

**СОВЕТ ТАТАРСКО-ЧЕЛНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МЕНДЕЛЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**К А Р А Р**

От 23.03.2021 года

№ 22

О проекте о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского района Республики Татарстан Совет Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан,

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Татарско-Челнинского сельского поселения от 29.05.2013 №102 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», следующие изменения:

раздел «Градостроительные регламенты. Жилые зоны.» статьи 35 «Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

3. Предельные размеры земельных участков:

Минимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «для ведения личного подсобного хозяйства» – 1 000 кв.м.

Максимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» – 2500 кв.м, «для ведения личного подсобного хозяйства» – 5000 кв.м.».

2. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта решения Совета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан 23 апреля 2021 года в 17 часов 00 минут по адресу: Республика Татарстан, Татарско-Челнинское сельское поселение, с.татарские Челны, ул. Победа, д. 3А, актовый зал здания СДК Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

3. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в следующем составе:

Кузнецова Т.П. – Глава Татарско-Челнинского сельского поселения;

Борисова Л.Г. – депутат Совета Татарско-Челнинского сельского поселения;

Мухаметзянов М.Т. – депутат Совета Татарско-Челнинского сельского поселения;

Рябова В.С. – секретарь исполнительного комитета Татарско-Челнинского сельского поселения.

4. Комиссии организовать в период ознакомления с проектом решения Совета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан» экспозицию демонстративных материалов вышеуказанного проекта, прием замечаний и предложений заинтересованных лиц по адресу: Республика Татарстан, Татарско-Челнинское сельское поселение, с.Татарские Челны, ул. Победа, д. 3А, здание Исполнительного комитета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан;

5. Опубликовать данное решение на информационном стенде в помещении Исполнительного комитета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, на официальном сайте Менделеевского муниципального района <https://mendeleevsk.tatarstan.ru/> в разделе «Татарско-Челнинское сельское поселение», на портале правовой информации Республики Татарстан.

Председатель Совета  
Татарско-Челнинского сельского поселения

Т.П.Кузнецова