

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КЛЮЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
БУГУЛЬМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
IV СОЗЫВА
II СЕССИЯ
РЕШЕНИЕ № 1**

с. Ключи

12 ноября 2020г.

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Совет Ключевского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования «Ключевское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить ставки земельного налога исходя из кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,3 процента в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 0,3 процента в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых санаторно-курортными организациями;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить льготу по земельному налогу:

- в размере 44,5 процента от исчисленной суммы налога автономным, бюджетным учреждениям и органам управления, финансируемым из бюджета Республики Татарстан, бюджета Бугульминского муниципального района и бюджета муниципального образования город Бугульма;

- в части полного освобождения:

1) организации - в отношении земельных участков общего пользования (парками, скверами, шоссе, улицами, переулками, проездами, площадями и других земельных участков общего пользования);

2) организации - в отношении земельных участков, используемых для гражданских захоронений;

3) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы;

4) участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законами РФ от 15 мая 1991 года №1244-1 «О социальной защите, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и от 10.01.2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) граждан, исполнивших интернациональный долг в Республике Афганистан и других странах, в которых велись боевые действия;

7) вдов погибших участников Великой Отечественной войны, проживающих в домах индивидуальной жилой застройки;

8) граждан, принимавших участие в боевых действиях на территории Российской Федерации;

9) родителей и супругов военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

10) граждан, имеющих право на льготы, установленные в соответствии со статьей 16 Закона РСФСР «О реабилитации жертв политических репрессий»;

11) частных, муниципальных технопарков (индустриальных парков), промышленных площадок, промышленных парков, созданных на территории Ключевского сельского поселения Бугульминского муниципального района Республики Татарстан и аккредитованных в порядке, установленном Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.08.2014 года №616 «Об аккредитации субъектов инфраструктуры имущественной поддержки малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан»;

- в размере 50 процентов от исчисленной суммы налога технопаркам (индустриальным паркам), созданным в соответствии с решениями Правительства Российской Федерации или Республики Татарстан для реализации инновационных проектов.

4. Физическим лицам, относящимся к категории налогоплательщиков, перечисленных в пунктах 3 - 10 абзаца 3 части 3 настоящего решения, льготы предоставляются в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

6. Признать утратившими силу:

- решение № 2 XXXI сессии Совета Ключевского сельского поселения от 17 октября 2018 года «О земельном налоге»,

- решение №1 XXXXI сессии Совета Ключевского сельского поселения от 14 октября 2019 года «О внесении изменений в решение № 2 XXXI сессии Совета Ключевского сельского поселения от 17 октября 2018 года «О земельном налоге».

7. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
Ключевское сельское поселение**



В.А. Батаев