



**ПРИКАЗ**  
30.12.2020

**БОЕРЫК**  
№ 266-П

г. Казань

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных в г. Чистополе

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования **приказываю:**

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Чистополя, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Чистополя, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой

Председатель

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'И.Н. Гушин'.

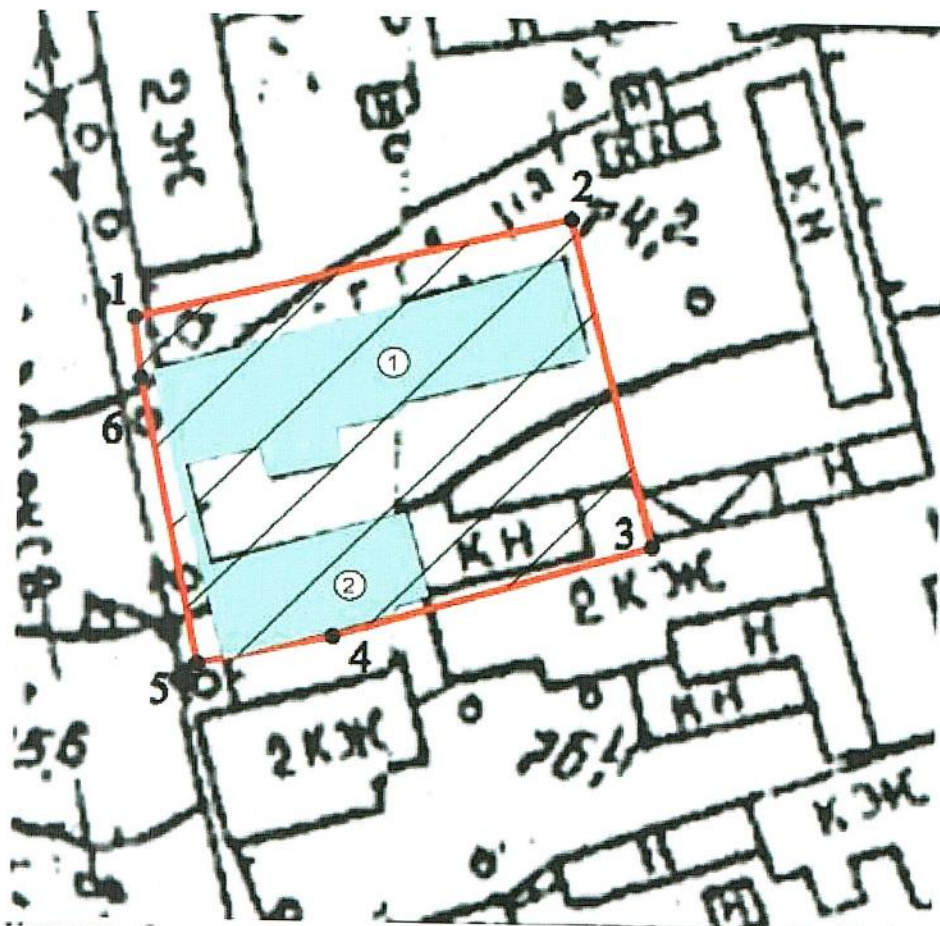
И.Н. Гушин

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов культурного  
наследия  
от «30» 12.2020 № 266-П

## ГРАНИЦЫ

территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения,  
расположенных на территории г. Чистополя

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба А.С. Лихачёва», середина XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 7



Условные обозначения:



объект культурного наследия;

1 - «Главный дом», середина XIX в.;

2 - «Флигель», середина XIX в.



территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба А.С. Лихачёва», середина XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 7.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба А.С. Лихачёва», середина XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 7:

**юго-западная часть:** по улице К.Маркса по передней границе кадастрового участка (характерные точки 5-6-1);

**северо-западная часть:** от улицы К.Маркса по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 1-2);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе кадастрового участка (характерные точки 2-3);

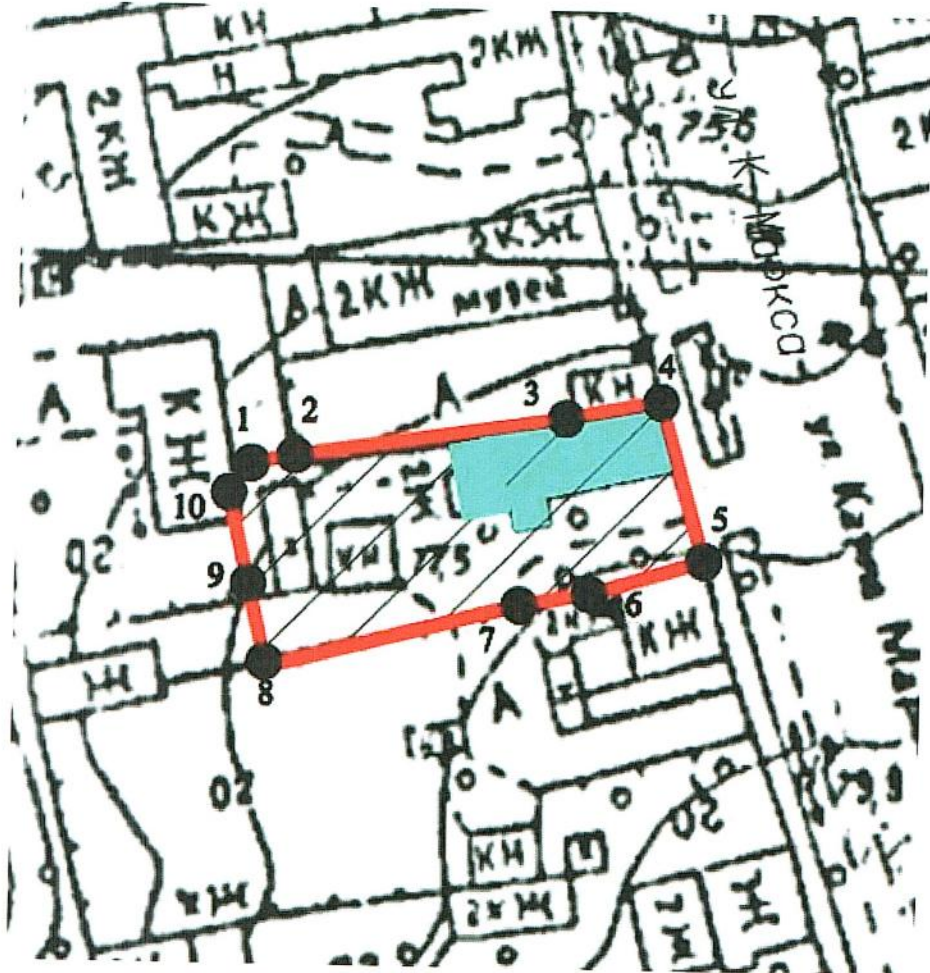
**юго-восточная часть:** по боковой границе кадастрового участка до улицы К.Маркса (характерные точки 3-5)

#### **Таблица характерных точек**



границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба А.С. Лихачёва», середина XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 7

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430463.62	2211671.89
2	430472.39	2211709.90
3	430441.99	2211717.19
4	430433.14	2211689.79
5	430430.79	2211677.81
6	430458.28	2211672.52

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Шашиных», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 10



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Шашиных», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 10.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Шашиных», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 10, проходят:

