



**ПРИКАЗ**

*19.05.2021*

**БОЕРЫК**

№ *102-17*

г. Казань

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.07.2018 № 565 «Вопросы Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия» в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий, приказываю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель

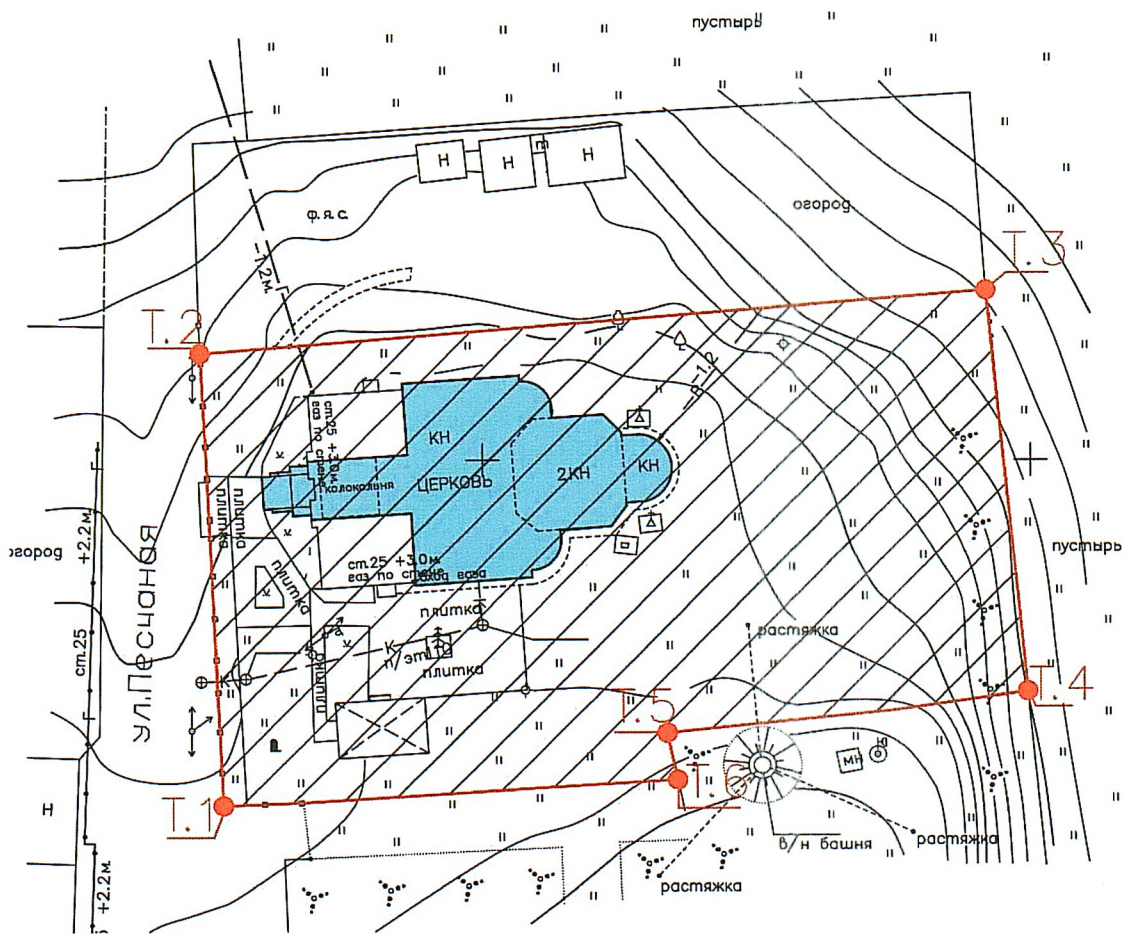
И.Н. Гуцин

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов  
культурного наследия  
от « 19 » 05.2021 № 102-П



## ГРАНИЦЫ

территорий объектов культурного наследия регионального значения,  
расположенных в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Ильинская», 1827 г., 1860 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Ильинское, ул. Школьная, д. 20А



Условные обозначения:

-  Территория объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия
- T1** Поворотная точка



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Ильинская», 1827 г., 1860 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Ильинское, ул. Школьная, д. 20А.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Ильинская», 1827 г., 1860 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Ильинское, ул. Школьная, д. 20А, проходят:

**западная часть:** в северном направлении, вдоль ул. Песчаная, по передней границе участка (поворотные точки 1,2);

**северная часть:** в восточном направлении, от ул. Песчаная, по границе участка (поворотные точки 2, 3);

**восточная часть:** в южном направлении, по границе участка (поворотные точки 3,4);

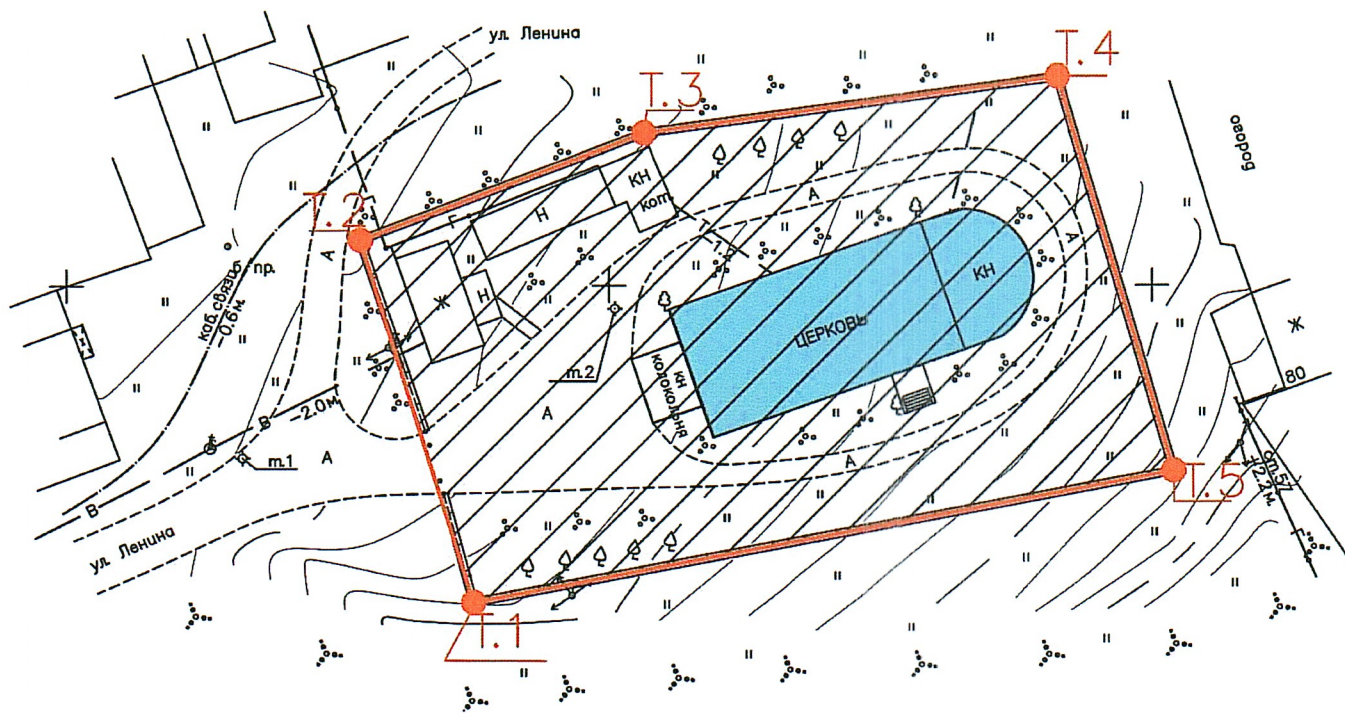
**южная часть:** в западном направлении к ул. Песчаная, по границе участка (поворотные точки 4,5,6,1).

#### **Таблица характерных точек**



границ территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Ильинская», 1827 г., 1860 г., расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район,  
с. Ильинское, ул. Школьная, д. 20А

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |             |
|---------|---------------------------|-------------|
|         | X                         | Y           |
| 1       | 486068.199                | 1277676.192 |
| 2       | 486109.784                | 1277674.233 |
| 3       | 486115.637                | 1277745.970 |
| 4       | 486078.783                | 1277749.691 |
| 5       | 486074.931                | 1277716.753 |
| 6       | 486070.571                | 1277717.679 |

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», 1735 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт. Нижние Вязовые», ул. Ленина, д. 100



Условные обозначения:

-  Территория объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия
- T1** Поворотная точка



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», 1735 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт. Нижние Вязовые», ул. Ленина, д. 100.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», 1735 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт. Нижние Вязовые», ул. Ленина, д. 100, проходят:

**юго-западная часть:** в северо-западном направлении, по границе участка, в сторону ул. Ленина (поворотные точки 1,2);

**северо-западная часть:** в северо-восточном направлении, от ул. Ленина, по границе участка (поворотные точки 2, 3,4);

**северо-восточная часть:** в юго-восточном направлении, по границе участка (поворотные точки 4,5);

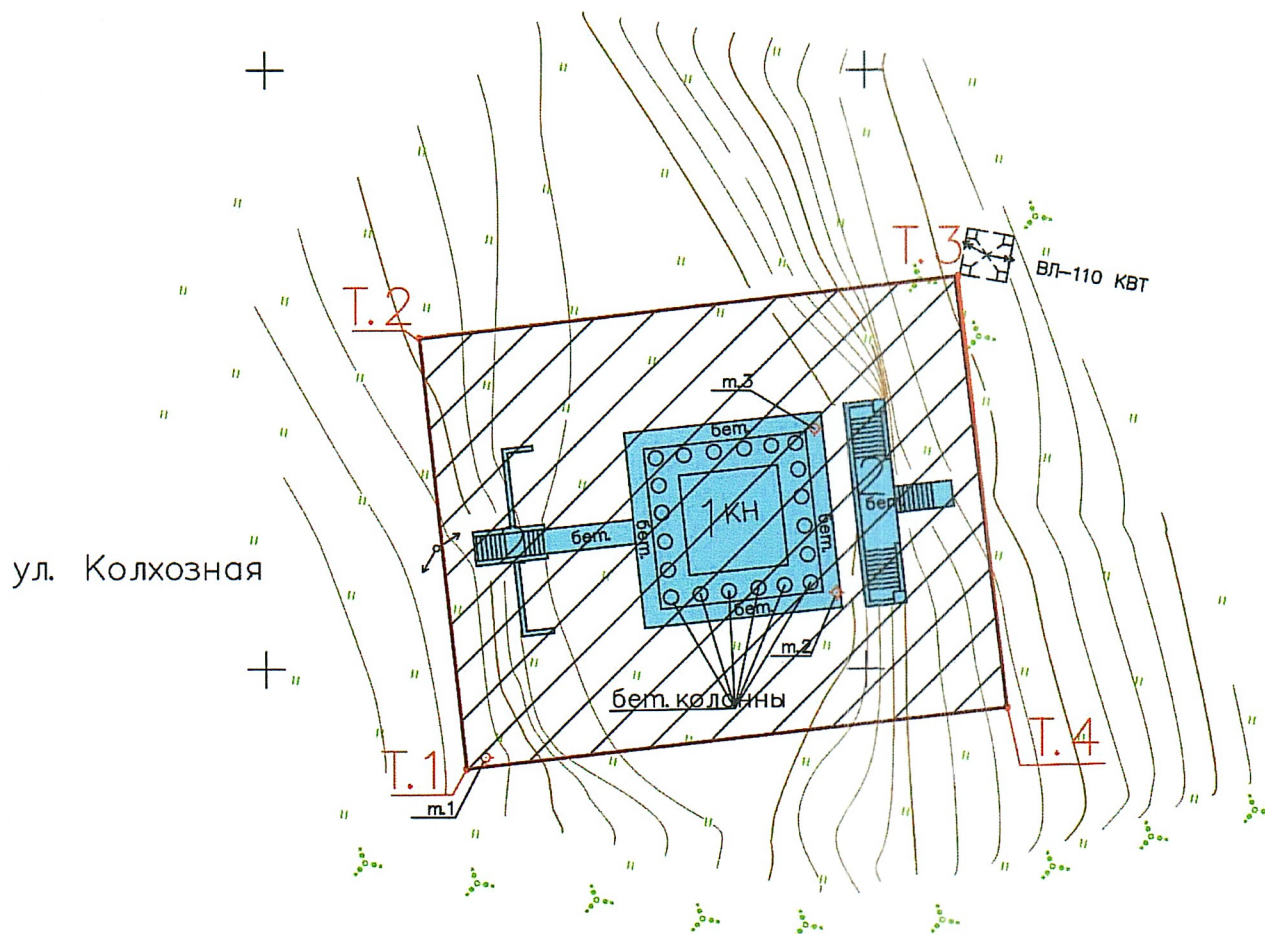
**юго-восточная часть:** в юго-западном направлении, в сторону ул. Ленина, по границе участка (поворотные точки 5,1).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», 1735 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт. Нижние Вязовые», ул. Ленина, д. 100

