

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

01.12.2020

№ 1643-п

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах.

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 года №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в связи с корректировкой Краткосрочного плана реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Сабинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 12.09.2019 №1064-п изменения изложив Краткосрочный план в новой прилагаемой редакции.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и официальном сайте Сабинского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <http://saby.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на И.Б. Таипова, начальника отдела ~~инфраструктурного~~ инфраструктурного развития Исполнительного комитета Сабинского муниципального района.

Руководитель



М.Р. Ишниязов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Исполнительного
комитета Сабинского муниципального
района Республики Татарстан
от 07.12.2020 № 1643-п

УТВЕРЖДЕН

постановлением Исполнительного
комитета Сабинского муниципального
района Республики Татарстан от
12.09.2019 года №1064-п

Краткосрочный план реализации

Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п «Об утверждении муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района на 2014-2043 годы», в 2020, 2021, 2022 годах.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, (далее - Краткосрочный план, Муниципальная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее - Закон Республики Татарстан) в целях реализации Муниципальной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

2. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

2.1. Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Сабинском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.2. Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

2.3. Срок реализации Краткосрочного плана – 2020, 2021, 2022 годы.

2.4. Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 1834 гражданам в 31 многоквартирных домах общей площадью 35,848 тыс. кв. метров.

2.5. Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

3. Перечень городских и сельских поселений, участвующих в выполнении Краткосрочного плана

3.1. Перечень городских и сельских поселений Сабинского муниципального района, участвующих в выполнении Краткосрочного плана, сформирован с учетом того, что на территории таких поселений:

а) выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

б) утверждены и согласованы с органами государственного жилищного надзора муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Муниципальной программы на территории сельского поселения Сабинского муниципального района.

3.2. В реализации Краткосрочного плана участвует Шеморданское, Большиекибьячинское, Староикшурминское сельские поселения и Сабинское городское поселение.

4. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов

5.

5.1. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2020 году.

Таблица 1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыш	кв. метров	1 424,0
Утепление и ремонт фасада	кв. метров	1 086,0
Ремонт подъездов	кв. метров	3 036,0
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	пог. м	350,0
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метров	300,0

5.2. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2021 году.

Таблица 2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	пог. м	2 180,0
Ремонт подъездов	кв. метров	2 906,0
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метров	2 740,0

5.3. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2022 году.

Таблица 3

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	пог. м	1 705,0
Ремонт подъездов	кв. метров	4 023,0
Ремонт крыш	кв. метров	674,0
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	кв. метров	453,0
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метров	2 020,0

5.4. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении № 2 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2020, 2021, 2022 годах» к Краткосрочному плану.

6. Ресурсное обеспечение

6.1. Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, местных бюджетов и собственников помещений в многоквартирном доме.

6.2. Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит:

2020 год: 14 171 555,73 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 2 909 818,00 рублей;

местных бюджетов - 2 253 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 9 008 737,73 рублей;

2021 год: 11 865 312,00 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 2 909 818,00 рублей;

местных бюджетов - 2 253 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 6 702 494,00 рублей;

2022 год: 11 864 984,00 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 2 909 490,00 рублей;

местных бюджетов - 2 253 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 6 702 494,00 рублей.

6.3. Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в **2020 году**

Таблица 4

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт крыш	6 890 368,00
Утепление и ремонт фасада	2 386 769,00
Ремонт подъездов	3 498 354,14
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	141 207,05
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	667 910,03
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	383 178,34
Осуществление строительного контроля	203 769,17
Итого	14 171 555,73

6.4. Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2021 году

Таблица 5

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	1 037 911,73
Ремонт подъездов	5 446 809,68
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	4 562 393,05
Изготовление технических паспортов	316 897,35
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	331 533,46
Осуществление строительного контроля	169 766,73
Итого	11 865 312,00

6.5. Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2022 году

Таблица 6

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	700 382,27
Ремонт подъездов	5 339 801,11
Ремонт крыш	1 544 549,30
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	213 363,00
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	3 191 082,70
Изготовление технических паспортов	381 292,58
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	329 675,36
Осуществление строительного контроля	164 837,68
Итого	11 864 984,00

6.6. Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

7. Механизм реализации Краткосрочного плана

7.1. Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Исполнительным комитетом Сабинского муниципального района, ТСЖ, управляющими организациями, собственниками помещений, подрядными организациями (далее – исполнители Краткосрочного плана).

7.2. Исполнительный комитет Сабинского муниципального района:

– формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;

– представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

– участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

- осуществляют функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;

- согласовывают акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- осуществляют контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

- создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

- представляют в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

7.3. ТСЖ, управляющие организации:

- производят ежемесячно начисление платежей собственникам по взносам на капитальный ремонт, осуществляют сбор средств от собственников помещений, уплачиваемых в виде взносов на капитальный ремонт, перечисляют на счет Регионального оператора взносы собственников на капитальный ремонт в случае формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора, выгружают информацию о начислениях и оплате по каждому собственнику в Интегрированную информационно-аналитическую систему формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда, доступную по web-адресу: <https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/>;

- принимают меры по недопущению образования задолженности собственников помещений по взносам на капитальный ремонт;

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ;

- заключают с региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет регионального оператора;

- обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы;

- выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

- участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

- организуют собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

- осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

- осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением ка-

питательного ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приеме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

– хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем.

7.4. Собственники помещений:

– согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

– участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

7.5. Подрядные организации:

– обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

– формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

– осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

– несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

– обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

– выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

7.6. Организация, осуществляющая функции технического заказчика:

– осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

– осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

– участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

– участвуют в приеме объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;

– несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

– принимают от проектной организации проектно-сметную документацию;

– в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают ящику, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

– осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством,

7.7. Районные средства массовой информации - газета «Саба таннары» («Сабинские зори») и ТРК "Саба дулкыннары" осуществляют регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

7.8. Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

8. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

8.1. Подрядные организации отбираются Региональным оператором, органами местного самоуправления Сабинского муниципального образования Республики Татарстан, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством.

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации Муниципальной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан,
утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан №
1146 от 31.12.2013 г., в 2020, 2021, 2022 годах

Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г., в 2020, 2021, 2022
годах

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
2020 год													
1	Сабинский муниципальный район	9 127,60	351				6	6				14 171 555,73	14 171 555,73
2021 год													
2	Сабинский муниципальный район	17 205,16	820				14	14				11 865 312,00	11 865 312,00
2022 год													
3	Сабинский муниципальный район	15 874,20	663				11	11				11 864 984,00	11 864 984,00