**западная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 8-9-10-1);

**северная часть:** по боковой границе участка до улицы К.Маркса (характерные точки 1-4);

**восточная часть:** по улице К.Маркса по передней границе участка (характерные точки 4-5);

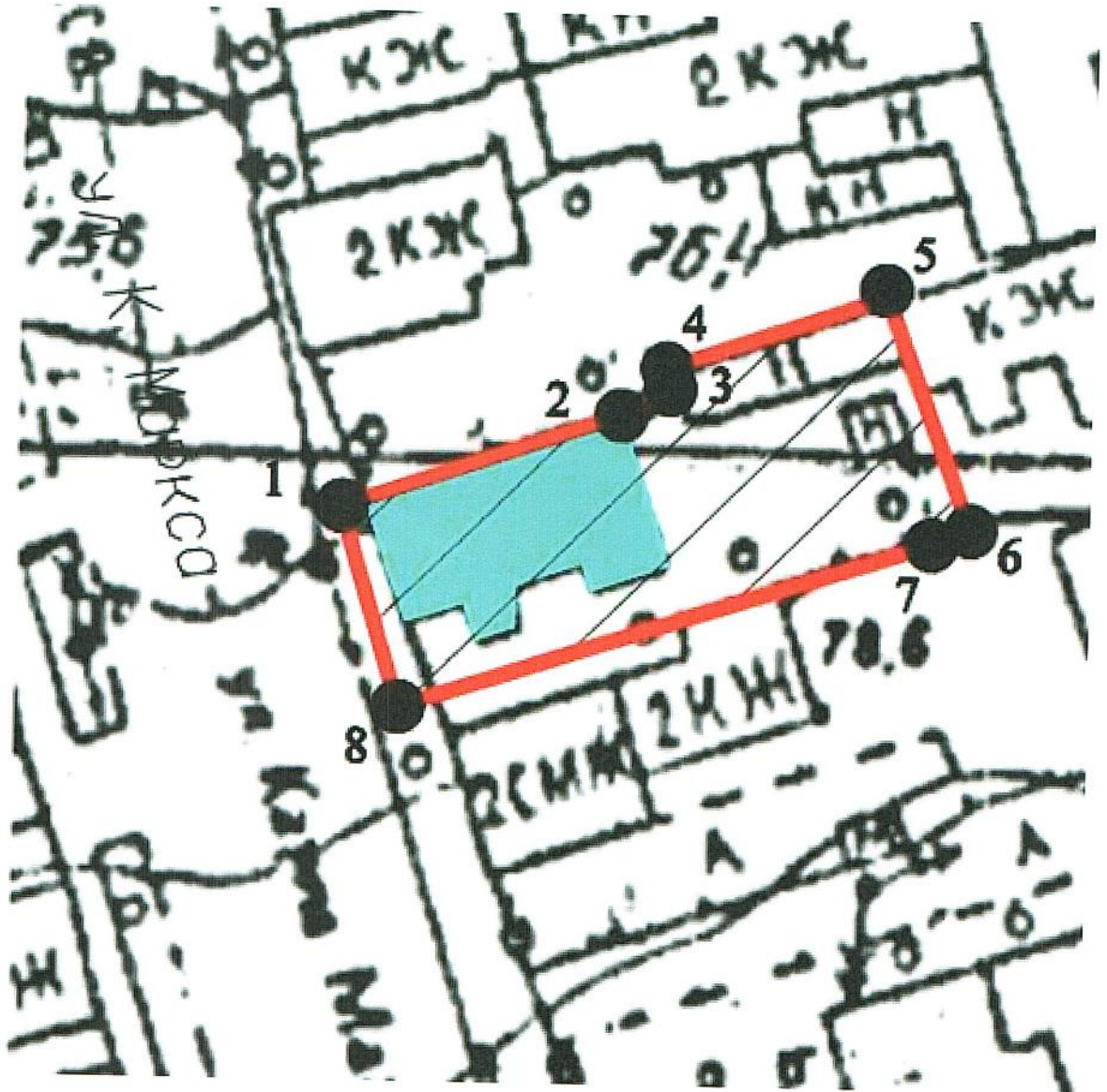
**южная часть:** от улицы К.Маркса по боковой границе участка (характерные точки 5-8).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Шашиных», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 10

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430387.02	2211610.80
2	430387.97	2211615.74
3	430392.77	2211648.45
4	430395.09	2211656.64
5	430374.89	2211662.46
6	430372.08	2211650.39
7	430371.55	2211641.71
8	430364.11	2211612.74
9	430373.47	2211610.64
10	430383.64	2211608.28

3. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Логутовых», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 11



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Логутовых», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 11.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Логутовых», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 11, проходят:

**юго-западная часть:** по улице К.Маркса по передней границе участка (характерные точки 8-1);

**северо-западная часть:** от улицы К.Маркса по боковой границе участка (характерные точки 1-5);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 5-6);

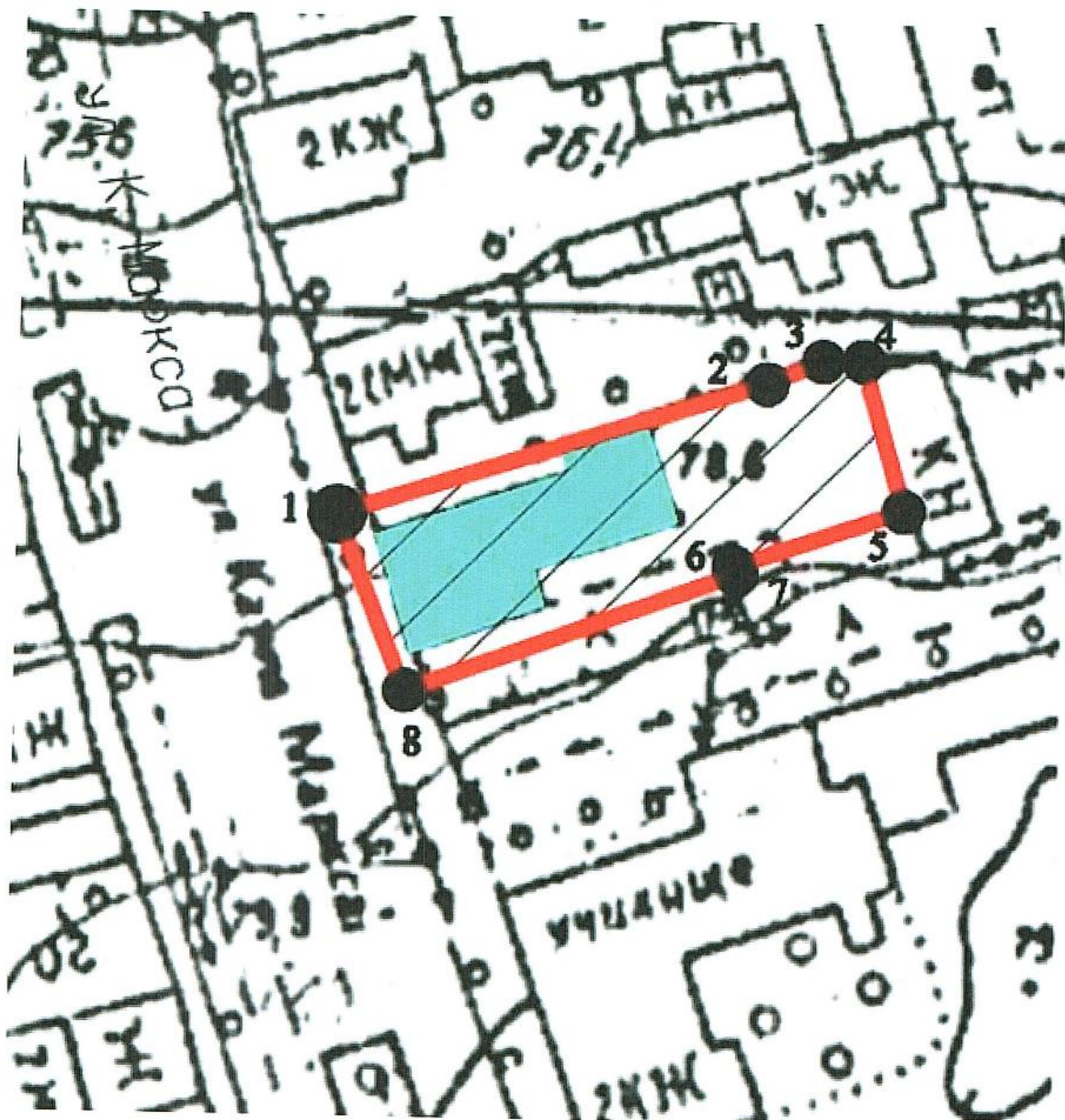
**юго-восточная часть:** по боковой границе участка до улицы К.Маркса (характерные точки 6-8).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Логутовых», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 11

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430404.34	2211684.02
2	430410.18	2211704.01
3	430413.28	2211709.12
4	430415.23	2211708.67
5	430420.06	2211723.66
6	430403.14	2211729.46
7	430401.79	2211726.14
8	430390.32	2211688.10

4. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 13



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом », XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 13

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом », XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 13, проходят:

**юго-западная часть:** по улице К.Маркса по передней части границе участка (характерные точки 8-1);

**северо-западная часть:** от улицы К.Маркса по боковой границе участка (характерные точки 1-4);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 4-5);

**юго-восточная часть:** по боковой границе участка до улицы К.Маркса (характерные точки 5-8).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом », XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 13

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430390.32	2211688.10
2	430401.79	2211726.14
3	430404.24	2211732.15
4	430405.03	2211737.16
5	430390.99	2211742.35
6	430385.52	2211726.11
7	430384.84	2211726.36
8	430373.19	2211693.77

**5. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий городской и земской больницы», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 59**



**Условные обозначения:**



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.

