



423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 12 2020г.

КАРАР

№ 946

Об утверждении программы профилактики
нарушений обязательных требований
законодательства в сфере муниципального
жилищного контроля

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», принятого решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 28 апреля 2020 № 18, Положением об Исполнительном комитете Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 12 января 2006 № 1, Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на официальном сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики

Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу:
<https://jutaza.tatarstan.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района



С.П. Самонина

О.А. Власова
2-67-71

Приложение

к постановлению

Исполнительного комитета

Ютазинского муниципального района

от 18.12. 2020 г. № 946

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год.

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами Ютазинского муниципального района, в целях предупреждения возможного нарушения органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований законодательства, в соответствующих сферах деятельности и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3. Целью программы является:

1.3.1. Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

1.4. Задачами программы являются:

1.4.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

1.4.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

1.4.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

1.5. Программа разработана на 2021 год.

1.6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Ютазинского муниципального района.

1.7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, исполнительный комитет Ютазинского муниципального района осуществляет прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

Раздел 2. Мероприятия по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Ответственное должностное лицо
1.	Размещение на официальном сайте Ютазинского муниципального района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а	по мере принятия новых нормативных правовых актов (далее – НПА), внесение изменений в	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного

	также текстов соответствующих нормативных правовых актов	действующие НПА	контроля
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	В случае изменения обязательных требований: подготовка и распространение содержания новых нормативно - правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного

	государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом		контроля
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Ютазинского муниципального района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	4 квартал 2021 года	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2022 год	до 25.12.2021 г.	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля