

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУТЕМИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ул. Клубная, д. 1а, с. Кутема,
Черемшанский район, 423112

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КУТӘМӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

Клуб урамы, 1- нче «а» йорт, Кутәмә
авылы,
Чирмешән районы, 423112

тел./факс +8(84396) 4-30-88
email:Kut.Cmn2@tatar.ru

«27» октября 2020г.

№10

РЕШЕНИЕ

Совета Кутеминского сельского поселения
Черемшанского муниципального района
Республики Татарстан

О земельном налоге

Статья 1. Общие положения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

4) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

5) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы

Освободить от налогообложения:

1) участников Великой Отечественной войны, а также граждан, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны, в отношении земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и животноводства;

2) организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

3) муниципальные учреждения в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, бульварами, шоссе, площадями, памятниками, водными объектами, пляжами, водозаборными скважинами, скотомогильниками, полигонами ТБО.

Установить налоговую льготу:

В размере 1/10 ставки, определенной пунктом 5 статьи 2 (0,15%) в отношении земельных участков автономных, бюджетных учреждений, органов власти и управления, финансируемых из бюджетов Республики Татарстан и бюджета муниципального образования.

В размере 1/30 ставки, определенной пунктом 5 статьи 2 (0,05%), в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 - 3 категории.

Статья 4. Отчетный период

Установить, что отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года. Налоговым периодом признается календарный год.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога

Налоговое уведомление о подлежащей уплате сумме налога вручается налогоплательщику в срок не позднее установленного статьей 52 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса РФ.

Статья 7. Вступление в силу настоящего решения

1. Признать утратившими силу следующие решения Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района:

от 15.11.2013 года №82 "О земельном налоге";

от 20.11.2014 года №107 "О внесении изменений в решение Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района РТ от 15.11.2013 года №82 "О земельном налоге";

от 22.03.2018 года №81 "О внесении изменений в решение Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района РТ от 15.11.2013 года №82 "О земельном налоге".

от 30.10.2019 года №147 «О внесении изменений в решение Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района РТ от 15.11.2013 года №82 "О земельном налоге".

от 17.12.2019 года №152 «О внесении изменений в решение Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района РТ от 15.11.2013 года №82 "О земельном налоге".

от 15.01.2020 года №154 «О внесении изменений в решение Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района РТ от 15.11.2013 года №82 "О земельном налоге".

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета,
Глава Кутеминского
поселения Черемшанского муниципального
района Республики Татарстан

А.М. Мордвинов