



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

*25.12.2020* г. Заинск  
**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории города Заинска Заинского муниципального района**

№ 211

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», руководствуясь Уставом города Заинска Заинского муниципального района, Исполнительный комитет города Заинска Заинского муниципального района Республики Татарстан

**постановляет:**

1. Утвердить для населения города Заинска Заинского муниципального района Республики Татарстан:

размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда г. Заинска Заинского муниципального района, согласно приложению 2;

2. Действие настоящего постановления вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2021 года.

3. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета города Заинска от 28.12.2019 № 323 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание

жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории города Заинска Заинского муниципального района».

4. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) рассчитывается по методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Заинске Заинского муниципального района, утвержденной постановлением Исполнительного комитета города Заинска Заинского муниципального района № 268 от 23.11.2018.

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**



**Р.Р. Садртдинов**

Юрист:

А.Н. Симашева  
3 41 33

Приложение 1

к постановлению Исполнительного  
комитета города Заинска Заинского  
муниципального района

от 25.12. 2020г. № 211

**Размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

№ п/ п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 01.01.2021г. по 30.06.2021г.	с 1.07.2021г. по 31.12.2021г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,50	2,60
2	Уборка подъезда	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,33	1,38
3	Уборка придомовой территории	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,35	2,44
4	Содержание мусоропроводов	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,06	1,10
5	Содержание контейнерных площадок	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,24	0,24
6	Текущий ремонт жилого здания	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,43	2,50
7	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,82	1,87
8	Текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,65	1,71
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,22	0,23
10	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,91	0,94
11	Дератизация (дезинсекция)	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,19	0,20
12	Содержание лифта	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21	0,22

Приложение 2

к постановлению Исполнительного  
комитета города Заинска Заинского  
муниципального района

от 25.12. 2020г. № 211

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для  
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и  
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда  
г.Заинска Заинского муниципального района**

№п/п	Адрес	Размер платы за наем жилого помещения, (кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с 1.01.2021г. по 31.12.2021г.
1	ул. Тавлина, д. 26	7,2
2	ул. Гагарина, д. 53а	7,2
3	ул. Гагарина, д. 55	7,2
4	ул. Гагарина, д. 72	6,8
5	ул. Жукова, д. 3	7,2
6	ул. Жукова, д. 5	7,3
7	ул. Жукова, д. 5а	7,3
8	ул. Жукова, д. 7	7,2
9	ул. Жукова, д. 7б	7,3
10	ул. Жукова, д. 9	7,2
11	ул. Заводская, д. 7	6,8
12	ул. Заводская, д. 10	7,2
13	ул. Заречная, д. 16	7,2
14	ул. Заречная, д. 20	7,2
15	ул. Казанская, д. 2	6,4
16	ул. Казанская, д. 3	6,8
17	ул. Казанская, д. 4	6,8
18	ул. Казанская, д. 10	7,0
19	ул. Казанская, д. 4а	7,2
20	ул. Казанская, д. 6	7,2
21	ул. Казанская, д. 8	6,4
22	ул. Казанская, д. 9	6,8
23	ул. Клубная, д.9	6,8
24	ул. Клубная, д.11	6,8
25	ул. Клубная, д.13	7,2
26	ул. Клубная, д.15	7,2
27	ул. Клубная, д.18	7,2
28	ул. Клубная, д.20	7,2
29	ул. Клубная, д.22	7,2
30	ул. Клубная, д.24	7,0
31	ул. Клубная, д.26	7,2
32	ул. Комсомольская, д.73	7,2

