



РЕШЕНИЕ

от 19 мая 2021г.

№ 23

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Кривоозерское сельское поселение" Аксубаевского муниципального района, утвержденные решением Совета Кривоозерского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 18.07.2014 N 10 (с изм. N 58 от 28.02.2018, № 93 от 18.02.2019, N 111 от 21.10.2019, N 125 от 07.04.2020, № 134 от 21.08.2020)

В соответствии Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кривоозерского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Совет Кривоозерского сельского поселения Аксубаевского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кривоозерское сельское поселение Аксубаевского муниципального района, утвержденные решением Совета Кривоозерского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 18.07.2014 N 10 (с изм. N 58 от 28.02.2018, № 93 от 18.02.2019, N 111 от 21.10.2019, N 125 от 07.04.2020, № 134 от 21.08.2020) следующие изменения и дополнения:

- **абзац 4 пункта 5 статьи 29** изложить в следующей редакции:

"- несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с пунктом 5.2. настоящей статьи";

- **абзац 5 пункт 5 статьи 29** изложить в следующей редакции:

"- несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с пунктом 5.2 настоящей статьи";

- **Статью 29 дополнить пунктом 5.2.** следующего содержания:

"5.2. Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство";

- **в пунктах 5,6 статьи 30** слова "тридцати дней" заменить словами «двадцати пяти дней».

- **в пункте 3 статьи 30** дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории";

- **абзац 2 пункта 2 статьи 30** дополнить пунктом следующего содержания:

«- принятие решения о комплексном развитии территории»;

2. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах Кривоозерского сельского поселения, опубликовать на официальном сайте Аксубаевского муниципального района (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) и на официальном сайте правовой информации (<http://pravo.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета,
Глава Кривоозерского сельского поселения
Аксубаевского муниципального района РТ



С.С. Елисеев