



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2020

с. Верхний Услон

КАРАР

1234

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на период 2020-2021 года и плановый период 2022-2023 г.г.

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, решением Совета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 14.03.2006 № 5-66, Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на период 2020-2021 года и плановый период 2022-2023 г.г. согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.
2. Разместить настоящее постановление в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района verhniy-uslon.tatarstan.ru и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета



И.И. Шакиров

Приложение № 1
к Постановлению Исполнительного
комитета Верхнеуслонского
муниципального района
Республики Татарстан
от 04.12.2020 № 1837

**Программа профилактики рисков причинения
вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного
контроля на 2020-2021 года и плановый период 2022-2023 г.г.**

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на период 2020-2021 годы и плановый период 2022-2023 г.г.
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294 -ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Стандарт комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям
Разработчик программы	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> – повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю; – предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля; – предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; – создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; – устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля; – снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
Задачи программы	– выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

	<ul style="list-style-type: none"> – устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; – установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; – определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; – повышение квалификации кадрового состава контрольных органов; – создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий; <p>другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.</p>
Сроки и этапы реализации	4 квартал 2020 года, 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы
Источники финансирования	В рамках бюджетного финансирования
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> – снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; – увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов – развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа; – внедрение различных способов профилактики; – разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа; – разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; – обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа; – повышение прозрачности деятельности контрольного органа; – уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов: – повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов: – обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; – мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; – иное
Структура программы	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм

**Программа профилактики рисков причинения
вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного
контроля на 2020- 2021 годы и плановый период 2022-2023 г.г.**

Настоящая программа разработана в целях реализации Стандарта комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Программа представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Муниципальный земельный контроль осуществляется МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» в соответствии с пунктом 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в том числе земли, находящиеся в федеральной собственности и собственности Республики Татарстан.

В рамках муниципального земельного контроля должностное лицо осуществляет деятельность по контролю в соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность.

Основной задачей муниципального земельного контроля при реализации полномочий в сфере муниципального земельного контроля являются максимальное вовлечение неиспользуемых земель в гражданский оборот.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Верхнеуслонский муниципальный район осуществляется в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Татарстан, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и иными нормативными правовыми актами.

В целях предупреждения и предотвращения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства в области земельного законодательства информация размещена на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.

В целях исполнения Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля: на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в разделе муниципальный земельный контроль размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

II. Цели и задачи проведения профилактической работы

Срок реализации программы: 2021-2023 гг.

Профилактика рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля — это системно организованная деятельность МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;

- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведения профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- определение перечня видов и сборов статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов; создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

Первый этап реализации Программы (2020-2021 годы):

- определение должностного лица, ответственного за организацию и координацию мероприятий, направленных на профилактику нарушений

- обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля;

- определение должностных лиц, ответственных за осуществление профилактической деятельности;

- актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля. В случае изменения обязательных требований подготавливаются и распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие;

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации;

- размещение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Плана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год;

- внесение информации о проводимых проверках и их результатах в реестр подконтрольных субъектов (объектов) в сфере муниципального земельного контроля;

- проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному земельному контролю;

- обобщение и анализ практики осуществления муниципального контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

- обеспечение взаимодействия с подконтрольными субъектами, выявление и учет мнений подконтрольных субъектов по проблемам соблюдения обязательных требований, по качеству полезности профилактической деятельности муниципального земельного контроля и в отношении иных аспектов контрольно-надзорной деятельности посредством телефонной, факсимильной, почтовой связи, электронной почты, электронной формы обратной связи на сайте Верхнеуслонского муниципального района.

Второй этап реализации Программы (2021-2022 гг.)

- совершенствование механизмов аналитического обеспечения профилактической деятельности с целью качественного улучшения, расширения и диверсификации подходов к осуществлению профилактической деятельности;

- использование всех инструментов профилактики, предусмотренных Стандартом комплексной профилактики;

- проведение оценки влияния профилактических мероприятий на результативность и эффективность осуществления контрольно-надзорной деятельности.

III. Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации

Программные мероприятия предусматривают комплекс мер по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Организация и проведение профилактических мероприятий муниципального контроля, направленных на предупреждение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля, осуществляется ответственными исполнителями на основании соответствующего плана-графика, ежегодно разрабатываемого и утверждаемого Председателем МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан».

IV. Ресурсное обеспечение Программы

При реализации Программы финансирование не предусмотрено.

V. Механизм реализации Программы

Цели и задачи настоящей Программы могут быть достигнуты только при условии создания действенных механизмов ее реализации.

ПЛАН-ГРАФИК
профилактики рисков причинения
вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного
контроля на 2020-2021 годы и плановый период 2022-2023 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование подконтрольных субъектов о плановых проводимых проверках путем размещения информации на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района	Постоянно	Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Проведение приема председателем МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» подконтрольных субъектов по вопросам организации и проведении проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля	Постоянно	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»
3.	Консультация подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения земельного законодательства	Постоянно	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»
4.	Размещение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района обоснованной практики осуществления муниципального земельного контроля	Не реже одного раза в год	Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
5.	Поддержание в актуальном состоянии	Постоянно	Исполнительный

	<p>размещенных на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района перечней нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления муниципального контроля</p>		<p>комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан</p>
6.	<p>Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района текстов нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления муниципального контроля</p>	Постоянно	<p>Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан</p>