*МКД - многоквартирный дом

№ п/п	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта - всего	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации:							Виды, установленные нормативным правовым актом Республики Татарстан:									
				Ремонт инженерных систем, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения* - всего	в том числе:		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт крыш**		ремонт фасада		ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	ремонт подъездов в многоквартирном доме		проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов и изготовление технических паспортов	разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	осуществление строительного контроля			
					ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	ремонт электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения*		ремонт кровельных работ	ремонт фасада	ремонт подъездов в многоквартирном доме	ремонт подъездов в многоквартирном доме									
рублей	пог.метров	рублей	ка.метров	рублей	ка.метров	рублей	ка.метров	рублей	ка.метров	рублей	ка.метров	рублей	ка.метров	рублей	единиц	рублей	рублей	рублей		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по Сабинскому муниципальному району			37 901 851,73	1 879 501,05	4 235,00	1 879 501,05	453,00	213 363,00	2 098,00	8 434 917,30	1 086,00	2 386 769,00	5 060,00	8 421 385,78	9 965,00	14 284 964,93	22,00	698 189,93	1 044 387,16	538 373,58
1	1	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 5	4 098 841,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 024 729,00	0,00	0,00	0,00	1 133,00	900 650,00	0,00	0,00	114 581,38	58 880,69	
2	2	с. Шемордан, ул. Заводская, д. 16	981 322,01	56 484,47	150,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	383 954,62	180,00	504 366,65	0,00	0,00	22 344,18	14 172,09
3	3	с. Шемордан, ул. М.Г.Горького, д. 10А	1 058 125,29	84 722,58	200,00	84 722,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	283 954,41	270,00	645 604,49	0,00	0,00	28 628,54	15 214,27
4	4	с. Шемордан, ул. Молодежная, д. 13	2 535 099,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	389,00	1 911 165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	586,00	518 500,00	0,00	0,00	68 989,96	36 444,98
5	5	с. Шемордан, ул. Фрунзе, д. 3а	2 618 219,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	378,00	1 954 474,00	0,00	0,00	0,00	0,00	569,00	558 750,00	0,00	0,00	67 296,72	37 698,36
6	6	с. Шемордан, ул. Фрунзе, д. 4а	2 879 948,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 086,00	2 386 769,00	0,00	0,00	298,00	370 483,00	0,00	0,00	81 337,56	41 358,78
8		Итого:	14 171 555,73	141 207,05	350,00	141 207,05	0,00	0,00	1 424,00	6 890 368,00	1 086,00	2 386 769,00	300,00	667 910,03	3 036,00	3 498 354,14	0,00	0,00	383 178,34	203 769,17
9	1	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 17	988 131,43	84 722,51	184,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	298 954,62	274,00	531 606,49	1,00	27 480,00	27 578,54	17 789,27
10	2	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 1	988 762,42	84 722,51	168,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	298 954,62	272,00	535 607,48	1,00	28 110,00	27 578,54	13 789,27
11	3	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 5	988 558,77	84 722,51	175,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	298 954,62	274,00	535 607,48	1,00	27 906,35	27 578,54	13 789,27
12	4	с. Большие Кибячи, ул. Строительная, д. 1	699 312,88	56 484,47	127,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	242 241,93	183,00	350 305,07	1,00	21 075,00	19 470,94	9 735,47
13	5	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 12	699 022,88	56 484,47	123,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	242 241,93	181,00	350 305,07	1,00	20 785,00	19 470,94	9 735,47
14	6	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 14	186 190,41	21 216,43	79,00	21 216,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	152 061,47	0,00	0,00	1,00	5 115,00	5 198,34	2 599,17
15	7	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 16	690 547,88	56 484,47	112,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	242 241,93	178,00	350 305,07	1,00	12 310,00	19 470,94	9 735,47
16	8	с. Шемордан, ул. Ахна, д. 17	1 029 516,41	84 726,71	128,00	84 726,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	336 418,35	271,00	535 607,48	1,00	29 710,00	28 702,58	14 351,29
17	9	с. Шемордан, ул. Железнодорожная, д. 12	942 432,25	84 722,51	148,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	336 104,90	274,00	456 449,39	1,00	25 678,00	26 318,30	13 159,15
18	10	с. Шемордан, ул. Железнодорожная, д. 14	942 049,25	84 722,51	135,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	336 104,90	274,00	456 449,39	1,00	25 295,00	26 318,30	13 159,15
19	11	с. Шемордан, ул. М.Г.Горького, д. 10	989 554,42	84 722,51	167,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	298 954,62	278,00	535 607,48	1,00	28 902,00	27 578,54	13 789,27
20	12	с. Шемордан, ул. М.Г.Горького, д. 8	759 348,01	56 484,47	128,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	298 954,62	182,00	349 366,65	1,00	22 826,00	21 144,18	10 572,09
21	13	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 1	893 412,86	56 484,47	187,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	298 954,35	265,00	459 592,63	1,00	41 705,00	24 450,94	12 225,47
22	14	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 7а	1 068 472,13	141 211,18	319,00	141 211,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,00	881 250,19	0,00	0,00	0,00	0,00	30 673,84	15 336,92
23		Итого:	11 865 312,00	1 037 911,73	2 180,00	1 037 911,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 740,00	4 562 393,05	2 906,00	5 446 809,68	13,00	316 897,35	331 533,46	169 766,73
24	1	пгт. Богатые Сабы, ул. Г.Закирова, д. 44	719 604,03	39 539,14	76,00	39 539,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	186 069,35	183,00	445 213,55	1,00	18 595,00	20 124,66	10 062,33
25	2	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 12	235 760,87	39 539,13	127,00	39 539,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	186 069,35	0,00	0,00	0,00	0,00	6 768,26	3 384,13
26	3	с. Шемордан, ул. Г.Газовиков, д. 3	1 010 992,44	84 722,51	143,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	324 251,29	278,00	535 607,48	1,00	23 905,00	28 337,44	14 168,72
27	4	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 10	1 088 185,06	56 484,47	189,00	56 484,47	453,00	213 363,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	288 954,62	265,00	443 185,54	1,00	41 108,00	30 059,62	15 029,81
28	5	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 9	865 667,74	56 484,47	157,00	56 484,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	288 954,62	265,00	443 185,54	1,00	41 555,00	23 658,74	11 829,37
29	6	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 11	1 170 036,82	84 722,51	169,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,00	295 351,98	530,00	686 092,80	1,00	55 892,00	31 985,02	15 992,51
30	7	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 15	1 028 761,54	84 722,51	197,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	330 576,74	492,00	525 106,05	1,00	46 038,00	28 212,16	14 106,08
31	8	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 21	1 030 009,54	84 722,51	196,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	330 576,74	494,00	525 106,05	1,00	47 286,00	28 212,16	14 106,08
32	9	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 27	1 027 491,54	84 722,51	186,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	330 576,74	491,00	525 106,05	1,00	44 768,00	28 212,16	14 106,08
33	10	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 29	1 180 231,89	84 722,51	265,00	84 722,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,00	299 124,53	533,00	686 092,00	1,00	62 145,58	32 098,18	16 049,09
34	11	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 7	2 508 242,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	674,00	1 544 549,30	0,00	0,00	200,00	330 576,74	492,00	525 106,05	0,00	0,00	72 006,96	36 003,48
35		Итого:	11 864 984,00	700 382,27	1 705,00	700 382,27	453,00	213 363,00	674,00	1 544 549,30	0,00	0,00	2 020,00	3 191 082,70	4 023,00	5 339 801,11	9,00	381 292,58	329 675,36	164 837,68

Перечень
многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013г. № 1146, в 2020, 2021, 2022 годах

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.метров	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы человек	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта рублей	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади помещений МКД рублей/кв.метр	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД рублей/кв.метр	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего кв.метров	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.метров						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сабинский муниципальный район															
2020 год															
1	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 5	1985	2008	сборно-щитовые панели	4	3	3 364,10	2 629,20	2 629,20	127	Частичный	4 098 841,07	1 218,41	14 000,00	15.09.2020
2	с. Шемордан, ул. Заводская, д. 16	1972	2009	кирпичные	2	2	741,30	725,50	640,50	36	Частичный	981 322,01	1 323,79	14 000,00	15.09.2020
3	с. Шемордан, ул. М.Горького, д. 10А	1984	2010	кирпичные	2	2	981,30	808,60	808,60	41	Частичный	1 058 125,29	1 078,29	14 000,00	15.09.2020
4	с. Шемордан, ул. Молодежная, д. 13	1995	2010	сборно-щитовые панели	5	2	1 412,70	1 373,00	1 373,00	74	Частичный	2 535 099,94	1 794,51	14 000,00	15.09.2020
5	с. Шемордан, ул. Фрунзе, д. 3а	1992	2011	кирпичные	5	2	1 408,70	1 294,00	1 294,00	46	Частичный	2 618 219,08	1 858,61	14 000,00	15.09.2020
6	с. Шемордан, ул. Фрунзе, д. 4а	2001	2001	кирпичные	2	1	1 219,50	1 054,30	871,40	27	Частичный	2 879 948,34	2 361,58	14 000,00	15.09.2020
Итого по району по 2020 году							9 127,60	7 884,60	7 616,70	351		14 171 555,73	1 552,60		
2021 год															
1	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 17	1987	2010	кирпичные	2	3	971,20	829,70	829,70	50	Частичный	988 131,43	1 017,43	14 000,00	15.09.2021
2	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 1	1989	2010	кирпичные	2	3	983,70	848,08	848,08	46	Частичный	988 762,42	1 005,15	14 000,00	15.09.2021
3	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 5	1989	2010	кирпичные	2	3	980,30	825,50	825,50	54	Частичный	988 558,77	1 008,42	14 000,00	15.09.2021
4	с. Большие Кибячи, ул. Строительная, д. 1	1976	2009	сборно-щитовые панели	2	2	693,10	638,40	638,40	44	Частичный	699 312,88	1 008,96	14 000,00	15.09.2021
5	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 12	1960	2011	кирпичные	2	2	677,60	583,80	583,80	42	Частичный	699 022,88	1 031,62	14 000,00	15.09.2021
6	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 14	1960	2011	кирпичные	2	2	232,10	148,60	148,60	5	Частичный	186 190,41	802,20	14 000,00	15.09.2021
7	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 16	1960	2011	кирпичные	2	2	416,80	376,30	376,30	13	Частичный	690 547,88	1 656,78	14 000,00	15.09.2021

*МКД - многоквартирный дом;

**ТСЖ - товарищество собственников жилья.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	с. Шемордан, ул. Азина, д. 17	1970	2009	кирпичные	2	3	984,70	895,25	895,25	46	Частичный	1 029 516,41	1 045,51	14 000,00	15.09.2021
9	с. Шемордан, ул. Железнодорожная, д. 12	1986	2011	сборно-щитовые панели	2	3	887,10	775,20	604,10	22	Частичный	942 432,25	1 062,37	14 000,00	15.09.2021
10	с. Шемордан, ул. Железнодорожная, д. 14	1986	2008	сборно-щитовые панели	2	3	757,40	753,00	625,30	41	Частичный	942 049,25	1 243,79	14 000,00	15.09.2021
11	с. Шемордан, ул. М.Горького, д. 10	1984	2010	кирпичные	2	2	873,30	866,00	866,00	70	Частичный	989 554,42	1 133,12	14 000,00	15.09.2021
12	с. Шемордан, ул. М.Горького, д. 8	1970	2009	кирпичные	2	2	792,26	740,77	740,77	37	Частичный	759 348,01	958,46	14 000,00	15.09.2021
13	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 1	1983	2011	сборно-щитовые панели	3	2	1 523,30	1 271,90	1 271,90	73	Частичный	893 412,86	586,50	14 000,00	15.09.2021
14	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 7а	2003	2003	сборно-щитовые панели	5	4	6 432,30	4 735,80	2 800,80	277	Частичный	1 068 472,13	166,11	14 000,00	15.09.2021
Итого по району по 2021 году							17 205,16	14 288,30	12 054,50	820		11 865 312,00	689,64		
2022 год															
1	пгт. Богатые Сабы, ул. Г.Закирова, д. 44	1990	2008	кирпичные	2	2	643,10	548,03	548,03	31	Частичный	719 604,03	1 118,96	14 000,00	15.09.2022
2	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 12	2002	2002	кирпичные	2	2	816,10	732,80	732,80	55	Частичный	235 760,87	288,89	14 000,00	15.09.2022
3	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 3	1984	2008	кирпичные	2	2	787,10	724,30	626,00	34	Частичный	1010 992,44	1 284,45	14 000,00	15.09.2022
4	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 10	1986	2009	сборно-щитовые панели	3	2	1 353,10	1 270,10	1 203,00	59	Частичный	1088 185,06	804,22	14 000,00	15.09.2022
5	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 9	1988	2009	сборно-щитовые панели	3	2	1 349,00	1 272,10	1 098,87	70	Частичный	865 667,74	641,71	14 000,00	15.09.2022
6	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 11	1998	1998	кирпичные	4	3	2 402,90	1 697,10	1 693,70	77	Частичный	1170 036,82	486,93	14 000,00	15.09.2022
7	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 15	1996	1996	сборно-щитовые панели	3	2	1 474,70	1 401,60	1 100,00	78	Частичный	1028 761,54	697,61	14 000,00	15.09.2022
8	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 21	1997	2011	сборно-щитовые панели	3	3	1 536,20	1 459,90	1 459,90	53	Частичный	1030 009,54	670,49	14 000,00	15.09.2022
9	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 27	1994	2010	сборно-щитовые панели	3	3	1 443,80	1 364,80	1 295,20	75	Частичный	1027 491,54	711,66	14 000,00	15.09.2022
10	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 29	1990	2011	сборно-щитовые панели	3	3	2 048,00	1 847,02	1 768,06	52	Частичный	1180 231,89	576,29	14 000,00	15.09.2022
11	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 7	1996	1996	сборно-щитовые панели	3	2	2 020,20	1 357,30	1 357,30	79	Частичный	2508 242,53	1 241,58	14 000,00	15.09.2022
Итого по району по 2022 году							15 874,20	13 675,05	12 882,86	663		11 864 984,00	747,44		