33	ул. Комсомольская, д.77	6,8
34	ул. Ленина, д. 11а	6,8
35	ул. Ленина, д.12	6,7
36	ул. Ленина, д.1	6,8
37	ул. Ленина, д.1а	6,8
38	ул. Ленина, д.1б	6,8
39	ул. Ленина, д.1в	6,8
40	ул. Ленина, д.2	6,8
41	ул. Ленина, д.5	6,8
42	ул. Ленина, д.7	6,8
43	ул. Ленина, д.7а	6,8
44	ул. Ленина, д.11	6,8
45	ул. Ленина, д.15	6,8
46	ул. Ленина, д.15а	6,8
47	ул. Ленина, д.18	6,7
48	ул. Ленина, д.19	6,8
49	ул. Ленина, д.20	6,7
50	ул. Ленина, д.21	7,3
51	ул. Ленина, д.31	7,0
52	ул. Ленина, д.32	7,2
53	ул. Ленина, д.34	7,2
54	ул. Ленина, д.22	6,7
55	пр.Нефтяников, д.23	6,8
56	пр.Нефтяников, д.28а	6,8
57	ул. Ленина, д.23	7,2
58	ул. Ленина, д.23а	7,2
59	ул. Ленина, д.25	7,2
60	ул. Ленина, д.27	7,2
61	ул. Ленина, д.27а	7,2
62	ул. Ленина, д.28	6,7
63	ул. Ленина, д.29	7,2
64	ул. Ленина, д.30	6,7
65	ул. Ленина, д.36	7,2
66	ул. Лобачевского, д. 1	6,8
67	ул. Макарова, д. 7а	7,0
68	ул. Медицинская, д. 36	6,8
69	ул. Мичурина, д. 13	6,8
70	ул. Нариманова, д. 15	7,2
71	ул. Нариманова, д. 23	7,0
72	ул. Нефтебазовская, д. 4	6,8
73	пр. Нефтяников, д. 25	6,4
74	пр. Нефтяников, д. 26	6,8
75	пр. Нефтяников, д. 28	6,8
76	пр. Нефтяников, д. 30	6,8
77	пр. Нефтяников, д. 32	6,8
78	пр. Нефтяников, д. 38	6,8

79	пр. Нефтяников, д. 40	6,8
80	пр. Нефтяников, д. 42	6,8
81	ул. Никифорова, д. 75	7,3
82	ул. Никифорова, д. 81	7,2
83	ул. Никифорова, д. 83	7,2
84	ул. Никифорова, д. 83а	6,3
85	ул. Никифорова, д. 85	7,0
86	ул. Октябрьская, д. 1а	7,5
87	ул. Октябрьская, д. 7	7,2
88	ул. Октябрьская, д. 11	7,0
89	ул. Октябрьская, д. 1	7,5
90	пр. Победы, д. 1/06	7,7
91	пр. Победы, д. 1/05	7,0
92	пр. Победы, д. 1/07	7,0
93	пр. Победы, д. 1/08	7,7
94	пр. Победы, д. 1/09	7,0
95	пр. Победы, д. 1/10	7,7
96	пр. Победы, д. 1/11	7,7
97	пр. Победы, д. 1/14	7,0
98	пр. Победы, д. 1/19	7,7
99	пр. Победы, д. 1/22	7,2
100	пр. Победы, д. 1/15	7,7
101	пр. Победы, д. 1/18	7,3
102	пр. Победы, д. 1/03	7,0
103	пр. Победы, д. 1/02	7,7
104	пр. Победы, д. 1/21	7,2
105	пр. Победы, д. 1/21б	7,3
106	пр. Победы, д. 1/23	7,3
107	пр. Победы, д. 1/24	7,5
108	пр. Победы, д. 1/26	7,5
109	пр. Победы, д. 1/28	7,5
110	ул. Первомайская, д. 3	7,3
111	ул. Перспективная, д. 2	7,0
112	ул. Рафикова, д. 2	6,8
113	ул. Рафикова, д. 4	6,7
114	ул. Рафикова, д. 6	6,7
115	ул. Рафикова, д. 8а	6,8
116	ул. Рафикова, д. 10	6,8
117	ул. Рафикова, д. 12	6,8
118	ул. Рафикова, д. 14	6,8
119	ул. Крупской, д.1	6,8
120	ул. Крупской, д.8а	7,2
121	ул. Строителей, д. 3	7,0
122	ул. Строителей, д. 4	7,0
123	ул. Строителей, д. 5	7,0
124	ул. Строителей, д. 6	7,2

125	ул. Строителей, д. 8	7,2
126	ул. Строителей, д. 9	7,0
127	ул. Строителей, д. 10	6,8
128	ул. Строителей, д. 11	7,0
129	ул. Строителей, д. 12	7,2
130	ул. Строителей, д. 14	7,2
131	ул. Строителей, д. 16	7,0
132	ул. Строителей, д. 18	7,0
133	ул. Строителей, д. 20	7,0
134	ул. Ялчыгола, д. 1	6,8
135	ул. Ялчыгола, д. 4	7,2
136	ул. Ялчыгола, д. 6	6,8
137	ул. Ялчыгола, д. 8	6,8
138	ул. Ялчыгола, д. 12	7,0
139	ул. Ялчыгола, д. 14	7,0
140	ул. Шоссейная, д. 11	7,0
141	ул. Тавлина, д. 30	7,0
142	ул. Тавлина, д. 32	7,2
143	ул. Энергетиков, д. 2	6,7
144	ул. Энергетиков, д. 4	6,7
145	ул. Энергетиков, д. 6	6,8
146	ул. Энергетиков, д. 7	6,8
147	ул. Энергетиков, д. 9	6,8
148	ул. Энергетиков, д. 9а	6,8
149	ул. Энергетиков, д. 10	6,8
150	ул. Энергетиков, д. 11	6,8
151	ул. Энергетиков, д. 12	6,8
152	ул. Энергетиков, д. 13	6,8
153	ул. Юности, д. 7а	7,2
154	ул. Юности, д. 7	7,0
155	ул. Юности, д. 1	7,0
156	ул. Юности, д. 3	7,0
157	ул. Юности, д. 5	7,0
158	пр. Победы, д. 16	7,2
159	ул. Ленина, д. 19а	6,8
160	ул. Тавлина, д. 28	7,2
161	ул. Жукова, д. 11	7,0
162	ул. Заводская, д. 11	7,2
163	ул. Заводская, д. 12	7,2
164	ул. Казанская, д. 11	6,8
165	ул. Казанская, д. 7	6,8
166	ул. Комсомольская, д. 63	6,8
167	ул. Комсомольская, д. 65	6,8
168	ул. Комсомольская, д. 67	6,8
169	ул. Комсомольская, д. 67а	6,8
170	ул. Комсомольская, д. 75	6,8

171	ул. Ленина, д. 14	6,7
172	ул. Ленина, д. 24	6,7
173	ул. Ленина, д. 26	7,2
174	ул. Ленина, д. 26в	7,2
175	ул. Ленина, д. 4	6,8
176	ул. Ленина, д. 6	6,8
177	ул. Ленина, д. 8	6,8
178	ул. Ленина, д. 9	6,8
179	ул. Лобачевского, д. 7	6,8
180	ул. Макарова, д. 22	7,3
181	ул. Медицинская, д. 37	6,8
182	ул. Никифорова, д. 66	7,2
183	ул. Никифорова, д. 68	7,2
184	ул. Никифорова, д. 71	6,8
185	ул. Никифорова, д. 73	6,8
186	ул. Никифорова, д. 79	6,8
187	ул. Октябрьская, д. 16	7,2
188	ул. Октябрьская, д. 9	7,2
189	ул. Нефтебазовская, д. 2	7,2
190	ул. Перспективная, д. 1	7,2
191	ул. Профсоюзная, д. 5	7,2
192	ул. Рафикова, д. 10а	6,8
193	ул. Рафикова, д. 8	6,8
194	ул. Строителей, д. 2	7,0
195	ул. Ялчыгола, д. 2	6,8
196	ул. Энергетиков, д.1	6,8
197	ул. Энергетиков, д.15	6,8
198	ул. Энергетиков, д.3	6,8
199	ул. Энергетиков, д.5	6,8
200	ул. Энергетиков, д.7а	6,8
201	ул. Энергетиков, д.8	6,8
202	пр. Победы, д. 1/04	7,7
203	пр. Победы, д. 1/16	7,3
204	ул. Ленина, д. 11а	6,8