



РЕШЕНИЕ

от 18 марта 2021 года

КАРАР

№ 6/9

О внесении изменений в Решение Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны от 28.05.2020 № 39/5 «Об установлении субъектам малого и среднего предпринимательства льготы по арендной плате по договорам аренды муниципального имущества, заключенным в отношении недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну города Набережные Челны, договорам аренды земельных участков, заключенным в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Набережные Челны, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 8 июня 2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июля 2020 № 1032 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 6 августа 2020 № 1497-р и от 28 декабря 2020 № 2963-р, Уставом муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан

Городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Решение Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны от 28.05.2020 № 39/5 «Об установлении субъектам малого и среднего предпринимательства льготы по арендной плате по договорам аренды

муниципального имущества, заключенным в отношении недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну города Набережные Челны, договорам аренды земельных участков, заключенным в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Набережные Челны, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

1) в наименовании после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «организациям, включенным в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций»;

2) пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Установить льготу по арендной плате за апрель – июнь 2020 года в виде освобождения от арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным в отношении недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну города Набережные Челны, договорам аренды земельных участков, заключенным в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Набережные Челны, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Договор аренды).»;

3) пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Льгота предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в одной или нескольких отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее – Субъект МСП) по Договорам аренды, заключенным до 1 апреля 2020 года с соблюдением следующих условий:

1) отсутствие неисполненной обязанности по уплате арендной платы за предыдущий период по Договору аренды на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан;

2) Договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального недвижимого имущества в целях его использования для осуществления вида (видов) деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции. При этом, Субъект МСП определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей на 1 апреля 2020 года.»;

4) дополнить пунктом 2.1 в следующей редакции:

«2.1. Льгота предоставляется по Договорам аренды, заключенным до принятия в 2020 году Президентом Республики Татарстан в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 № 68-ФЗ «О защите населения

и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан, с организациями, включенными в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» при отсутствии неисполненной обязанности по уплате арендной платы за предыдущий период по Договору аренды на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Городского Совета по вопросам социально-экономического развития и бюджету, Руководителя Исполнительного комитета Салахова Ф.Ш.

Мэр города



Н.Г. Магдеев