



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.08.2020

г.Зеленодольск

**КАРАР**

№ 2270

О размере платы за содержание  
жилых помещений жилищного  
фонда города Зеленодольска

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в связи с обращениями субъектов управления г.Зеленодольска Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить на территории города Зеленодольска размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, для собственников, не выбравших способ управления многоквартирным домом и многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 января 2021 года согласно приложениям №1, №2, №3, №4, №5.

2. Входящий в состав платы за содержание жилого помещения размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и на общем собрании решения об определении размера платы, определяется организацией, управляющей многоквартирным домом, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Начальнику отдела по связям с общественностью, средствами массовой информации аппарата Совета Зеленодольского муниципального района опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в сети интернет, и в газете «Зеленодольская правда».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района от 24.12.2019 года №2844 «О размере платы за содержание жилых помещений жилищного фонда города Зеленодольска» признать утратившим силу с 1 января 2021 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



И.Р. Ганиев