**Экспликация:**

- 1 - «Дом-квартира провизора», XIX в.;
- 2 - «Главный корпус мужского и женского отделения», XIX в.;
- 3 - «Хозяйственный корпус», XIX в.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий городской и земской больницы», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 59.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий городской и земской больницы», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 59, проходят:

**юго-западная часть:** по улице К.Маркса по передней границе участка до ул.Нариманова (характерные точки 13-1);

**северо-западная часть:** от улицы К.Маркса, по ул.Нариманова по передней границе участка (характерные точки 1-8);

**северо-восточная часть:** от ул. Нариманова по боковой границе участка (характерные точки 8-12);

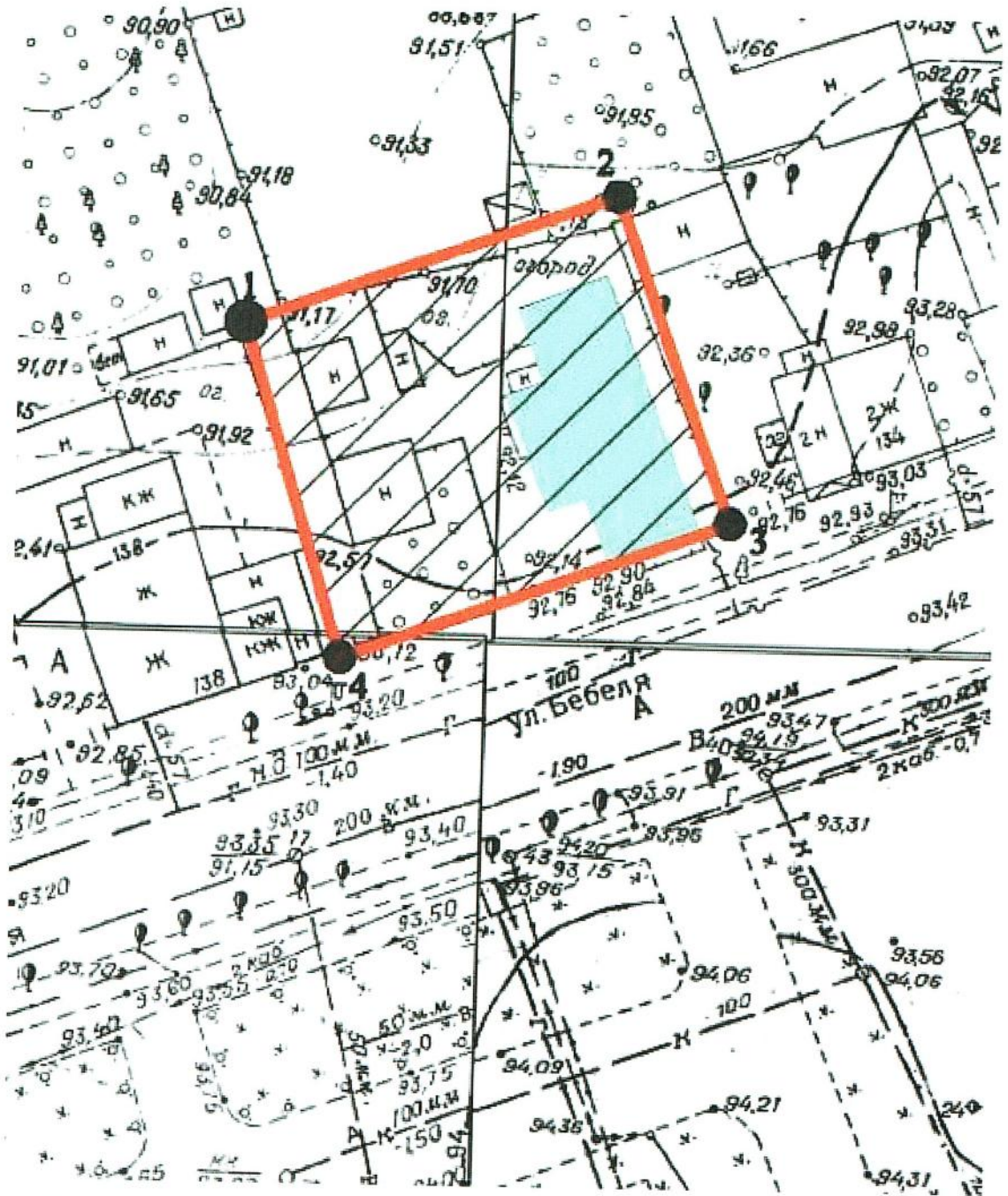
**юго-восточная часть:** по боковой границе участка до ул.К.Маркса (характерные точки 12-13).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий городской и земской больницы», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 59

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	429520.67	2212009.42
2	429542.36	2212068.47
3	429519.41	2212076.84
4	429527.97	2212101.37
5	429542.62	2212095.87
6	429544.19	2212100.02
7	429552.63	2212097.18
8	429556.94	2212109.48
9	429548.93	2212113.38
10	429519.58	2212124.01
11	429513.79	2212125.42
12	429474.97	2212140.55
13	429437.29	2212040.20

6. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Бебеля, 136



Условные обозначения.



— объект культурного наследия.



— территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Бебеля, 136.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Бебеля, 136, проходят:

**юго-западная часть:** от улицы Бебеля по боковой границе участка (характерные точки 4-1);

**северо-западная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 1-2);

**северо-восточная часть:** по боковой границе участка до улицы Бебеля (характерные точки 2-3);

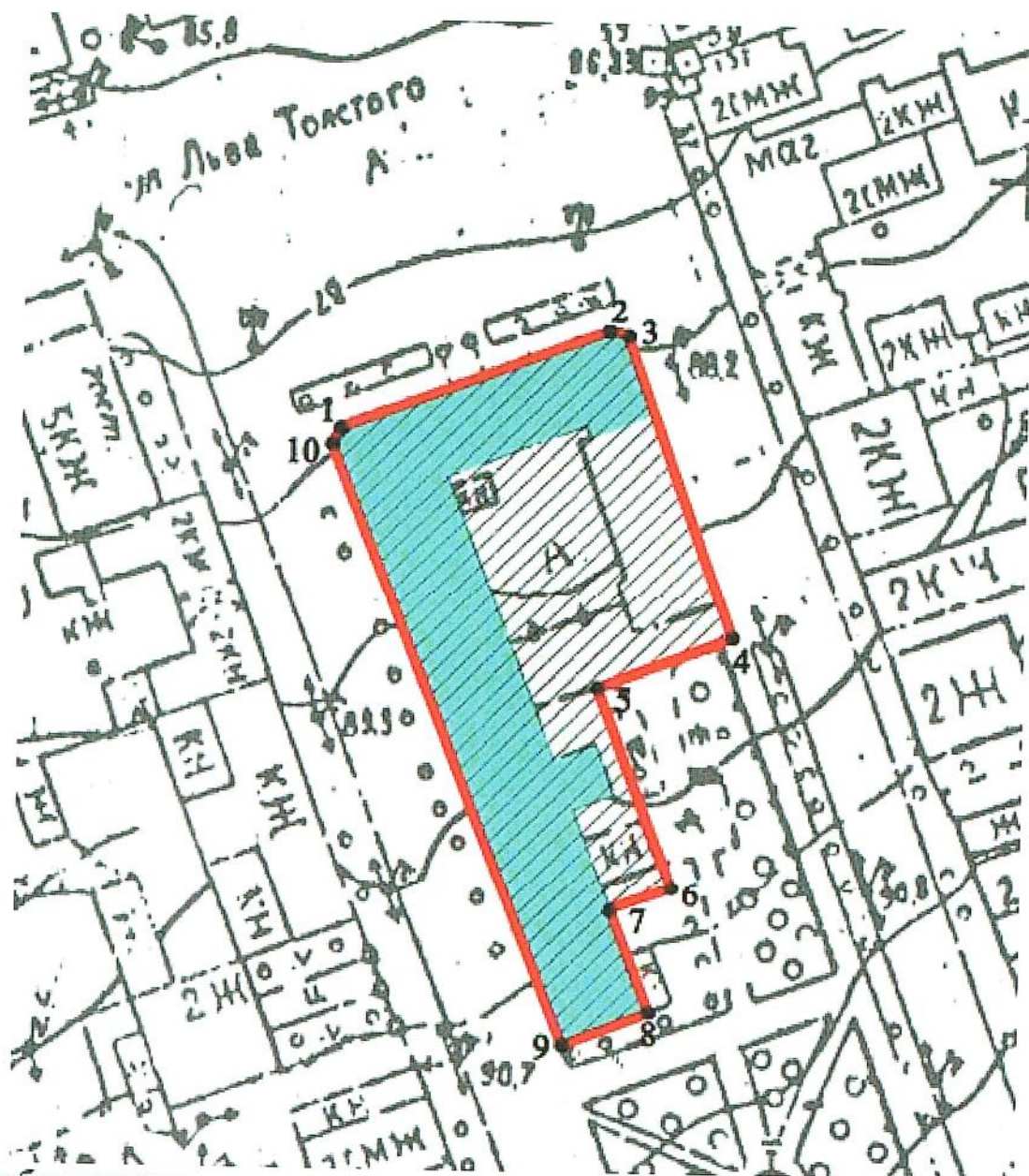
**юго-восточная часть:** по улице Бебеля по передней границе участка (характерные точки 3-4).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Бебеля, 136

