



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2021

с. Верхний Услон

КАРАР

418

О внесении изменений в Постановление
Исполнительного комитета
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан от 12.08.2019 № 768
«Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной
услуги по продаже земельного участка,
находящегося в муниципальной
собственности, без проведения торгов в
Верхнеуслонском муниципальном районе»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 12.08.2019 № 768 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов в Верхнеуслонском муниципальном районе» следующие изменения:

1) подпункт 3.1 пункта 2.9 раздела 2 приложения 1 признать утратившим силу;

2) пункт 2 статьи 39.3 приложения 1 изложить в новой редакции:

«2. Без проведения торгов осуществляется продажа:

1) подпункт утратил силу - Федеральный закон от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ;

1.1) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения, развития территории, заключенных в

соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";

2) подпункт утратил силу - Федеральный закон от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ;

3) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;

4) подпункт утратил силу - Федеральный закон от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ;

5) утратил силу с 1 января 2019 года. - Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ;

6) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39_20 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39_9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";

9) земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

10) земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39_18 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

11) земельных участков гражданам в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав

Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета



И.И. Шакиров