

---

РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 01 апреля 2021 года

№21

О проекте решения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тойгузинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, Совет Тойгузинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан Р Е Ш И Л:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Тойгузинского сельского поселения от 01.06.2013 №35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», следующие изменения:

раздел «Градостроительные регламенты. Жилые зоны.» статьи 35 «Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Предельные размеры земельных участков:

Минимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «для ведения личного подсобного хозяйства» – 1 000 кв.м.

Максимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» – 2500 кв.м, «для ведения личного подсобного хозяйства» – 5000 кв.м.».

2. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан 03 мая 2021 года в 11 часов 00 минут по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский район, д. Тойгузино ул. Центральная, д.48 (здание СДК).

3. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению.

4. Комиссии, в период ознакомления с проектом решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», организовать экспозицию демонстративных материалов вышеуказанного проекта, прием

замечаний и предложений заинтересованных лиц по адресу: Республика Татарстан, Менделеевский район, д. Тойгузино, ул. Центральная, д.48 (здание СДК);

5. Опубликовать данное решение на информационном стенде в помещении Исполнительного комитета Тойгузинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, на официальном сайте Менделеевского муниципального района <https://mendeleevsk.tatarstan.ru> в разделе «Тойгузинское сельское поселение», на портале правовой информации Республики Татарстан <https://pravo.tatarstan.ru>.

Председатель Совета Тойгузинского  
сельского поселения

Р.А. Сафин

#### Состав комиссии

по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений в ходе публичных слушаний по проекту решения Совета Тойгузинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тойгузинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан»

1. Председатель: Сафин Рафит Ахметшинович – председатель Совета Тойгузинского сельского поселения Менделеевского МР РТ;
2. Секретарь: Батыршина Роза Ильдусовна – секретарь Исполнительного комитета Тойгузинского сельского поселения Менделеевского МР РТ;
3. Член комиссии: Хабибрахимов Рудик – Депутат Совета Тойгузинского сельского поселения;
4. Член комиссии: Гайфутдинова Гульнара Гениятовна – Депутат Совета Тойгузинского сельского поселения;
5. Член комиссии: Хабиров Равиль Зуфарович – начальник отдела проектирования Управления инвестиционного и инфраструктурного развития» Менделеевского муниципального района.