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	429929.44	2211717.00
2	429938.40	2211742.06
3	429916.25	2211749.96
4	429906.88	2211723.74

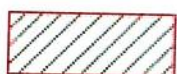
7. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание городской Думы», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 2А



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание городской Думы», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 2А.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание городской Думы», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 2А, проходят:

**юго-западная часть:** по улице Ленина по передней границе кадастрового участка (характерные точки 9-10);

**северо-западная часть:** от улицы Ленина по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 10-3);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе кадастрового участка (характерные точки 3-4);

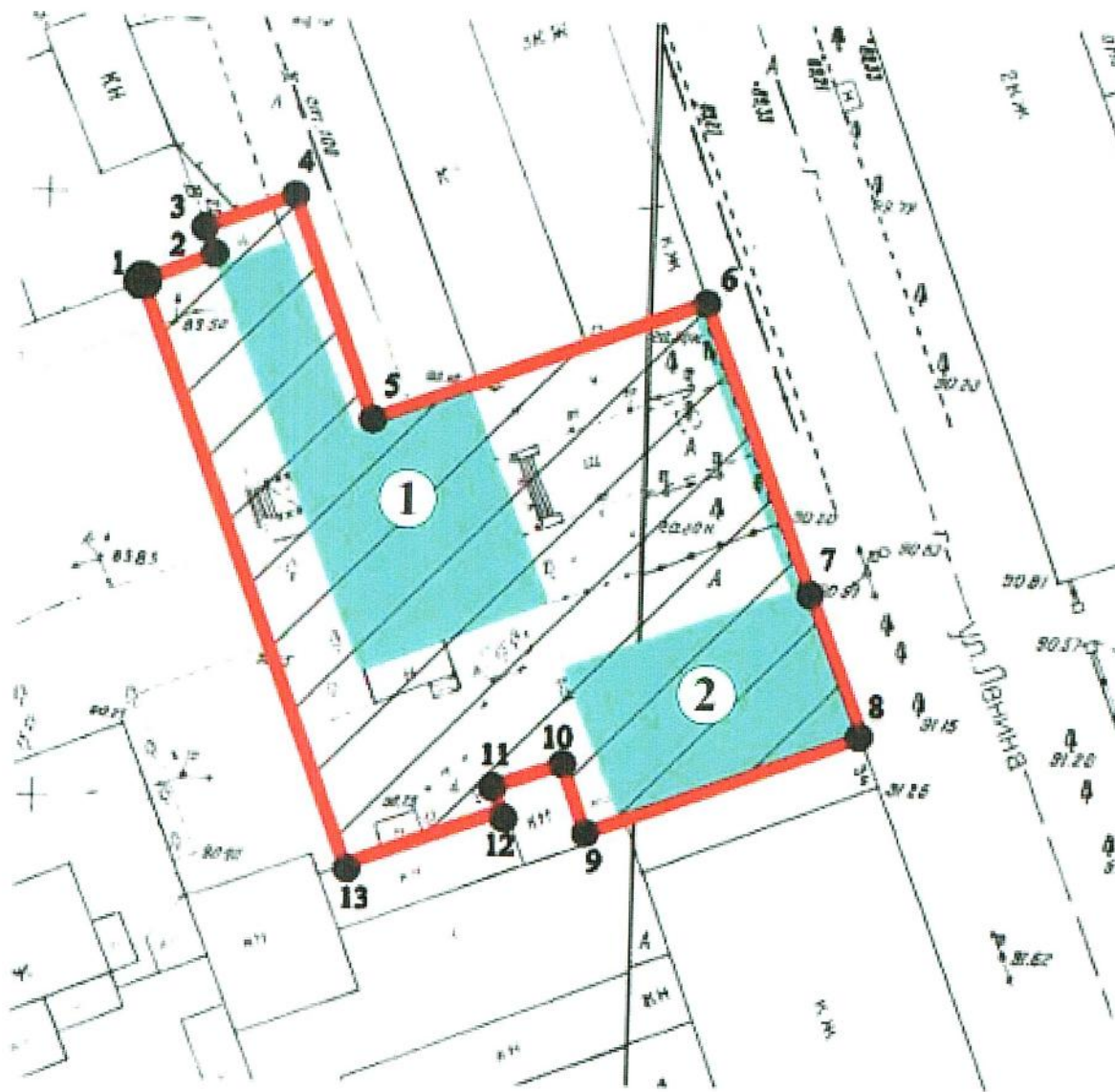
**юго-восточная часть:** от улицы Ленина по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 4-9).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание городской Думы», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 2А

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430169.49	2211987.53
2	430183.99	2212027.15
3	430182.66	2212031.11
4	430137.19	2212047.11
5	430129.98	2212026.56
6	430100.11	2212037.28
7	430097.10	2212028.90
8	430079.10	2212035.33
9	430073.61	2212020.13
10	430166.03	2211985.90

**8. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купца Е.Д. Мясникова», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 34**



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.

Экспликация:

1 - «Главный дом», 1870 г.;

2 - «Флигель», вторая половина XIX в.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купца Е.Д. Мясникова», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 34.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купца Е.Д. Мясникова», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 34:

**юго-западная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 13-1);

**северо-западная часть:** от улицы Ленина по границе участка (характерные точки 1-6);

**северо-восточная часть:** по улице Ленина по передней границе участка (характерные точки 6-8);

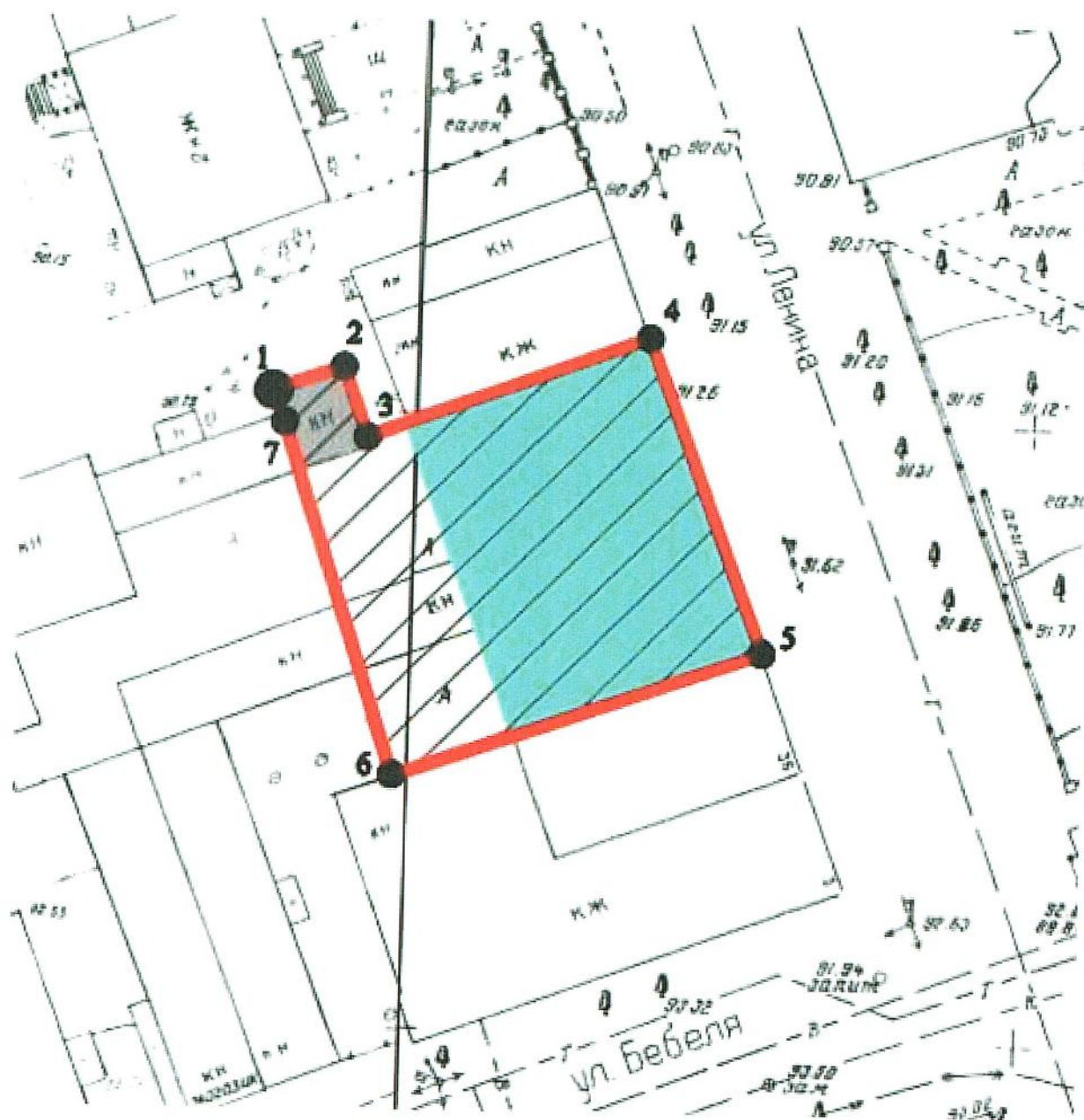
**юго-восточная часть:** от улицы Ленина по боковой границе участка (характерные точки 8-13).

#### **Таблица характерных точек**




границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купца Е.Д. Мясникова», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 34

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430098.19	2211944.66
2	430100.55	2211950.58
3	430102.74	2211949.72
4	430105.58	2211957.20
5	430087.00	2211963.97
6	430097.00	2211991.49
7	430073.28	2212000.38
8	430061.37	2212004.93
9	430053.04	2211982.09
10	430058.74	2211980.11
11	430056.75	2211974.39
12	430054.79	2211975.11
13	430050.22	2211962.21

**9. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с магазином», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 36**



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;
-  - исторический объект, формирующий среду.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с магазином», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 36.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с магазином», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 36:

**юго-западная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 6-7-1);

**северо-западная часть:** от улицы Ленина по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 1-4);

**северо-восточная часть:** по улице Ленина по передней границе кадастрового участка (характерные точки 4-5);

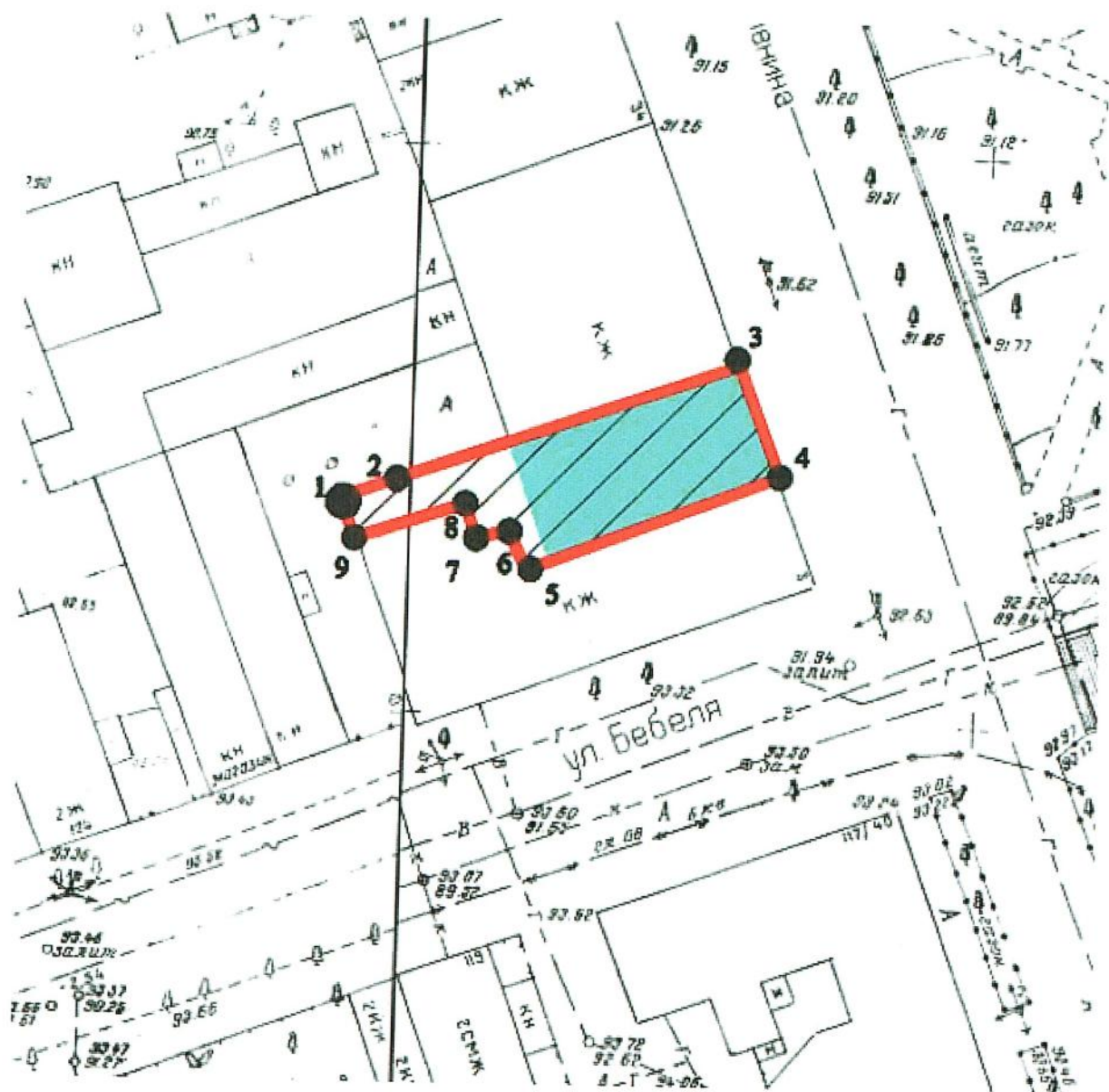
**юго-восточная часть:** от улицы Ленина по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 5-6).

#### **Таблица характерных точек**



границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с магазином», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 36

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430056.75	2211974.39
2	430058.74	2211980.11
3	430053.04	2211982.09
4	430061.37	2212004.93
5	430035.94	2212014.33
6	430025.61	2211984.50
7	430054.79	2211975.11

10. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 38



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 38.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 38:

**юго-западная часть:** по внутриквартальной границе кадастрового участка (характерные точки 5-6-7-8-9-1);

**северо-западная часть:** по боковой границе кадастрового участка до улицы Ленина (характерные точки 1-3);

**северо-восточная часть:** по улице Ленина по передней границе кадастрового участка (характерные точки 3-4);

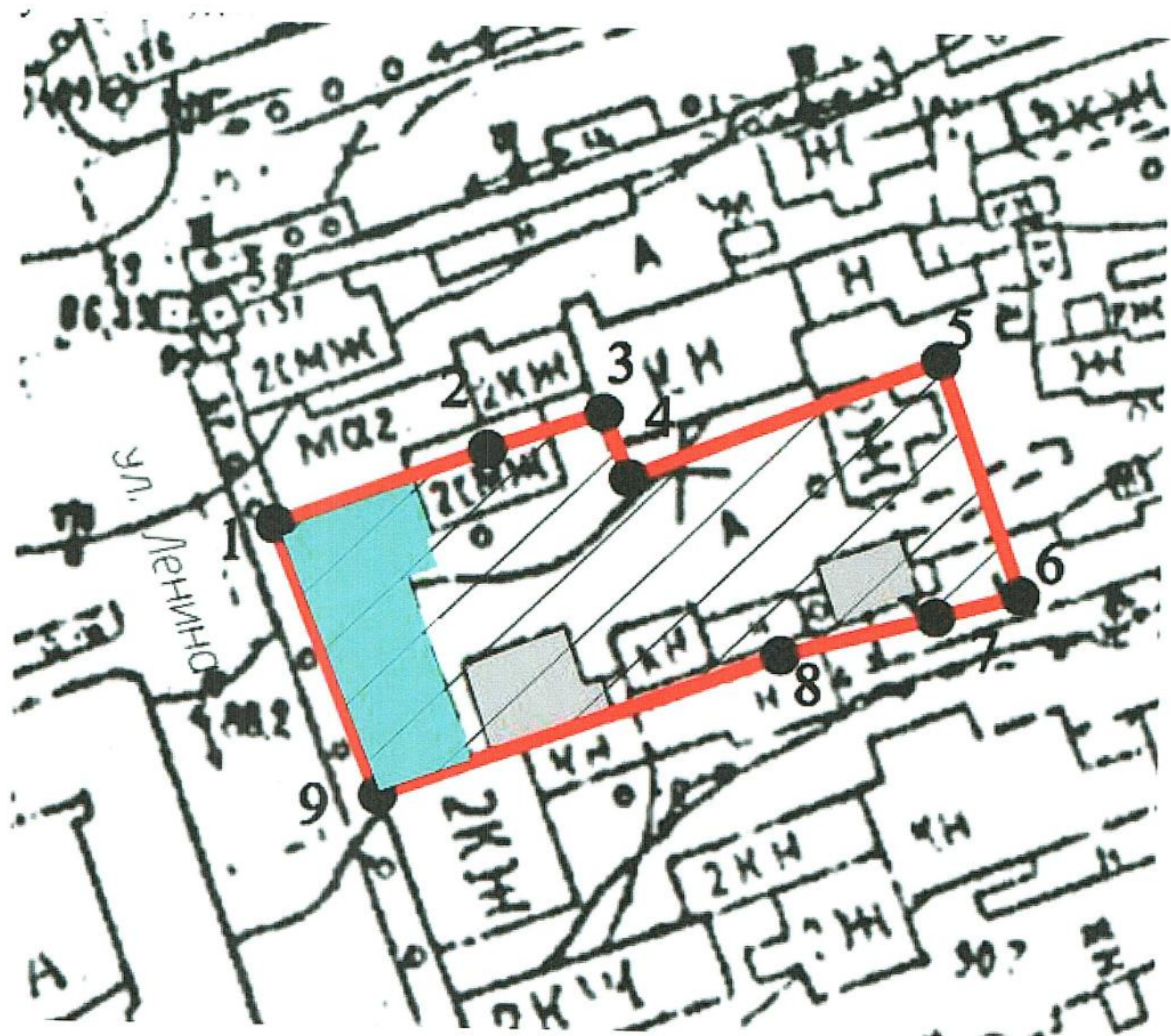
**юго-восточная часть:** от улицы Ленина по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 4-5).

#### **Таблица характерных точек**




границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 38

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430023.92	2211979.61
2	430025.61	2211984.50
3	430035.94	2212014.33
4	430026.24	2212018.00
5	430017.77	2211995.91
6	430021.22	2211994.38
7	430020.53	2211991.50
8	430023.51	2211990.54
9	430020.39	2211980.83

11. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 39



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;
-  - исторический объект, формирующий среду.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 39.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 39:

**юго-западная часть:** по улице Ленина по передней границе кадастрового участка (характерные точки 9-1);

**северо-западная часть:** от улицы Ленина по боковой границе участка (характерные точки 1-5);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 5-6);

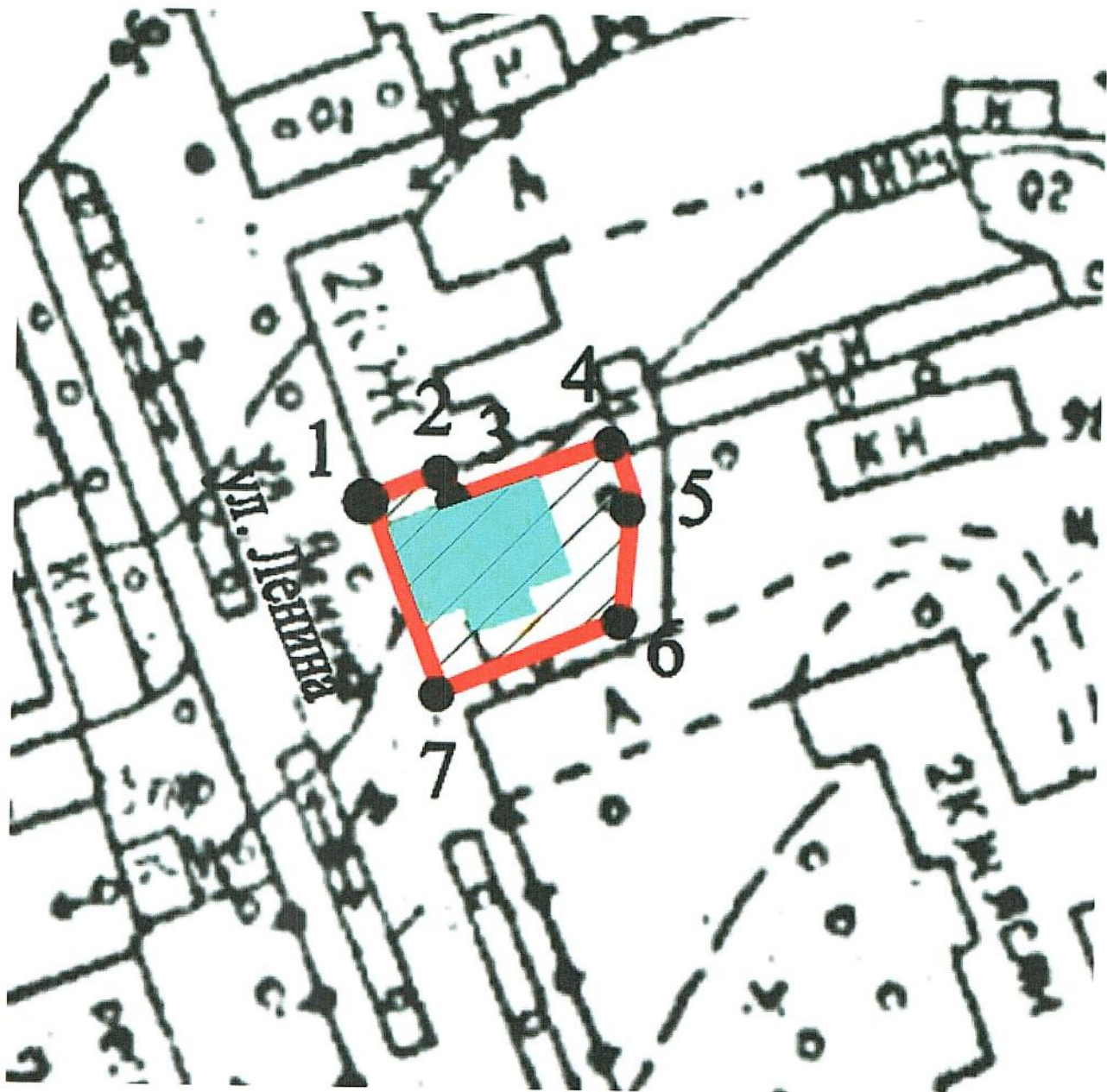
**юго-восточная часть:** от улицы Ленина по боковой границе участка (характерные точки 6-9).

#### **Таблица характерных точек**



границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 39

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	430199.16	2212044.40
2	430207.45	2212067.28
3	430211.59	2212079.76
4	430204.34	2212082.49
5	430217.43	2212116.04
6	430191.55	2212124.68
7	430189.08	2212115.58
8	430184.83	2212098.87
9	430169.37	2212055.56

12. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание торговой лавки», XIX–XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 61



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание торговой лавки», XIX–XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 61.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание торговой лавки», XIX–XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 61:

**юго-западная часть:** по улице Ленина по передней границе кадастрового участка (характерные точки 7-1);

**северо-западная часть:** от улицы Ленина по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 1-4);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе кадастрового участка (характерные точки 4-6);

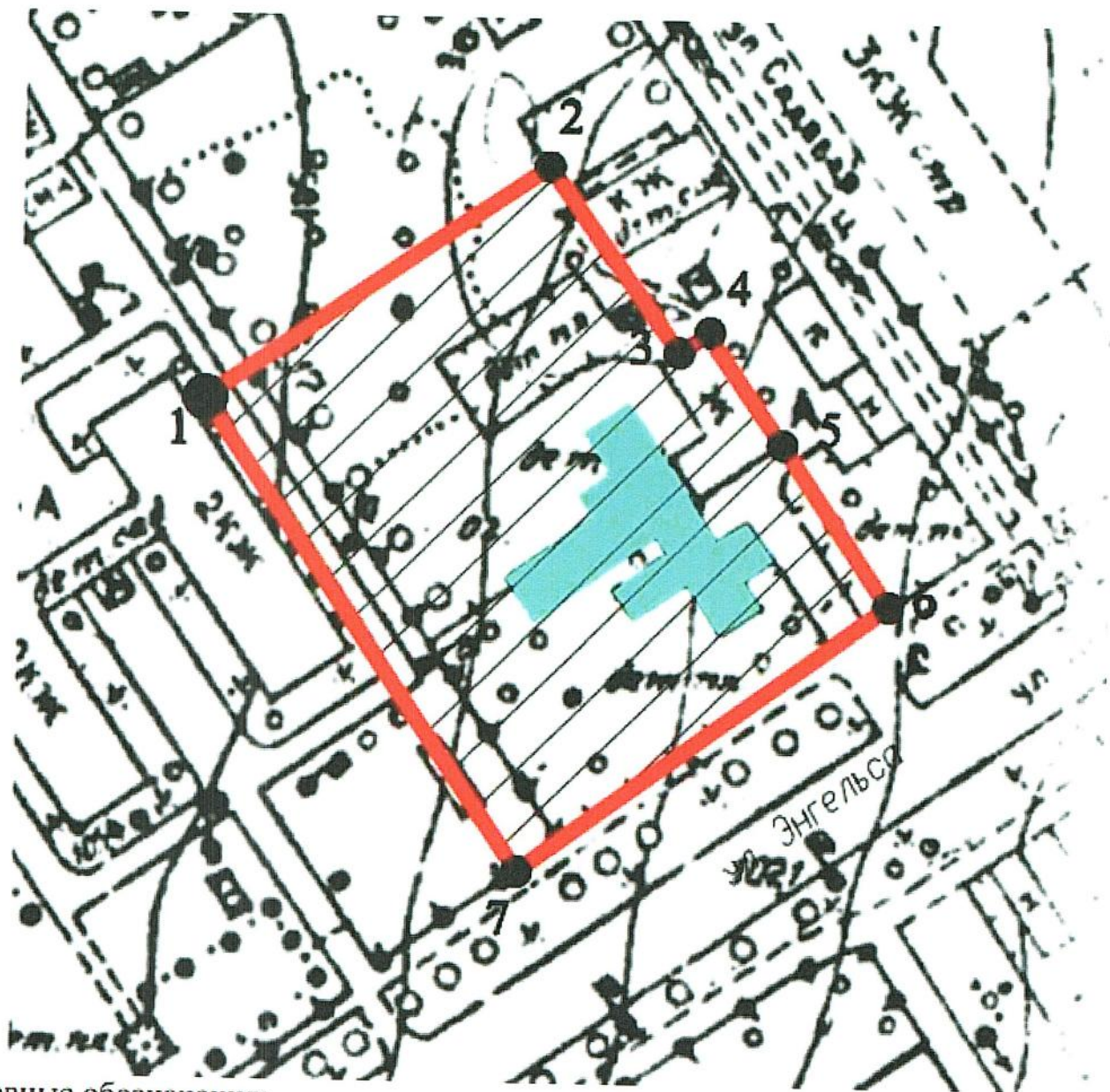
**юго-восточная часть:** по боковой границе кадастрового участка до улицы Ленина (характерные точки 6-7).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание торговой лавки», XIX–XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 61

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	429919.94	2212147.34
2	429922.05	2212152.50
3	429920.60	2212153.04
4	429925.39	2212166.00
5	429920.39	2212167.83
6	429911.55	2212167.56
7	429905.81	2212152.40

13. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дача купца Кутермина», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 68



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дача купца Кутермина», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 68.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дача купца Кутермина», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 68:

**юго-западная часть:** от улицы Энгельса по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 7-1);

**северо-западная часть:** по внутриквартальной границе кадастрового участка (характерные точки 1-2);

**северо-восточная часть:** по боковой границе кадастрового участка до улицы Энгельса (характерные точки 2-6);

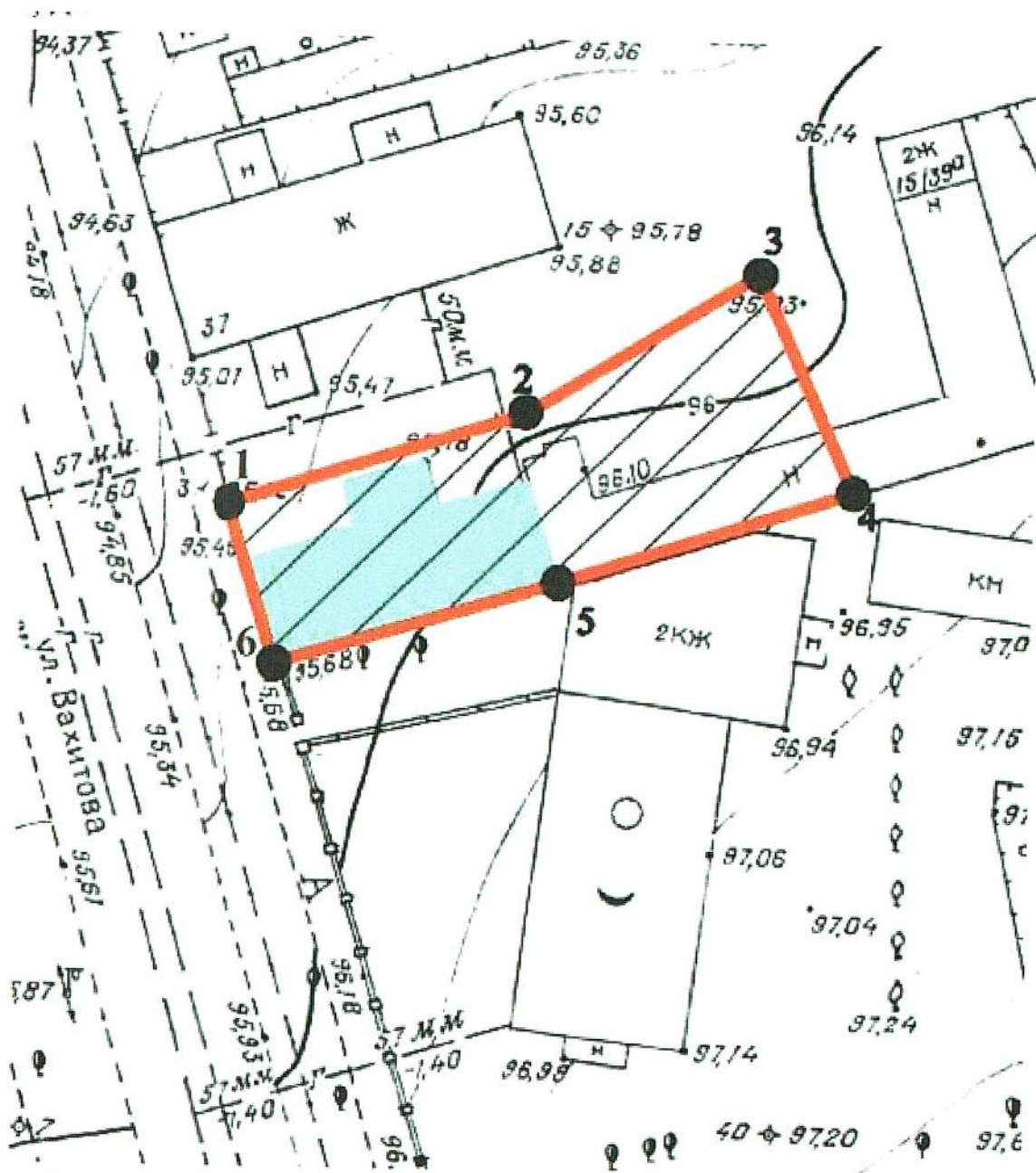
**юго-восточная часть:** по улице Энгельса по передней границе кадастрового участка (характерные точки 6-7).

