

СОРОК ПЯТЫЙ СХОД ГРАЖДАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИННОПОЛИС»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ №1

«26» ноября 2020 года

г. Иннополис

«О внесении изменений и дополнений в Устав
муниципального образования «город Иннополис»
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан»

В связи с изменением действующего законодательства, разработан проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан», который был одобрен Сходом граждан города Иннополис и прошел все необходимые процедуры обсуждения с населением города Иннополис на публичных слушаниях.

Исходя из вышеизложенного, а также руководствуясь ст.44 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и ст.7 Закона Республики Татарстан «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 07 октября 2017 года 75-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», статьями 93 – 95 Устава муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан», учитывая результаты публичных слушаний от 24 сентября 2020,

Сход граждан
муниципального образования
«город Иннополис»
РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан изменения и дополнения, согласно Приложения № 1.
2. Утвердить новую редакцию статьей Устава муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.
3. Направить настоящее решение для государственной регистрации в регистрирующий орган в установленном законодательством порядке.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на информационном сайте Верхнеуслонского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в сети

Интернет (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>) и на специальных информационных стендах города Иннополис после государственной регистрации.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председательствующий,
Мэр города Иннополис



Р.Р. Шагалеев

Изменения и дополнения
в Устав муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан:

1.1. Пункт 21 части 1 статьи 7 Устава изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или

обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

1.2. Пункт 12 части 1 статьи 8 Устава изложить в следующей редакции:

«12) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающих на территории муниципального образования «город Иннополис»;

1.3. Часть 2 статьи 28.1. Устава изложить в следующей редакции:

«2. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей муниципального образования «город Иннополис». В случае, если в муниципальном образовании «город Иннополис» отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей муниципального образования «город Иннополис», сход граждан в соответствии с настоящим Уставом, проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.»

1.4. Пункт 2 части 1 статьи 34 Устава изложить в следующей редакции:

«2) непредставления лицом сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей либо представления заведомо недостоверных или неполных сведений, если иное не установлено федеральными законами»;

1.5. Часть 3 статьи 35 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Мэр города Иннополис избирается Сходом граждан муниципального образования «город Иннополис» на срок 5 (пять) лет».

1.6. Пункты 1 и 2 части 3 статьи 37 Устава изложить в следующей редакции:

«Мэр города Иннополис не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Президента Республики Татарстан в порядке, установленном законом Республики Татарстан;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами»;

1.7. Пункт 4 части 1 статьи 37 Устава изложить в следующей редакции:

«4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

Мэр города Иннополис должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года

№230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

Полномочия Мэра города Иннополис прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Мэр города Иннополис не может участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому, административному или уголовному делу либо делу об административном правонарушении»;

1.8. Пункт 3 части 1 статьи 39 Устава изложить в следующей редакции:

3) удаления в отставку в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 40 настоящего Устава»;

1.9. Часть 2 статьи 42 Устава изложить в следующей редакции:

«2. В структуру Исполнительного комитета города Иннополис входят Руководитель Исполнительного комитета, его первый заместитель, заместитель и иные должностные лица и (или) отраслевые (функциональные) органы Исполнительного комитета».

1.10. Абзац четвертый пункта 4 части 1 статьи 43 Устава изложить в следующей редакции:

« - принимает в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласовывает переустройство и перепланировки жилых помещений, признает в установленном порядке жилые помещения муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые

помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»;

1.11. Пункт 14 части 2 статьи 43 Устава изложить в следующей редакции:

«14) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающих на территории поселения»;

1.12. Часть 5 статьи 44 Устава изложить в следующей редакции:

«5. Для осуществления отдельных организационно-распорядительных функций Руководитель Исполнительного комитета города Иннополис имеет первого заместителя, который осуществляет полномочия Руководителя Исполнительного комитета города Иннополис в случае его временного отсутствия (в связи с болезнью, отпуском, командировкой) или невозможности выполнения им своих обязанностей либо досрочного прекращения полномочий».

1.13. Пункт 6 статьи 45 Устава изложить в следующей редакции:

6) назначает по согласованию и освобождает от должности первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета, заместителя Руководителя Исполнительного комитета, назначает на должность и освобождает от должности муниципальных служащих и иных работников Исполнительного комитета города Иннополис, осуществляет контроль за их деятельностью, применяет к ним меры поощрения и дисциплинарной ответственности;

1.14. Часть 2 статьи 48 Устава изложить в следующей редакции:

«2. В случае досрочного прекращения полномочий Руководителя Исполнительного комитета города Иннополис, до принятия решения Сходом граждан муниципального образования «город Иннополис» о назначении нового Руководителя Исполнительного комитета города Иннополис, его обязанности исполняет первый заместитель Руководителя Исполнительного комитета города Иннополис. Сход граждан муниципального образования «город Иннополис» на очередном сходе граждан принимает решение об объявлении конкурса на замещение вакантной должности Руководителя Исполнительного комитета города Иннополис».

1.15. Часть 1 Статьи 82 Устава изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальный финансовый контроль осуществляется в целях обеспечения соблюдения положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджетов бюджетной системы

Российской Федерации, а также соблюдения условий государственных (муниципальных) контрактов, договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета»;

1.16. В частях 2 и 3 статьи 82 Устава слова «в сфере бюджетных правоотношений» исключить.

Председательствующий,
Мэр города Иннополис



Р.Р. Шагалеев