



---

РЕШЕНИЕ

18.01.2021

с. Майдан

КАРАР

№ 5-33

---

**О внесении изменений в Решение Совета Майданского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 13 «Об установлении земельного налога на территории Майданского сельского поселения»**

Руководствуясь гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

**Совет  
Майданского сельского поселения  
Верхнеуслонского муниципального района  
решил:**

1. Внести в Решение Совета Майданского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 13 «Об установлении земельного налога на территории Майданского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 5 Решения изложить в следующей редакции:

«1. организации и учреждения, в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями».

2. Утвердить текст Решения Совета Майданского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района «Об установлении земельного налога на территории Майданского сельского поселения» в новой редакции (Приложение № 1).

3. Настоящее решение распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2021 года.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, на официальном портале

правовой информации Республики Татарстан, на информационных стендах  
Майданского сельского поселения.

**Председатель Совета,  
Глава Майданского  
сельского поселения  
Верхнеуслонского  
муниципального района**



**В.В. Михеев**

## **Об установлении земельного налога на территории Майданского сельского поселения.**

### **Статья 1. Общие положения.**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Майданского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

### **Статья 2. Налоговые ставки.**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2. 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3. 0,3 % в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4. 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5. 1.5 % в отношении прочих земельных участков.

### **Статья 3. Отчетный период.**

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий

квартал календарного года.

#### **Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.**

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом».

#### **Статья 5. Налоговые льготы**

Освободить от налогообложения:

1. Организации и учреждения, в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

2. Участников и инвалидов Великой Отечественной войны, вдов (вдовцов) участников и инвалидов Великой Отечественной войны, налогоплательщиков - физических лиц, имеющих 4-х и более несовершеннолетних детей;

3. Органы исполнительной власти муниципального образования в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении земельных участков, занятых объектами водоснабжения и водоотведения, земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, дорогами, парками, аллеями, зелеными насаждениями, памятниками, местами проведения праздничных мероприятий, спортивными объектами и другими объектами общего пользования.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога 0,6 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога 0,05 %.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из республиканского и федерального бюджетов, в виде применения пониженной ставки налога 1 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

**Председатель Совета,  
Глава Майданского  
сельского поселения  
Верхнеуслонского  
муниципального района**



**В.В. Михеев**