#### **Таблица характерных точек**


границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дача купца Кутермина», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 68

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	429889.91	2210326.12
2	429915.95	2210364.76
3	429890.04	2210383.36
4	429892.76	2210387.26
5	429877.34	2210398.02
6	429855.00	2210413.18
7	429825.55	2210369.50

14. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вахитова, 37



Условные обозначения:

 объект культурного наследия.

 территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вахитова, 37.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вахитова, 37:

**юго-западная часть:** по улице Вахитова по передней границе кадастрового участка (характерные точки 6-1);

**северо-западная часть:** от улицы Вахитова по боковой границе участка (характерные точки 1-3);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 3-4);

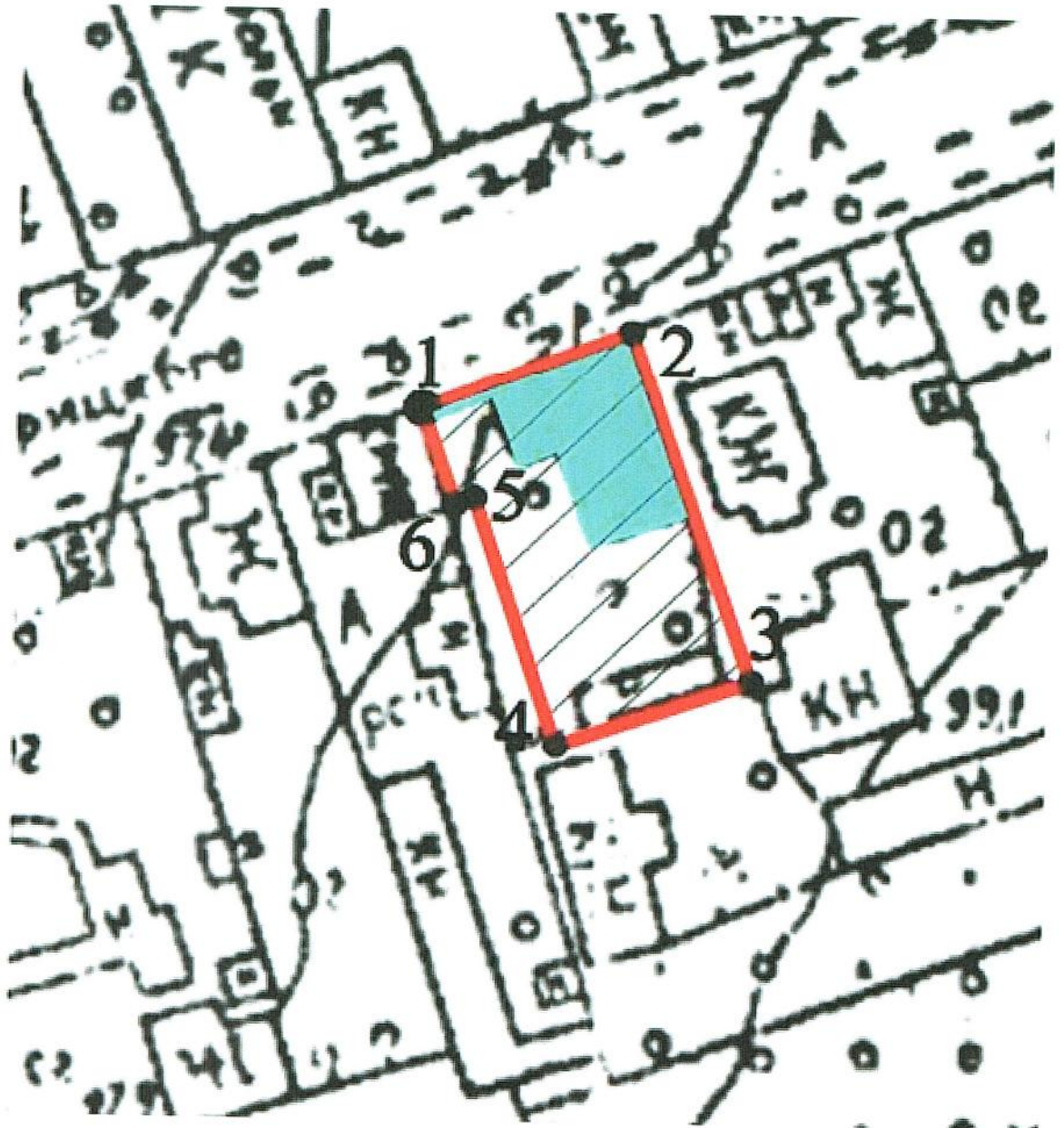
**юго-восточная часть:** от улицы Вахитова по боковой границе участка (характерные точки 4-6).

#### **Таблица характерных точек**

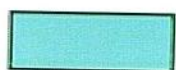
границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вахитова, 37

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	429720.33	2211629.85
2	429726.34	2211648.82
3	429735.46	2211663.62
4	429721.60	2211669.84
5	429715.54	2211651.05
6	429710.16	2211633.00

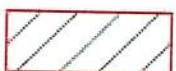
15. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Урицкого, 109



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Урицкого, 109.

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Урицкого, 109:

**юго-западная часть:** от улицы Урицкого по боковой границе участка (характерные точки 4-5-6-1);

**северо-западная часть:** по улице Урицкого по передней границе кадастрового участка (характерные точки 1-2);

**северо-восточная часть:** от улицы Урицкого по боковой границе кадастрового участка (характерные точки 2-3);

**юго-восточная часть:** по внутриквартальной границе участка (характерные точки 3-4).

#### **Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Урицкого, 109

№ точки	Координаты точки в МСК 16	
	X	Y
1	429562.14	2211570.05
2	429568.84	2211587.72
3	429537.44	2211599.34
4	429531.89	2211583.18
5	429555.37	2211574.71
6	429554.49	2211572.35

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов культурного  
наследия  
от « 30 » 12.2020 № 266-П

### Режим использования

территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г.Чистополя

В границах территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения:

1. «Усадьба А.С. Лихачёва», середина XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 7;
2. «Жилой дом Шашиных», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 10;
3. «Жилой дом Логутовых», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 11;
4. «Жилой дом », XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 13;
5. «Комплекс зданий городской и земской больницы», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 59;
6. «Жилой дом», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Бебеля, 136;
7. «Здание городской Думы», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 2А;
8. «Усадьба купца Е.Д. Мясникова», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 34;
9. «Жилой дом с магазином», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 36;
10. «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 38;
11. «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 39;



12. «Здание торговой лавки», XIX–XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 61;

13. «Дача купца Кутермина», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 68;

14. «Жилой дом», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вахитова, 37;

15. «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Урицкого, 109

**разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- использование и приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

- снос сооружений и объектов, в том числе временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- озеленение: сохранение деревьев, санирующая и санитарная рубка зеленых насаждений, высадка новых элементов озеленения;

- сохранение историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом



отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- установка информационных надписей и обозначений на главном фасаде объекта культурного наследия не выше первого этажа;

- размещение средств наружной информации (вывесок), предназначенных для доведения до сведения потребителей в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»: информация о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством;

- высота средств наружной информации (вывесок) должна составлять не более  $\frac{2}{3}$  от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции;

- при наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до  $\frac{1}{2}$ . Ширина информационных конструкций должна составлять не более  $\frac{2}{3}$  от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения:

1. «Усадьба А.С. Лихачёва», середина XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 7;

2. «Жилой дом Шашиных», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 10;

3. «Жилой дом Логутовых», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 11;

4. «Жилой дом », XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, 13;

5. «Комплекс зданий городской и земской больницы», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 59;

6. «Жилой дом», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Бебеля, 136;



7. «Здание городской Думы», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 2А;

8. «Усадьба купца Е.Д. Мясникова», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 34;

9. «Жилой дом с магазином», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 36;

10. «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 38;

11. «Жилой дом с торговой лавкой», XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 39;

12. «Здание торговой лавки», XIX–XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Ленина, 61;

13. «Дача купца Кутермина», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 68;

14. «Жилой дом», середина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вахитова, 37;

15. «Жилой дом», XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Урицкого, 109

**запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т. д., кривошипно-шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

- засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

- вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок.