗ от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных
гарантиях прав ребенка в РФ" составила настоящее заключение об оценке
последствий мероприятий по (реконструкции, модернизации, изменению
назначения, изъятию, исключению из сети в связи с реорганизацией,
ликвидацией и т.д., **нужное** указать)

(полное наименование объекта – образовательного учреждения),
расположенного(-ых) по адресу:

для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и
социального обслуживания детей.

Назначение объекта(-ов):

(Образовательное, оздоровительное, социальное, подсобное, спортивное и т.д.)
Объект находится в ведении (учредитель):

Правоустанавливающие документы объекта(-ов)

(нет/есть: устав, положение о филиале и т.д. - нужное указать)

Правовое положение:

- недвижимого имущества объекта(-ов)

№ свидетельства, дата выдачи (если безвозмездное пользование - указать)

- земельного участка объекта(-ов):

№ свидетельства, дата выдачи (если безвозмездное срочное пользование - указать)

Цель мероприятия:

Сроки мероприятия:

По результатам оценки комиссия установила:

(в анализе указать мощность объекта, численность контингента детей по состоянию на дату составления акта, численность сотрудников объекта, наличие других образовательных учреждений данного профиля в микрорайоне, их мощность и численность контингента, куда будет переведен контингент детей и сотрудников, за кем будет закреплено правопреемство в отношении данного учреждения)

Вывод:

(принятое решение не окажет отрицательного влияния на обеспечение жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, для оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, для социального обслуживания/в случае отрицательного заключения указать его основания).

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

подпись

подпись

подпись