

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

11 декабря 2020г.

№ 2844

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

**О тарифах на жилищные услуги, предоставляемые населению, на 2021 год в
Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Правил предоставления услуг по вывозу жидких бытовых отходов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1997 года № 155, постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2021 года:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение № 1);

- базовую ставку за пользование жилым помещением (базовую ставку за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (Приложение № 2);

2. Рекомендовать руководителям Исполнительных комитетов городского и сельских поселений Лаишевского муниципального района, директорам управляющих компаний, председателям ТСЖ провести разъяснительную работу с населением.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя по инфраструктурному развитию Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района И.П. Шитова.

Руководитель

А.А. Новиков

Приложение № 1 к постановлению
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан
№ 2844 от « 11 » декабря 2020__года

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги с 01.01.2021 по 30.06.2021 (в рублях)	Тариф за единицу измерения услуги с 01.07.2021 31.12.2021 (в рублях)
1	2	3	4	5
1	Наем жилых помещений	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	По дифференцированным ставкам (для нанимателей)	По дифференцированным ставкам (для нанимателей)
2	Управление жилищным фондом	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,50	4,50
3	Текущий ремонт жилых зданий	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	3,42	3,70
4	Уборка придомовой территории	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,20	2,30
5	Дератизация	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,17	0,17
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,86	1,86

7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей отопления, сетей газоснабжения, сетей электроснабжения	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,43 0,31 1,06	1,43 0,31 1,06
8	Вывоз ТКО	Согласно постановлению Государственного комитета РТ по тарифам		
9	Канализование	м ³	по утвержденным тарифам на водоотведение и очистку сточных вод на 2021 год Госкомитетом РТ по тарифам	по утвержденным тарифам на водоотведение и очистку сточных вод на 2021 год Госкомитетом РТ по тарифам
10	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./ кв.м.	2,40	2,40
11	Технический ремонт и техническое обслуживание лифта	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	4,15	4,15
12	Содержание и уборка контейнерных площадок	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,31	0,31
13	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,30	0,30
14	Техническое обслуживание дымоходов	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,55	0,55

Приложение № 2 к постановлению
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан
№ 2844 от « 11 » декабря 2020_года

Базовая ставка за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного
фонда

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги с 01.01.2021 по 30.06.2021 (в рублях)	Тариф за единицу измерения с 01.07.2021 по 31.12.2021 (в рублях)
1	2	3	4
Базовая ставка по найму	руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	7,54	7,54