



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2021

КАРАР

№ 61

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на 2021-2023 годы

В соответствии со статьей 8.2 и частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации и Уставом Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на 2021-2023 годы (Приложение).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета.

Руководитель



Р.Р. Хамзин

Утверждена постановлением
Исполнительного комитета
Нурлатского муниципального района
Республики Татарстан
от «29» 09 2021 № 61

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований законодательства
в сфере муниципального жилищного контроля
на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан разработана в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

1.2. Программа представляет собой комплекс профилактических мероприятий, направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а так же создание и развитие системы профилактики.

1.3. Программа реализуется по следующим видам контроля:
муниципальный жилищный контроль.

1.4. Целями проведения профилактической работы являются:
повышение прозрачности системы контрольно - надзорной деятельности;
предупреждение нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства;

предотвращение угрозы причинения, либо предотвращения риска причинения вреда жизни, здоровью граждан вследствие нарушения обязательных требований;

устранение существующих и потенциальных условий, причин, и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения жизни, здоровью граждан;

создание мотивации к социально ответственному и добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.5. Для достижения основных целей профилактической работы необходимо решение следующих задач:

оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения

угрозы;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно - надзорной деятельности;

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем реализации профилактических мер;

снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

1.6. Целевыми индикаторам и показателями качества и результативности Программы являются:

информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;

понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;

удовлетворенность подконтрольных субъектов обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Нурлатского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок;

выполнение профилактических программных мероприятий.

Количественным показателем реализации программы является количество проведенных профилактических мероприятий.

2. План - график профилактических мероприятий

№ п/п	Перечень мероприятий	Структура мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Размещение информации на официальном сайте Нурлатского муниципального района Республики Татарстан https://nurlat.tatarstan.ru	Размещение перечня нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля	постоянно, актуализация по мере необходимости	отдел по жилищной политике и коммунальному хозяйству Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан (далее - отдел по жилищной политике)
	/	Размещение плана проверок	Ежегодно в декабре	отдел по жилищной политике
		Размещение	Не реже 1 раза в	отдел по жилищной

		результатов контрольных мероприятий	год	политике
2	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросу соблюдения требований законодательства	постоянно	отдел по жилищной политике
		Проведение консультаций по вопросам соблюдения требований законодательства при личном обращении	Постоянно в приемные дни	отдел по жилищной политике
		Обобщение и анализ информации по контрольной деятельности	1 раз в год	отдел по жилищной политике
3	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте https://nurlat.tatarstan.ru	Размещение практики осуществления муниципального контроля на сайте	Ежегодно в декабре	отдел по жилищной политике

3. Конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий)

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований может быть достигнут только в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами по вопросам соблюдения обязательных требований и осуществления муниципального контроля.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

минимизация ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно и максимально

эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований;

увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок;

увеличение числа подконтрольных субъектов, вовлеченных в регулярное взаимодействие с органами муниципального контроля (за исключением взаимодействия по вопросам несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований);

повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольно - надзорному органу.