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |             |
|---------|---------------------------|-------------|
|         | X                         | Y           |
| 1       | 478420.766                | 1267537.417 |
| 2       | 478454.240                | 1267527.048 |
| 3       | 478464.169                | 1267553.260 |
| 4       | 478469.404                | 1267591.373 |
| 5       | 478432.925                | 1267601.950 |

3. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», 1913-1915 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, пгт Нижние Вязовые, ул. Колхозная



Условные обозначения:



Территория объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

1

Часовня

2

Лестница и подпорные стенки

T1

Поворотная точка



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», 1913-1915 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, пгт Нижние Вязовые, ул. Колхозная.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», 1913-1915 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, пгт Нижние Вязовые, ул. Колхозная, проходят:

**западная часть:** в северном направлении, со стороны ул. Колхозная (поворотные точки 1, 2);

**северная часть:** в восточном направлении, параллельно стене северного фасада часовни (поворотные точки 2, 3);

**восточная часть:** в южном направлении, параллельно стене восточного фасада часовни (поворотные точки 3, 4);

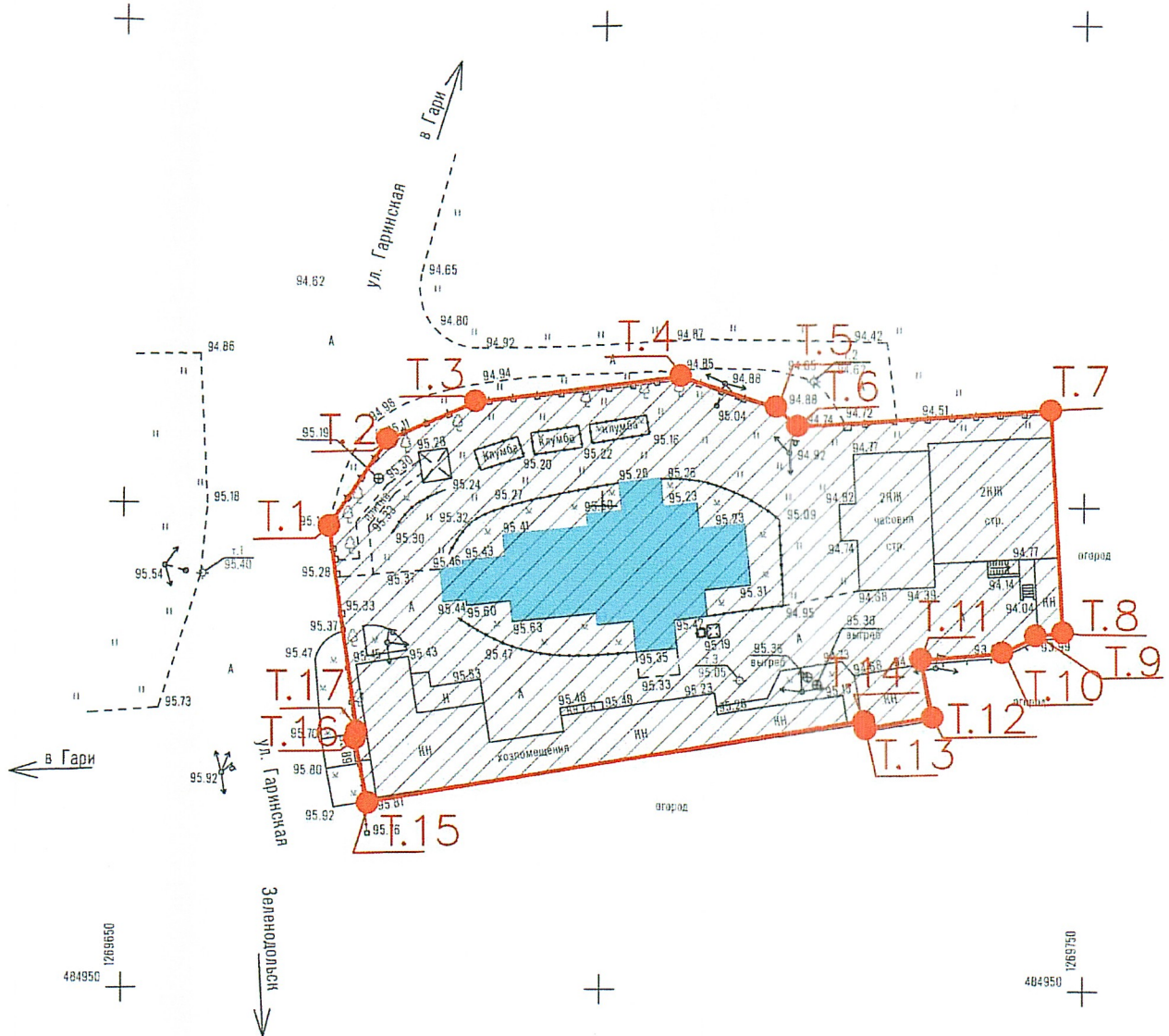
**южная часть:** в западном направлении, в сторону ул. Колхозная, параллельно стене южного фасада часовни (поворотные точки 4, 1).

#### **Таблица характерных точек**



границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня», 1913-1915 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, пгт Нижние Вязовые, ул. Колхозная

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |             |
|---------|---------------------------|-------------|
|         | X                         | Y           |
| 1       | 478741.680                | 1267616.653 |
| 2       | 478777.653                | 1267612.832 |
| 3       | 478782.811                | 1267657.742 |
| 4       | 478746.720                | 1267661.702 |

4. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Петропавловская», 1890-1892 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Гаринская, 1



Условные обозначения:

-  Территория объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия
- T1** Поворотная точка



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Петропавловская», 1890-1892 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Гаринская, 1.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Петропавловская», 1890-1892 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Гаринская, 1, проходят:

**северная часть:** в северо-восточном направлении, от ул. Гаринской, по границе участка (поворотные точки 1,2,3,4,5,6,7);

**восточная часть:** в южном направлении, по внутриквартальной границе участка, вдоль восточной стены существующего каменного здания (поворотные точки 7,8);

**южная часть:** в юго-западном направлении, в сторону ул. Гаринская (поворотные точки (8,9,10,11)); далее в юго-восточном направлении, вдоль стены существующего каменного здания (поворотные точки 11,12); от юго-западной стены существующего каменного здания, вдоль юго-восточной стены хозяйственных помещений (поворотные точки 12,13,14,15);

**западная часть:** в северном направлении, по границе участка, вдоль ул. Гаринская (поворотные точки 15,16,17,1).

#### Таблица характерных точек

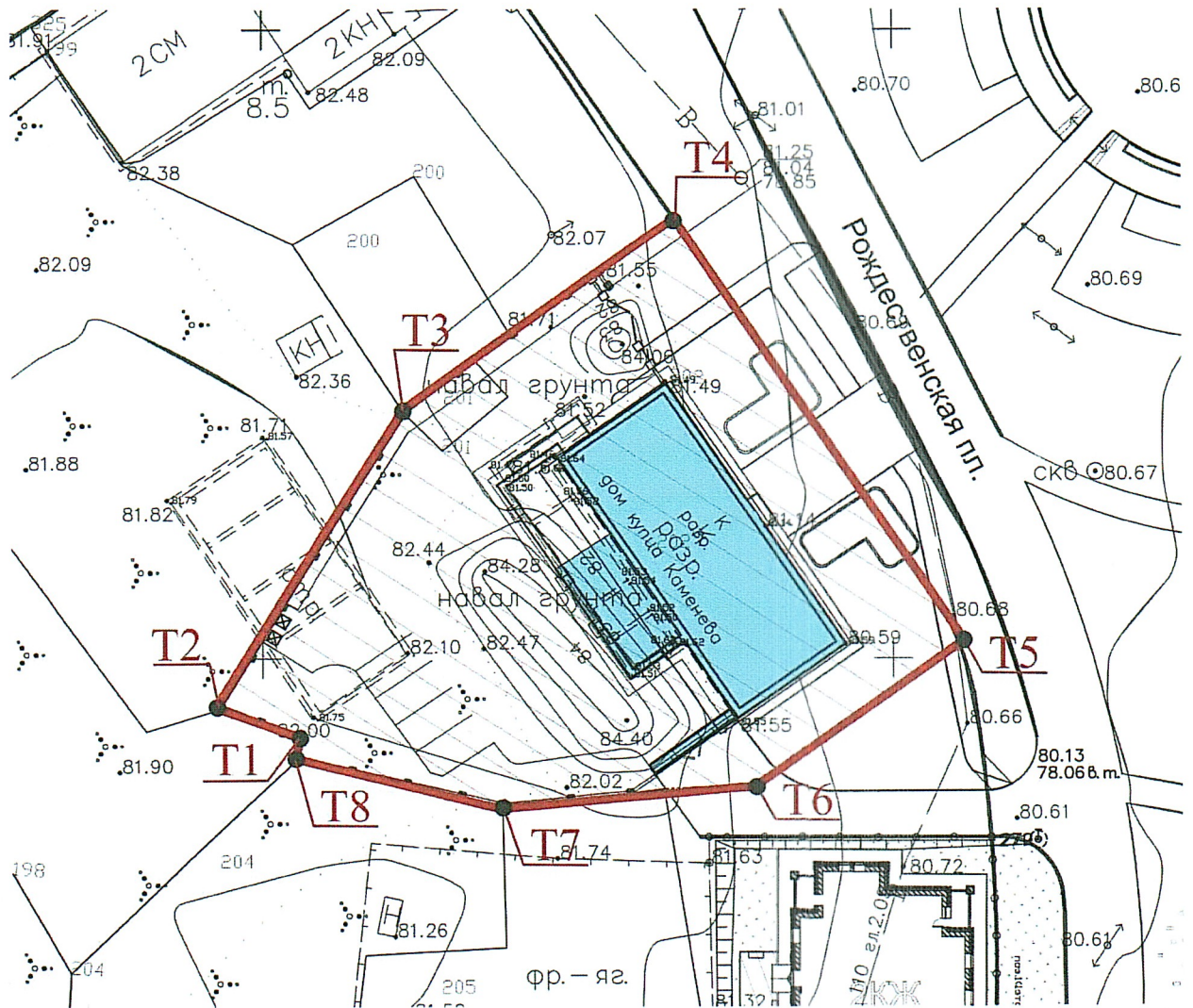
границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Петропавловская», 1890-1892 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ул. Гаринская, 1

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |             |
|---------|---------------------------|-------------|
|         | X                         | Y           |
| 1       | 484997.955                | 1269671.629 |
| 2       | 485006.846                | 1269677.680 |
| 3       | 485010.858                | 1269686.976 |
| 4       | 485013.454                | 1269708.151 |
| 5       | 485010.237                | 1269718.261 |
| 6       | 485008.240                | 1269720.539 |
| 7       | 485009.881                | 1269746.678 |
| 8       | 484986.636                | 1269747.814 |
| 9       | 484986.501                | 1269745.318 |
| 10      | 484984.559                | 1269741.553 |
| 11      | 484983.876                | 1269733.185 |
| 12      | 484977.976                | 1269734.274 |
| 13      | 484976.717                | 1269727.450 |
| 14      | 484977.581                | 1269727.291 |

|    |            |             |
|----|------------|-------------|
| 15 | 484969.335 | 1269675.424 |
| 16 | 484975.969 | 1269674.207 |
| 17 | 484976.645 | 1269674.450 |



5. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Ф.Т. Каменева», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, пл. Рождественская, д. 2



Условные обозначения:



Территория объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

T1

Поворотная точка

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Ф.Т. Каменева», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, д. 2.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Ф.Т. Каменева», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, д. 2, проходят:

**северо-западная часть:** в северо-восточном направлении, в сторону площади Рождественская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 2,3,4);

**северо-восточная часть:** в юго-восточном направлении, со стороны Рождественской площади, параллельно северо-восточному фасаду здания, по кадастровой границе участка (поворотные точки 4,5);

**юго-восточная часть:** в юго-западном направлении, от Рождественской площади, параллельно юго-восточному фасаду здания, по кадастровой границе участка (поворотные точки 5,6);

**южная часть:** в западном, северо-западном направлении, по кадастровой границе участка (поворотные точки 6,7,8,1,2).

#### Таблица характерных точек

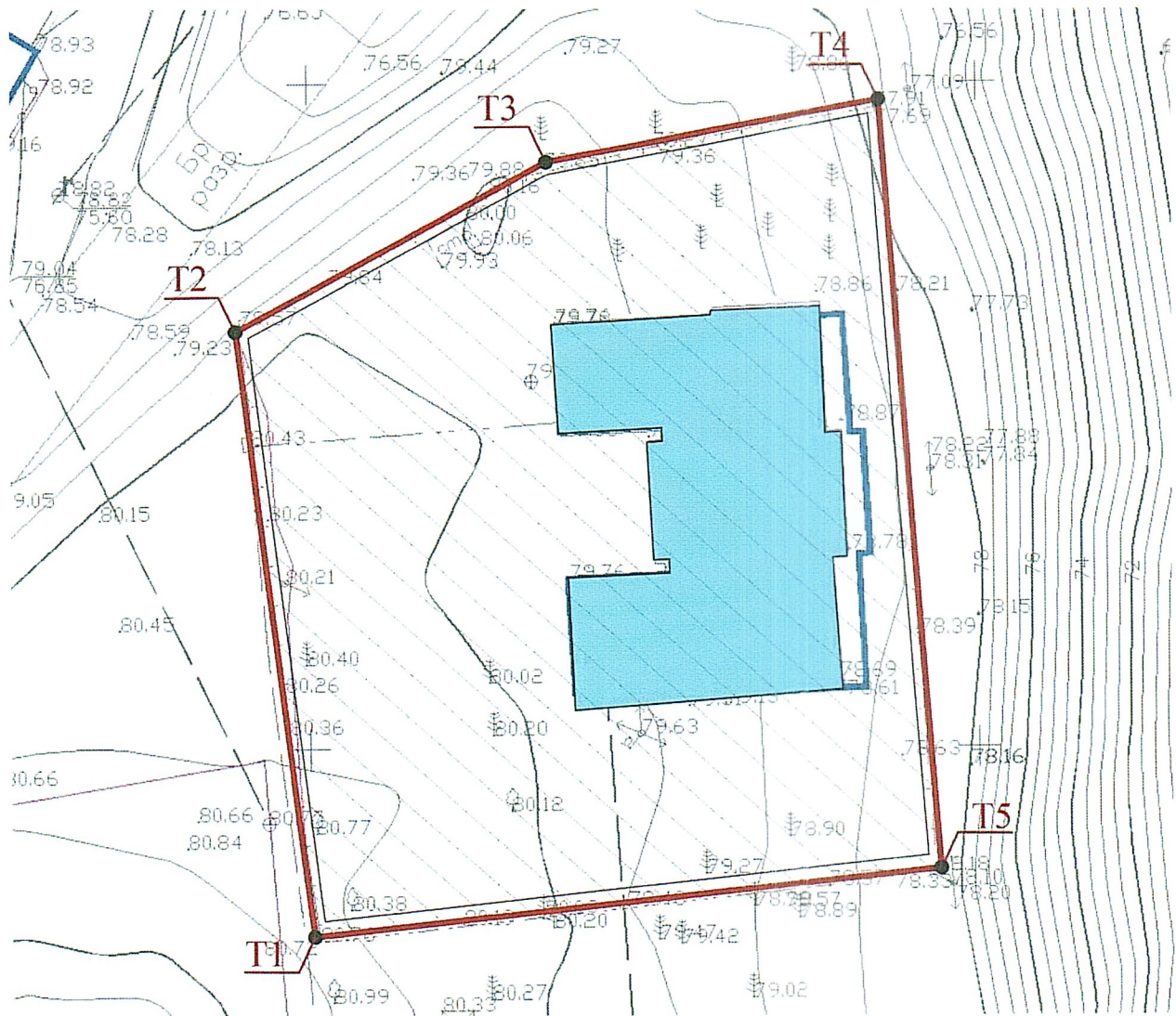
границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Ф.Т. Каменева», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, д.

2



| № точки | Координаты точки в МСК 16 |            |
|---------|---------------------------|------------|
|         | X                         | Y          |
| 1       | 1276753,09                | 473943,197 |
| 2       | 1276746,57                | 473945,755 |
| 3       | 1276761,41                | 473969,292 |
| 4       | 1276782,79                | 473984,824 |
| 5       | 1276792,24                | 473971,007 |
| 6       | 1276805,8                 | 473951,187 |
| 7       | 1276789,23                | 473939,767 |
| 8       | 1276769,09                | 473937,778 |



6. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, пл. Рождественская, 3



Условные обозначения:

-  Территория объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия
- T1** Поворотная точка

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, 3.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание, XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, 3, проходят:

**западная часть:** в северном направлении, в сторону улицы Успенская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 1,2);

**северная часть:** в северо-восточном, восточном направлении, со стороны улицы Успенская, в сторону улицы Константиновская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 2,3,4);

**восточная часть:** в южном направлении, со стороны улицы Константиновская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 4,5);

**южная часть:** в западном направлении, в сторону улицы Успенская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 5,1).

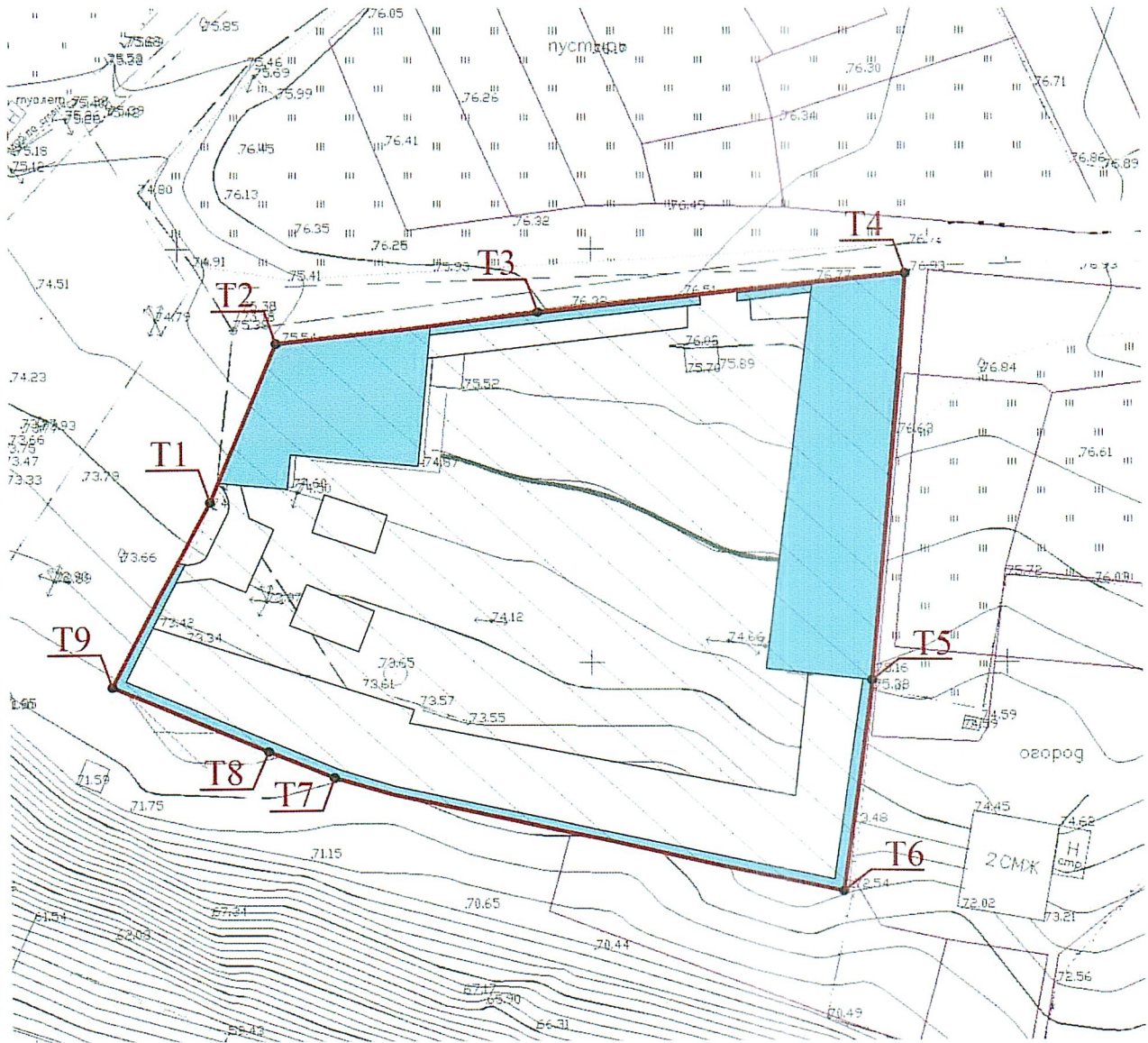
#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, 3

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |            |
|---------|---------------------------|------------|
|         | X                         | Y          |
| 1       | 1276850,46                | 474085,271 |
| 2       | 1276844,6                 | 474131,283 |
| 3       | 1276867,46                | 474144,259 |
| 4       | 1276893                   | 474148,632 |
| 5       | 1276897,51                | 474090,071 |



7. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий конного двора Успенско-Богородицкого монастыря», XVII в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, 1



Условные обозначения:



Территория объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

T1

Поворотная точка

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий конного двора Успенско-Богородицкого монастыря», XVII в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, 1.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий конного двора Успенско-Богородицкого монастыря», XVII в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, 1, проходят:

**северная часть:** в восточном направлении, по кадастровой границе участка (поворотные точки 2,3,4);

**восточная часть:** в южном направлении, по кадастровой границе участка (поворотные точки 4,5,6);

**южная часть:** в западном направлении, по кадастровой границе участка (поворотные точки 6,7,8,9);

**западная часть:** в северном направлении, по кадастровой границе участка (поворотные точки 9,1,2).

#### Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий конного двора Успенско-Богородицкого монастыря», XVII в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, 1

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |            |
|---------|---------------------------|------------|
|         | X                         | Y          |
| 1       | 1276255,32                | 473620,771 |
| 2       | 1276262,53                | 473638,903 |
| 3       | 1276296,61                | 473343,128 |
| 4       | 1276338,26                | 473647,651 |
| 5       | 1276333,82                | 473597,928 |
| 6       | 1276331,62                | 473572,977 |
| 7       | 1276287,28                | 473582,468 |
| 8       | 1276272,83                | 473585,588 |
| 9       | 1276243,54                | 473597,133 |





**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы инженерного корпуса», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, д. 15.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы инженерного корпуса», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, д. 15, проходят:

**северо-восточная часть:** в юго-восточном направлении, вдоль Монастырского переуллка, в сторону улицы Успенская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 1,2);

**юго-восточная часть:** в юго-западном направлении, от Монастырского переуллка, вдоль улицы Успенская (поворотные точки 2,3,4);

**юго-западная часть:** в северо-западном направлении, от улицы Успенская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 4,5);

**северо-западная часть:** в северо-восточном направлении, к Монастырскому переулку, по кадастровой границе участка (поворотные точки 5,6,1).

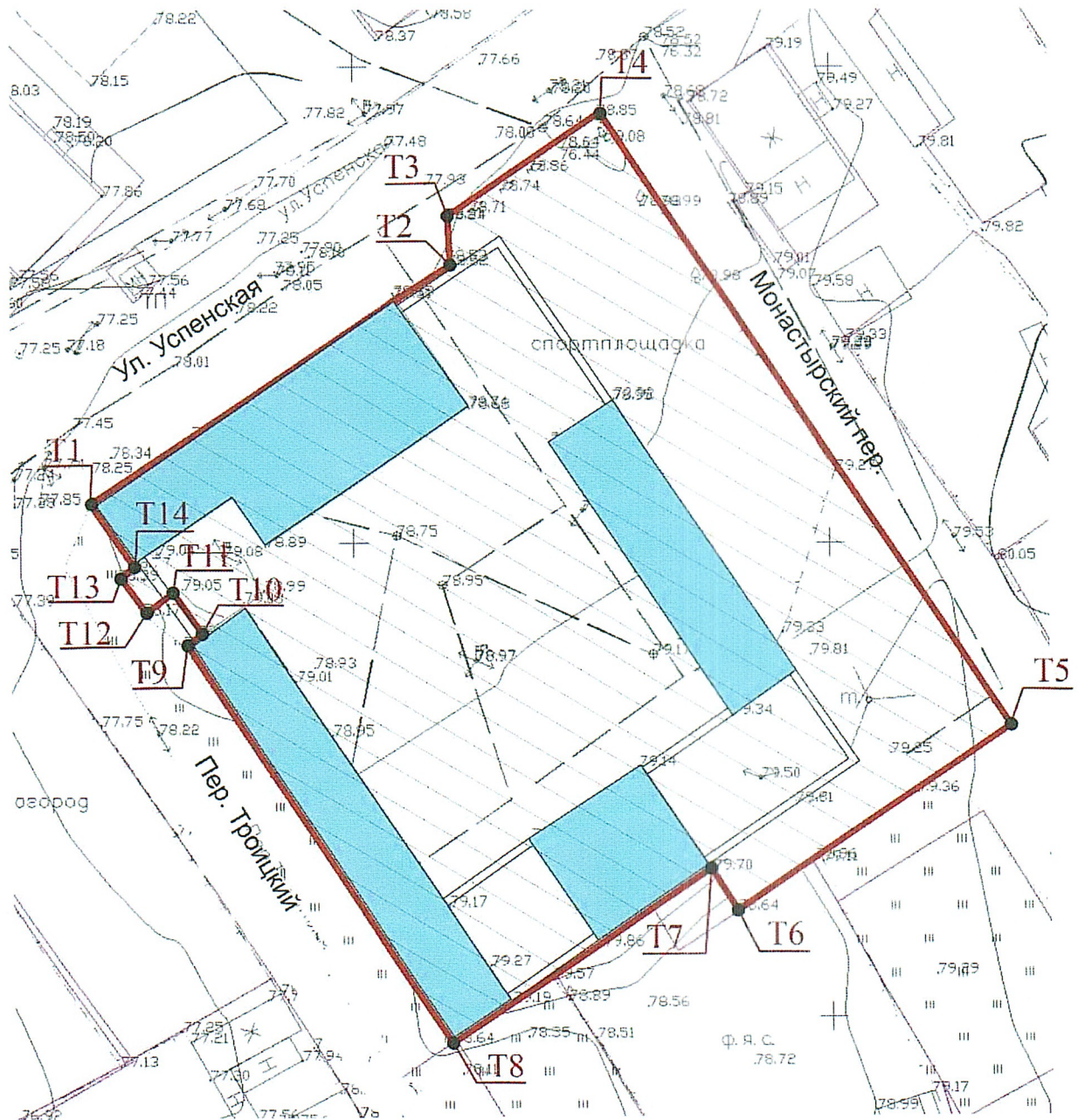
#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы инженерного корпуса», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свяжск, ул. Успенская, д. 15

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |           |
|---------|---------------------------|-----------|
|         | X                         | Y         |
| 1       | 1276352,13                | 473835,94 |
| 2       | 1276393,05                | 473794,47 |
| 3       | 1276374,09                | 473781,06 |
| 4       | 1276364,3                 | 473774,03 |
| 5       | 1276329,64                | 473808,62 |
| 6       | 1276339,77                | 473817,4  |



9. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казенных сооружений (казначейства, присутственных мест, тюрьмы, служебных помещений тюрьмы, больницы, бани)», 1838-1840 гг., конец XIX-начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, д. 22



Условные обозначения:



Территория объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

T1

Поворотная точка



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казенных сооружений (казначейства, присутственных мест, тюрьмы, служебных помещений тюрьмы, больницы, бани)», 1838-1840 гг., конец XIX-начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, д. 22. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казенных сооружений (казначейства, присутственных мест, тюрьмы, служебных помещений тюрьмы, больницы, бани)», 1838-1840 гг., конец XIX-начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, д. 22, проходят:

**северо-западная часть:** в северо-восточном направлении, со стороны улицы Успенская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 1,2,3,4);

**северо-восточная часть:** в юго-восточном направлении, вдоль Монастырского переулка, по кадастровой границе участка (поворотные точки 4,5);

**юго-восточная часть:** в юго-западном направлении, от Монастырского переулка, в сторону Троицкого переулка, по кадастровой границе участка (поворотные точки 5,6,7,8);

**юго-западная часть:** в северо-западном направлении, вдоль Троицкого переулка, в сторону улицы Успенская, по кадастровой границе участка (поворотные точки 8,9,10,11,12,13,14,1).

#### Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казенных сооружений (казначейства, присутственных мест, тюрьмы, служебных помещений тюрьмы, больницы, бани)», 1838-1840 гг., конец XIX-начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, д. 22

| № точки | Координаты точки в МСК 16 |            |
|---------|---------------------------|------------|
|         | X                         | Y          |
| 1       | 1276372,49                | 473754,389 |
| 2       | 1276410,28                | 473779,599 |
| 3       | 1276410,06                | 473784,619 |
| 4       | 1276426,07                | 473795,429 |
| 5       | 1276468,99                | 473730,839 |
| 6       | 1276440,13                | 473711,349 |
| 7       | 1276437,09                | 473715,969 |
| 8       | 1276410,00                | 473697,809 |
| 9       | 1276382,56                | 473739,649 |
| 10      | 1276384,08                | 473740,719 |
| 11      | 1276381,14                | 473744,909 |
| 12      | 1276378,32                | 473743,089 |
| 13      | 1276375,73                | 473746,469 |
| 14      | 1276377,15                | 473747,559 |



Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов  
культурного наследия  
от « 19 » 05.2021 № 102-17

### Режим использования

территорий объектов культурного наследия регионального значения,  
расположенных в Зеленодольском муниципальном районе Республики  
Татарстан

В границах территорий объектов культурного наследия регионального значения:

1. «Церковь Ильинская», 1827 г., 1860 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Ильинское, ул. Школьная, д. 20А;
2. «Церковь Троицкая», 1735 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт. Нижние Вязовые», ул. Ленина, д. 100;
3. «Часовня», 1913-1915 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, пгт. Нижние Вязовые, ул. Колхозная;
4. «Церковь Петропавловская», 1890-1892 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Зеленодольск г., ул. Гаринская, 1;
5. «Усадьба купца Ф.Т. Каменева», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, д. 2;
6. «Общественное здание, XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, пл. Рождественская, 3
7. «Комплекс зданий конного двора Успенско-Богородицкого монастыря», XVII в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, 1;
8. «Казармы инженерного корпуса», конец XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, д. 15;
9. «Комплекс казенных сооружений (казначейства, присутственных мест, тюрьмы, служебных помещений тюрьмы, больницы, бани)», 1838-1840 гг., конец XIX-начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Свияжск, ул. Успенская, д. 22

**разрешается:**



- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- использование и приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

- снос сооружений и объектов, в том числе временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- озеленение: сохранение деревьев, санирующая и санитарная рубка зеленых насаждений, высадка новых элементов озеленения;

- сохранение историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- установка информационных надписей и обозначений на главном фасаде объекта культурного наследия не выше первого этажа;

- размещение средств наружной информации (вывесок), предназначенных для доведения до сведения потребителей в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»: информация о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации



индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством;

- высота средств наружной информации (вывесок) должна составлять не более  $\frac{2}{3}$  от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции;

- при наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до  $\frac{1}{2}$ . Ширина информационных конструкций должна составлять не более  $\frac{2}{3}$  от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территорий объектов культурного наследия регионального значения **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т. д., кривошипно-шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

- засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

- вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок.