



Постановление

Карар

25.12.2020

г.Чистополь

№ 679

О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание и ремонт жилых помещений в жилищном фонде Чистопольского муниципального района на 2021 год

В соответствии со статьями 156. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Исполнительный комитет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года:
 - размер платы за содержание и ремонт жилых помещений (со всеми видами благоустройства) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом по видам услуг согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на официальном сайте Чистопольского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по экономическим вопросам Л.Х. Кашапову.

Руководитель
Исполнительного комитета

Э.Р. Хасанов

Приложение
к постановлению руководителя
Исполнительного комитета
Чистопольского муниципального района
от 25.12.2020 № 679

Размер платы за содержание и ремонт
жилых помещений (со всеми видами благоустройства)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,
а также собственников помещений, не принявших решения о выборе способа управления
многоквартирным домом

№	Наименование платежа	Наименование платежа	Тариф за единицу измерения услуги в (рублях)		Рост в %
			с 01.01.2021г. по 30.06.2021г.	с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.	
1	2	3	4	5	6
1	Наем жилых помещений	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,50	Согласно методике расчетов	100%
2	Капитальный ремонт жилого здания	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	6,11	6,11	100%
3	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	кв. м общей площади жилого помещения в месяц			
	Управление жилым фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,31	3,46	104,4%
	Уборка придомовой территории (в т. ч. уборка контейнерных площадок)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,80	3,97	104,4%
	Ремонт жилого здания и благоустройство территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,79	3,96	104,4%
	Текущий ремонт и содержание внутридомовых	кв. м общей площади жилого помещения в			

	инженерных водопроводно-канализационных сетей:	месяц			
	с приборами учета	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,50	2,61	104,4%
	без приборов учета	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,22	2,32	104,4%
	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления:	кв. м общей площади жилого помещения в месяц			
	с приборами учета	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,69	2,81	104,4%
	без прибора учета	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,71	1,79	104,4%
	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,14	1,19	104,4%
	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,26	0,27	104,4%
	Дератизация (Дезинсекция)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,197	0,206	104,4%
4	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов ЖБО	с человека в месяц	53,68	56,04	104,4%